

习近平向联合国/中国空间探索与创新全球伙伴关系研讨会致贺信 共同探索宇宙奥秘和平利用外空

新华社北京11月21日电 11月21日，国家主席习近平向联合国/中国空间探索与创新全球伙伴关系研讨会致贺信。

习近平指出，近年来，中国积极开展空间探索活动，“嫦娥”揽月、“天问”探火、“羲和”逐日、空间站巡天，不断深化人类对宇宙的认知，致力增进人类共同福祉。太空探索永无止境。中国愿同各国一道，加强交流合作，共同探索宇宙奥秘，和平利用外空，推动航天技术更好造福世界各国人民。

联合国/中国空间探索与创新全球伙伴关系研讨会当日在海南省海口市开幕，主题为“构建新型空间探索伙伴关系”，由国家航天局、海南省人民政府与联合国外层空间事务办公室共同主办。

习近平向发展中国家科学院第16届学术大会暨第30届院士大会致贺信 以科学繁荣发展造福各国人民

新华社北京11月21日电 11月21日，国家主席习近平向发展中国家科学院第16届学术大会暨第30届院士大会致贺信。

习近平指出，中方高度重视基础科学发展，愿同包括广大发展中国家在内的世界各国一道，进一步增进国际科技界开放、信任与合作，以科学繁荣发展造福各国人民，为推进全球发展倡议、落实联合国2030年可持续发展议程、推动构建人类命运共同体作出贡献。

发展中国家科学院第16届学术大会暨第30届院士大会当日在浙江省杭州市开幕，主题为“基础科学推动发展中国家循证决策与可持续发展”，由发展中国家科学院主办，浙江大学承办，中国科协和中国科学院协办。



习近平同牙买加总督艾伦就中牙建交50周年互致贺电 携手构建新时代中牙命运共同体

新华社北京11月21日电 11月21日，国家主席习近平同牙买加总督艾伦互致贺电，庆祝两国建交50周年。

习近平指出，牙买加是英语加勒比地区最早同中国建交的国家之一。建交50年来，中牙关系始终保持良好发展势头，双方政治互信深化，务实合作成果丰硕，人民友谊日益加深。面对新冠肺炎疫情，中牙守望相助、携手抗疫，为两国友好合作注入新动力。

我高度重视中牙关系发展，愿同艾伦总督一道努力，以建交50周年为新起点，深化各领域合作，高质量共建“一带一路”，共同引领中牙战略伙伴关系迈上新台阶，携手构建新时代中牙命运共同体。

艾伦表示，建交以来，牙中友好关系持续发展，各领域合作取得显著成就，令人欢欣鼓舞。牙方愿继续同中方加强合作，进一步深化两国战略伙伴关系。

同日，国务院总理李克强同牙买加总理霍尔尼斯互致贺电。李克强表示，牙买加是中国在加勒比地区的重要合作伙伴。中方愿同牙方共同努力，推动中牙战略伙伴关系进一步走深走实，更好造福两国人民。

霍尔尼斯表示，牙方高度赞赏中方为牙经济增长和社会发展提供的宝贵支持，愿继续致力于加强双方合作，确保牙中战略伙伴关系造福两国人民。

习近平致电祝贺托卡耶夫当选哈萨克斯坦总统 携手构建中哈命运共同体

新华社北京11月21日电 11月21日，国家主席习近平致电卡瑟姆若马尔特·托卡耶夫，祝贺他当选哈萨克斯坦总统。

习近平指出，你此次当选，充分体现了哈萨克斯坦人民对你的信任和支持。我高度重视中哈关系发展，愿同你一道努力，以两

国建交30周年为新起点，推动中哈永久全面战略伙伴关系进一步发展，携手构建中哈命运共同体，造福两国和两国人民。

古巴领导人24日起访华

据新华社北京11月21日电（记者 伍岳）应中共中央总书记、国家主席习近平邀请，古共中央第一书记、古巴共和国国家主席米格尔·迪亚斯-卡内尔·贝穆德

斯将于11月24日至26日对中国进行国事访问。

各地核酸检测怎么开展？

国务院联防联控机制公布新办法

据新华社北京11月21日电 二十条优化措施出台后，国务院联防联控机制综合组21日公布了《新冠肺炎疫情防控核酸检测实施办法》《新冠肺炎疫情风险区划定及管控方案》《新冠肺炎疫情居家隔离医学观察指南》《新冠肺炎疫情居家健康监测指南》4个文件，进一步指导各地各部门做好疫情防控工作。

不同地区怎么开展核酸检测？高、低风险区划定标准和管控方案是什么？居家隔离医学观察时有哪些自我管理要求？哪些人要进行居家健康监测？上述文件对此一一作出解答。

早发现是及时处置疫情的关键之一。《新冠肺炎疫情防控核酸检测实施办法》在

常态化监测和区域核酸检测两方面对各地开展疫情监测工作作出指导。

在常态化监测方面，该办法要求重点机构和场所常态化下应做好相关人员症状监测，可根据当地防控需要组织开展核酸抽检。辖区内出现1例及以上本土疫情后，应及时组织开展1次全员核酸检测，后续可根据检测结果及疫情扩散风险，按照每天至少20%的抽样比例或辖区检测要求开展核酸检测。

同时，医疗机构对所有发热患者、不明原因肺炎和住院患者中严重急性呼吸道感染病例、所有新入院患者及其陪护人员等开展核酸检测。

在区域核酸检测方面，该办法要求疫情处置过程中，在流行病学调查基础上，根据疫情发生地区人口规模大小、感染来源是否明确、是否存在社区传播风险及传播链是否清晰等因素综合研判，根据风险大小，按照分级分类的原则，确定检测人群的范围、频次和先后顺序。

根据该办法，省会城市和千万级人口以上城市疫情发生后，经流调研判，传播链不清、风险场所和风险人员多、风险人员流动性大，疫情存在扩散风险时，疫情所在区每日开展1次全员核酸检测，连续3次核酸检测无社会面感染者后，间隔3天再开展1次全员核酸检测，无社会面感染者可停止全员核酸检测。

浏阳市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

浏土网挂〔2022〕32号

根据有关法律、法规的规定，经浏阳市人民政府批准，我局决定以网上挂牌方式出让 17 宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求：

挂牌编号	土地位置	出让面积 (平方米)	主要规划条件			土地估价报告 备案号	出让年限 (年)	起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)
			规划用途	容积率	建筑密度				
(2022) 浏阳市 136 号	浏阳经开区永裕北路西侧、鼎盛路北侧 (2022-HY-23 地块)	44203.17 (66.30 亩)	工业用地	1.0≤FAR≤1.5	35%≤D≤50% (限高 24 米)	4301222BA0127	50	2070	456
(2022) 浏阳市 137 号	浏阳经开区株陵河东,永泰路北 (2022-HY-02#)	14085.90 (21.13 亩)	居住 (商业 6%)	1.5<FAR≤2.5	D≤25% H≤50	4301222BA0130	70	2890	925
(2022) 浏阳市 138 号	浏阳经开区永明路东,永福路北 (2022-HY-03#)	19508.24 (29.26 亩)	居住用地	1.5<FAR≤2.5	D≤25% H≤50	4301222BA0126	70	3975	1272
(2022) 浏阳市 139 号	浏阳经开区永和南路西侧、芦塘路南侧 (2022-HY-05#)	24916.22 (37.37 亩)	商住 (6%≤商业≤15%)	1.5<FAR≤2.5	D≤25% H≤54	4301222BA0117	商业 40 居住 70	5480	1755
(2022) 浏阳市 140 号	浏阳经开区永明路西,捞刀河路南 (2022-HY-06#)	11362.00 (17.04 亩)	居住用地	1.5<FAR≤2.3	D≤25% H≤54	4301222BA0118	70	2395	768
(2022) 浏阳市 141 号	浏阳经开区芦塘路南,株陵路东 (2022-HY-09#)	32005.00 (48.01 亩)	居住用地	1.5<FAR≤2.4	D≤25% H≤50	4301222BA0125	70	6460	2068
(2022) 浏阳市 142 号	浏阳经开区捞刀河南侧、永明路东侧 (2022-HY-10#)	37309.29 (55.96 亩)	居住用地	1.5<FAR≤2.5	D≤25% H≤54	4301222BA0124	70	7540	2415
(2022) 浏阳市 143 号	浏阳经开区捞刀河路南,大安路东 (2022-HY-12#)	59250.61 (88.88 亩)	居住用地	1.5<FAR≤2.5	D≤25% H≤54	4301222BA0123	70	11970	3830
(2022) 浏阳市 144 号	浏阳经开区永明路东侧、永福路北侧 (2022-HY-17#)	16832.49 (25.25 亩)	居住用地	1.5<FAR≤2.5	D≤25% H≤50	4301222BA0128	70	3435	1100

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及我局发布的《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价；申请人可以单独申请，也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易，即通过长沙市国土资源网上交易系统进行。凡办理数字证书及电子签章、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人，方可参加网上挂牌交易活动。

六、本次网上挂牌出让的详细资料和要求见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统(<http://gtjy.csggzy.cn>)查询。申请人可于 2022 年 11 月 22 日至 2022 年 12 月 22 日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按文件规定的操作程序参加竞买。

七、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心（地址：长沙市岳麓区岳华路 279 号），网上挂牌报价时间为 2022 年 12 月 12 日上午 9 时起(以网上交易系统服务器时间为准，下同)至 2022 年 12 月 22 日上午 10 时止。

八、申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保

证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金支付截止时间为 2022 年 12 月 21 日下午 5 时。挂牌报价时间截止时，有 2 个或 2 个以上竞买人报价的，系统自动进入网上限时竞价程序，通过限时竞价确定最高报价人，最高报价人在线上传相关资料至网挂系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经觉得资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的，签订《成交确认书》，网上挂牌交易活动结束。

九、按《关于长沙市土地市场调控的七条措施》的规定，参加商品住宅用地(含既有商业又有住宅用途的用地)竞买的，竞买人缴纳的竞买保证金不得为银行贷款、股东借款、转贷和募集资金。

十、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

网上挂牌出让业务咨询电话：0731-83608166

网挂系统使用服务咨询电话：0731-89938892

数字证书办理地址：长沙市岳麓区岳华路 279 号一楼服务大厅(长沙公共资源交易中心)

数字证书办理咨询电话：0731-82238355

挂牌出让监督举报电话：0731-82290529(湖南省自然资源厅)

浏阳市自然资源局

2022 年 11 月 22 日