

街道纪工委监督,热心业主牵头,朝阳丽园大厦业主自筹资金更换老旧电梯、规范停车——

# 20多年老旧商务楼再逢春



↑ 电梯间翻新之前破败不堪。  
← 新装的电梯、翻修一新的电梯间让业主喜不自禁。均为长沙晚报全媒体记者 颜家文摄

久失修,已经到了非换不可的地步。但小区因为特殊情况,没有收取维修基金,也没有成立业主委员会,一直没辙筹集维修费用。

## 多方合力解决问题,老楼“回春”

朝阳街道党工委副书记、办事处主任刘紫陌介绍,邓自义是芙蓉区的清廉监督员,同时也是大楼的大业主,在这里购有500多平方米的写字楼,一直自用。去年6月,他将收集的问题反馈到了朝阳街道纪工委,纪工委再将情况反馈到了街道党工委。

于大楼很多业主已经将房子店铺出租,联系困难,短时间内成立业主委员会有一定困难,经过认真考虑,我们建议小区成立临时管理小组。”朝阳街道党工委书记尹亮说,通过业主推荐,在社区组织下,成立了由邓自义、刘建锋等业主参与组成的临时管理小组,邓自义担任组长。

在街道党工委组织下,街道纪工委监督下,临时管理小组召集70多位业主代表,先后召开了两次代表大会。会议决定,全体业主筹款为大楼“治病”,资金使用由街道纪工委和清廉监督员共同监督。

“信任问题解决后,大家筹款的积极性很高,很快,110多万元维修资金就凑齐了,短短几个月内,4台老旧电梯全部更换,电梯间也装修一新,车位进行了重新规划,还新修了电动车停车棚。”业主刘建军说,如今的朝阳丽园大厦已经焕然一新。

“整个大楼档次明显提升,租金看着上涨,要走的业主不走了,走了的想回来。”邓自义说,非常感谢街道对营商环境的重视,现在,业主们心气高涨,目前正乘势筹建业主委员会。业委会成立后,大楼下一步还将进行地面铺设、楼道翻新、供电设备更新等改造,进一步提档提质。

长沙市6部门联合发文,明确非学科类校外培训机构监管职责,7月1日起——

## 未办理办学许可证的均按无证办学处理

长沙晚报2月9日讯(全媒体记者 岳震 实习生 罗娟)如何科学规范管理长沙市非学科类校外培训机构有序发展?日前,市教育局、市科技局、市民政局、市文旅广电局、市市场监管局、市体育局联合出台《非学科类校外培训机构监管职责的指导意见(试行)》(以下简称《指导意见》),明确各部门的监管职责,强化了统筹,形成了合力。长沙市作为湖南省非学科类校外培训机构分类管理试点项目承办单位,将在非学科类校外培训机构规范办学、日常监管等方面持续发力,确保“双减”工作落地见效。

根据中央、省、市“双减”决策部署,长沙市“双减”工作有序推进,学科类培训机构得到了有效规范治理,赢得了人民群众的肯定。但非学科类校外培训机构由于缺乏设置标准、管理职责不明确、监管措施难执行等原因,成了工作推进中的难点堵点。长沙市六部门联合发文,建立教育部门牵头,民政、市场监管、体育、文旅广电、科技等部门参与的联管共治机制,按照体育类、文化艺术类、科技类及其他非学科类四种类型稳妥推进非学科类校外培训机构的分类管理。

教育部门依法履行行政管理校外培训事务的法定职责,牵头负责对体育、文化艺术、科技三类非学科类校外培训机构的审批与业务监管工作,负责对其他类非学科类校外培训机构的审批与业务监管工作,负责指导非学科类校外培训机构的党建工作。

2023年6月30日前,对办理了营业执照但未办理办学许可证的非学科类校外培训机构的投诉举报,由各县(市)人民政府确定的职能部门为主负责处置,其他相关部门配合;2023年7月1日开始,这类机构按无证办学进行处理。

## 多看了一眼 多留了下心

长沙晚报2月9日讯(全媒体记者 刘琦)“幸亏当时多看了他一眼,不然真就错过了。”说到帮刘爹爹与家人团聚的事情,长沙801路公交车司机陈津晶如是说。2月8日晚,下班后,他在路上“偶遇”走失的刘爹爹,果断伸出援手,帮刘爹爹找到了家人。

据刘先生介绍,其父亲刘爹爹今年82岁,患有阿尔茨海默病。“他是中午从家中出走的,我们多方寻找都没有找到。报警求助后,警方通过视频监控,发现他上了一辆801路公交车。”刘先生称,他立即与车队取得联系,希望能找到走失的父亲。

接到刘先生的电话后,车队负责人谢先生立即核实相关情况,并在驾驶员群上传了刘爹爹的照片,扩大搜索范围。在车队的办公室里,他们将刘爹爹的

## 公交司机帮走失老人找到了家人

照片打印出来,贴在白板上,希望司机能够帮忙寻找。然而,几小时过去后,大家仍未发现刘爹爹的踪影。“晚上天气比较冷,又下雨,怕他没吃东西,一家人都急坏了。”天慢慢黑了,刘先生一家人心急如焚,生怕走失的刘爹爹出什么意外。

当日21时许,下班的陈津晶将公交车开到充电站去充电后,驾驶自己的私家车回家。就在快要到家时,他发现一位老人正在汇金路上行走。“当时看他的衣着,感觉有些像微信群里发出来的那个走失老人的衣服,感觉有些像微信群里发出来的那个走失老人。”陈津晶立即停车询问老人相关情况,但老人除了能说出自己的姓名外,无法提供住址、家人联系方式等有效信息,而且所说的方言也比较难懂,陈津晶只能听出来老人姓刘。

无奈之下,陈津晶立即与车队取得

联系,他用手机拍了张照片发过去进行比对,得知眼前的老人正是走失的刘爹爹。“发现老人的地方,距离801路终点站约800米。得知老人没有吃晚饭,我就带他去吃了饭,喝了热水。”陈津晶又驱车30多公里,将老人送到车队值班室,等待老人家属前来接他回家。40多分钟后,老人家属来到值班室,一家人终于团圆。

“感谢你们!幸亏有你们!”握着陈津晶的手,老人家属格外激动。“这种热心救助老人、关爱市民、全心全意为人民服务的善举,我们全家表示衷心感谢!”事后,

## 践行核心价值观的长沙故事

### 好一个热心肠!

与家人团聚。我们为车队和陈师傅的热心点赞!陈师傅是个有心人、好心人。因为有心,所以留意到路上行走的老人跟之前车队发布的寻人照片有些像,“多看了他一眼”;因为好心,所以不怕麻烦马上提供帮助,为老人回家

## 让流动党员有个“家”,让青年才俊有个“群”,让“湘赣好物”有扇“窗” 建展厅做直播,“跨市”合作振兴乡村也很潮

长沙晚报2月9日讯(全媒体记者 洪虹)“老铁们,拼手速,农趣谷龙溪湖现代农庄最后一波船票免费送,手快有手慢无!来,倒数5,4,3,2,1,上链接!”春节后的一个下午,湘江新区学士街道“头雁直播间”,一场直播带货正火热进行。长沙3A景区农趣谷美景野趣、农家饭菜、时尚民宿,株洲攸县的香干、米粉、麻鸭、山茶油……在主播“格子”的倾力推荐下,1小时内2万人涌入直播间。

这场直播有些特别:由湘江新区学士街道学安社区党总支、株洲市攸县驻长沙流动党总支联合发起,名叫“党建引领两地共建促乡村振兴”文旅产品推荐会,“带货”内容囊括了两地特色农产品和文旅产品。

去年下半年,学士、攸县两地贯彻党的二十大精神,大力实施党建聚力工程,开启跨区域合作,助力湘赣边区乡村振兴。这场直播是合作共建的又一新招。

为何要进行这样的“跨市”合作尝试?



乡村振兴展厅,琳琅满目的农产品。长沙晚报全媒体记者 陈飞 摄



扫码看相关视频

“学士有丰富的文旅资源和产业项目,物业有品牌、有阵地,攸县在这里有好的基层党组织基础以及乡村振兴经验,我们一拍即合。”学士街道党工委书记文注桃介绍,坚持攸县、长沙“两地共建 双重管理”的管理模式,三方希望打破行政区域限制和行业壁垒,在用好用党建阵地、管好流动党员、激活红色细胞、打造红色物业的同时,实现三方资源共享、人才互通、公益互助,探索一条资源共享、产业同兴、矛盾联调、互利共赢的“跨市”区域化党建新模式和经济发展新路径。

记者在三方共同打造的湖南省首家小区内的乡村振兴展厅——“信·和”攸州乡村振兴展厅内看到,攸县当地的香干、米粉、麻鸭、山茶油等健康有机传统特产琳琅满目,学士本地

旅游、文化、产业项目也进行了立体呈现。“去年11月展厅开门营业,几天就销售了十几万元,不仅为本地居民提供了一个家门口的购物平台,更让两地村民得到了实惠。”攸县驻长沙流动党员总支部党建专干刘爱桥介绍,展厅创新“线下场景化+体验化+供应链”模式,加之线上直播带货,截至目前已帮助销售价值30余万元的特色农产品。

参与疫情防控、帮扶困难群众、创造就业岗位、解决邻里纠纷……记者了解到,除了赋能乡村振兴,目前两地党员也成为了服务群众、打通基层治理“痛点”的中坚力量。通过三方共建,这样的“跨市”合作实现了让流动党员有个“家”,让青年才俊有个“群”,让“湘赣好物”有扇“窗”的共赢。

## 芙蓉区 2023 年领导公开接待时间安排

姓名	职务	时间												
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
周春晖	区委书记			9								6		
崔晓	区委副书记、区政府党组书记、区长							7						13
何溪桥	区委副书记、区委统战部部长、区委党校校长		8	22		5	15	27				7	24	4
伍艳飞	区人大常委会党组书记、主任		9	23		6	16	28				8	25	5
喻志刚	区政协党组书记、主席		10	24		8	19	31				11	26	6
彭保刚	区委常委、区纪委书记、区监委主任		13	27		9	20				1	12	27	7
刘洪波	区委常委、区政府党组副书记、常务副区长		14	28		10	21				2	13	30	8
杨光华	区委常委、区委宣传部部长		15	29		11	25				3	14	31	11
刘宪	区委常委、区政府党组成员、副区长	3	16	30		12	26				4	15		12
李学军	区委常委、区委政法委书记	4	17	31		15	27				7	18		14
陈亚静	区委常委、区委办主任	5	20		3	16	28				8	19		3
王黔军	区委常委、区人武部党委书记、政治委员	6	21		4	17	29				9	20		6
刘克刚	区委常委、区委组织部部长	9	22		6	18	30				10	21		7
刘文立	区人大常委会党组副书记、副主任	10	23		7	19					3	11		22
刘孟乾	区人大常委会党组成员、副主任	11	24		10	22					4	14		25
李明权	区人大常委会党组成员、副主任	12	27		11	23					5	15		26
唐益人	区人大常委会党组成员、副主任	13	28		12	24					6	16		27
张璠	区人大常委会副主任	16		1	13	25					7	17		28
章晓波	区政府党组成员、副区长 区公安分局党委书记、局长	17		2	14	26					10	18		7
徐青春	区政府党组成员、副区长	18		3	17	29					11	21		8
罗加祥	区政府党组成员、副区长 区红十字会会长(兼)	19		6	18	30					12	22		9
文升云	区政府党组成员、副区长	20		7	19	31					13	23		10
谢孟	区政府副区长	28		8	20						1	14		24
蒋苒	区政府党组成员、副区长	29		10	21						2	17		25
梁汝岚	区政协党组副书记、副主席	30		13	23						5	18		28
谢志鹏	区政协副主席	31		14	24						6	19		29
陈庆	区政协副主席(兼)、科技局局长	1		15	25						8	20		30
吴穗	区政协党组成员、副主席	2		16	26						9	21		31
赵小午	区政协副主席(兼)、工商联主席	3		17	27						12	24		1
文继光	区法院党组书记、院长	6		20	28						13	25		4
盛智	区检察院党组书记、检察长	7		21							4	14		26

为落实市委、市政府要求,现将《芙蓉区 2023 年领导公开接待时间安排》进行公示。 区县(市):芙蓉区 接待地点:芙蓉区信访接待中心(长沙市人民东路 189 号) 联系电话:84683330