

培育打造智能建造“长沙舰队”

长沙发文推动智能建造与新型建筑工业化协同绿色低碳高质量发展，到2030年智能建造产业产值力争突破5000亿元

长沙晚报3月23日讯(全媒体记者 陈焕明)建筑业是国民经济的支柱产业,也是吸纳就业、保障民生的重要领域。长沙是全国首批智能建造试点城市,吹响了“智能建造·筑梦星城”冲锋号。记者23日从长沙市住建局获悉,市政府办公厅日前正式印发《关于推动智能建造与新型建筑工业化协同绿色低碳高质量发展行动方案》(以下简称《方案》),成为长沙推动智能建造与新型建筑工业化协同发展的纲领性、指导性文件。

根据《方案》,长沙将着力打造智能建造“产业舰队”,到2025年,全市基本形成2000亿级规模以上的智能建造产业,培育4个百亿级企业,实施10个十亿级项目;到2030年,智能建造产业产值力争突破5000亿元,成为在国内、国际具有核心竞争力的智能建造产业高地。

打造“产业舰队” 形成“长沙模式”

随着人工智能、机器人、5G、新材料等技术与建筑业的融合,智能建造时代已经来临。

根据《方案》,长沙将积极探索智能建造与新型建筑工业化协同发展新模式,加强顶层设计和战略规划,充分发挥长沙建筑业和装配式建筑产业优势,以系列举措支持和服务智能建造产业,将长沙打造成为在国内、国际具有核心竞争力的智能建造产业高地,形成长沙高质量发展的“新动能、新优势、新名片”。

在发展目标上,长沙将健全智能建造“发展体系”。到2025年,形成与智能建造和新型建筑工业化发展相适应的政策、标准、技术、造价、监管体系;建立工程项目数字化设计BIM(建筑信息模型)审批监管模式,探索研究EMPC(装配式建筑工程总承包)总承包与工程保险集成机制;初步建成市智能建造与新型工业化协同发展互联网云平台(简称“筑梦云平台”)。

打造智能建造“产业舰队”。到2025年,全市基本形成2000亿级规模以上的智能建造产业,培育4个百亿级企业,实施10个十亿级项目,培育发展智能建造产业基地30家以上,打造10个以上具有示范效应的智能建造工程项目;到2030年,智能建造产业产值力争突破5000亿元,成为在国内、国际具有核心竞争力的智能建造产业高地。

形成智能建造“长沙模式”。到2035年,全市智能建造发展体系完备,研发设计、工程咨询、智能制造、智慧施工、运维管理等综合能力大幅提升,产业整体优势明显增强,建筑

业绿色低碳转型全面实现,长沙智能建造水平处于全国前列。

打造有影响力的 智能建造“长沙舰队”

《方案》明确了长沙智能建造与新型建筑工业化发展的14项重点任务,其中包括打造智能建造产业集群,打造部品部件智能工厂、大力发展装配式建筑等。

在打造智能建造产业集群方面,长沙将加快推动全产业链集聚化、一体化发展,建设智能建造产业基地,在“数字化设计”“自动化生产”“智能化施工”等领域重点扶持打造一批头部企业。逐步形成以工程总承包企业为“1个核心”,设计、生产企业为“2个重点”,多元数字化领域企业深度参与的“1+2+N”开放型发展模式。组建EMPC战略联合体,充分发挥龙头企业牵引作用,推动产业链供应链深度融合和协同响应,辐射上下游企业数字化、智能化水平同步提升,打造一支有影响力的智能建造“长沙舰队”。

在推动信息技术深度融合方面,将加强建筑建设各阶段与信息技术深度融合,建立基于BIM正向设计的协同工作模式;推进建筑工程BIM“一模到底”数字化应用和国内自主可控BIM软件研发,开展国产化BIM应用的项目试点,逐步实现装配式建筑项目实施BIM全覆盖。

在打造部品部件智能工厂方面,将充分发挥长沙在智能装备制造、工业化生产、信息化管理等领域的基础优势,以龙头企业为引领,围绕预制构件、装修部品、设备管线、门窗、卫浴部品等细分领域,开展智能工厂数字化系统研究,打造一批全国领先的智能化数字化工厂。

大力发展装配式建筑 推广绿色建造

作为长沙重点推进的22条产业链之一,长沙已形成完整的建筑工业化产业链条,装配式建筑产业全国领先。市住建局提供的数据显示,目前长沙拥有装配式建筑全产业链规模以上生产制造企业超400家,装配式建筑省级以上产业基地30个。

《方案》明确,长沙将进一步扩大装配式技术应用场景,在新申请办理施工图审查的项目中,全市政府投资类的保障性住房、公共建筑及工业建筑等项目须采用装配式技术进行建造,其中保障性住房、公共建筑、工业建筑单体建筑装配率原则上不低于50%,工业

建筑宜采用钢结构且单体建筑装配率原则上不低于60%;市政基础设施项目、农村统规统建的低多层住宅项目原则上应采用装配式技术建造。

湖南湘江新区、长沙经开区、芙蓉区、天心区、开福区、雨花区、望城区、长沙县内新建、改扩建的社会投资项目(含工业类建筑)须按照装配式技术要求进行建造,单体建筑装配率原则上不低于50%。浏阳市、宁乡市单个地块新建、改扩建的社会投资项目须按照装配式技术要求进行建造,单体建筑装配率原则上不低于40%,单体建筑装配率原则上不低于50%。

同时,长沙将大力推广绿色建造方式,适当提高重点功能区内新建建筑中星级绿色建筑建设比例;积极推广绿色建材,推动新建住宅全装修交付使用,积极推广装配化装修应用技术;提高新建建筑节能水平,开展超低能耗建筑、近零能耗建筑、零碳建筑建设示范。

长沙还将积极推广EMPC工程项目管理模式,将建筑工程主要部品部件生产企业或基地作为平等的市场主体纳入EPC项目投标联合体;完善新型工业化建筑工程造价计价体系。

强化科技引领创新 加快人才培养

住建部要求,全国智能建造试点的主攻方向是以科技创新为支撑,促进建筑业与数字经济深度融合,培育智能建造新产业、新业态、新模式。

根据《方案》,长沙将不断强化科技引领创新。鼓励和引导行业进行科技创新,出台技术创新鼓励政策,强化智能建造与新型建筑工业化基础共性技术和关键核心技术攻关,解决行业发展技术瓶颈。出台绿色智能建造“专精特新”类企业评价办法,在融资、EMPC联合体、技术创新等方面给予政策扶持,加快智能建造科技成果转化应用,培育一批技术创新中心、重点实验室等科技创新基地。

完善产业技术标准体系。立足现有优势,研究设计、生产、施工、运维、造价等环节的智能建造技术标准体系,推动建立地方标准、团体标准、企业标准协同发展、协调配套的新型标准体系,逐步形成智能建造强有力的标准体系支撑。

加快人才培养。完善智能建造人才培养的相关政策措施,引进和培养更多适应产业转型升级和发展需要的专业型、复合型人才,鼓励骨干企业、重点高校和科研院所,组建智能建造博士后科研站点。

2023胡润全球富豪榜发布,中国969位企业家上榜领跑全球 居住在长沙的企业家占16席



制图/王斌

长沙晚报3月23日讯(全媒体记者 舒元臻)

23日,胡润研究院发布2023胡润全球富豪榜,这是胡润研究院连续第12年发布“全球富豪榜”。今年共有69个国家、2356家公司的3112位十亿美元企业家上榜。LVMH的伯纳德·阿诺特以1.35万亿元人民币首次成为世界首富,中国以969位十亿美元企业家领跑全球,其中居住地在长沙的企业家占榜单16席。

世界前十名门槛:5400亿元人民币

2023胡润全球富豪榜显示,进入世界前十名的门槛,从十年前的1900亿元人民币增加到五年前的3100亿元人民币,今年为5400亿元人民币。但前十名总财富比去年减少1330亿美元,至1.2万亿美元,相当于8万亿元人民币,占榜单的9%。其中6位来自美国、3位来自法国、1位来自印度。

LVMH的伯纳德·阿诺特上升两位,首次成为世界首富,财富增长3300亿元,至1.35万亿元人民币;埃隆·马斯克下降一位至第二,财富1万亿元人民币,比去年减少3200亿元;爱马仕的贝特朗·皮埃奇家族财富增长2100亿元,以9000亿元人民币排名第三;亚马逊的杰夫·贝佐斯财富减少4700亿元,至7900亿元人民币,排名下滑两位至第四。前十名中有2位新面孔:甲骨文的拉里·埃里森和欧莱雅的弗朗索瓦丝·贝当古·梅耶尔。

消费品、金融服务行业人数领先

过去一年全球平均每周减少5位十亿美元企业家,全球十亿美元企业家人数比去年减少269位,是历年来减少最多的一次。

在ChatGPT和电动汽车革命的时代,世界首富是卖奢侈品的,这似乎有点矛盾。尽管生活成本危机带来种种不确定性,LV、爱马仕、古驰、香奈儿、卡地亚、百达翡丽和普拉达的掌门人还是经历了创纪录的

中国上榜企业家总财富22万亿元人民币

中国以969位十亿美元企业家领跑全球。中国的上榜企业家总财富22万亿元人民币,值得关注的是,176位上榜新面孔中,中国最多,达69位(占四成),而北京依然是十亿美元企业家最喜欢居住的第一大城市,此外,上海、深圳与北京是中国十亿美元企业家最爱居住的三大城市。从地区来看,长三角地区共312位十亿美元企业家上榜,粤港澳大湾区共259位上榜。

记者梳理发现,居住城市为“长沙”的上榜企业家占16席,分别是:爱尔眼科陈邦、三一梁稳根、蓝思科技周群飞和郑俊龙夫妇、中伟股份邓伟明和吴小歌夫妇、爱尔眼科李力、曾氏企业曾小山家族、博深集团彭铁斌、富兴易大盛、安克阳萌和贺丽夫妇、益丰药房高毅、三一唐修国和向文波以及毛中吾、远大张跃和魏玉静夫妇、老百姓谢子龙和陈秀兰夫妇、盐津铺子张学武。

责编/李广军 美编/余宁山 校对/符卓霖

园区

中联重科成功交付世界最大氢能源矿用宽体车,三一集团旗下公司将在上海修建首座2000kg级加氢站……

“氢”风阵阵,长沙机械重工大步迈进“氢时代”

长沙晚报全媒体记者 周斌

今年以来,氢能成为了热门话题。全国多地启动氢能项目,氢能应用场景逐渐增多。

长沙氢能产业链大动作不断:中联重科成功交付世界最大氢能源矿用宽体车,三一集团旗下公司将在上海修建首座2000kg级加氢站……

这首先得益于顶层设计的大力支持,《长沙市氢能产业发展行动方案(2023-2025年)》明确,到2025年全链条收入达到150亿元,到“十四五”末将长沙打造为国内领先的氢燃料工程机械生产基地……

长沙“氢”风阵阵,作为战略性新兴产业方向的氢能发展开始朝新赛道迈进。

3月18日,省内10多家氢能企业的负责人在三一集团参观氢燃料电池搅拌车。长沙晚报通讯员 王宏伟 摄



长沙氢能产业春潮涌动

即将过去的一季度,长沙氢能产业发展可圈可点,特别是作为工程机械龙头的三一、中联等企业,更是在这方面动作频频。

3月13日,三一集团旗下三一氢能有限公司与广泰氢能科技签订战略合作协议,将在上海修建首座2000kg级加氢站,这是三一加氢站整体解决方案的首次商业化落地。

3年前,全球首台氢燃料电池搅拌车和首台氢燃料电池自卸车下线,标志着三一正式迈入“氢时代”;2022年,三一在长沙建成湖南首座制氢加氢一体站,成功布局氢能的“绿色制取—储运—加注装备”全产业链。

“三一计划用5年时间,发展成为国内最大、全球领先的氢能整体解决方案提供商。”三一氢能总经理洪宇表示,未来,三一氢能将专注核心能力提升,实现全生态产业链闭环,助力中国双碳目标实现。

全链到2025年营收150亿元

三一、中联在氢能方向的新举措,与不久前公布的《长沙市氢能产业发展行动方案(2023-2025年)》(以下简称《行动方案》)高度吻合。

“立足三一重工、中联重科等工程机械头部企业氢能板块,加快产业强链布局,支持积极向氢能拓展的工程机械企业良性发展,构建氢燃料工程机械制造产业园。到‘十四五’末,将长沙打造为国内领先的氢燃料工程机械生产基地。”这是《行动方案》中明确提出的内容之一。

此外,作为全面衔接国家和省级氢能领域发展规划的《行动方案》提出,长沙将联合岳阳、株洲等城市共建“城际氢能走廊”,建成湖南第一条“氢能城际交通”和“湖南氢能物流网”。

作为资深专业人士,担任过2022年湖南省氢能产业发展规划及株洲市氢能产业规划评审专家的王宏伟,对此赞赏有加。他进而建议,随着氢能产业的热度再次升级,长沙与省内城市一起,打造“3+5”(即长沙、株洲、湘潭+岳阳、衡阳、常德、益阳、娄底)氢能示范城市群,以降低各城市氢能示范投入,增强示范效应。

多城市共建“城际氢能走廊”

特别值得一提的是,《行动方案》提出,长沙将联合岳阳、株洲等城市共建“城际氢能走廊”,建成湖南第一条“氢能城际交通”和“湖南氢能物流网”。

作为资深专业人士,担任过2022年湖南省氢能产业发展规划及株洲市氢能产业规划评审专家的王宏伟,对此赞赏有加。他进而建议,随着氢能产业的热度再次升级,长沙与省内城市一起,打造“3+5”(即长沙、株洲、湘潭+岳阳、衡阳、常德、益阳、娄底)氢能示范城市群,以降低各城市氢能示范投入,增强示范效应。

其实,毗邻长沙的株洲、岳阳,在氢能发展方面起步较早。洞庭湖畔的中石化巴陵公司是我国最早的一批煤制气企业,年产氢气达10万吨。目前岳阳正与中车西安

车辆有限公司合作,在压力容器类铁路罐车等设计、制造和维修方面进行探索,发展远距离罐装运氢业务。

而株洲发展氢能产业,主优势还在轨道交通、新能源等主机、整车企业。中车电动氢能大巴已相继服务博鳌亚洲论坛、东盟博览会、第十三届中国东北亚博览会等多种大型会议,公交车在重庆、宁波等城市投入运营。株洲的相关产品开始走出国门——去年7月,马来西亚古晋市经过

国际招标,拟建设的两条城市轨道交通线路确定选用中车株洲所研发、制造的智轨电车。该项目共计2条线路,线路合计全长52公里,共签订氢能智轨列车38列。

“各市联手,优势互补,为氢能产业打造出成熟的应用场景,才能使产业实现真正高质量发展。”王宏伟说。

湖南累计创建国家级绿色园区13家

长沙晚报3月23日讯(全媒体记者 李广军)记者23日从省工信厅获悉,自工信部从2016年开始组织开展绿色制造体系建设以来,我省已经累计培育国家级绿色工厂136家,绿色园区13家,绿色设计产品122个,绿色供应链管理示范企业16家。

近日,省工信厅印发《湖南省绿色制造体系建设管理办法》,进一步规范绿色制造体系建设。

绿色制造是将绿色理念与产品设计、制造、工艺、技术和系统深度融合而形成的现代化制造模式,目的是减少资源和能源消耗,并使企业经济效益、社会效益协调优化。

根据管理办法,创建绿色工厂、绿色供应链管理示范企业,要求企业具有较好的经济技术基础和经济效益,相关绩效指标优于同行业平均水平,在全省同行业中具有明显的竞争优势;同时,企业应高度重视工业节能、节水 and 清洁生产工作,有条件的企业应积极参加工业碳减排标杆企业、节水型企业等创建活动,自觉开展节能诊断,强化诊断成果运用;符合绿色工厂、绿色供应链管理示范企业相关标准和评价要求。

“十四五”期间,我省提出了实现新增创建省级及以上绿色工厂500家、绿色园区50家、绿色供应链管理示范企业50家、绿色设计产品500个的目标。

浏阳经开区让各层次人才安居宜居 2000多套保障性租赁住房将交付

长沙晚报3月23日讯(全媒体记者 周斌)比市价便宜,多种户型可满足不同类型居家需求,周边配套齐全……记者23日从浏阳经开区获悉,预计从5月开始,该园区2000多套保障性租赁住房、人才公寓将陆续上市,帮助园区各类人才从“住有所居”迈向“住有宜居”。

由湖南豫象置业投资建设的高层公寓将于5月份交付,其中11号栋有576套高层公寓出租,是当地首批社会投资建设保障性租赁住房项目,投资额约2亿元,于去年12月竣工,目前正在进行室内装修。户型多样化成为该项目特点:有29平方米、37平方米、47平方米三种户型,特别

中电智造园厂房全部封顶

长沙晚报3月23日讯(全媒体记者 伍玲 通讯员 张蕊 蒋栋)长沙经开区首个小微园区建设项目——中电智造园23日传来好消息:项目所有厂房楼栋均已全部封顶,正在进行外立面幕墙和涂料施工,预计年内交付使用。

记者在项目施工现场看到,百余工人有序作业,塔吊不断地将钢筋、钢筋等材料吊装,工程车来回穿梭,现场一片火热建设场景。中电智造园项目总占地69亩,总投资6亿元,规划建设12座楼宇,包括高层办公楼1栋、人才公寓1栋、停车楼1栋、独栋厂房8栋以及1栋总部型分层厂房。项目将打造成为以智能制造为主导产业、以数字经济为支撑的高端产业综合体,全面投产运营后预计年产值6亿元以上。

作为首个小微园区试点项目,得益于长沙经开区小微园区政策的支持,为项目开工节省3个月时间,跑出了项目审批加速度,也为园区盘活存量用地、提升亩均效益抢得了先机。