

欢迎更多程序员 在长沙挥洒智慧、建功立业

“1024程序员节”在长沙开幕,何朝晖罗缙吉出席

长沙晚报10月23日讯(全媒体记者 朱泽寰)23日,2023长沙·中国1024程序员狂欢盛宴(1024.csdn.net)在世界计算·长沙智谷开幕。湖南湘江新区(长沙高新区)管委会主任、岳麓区区长何朝晖,市委常委、市委组织部部长、新一代自主安全计算系统产业链链长罗缙吉出席。

今年的“1024”程序员节以“研发新高地,数智创未来”为主题,行业专家、相关企业负责人齐聚一堂,共同探讨全球研发中心的发展现状,及其技术孵化、人才培养、技术生态等多个主题展开前沿观点交流。

当前,数字经济已成为新一轮科技革命和产业变革的主要动力,作为中部第一个国家级新区,湘江新区把数字经济作为推进高质量发展的重要引擎,协同推进数字产业化和产业数字化。

何朝晖表示,真诚希望各位企业家、技术专家充分发挥

资源优势、智慧优势,助力湘江新区数字经济实现高质量发展,新区将在政策、资金、项目等方面持续加大支持力度,推动科技、人才、产业深度融合,为企业营造一流产业生态。

数字经济的发展离不开人才的支撑,据悉,近年来长沙不断优化人才体系政策,无论是推动人才政策迭代升级,推行高精尖人才领跑工程与紧缺急需人才集聚工程,还是支持人才落户、购房、租房生活等全面奖补政策的落地,旨在将优化长沙良好的人才生态,构建一个近悦远来的生动局面。

罗缙吉在致辞中表示,当前长沙正处于实现“三高四新”美好蓝图,建设全球研发中心城市的关键时期,产业体系的升级完善,新兴产业、未来产业的发展壮大都离不开程序员队伍带来的强大人才体系支撑,热切期盼越来越多的程序员能在星城大地挥洒智慧、建功立业。

市领导检查2023长沙马拉松筹备工作情况 确保大赛安全顺利完成

长沙晚报10月23日讯(全媒体记者 赵紫名)2023长沙马拉松将于10月29日开跑,23日,副市长高文棋前往各个项目的起终点,检查大赛的筹备工作情况。

高文棋先后前往滨江新城市民中心广场(半程马拉松终点)、橘子洲景区(欢乐跑终点)、贺龙体育中心东广场(主会场、起点)、贺龙体育中心南广场(全程马拉松终点),实地查看赛道设置、沿线环境、标识牌布置,详细了解赛事组织、服务保障、交通安全保障、医疗保障等安排部署情况,并对相关问题提出具体指导意见。

高文棋表示,本次马拉松是疫情后长沙举办的最大规模的体育活动,参赛人数众多,涉及面广,各有关部门要协同作战、密切配合,进一步细化赛事方案,逐个点位排查风险漏洞,逐个环节落实责任措施。

高文棋强调,要在服务保障上持续优化,坚持以运动员为中心的理念,扎实做好医疗、交通、通信、物资补给等服务保障,为参赛者带来良好赛事体验;要把安全理念贯穿赛事活动全过程,扎实做好食品安全、社会维稳和医疗救助等工作,确保大赛安全顺利完成。

“霜降”至,长沙天气有变

长沙晚报10月23日讯(全媒体记者 张洋子)10月24日0时21分迎来“霜降”节气,这是二十四节气中第十八个节气,也是秋季最后一个节气,意味着天气逐渐变冷,昼夜温差日益增大。

相较于之前的秋日暖阳,长沙迎接“霜降”后的天气有变。秋阳高照暂歇,秋雨绵绵回归。根据市气象台预报,未来一周气温15℃至28℃,降水量50毫米至80毫米。其中24日白天晴间多云;24日晚至28日受冷空气影响有一次降温降雨过程,其中25日大雨,长沙北部暴雨;29日至30日,回归多云到晴天,清晨有雾。

随着冷空气而来的,还有大幅的降温。长沙23日最高温

还有28℃,到28日跌至19℃,配合雨水,人体感觉寒凉。早晚气温低,请市民朋友注意适时增添衣物,防止感冒;防范局地强降雨引发的城市内涝及地质灾害;山塘水库蓄水保水。

“霜降”是一年中霜期的开始,也是秋季向冬季的过渡。此时节,冷空气活动频繁,气温变化加剧,昼夜温差增大,空气中水汽凝华于地表和植被,形成细微的白色冰针或六角形霜花。而“霜降”的另一大特点便是秋色至深,大地如调色盘般五彩斑斓,长沙的彩叶季即将开始。趁着天高云淡,不妨约上三五好友漫步陌上,再赴一场秋日之约,观枫、赏菊、摘柿,于时光深处,静候秋天落幕,等待初冬登场。

长沙全力建设 全球研发中心城市

长沙晚报全媒体记者 李静

“亲近,是政商之间真诚交往的映照;清廉,是清清白白坦坦荡荡的底色……”近日,“亲清政商,同心同行”长沙市工商联清廉建设主题活动举行,机关干部与企业家代表一同深情朗诵《倡议书》。现场,全体人员共同承诺:始终保持亲近与清廉的关系,在服务企业中实现“亲商、重商、安商、护商”。

亲清政商关系是新时期中国经济实现高质量发展的重要制度保障。近年来,在长沙市纪委监委支持和市委统战部纪检组指导下,市工商联秉持“亲不逾矩、清不远疏、真诚服务”的原则,深入推进清廉机关和清廉企业建设,构建了“亲而有度”的大格局,展现了“清而有为”的大担当,书写了“亲清合力”的大团结,让“亲”“清”成为政商关系的亮丽底色,全市民营经济发展取得良好成效。

坚持制度设计高标准 推动“亲而有度”

构建亲清政商关系,需要党委政府和企业同题共答。召开政企沟通座谈会制度、非公经济组织和民营企业诉求表达收集制度、非公经济组织和民营企业诉求受理交办制度、联合调研制度和定期通报制度、督办考核制度……此前,长沙市委统战部、市工商联制定出台《长沙市政企常态化沟通制度》,确立六大工作机制推进政商交往亲而有度。

此外,长沙市工商联还推动出台《长沙市涉企政策听取企业家意见实施方案》和《长沙市构建“亲”“清”政商关系的若干意见》,厘清政商交往界限,为长沙市构建亲清政商关系夯实制度基础。

近日,“星商通·商会银企”服务民营企业

高质量发展专场活动走进中联重科工程机械馆,全市80余家工程机械、制造业民营企业和金融机构齐聚一堂,现场发布需求300多亿元,为企业带去供需合作、金融支持“及时雨”。

这是一次精准服务制造业企业、助力制造业高质量发展的务实举措,旨在聚焦供需端和金融侧双向赋能,着力提升龙头企业本地供需配套水平。

近年来,长沙市工商联创新成立星商之声企业发展服务中心,组织“星商通”金融服务,为企业发展注入金融“活水”;开展“星商论坛”“星商说”,邀请知名星商分享经验、共话成长;开展“星商学”,推动企业学习先进的生产方式和管理经验,抢抓政策红利。目前,“1+N”星商服务品牌基本形成。长沙还在中部地区率先设立“企业家日”,以一座城市的名义致敬企业家。

“我们新时代抓反腐抓得很好,企业也要从自己做起,防止贿赂,贿赂是一切罪恶的根源。”“不行贿,是远大集团早在20年前提出的“七不”原则之一。在集团董事长兼总裁张跃看来,百善孝为先,百恶贪为首,企业也应该坚持道德底线,积极参与营商环境建设。

在长沙,各级党委政府和企业同向发力。企业主动创建“清廉民企”,共同呵护营商环境的“生态湿地”,共同营造干部敢为、地方敢用、企业敢干、群众敢首创的良好发展环境,吸引更多的企业候鸟“近悦远来”、栖息成长。

坚持涉企服务高效能 推动“清而有为”

“申报职称要求对象必须在本园区缴纳社保,但企业有相当一部分劳务派遣人员,社保缴纳并不在园区怎么办?”前不久,长沙经开区某公司反映在为员工申报职称方面遇到困难。职称申报对企业留住人才、培养人才至关重要,是否可以申报对象扩大到社保缴纳在长沙市的人员?长沙市工商联详细记录企业诉求,并录入12345平台。3个工作日,企业反馈:经园区跟市人社局积极沟通,企业诉求得到圆满解决。

当前,长沙正全面落实“三高四新”美好蓝

图,全力建设全球研发中心城市,这是长沙和企业的共同机遇。作为党委政府部门,要以“陪跑”姿态全面“护航”,及时解决企业“成长中的烦恼”。

为畅通企业诉求反映渠道,市工商联联合市行政审批局等单位开通12345-1“政企通”民营企业服务平台专线,专线“7×24小时”服务市场主体,先后受理政策咨询及涉企服务类诉求21万余件,办理情况回访满意度99.8%,打造政企互动的“总客服”、便企利企的“总平台”,做到清而有为,全力为企业纾困解难。

“清”是政商关系好起来的纪律要求,“亲”是政商关系活起来的责任担当。长沙市工商联主动承担起管理和为服务民营经济的双重职能,当好“娘家人”,服务“自己人”,搬开“绊脚石”、铺就“快速路”,做到“清上加亲”“清而有为”。

近三年,由长沙市委统战部、市工商联联合组织开展“民企大走访”活动,深入民营企业商会传达精神、解读政策、了解情况、听取诉求、解决难题,市县两级共收集企业反映的困难问题近2000个,向相关部门交办得到一一解决。特别是在疫情期间,大走访活动在帮助民企科学防控疫情和恢复生产经营发挥积极作用,广受企业好评。

此外,五年来,工商联界别委员聚焦民营企业发展痛点提交提案超过40篇,全国、省、市政协采用社情民意50余篇,助力党委政府科学决策,部分建议转化为惠企举措。

坚持政企恳谈高规格 推动“亲清共进”

“必须加快推动优惠政策落到实处!”这个春天,湖南鸿俊房地产开发有限公司享受到了数百万元的报建费缴纳减免。

据了解,该公司因红线重叠造成面积缩减的原因,在某项目中实际少拿了6亩地。根据某区会议纪要精神,公司可享受部分报建费缴纳减免。但一段时间过去了,减免承诺却迟迟没有兑现。

去年底,长沙市纪委监委、市委统战部调研组围绕“稳经济、保安全、优环境”深入民营企业走访调研。座谈会上,该公司董事长当场

反映了这个问题。纪企座谈会结束以后,市纪委监委、市委统战部仔细梳理企业家们提出的问题和需求,列出具体清单,由市纪委监委相关监督检查室跟踪督办。

今年2月,承诺兑现,鸿俊房地产提出的问题得到圆满解决。

据了解,从2013年起,长沙每年举办高规格政企恳谈活动,由省省委常委、市委书记带领各职能部门、园区一把手和民营企业面对面,就全面深化改革、加快转型创新、优化发展环境等听取企业家意见、建议,并对企业家的诉求进行交办。十年来共有600多个问题与建议得到办理。

此外,先后举办市纪委监委、市政协主席团与民营企业家的恳谈活动,逐渐形成了市领导高度重视、企业家畅所欲言、部门认真办理、市委协调督办的工作闭环。

在市工商联带动下,区县工商联纷纷促成党政一把手与民营企业座谈,比如“政企早餐会”“区长接待日”等,形成了市县一盘棋的良好局面。

有求必应,无事不扰。在政企良性互动下,长沙营商环境不断优化,在全国工商联“万家民企评营商环境”排名中实现两连跳,跃居至全国第6,中西部第一。长沙的民营企业队伍不断壮大,10年间从不到10万户增长至60多万户。

今年9月,在新华社《瞭望东方周刊》主办的2023企业家幸福感营商对话暨制造业立市苏州论坛上,长沙获评2023企业家幸福感最强市。

以企业家的名义,赞美一座城;以一座城的名义,致敬企业家。下一步,长沙市工商联将持续推进“清廉机关、清廉企业”建设,以构建“亲清政商关系”为抓手,着力引导党员干部以更高站位、更硬作风、更优环境助推民营企业健康发展、高质量发展,为长沙全力建设全球研发中心城市聚势赋能。



长沙市工人文化宫原址新建项目主体封顶

全市4个文化宫建设进展顺利,累计完成投资额8.08亿元



10月23日,长沙市工人文化宫原址新建项目主体封顶。长沙晚报全媒体记者 黄启晴 摄

长沙晚报10月23日讯(全媒体记者 彭玮蔚)23日,备受市民关注的长沙市工人文化宫(一宫)原址新建项目顺利完成主体封顶,全面进入幕墙、机电安装和装饰装修阶段,预计2025年年底全面完工。

“长沙市工人文化宫于1989年投入使用,随着设施老化等原因,长沙市工人文化宫的场地已经不能满足市民的需求,于2022年2月正式拆除重建。”市总工会党组书记、副主席彭鉴西介绍,新建建筑面积有6.2万平方米,总投资4.75亿元。新建的长沙市工人文化宫将集职工教育中心、职工体育中心、职工文化中心和职工服务中心为一体,项目为一栋单体高层建筑,其中职工文化中心、架空层花园平台连廊为裙房部分。

记者在现场看到,当日封顶的是职工体育中心屋面区域,从早上8时开始浇筑,一直到晚7时浇筑完毕,总浇筑方量530立方米,浇筑面积900多平方米。

截至目前,作为长沙市“十大民生项目”之一的长沙4个文化宫建设项目规模为16.37万平方米,总投资12亿元,已累计完成投资额8.08亿元。项目建设进展顺利,长沙市第一、第三、第四工人文化宫全面实现主体完工,长沙市第二工人文化宫提质改造完成后已投入试运行。4个文化宫建成后,将打造为富有长沙特色、体现省会水平的一流职工服务平台,为市民提供高品质的文体培训与活动场地。



扫码看辣视频
拍摄/易白 王珊珊
剪辑/陈卓

浏阳市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

浏土网挂(2023)32号

根据有关法律、法规的规定,经浏阳市人民政府批准,我局决定以网上挂牌方式出让4宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

(一)网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划条件			土地估价报告备案号	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率	建筑密度				
(2023)浏阳市109号	浏阳经开区柳冲路南侧、南景路西侧(洞阳片区38)	25223.08	商住用地 (6%≤商业≤15%)	1.8≤FAR≤2.5	D≤25% (限高54米)	4302923BA0214	商业40年 住宅70年	6205	1241
(2023)浏阳市110号	浏阳经开区牛庐路东侧、昌盛路西侧、柳冲路北侧(洞阳片区22)	19457.86	商住用地 (6%≤商业≤15%)	1.8≤FAR≤2.5	D≤25% (限高54米)	4302923BA0183	商业40年 住宅70年	5210	1042
(2023)浏阳市111号	浏阳经开区洞阳路东侧、康万路南侧、官桂路西侧、东昇路北侧(洞阳片区37)	42401.67	居住用地	1.8≤FAR≤2.5	D≤25% (限高54米)	4302923BA0288	70年	10225	2045
(2023)浏阳市112号	浏阳经开区柳冲路北侧(洞阳片区26)	11093.01	居住用地	1.0<FAR≤1.2	D≤30% (限高40米)	4302923BA0213	70年	2340	468

(二)挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

(三)凡符合原国土资源部有关规定及我局发布的《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

(四)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

该4宗地块设置前置条件挂牌:根据《浏阳市推进新建商品房“交房即交证”改革实施方案》要求,新取得国有建设用地使用权的预售商品房项目全面实施“交房即交证”。

(五)本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即

通过长沙市国土资源网上交易系统进行。凡办理数字证书及电子签章,按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

(六)本次网上挂牌出让的详细资料和要求见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gtjy.csgezy.cn)查询。申请人可于2023年10月24日至2023年11月23日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按文件规定的操作程序参加竞买。

(七)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳华路279号),网上挂牌

报价时间为2023年11月13日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2023年11月23日上午10时止。

(八)申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金支付截止时间为2023年11月22日下午5时。挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上传相关资料至网挂系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后符合网上挂牌出让须知的要求,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

(九)按《关于长沙市土地市场调控的七条措施》的规定,参加

商品住宅用地(含既有商业又有住宅用途的用地)竞买的,竞买人缴纳的竞买保证金不得为银行贷款、股东借款、转贷和募集资金。

(十)如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-83608166
网挂系统使用服务咨询电话:0731-89938892
数字证书办理地址:长沙市岳麓区岳华路279号一楼服务大厅(长沙公共资源交易中心)
数字证书办理咨询电话:0731-82238355
挂牌出让监督举报电话:0731-82290529(湖南省自然资源厅)
浏阳市自然资源局
2023年10月24日