

十大开放项目签约,国际“朋友圈”扩容 长沙市开放型经济暨国家进口贸易促进创新示范区推介会在上海举行,邱继兴出席

长沙晚报11月5日上海讯(特派全媒体记者 周游 通讯员 关迅)走进长三角,推介开放长沙。5日,第六届中国国际进口博览会开幕,由长沙市政府主办、市商务局、自贸区长沙片区管委会、雨花区人民政府承办的长沙市开放型经济暨国家进口贸易促进创新示范区推介会在上海举行。现场6个采购项目代表签约,4个国家进口贸易促进创新示范区项目与雨花区及企业达成合作协议。市委常委、自贸区长沙片区管委会党组书记邱继兴,副市长、市工商联主席康镇麟出席。

长沙市全方位介绍了开放型经济的优势、项目、政策,雨花区就国家进口贸易促进创新示范区的规划布局、项目

建设、扶植政策等进行全面推介。去年进博会期间,雨花区获批湖南省唯一的国家进口贸易促进创新示范区,在开放型经济上新增“国字号”名片,获批以来,雨花区进口贸易总额同比增长近50%,围绕着“贸易促进 贸易创新”的定位,大胆创新,精准规划,重点打造非洲非资源性产品集散交易中心、中部进口水果集散交易中心、湖南进口冷链集散交易中心、中非经贸博览会常设展馆等四个项目。

邱继兴表示,长沙聚焦打造内陆地区改革开放高地,正由内陆腹地城市加速向开放前沿阵地迈进,高水平建设进口示范区蕴含着无限商机,欢迎大家共享长沙市开放经济的发展机遇。

努力拼搏安全完赛

市领导看望学青会长沙代表团运动员、教练员

长沙晚报11月5日南宁讯(特派全媒体记者 赵紫名)5日晚,第一届全国学生(青年)运动会在广西南宁开幕。当日,副市长高文棋深入长沙市代表团,代表市政府看望和慰问我市参加学青会的运动员、教练员和工作人员,并听取队伍训练备战和参赛情况汇报。

高文棋要求,要确保参赛队伍的思想政治工作、训练参赛工作、反兴奋剂工作、后勤服务保障工作、安全稳定工作落实到位,切实保障好运动员的衣食住行,做到让运动员全力以赴备战、安

安全完赛。

高文棋表示,本届运动会是全国最高水平的综合性学生青年体育盛会,是各城市竞技体育综合实力的全面比拼,希望运动员们在比赛中,充分展现出长沙青年团结进取、蓬勃向上的精神风貌,大力弘扬“更高、更快、更强、更团结”的奥林匹克精神,赛出风格、赛出水平,努力夺取运动成绩和精神文明双丰收。

在先期进行的比赛中,长沙市代表团发扬敢打敢拼的精神,捷报不断。截至11月5日,共计夺得4金3银1铜。

“五级”技能等级延伸为“八级” 湖南打破技能人才晋升“天花板” 评审“新八级工”首批特级技师

长沙晚报11月5日讯(全媒体记者 李静 通讯员 曾鹤群 范尔宁)近日,湖南首批特级技师评审在湘电集团有限公司举行,3人获评特级技师建议人选。该项工作标志着我省“新八级工”制度试点工作迈出了重要一步。

此前,我国技术工人职业发展评价执行的是初级工、中级工、高级工、技师和高级技师“五级工”职业技能等级序列,不少能力强的技术工人早就达到了职业技能等级的顶级,技术工人成长发展的“梯子”已不够高。2022年,人社部制定出台《关于健全完善新时代技能人才职业技能等级制度的意见(试行)》,将原有的“五级”技能等级延伸为“八级”,形成由学徒工、初级工、中级工、高级工、技师、高级技师、特级技师、首席技师构成的“新八级工”职业技能等级序列,鼓励建立与等级序列相匹配的岗位绩效工资制。

湖南省委、省政府对此高度重视,省人才工作领导小组印发的《建设新时代技能人才强省的若干措施》里明确,到“十四五”末,全省评聘100名以上特级技师和首席技师。去年,省人社厅发布相关通知,经在全省征集,同意湘电集团有限公司、湖南华菱涟源钢铁有限公司、中国航发南方工业有限公司率先在全省进行特级技师评聘工作试点。

这次特级技师评审,3人获评特级技师建议人选。后续经公示、备案、任职聘用等程序后,他们将成为我省职业技能等级“新八级工”制度试点工作认定的首批特级技师。

据了解,这次3名获评人员都是长期工作在生产和技术攻关一线的尖端技能人才。评审通过后且聘用到特级技师岗位后,他们将比照本企业正高级职称人员享受相关待遇。



双江口镇省级万亩示范片区利用田埂种植大豆,以改良土壤、提高土地利用效率。
长沙晚报通讯员 周艳霞 供图

星城粮仓

双季稻率达91%,宁乡双江口镇“领航”高标准农田建设有“粮”策

● 长沙晚报全媒体记者 祝林灿 通讯员 刘友琼 周艳霞

民以食为天,粮稳天下安,粮食安全是“国之大者”。近年来,长沙市积极探索省会城市主攻单产、力争多增产的粮食生产新路径,多措并举筑牢“星城粮仓”;而宁乡双江口镇拥有沃野千里、良田万亩,是“星城粮仓”建设中的重要区域。

近日,记者顺着浏水河一路向北,目之所及,田成方、路相通、渠相连,广袤的金黄稻田与天空相接。在宁乡市双江口镇打造的省级粮食生产万亩综合示范片中,“粮安天下”四个字庄重而醒目地矗立在田野之上,在阳光的照耀下,每一个字都仿佛在跳动,歌唱着这片土地上辛勤劳作的人们。

精准定位 稳妥推进粮食生产发展

“我是2017年返乡务农的,家乡现在政策好,只要踏实肯干,收益不愁,所以种粮格外有干劲。”90后种粮大户胡放今年流转农田50多公顷来种植双季稻,全部是农技专家推荐的优良品种,增产明显。他表示,当地对于双季稻种植的宣传和补贴都十分到位,在大面积流转土地方面也有很多惠农便利政策,目前全镇共有种粮大户222户。

近年来,双江口镇深入实施“藏粮于地、藏粮于技”战略,通过田、土、水、路、林、电、技、管综合配套建设,全面提升粮食产能。今年实际落实早稻生产任务面积4706.66公顷,中晚稻优质稻种植面积达5080公顷,面积位居全市第一;新建了3个133.33公顷以上育秧能力的育秧工厂,集中育秧面积3400公顷,工厂化集中育秧覆盖率达50%以上,双季稻率达91%。聚焦集中育秧、机抛机插、绿色防控、仓储烘干及初加工等粮食生产关键环节,加快推进社会化服务水平,落实4个国家粮调点,优质稻入选全国首批国家农业产业强镇。推进省级粮食生产万亩综合示范片建设,共1653.33公顷;优化排灌渠、机耕道等农业基础设施建设,实施高标准农田改造,超额实现粮食生产能力提高10%、化学农药使用量减少20%、化肥使用量减少10%、增产5%、节省人工20%的目标,辐射带动全镇粮食生产工作。

据了解,双江口镇省级粮食生产万亩综合示范片还进驻了由中国工程院院士柏连阳领衔的专家工作站,通过实施粮食品种改良、标准化建设、品牌创建以及关键技术攻关等科技创新项目,创建优质低镉高产新品种示范基地,进一步提高粮食产业生产水平和一二三产业融合发展经济效益。

启乡村振兴示范市建设。

即日起,本报推出“十大示范创新·建设乡村振兴示范市”系列报道,聚焦长沙乡村振兴示范市建设十大示范创新项目的典

型镇村、典型主体、典型模式,报道长沙“三农”战线推进乡村振兴的创新举措、进展成效;锚定“走在前、做示范”,生动讲述星城大地上砥砺奋进、创新实干的鲜活事例。

精细指导 持续做优粮食示范创建

在当地万亩综合示范片区河渠两边的田埂上,绿油油的大豆叶叶片低垂,白色的杀虫灯也矗立期间。“‘五统一’即统一优良品种、机械机插、机械施肥、绿色防控、物化技术,全面巩固粮食丰产、农民增收基础;‘一利用’即利用田埂种植黄豆、冬闲田种植绿肥,以达到防治病虫害、增强土壤肥力的目的。”双江口镇农业综合服务中心主任曹卫红介绍,当地核心区全部安装了害虫诱捕器,其中近一半的地区还安装了太阳能杀虫灯,结合生态防控技术,为稻田筑起坚实的安全防线。

除此之外,院士团队成员和省、市、县农技专家均提供了从选种、育秧栽培、田间管理到植保等全程、全覆盖的技术指导。今年6月,柏连阳院士团队工作室揭牌仪式在双江口镇育秧中心举行,该工作室建成后,持续通过实施粮食(水稻)品种改良、标准化建设、品牌创建以及关键技术攻关等科技创新项目,提高宁乡市粮食(水稻)产业生产水平

和一二三产业融合发展经济效益,助推宁乡水稻产业高质量发展。揭牌当天,柏连阳院士团队还深入双江口镇省级粮食生产万亩综合示范片,现场察看万亩综合示范片核心区及育秧点,并就水稻病虫害防治、低镉水稻品种推广、福寿螺防控等进行现场指导。

“在水稻生产的各个关键时期,都有专家直奔我们的田里来查看水稻长势、提供技术指导,帮了我们这些大户很大的忙。”胡放说。

据悉,当地还在高田寺村进行了化肥农药减量示范片建设,通过落实种子处理及带药移栽技术、生态调控技术、理化诱控和性诱技术、科学使用农药进行统防统治等农药减量技术,来达到科学施肥、平衡施肥、机械施肥、施用有机肥的效果。

据测产结果,双江口镇省级万亩示范片早稻示范田亩产为574.7公斤,专家组一致认为该镇实施的一系列试验示范技术应用效果显著。

精致打造 积极探索粮食产业融合

“‘龙头企业+合作社+农户’模式是提升粮食生产全产业链发展水平的重要措施。”曹卫红表示,当地持续在引进龙头企业、组建粮食产业化联合体上下功夫,推进实行统一育秧、统一农资供应、统一技术服务、统一病虫害防治、统一收购。

“从工厂化统一育秧到现在粮食收割完以后统购统销,镇上的合作社给我们种粮户提供了很多便利。”种粮大户赵云祥告诉记者,今年,双江口镇与金霞粮食购销有限公司达成了全镇早稻收购协议,与社丰翔米业、裕宏米业达成了晚稻收购协议,彻底解除了农民粮食储存、销售方面的后顾之忧,也打通了从种到卖的粮食生产全产业链条。

宁乡花猪、优卓牛奶、优质大米、生态稻虾、花卉苗木……近年来,该镇还以优质的自然禀赋为基础,以建设“山水田园粮橘名镇”为总抓手,助力农旅融合发展,大力发展规模种植和养殖业、农耕休闲和旅游业。

左家山村以团山湖、闸坝湖为依托,大力发展柑橘生产和休闲采摘,柑橘种植面积达近万亩,品种近20个,每年为全村千余户橘农户均增收近万元;双江口镇稻花香农耕文化园通过打造农耕体验区等吸引大量游客,让亲子体验农趣活动、非遗活动,共度田园美好时光,也带动村镇经济发展……农产品不断向旅游商品升级,美丽乡村也在加速向美丽经济转化。

■ “十大示范创新·建设乡村振兴示范市”系列报道①

“感谢‘娘家人’,为我追回610万元欠款”

浏阳市北盛镇全面推进平安法治乡村建设,法律服务队为在外“浏商”成功清欠

长沙晚报11月5日讯(全媒体记者 颜开云)“最后一笔60多万元也到账了,真是谢谢你们!”前不久,浏阳市北盛镇司法所所长彭伟义接到一通致谢电话,在云南做钢管架租赁生意的张老板高兴告诉他,610万元欠款已全部收回。

610万元欠款全部收回

北盛是远近闻名的“中国建筑物资租赁之乡”,从这里走出去的相关企业有800多家,总投资超过100亿元,经营范围覆盖全国20多个省份,张老板的企业就是其中之一。

事情要追溯到两年前,云南昆明一家房地产公司与张老板签订了钢管架租赁合同,但在项目完成后拖欠其租金610万元。经多次催讨,对方均表示因资金困难无法支付。

“他们提出以房抵债,但当时楼市低迷难

以变现,我自己的资金周转也有困难,没办法接受。”无奈之下,张老板试着向“娘家人”求助——他听说家乡北盛镇有支法律服务队。

“无论在哪里,都要想方设法维护北盛浏商的合法权益!”在北盛镇党委、政府的安排下,彭伟义与镇法律顾问等人组成工作组,迅速赶赴昆明。

全面摸清底细后,在为期一周的谈判“拉锯战”中,房地产公司最初态度强硬,工作组据理力争,表示将采取财产保全进而诉讼的方式,而张老板则称“如果尽快解决,可考虑放弃违约金及利息部分”。对方反复权衡后,松口表态愿意调解。最终,双方达成一致:房地产公司先支付一部分租金,其余欠款于两年内分期付清。

“两年来,我们一直在盯紧、关注此事进展,最终帮助企业收回全部欠款。”彭伟义说,

目前北盛镇拥有一支实力不俗的法律服务队,其中包括1个公共法律服务工作站,12个公共法律服务工作站,实现“一村一法律顾问”全覆盖,为群众和企业排忧解难,以高质量法治服务助力企业行稳致远。

打通基层治理“最后一公里”

“无事不扰、无时不在、无微不至”,这样的服务理念和营商环境,让张老板感念在心,也促成了一场双向奔赴的佳话。今年5月,北盛镇总部经济服务中心成立,10家“浏商回归”企业集中入驻,其中就包括张老板的公司,目前该公司纳税已达数十万元。

事实上,这也是北盛镇推进平安乡村、法治乡村建设的一个生动案例。

地处金阳新城核心区域的北盛镇,面积77.9

平方公里,常住人口约6.5万人,其中流动人口不少,社情民意复杂,此前因征地拆迁、经商、务工等产生的不和谐现象也偶有发生。如何化解矛盾纠纷,打通基层治理“最后一公里”?

“除了法律服务队,我们还有纠纷调解队、社会治理队、治安巡防队、应急救援队、爱心公益队。”北盛镇副镇长高华杰表示,近年来该镇全面推动平安法治建设,并将之与乡村振兴、经济发展等中心工作相结合,先后获评长沙市信访工作“三无乡镇”先进单位、长沙市平安建设红旗乡镇,该镇环园村入选第九批“全国民主法治示范村(社区)”。

长沙“走找想促”在行动

宁乡市国有建设用地使用权出让公告

根据有关法律、法规的规定,经宁乡市人民政府(2023)074、079—080号国有建设用地使用权宗地出让方案签批单批准,宁乡市自然资源局决定以网上挂牌方式在长沙市国土资源网上交易系统出让3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:(单位:平方米、万元)

网挂编号	供应方案编号	宗地位置	面积	规划指标				起始价	报名保证金	增价幅度	出让年限
				用途	容积率	绿化率	建筑密度				
[2023]宁乡市064号	(2023)074	宁乡市玉潭街道新城社区,康宁路东侧,新禧路南侧,新宜路北侧	8883	商业用地	≤2.0	≥10%	≤50%	5064	1013	55	40年
[2023]宁乡市067号	(2023)079	宁乡经开区金洲大道以北,发展路以东	48106.26	居住用地	>1.0, ≤2.2	≥35%	≤22%	28720	5744	290	70年
[2023]宁乡市068号	(2023)080	宁乡市经开区发展路以东、金洲大道以北	53766.42	居住用地	>1.0, ≤2.2	≥35%	≤22%	32099	6420	325	70年

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合国土资源部有关规定及本局发布的《宁乡市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其它组织均可申请参加本次宗地网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统进行。凡办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《宁乡市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者登录长沙市国土资源网上交易系统(<http://gtjy.csggzy.cn>)查询。申请人可于2023年11月6日至2023年12月6日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳华路279号);网上挂牌报价时间为2023年11月26日上午9时起(以上交易系统/服务器时间为准,下同)至2023年12月6日上午10时止。

七、申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金到账截止时间为2023年12月5日下午5时。挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上传相关资质到网挂系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

八、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:

0731-87838168(宁乡市土地储备中心)

网挂系统使用服务咨询电话:

0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应监督举报电话:

0731-82290529(湖南省自然资源厅)

数字证书办理地址:岳麓区岳华路279号一楼大厅3号窗口

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

宁乡市自然资源局

2023年11月6日