

走出两个全国十强市场,雨花区如何推动商贸业质效齐升

雨花区奏响现代商贸转型升级“最强音”

● 周游

“城”为空间,“市”为活力,城与市交织繁荣。

刚刚召开的第十三届中国商品市场峰会发布的“中国商品市场综合百强”榜单中,来自雨花区的湖南高桥大市场 and 红星农副产品大市场分别位列第三、第十。这是长沙首次有两个大市场跻身全国十强,尽显雨花商贸的实力与活力。

湖南市场看长沙,长沙市场看雨花。作为传统商贸大区,近年来,雨花区争当现代国际商贸服务先行区,以敢闯敢为的姿态,持续优化营商环境,推动传统商贸转型升级,构建现代化产业体系,一方面以自贸区、中非经贸深度合作先行区建设等战略机遇,带动湖南高桥大市场转型升级国际商港;另一方面以市场外迁为契

机,推动红星大市场打造全球农批中心,整体提质升级。零售很忙、盒马鲜生、新佳宜、小咖主等响当当的新零售品牌更成为雨花区商贸的闪亮新名片。

截至10月,雨花区经营主体达27.78万户(其中企业11.13万户、个体16.65万户),同比增长19.19%(其中企业20.47%),新增经营主体3.77万户(其中企业1.63万户)。经营主体、企业净增数为长沙城区第一。



近年来,雨花区争当现代国际商贸服务先行区,湖南高桥大市场 and 红星农副产品大市场闯进中国商品市场综合十强。董元君 供图

迁出新机遇 红星打造升级版菜篮子果盘子

“新市场环境好,地理位置优越,服务也升级了,我们做生意更加安心、省心、有信心。”湖南星果农业负责人陈星宇在红星大市场做了8年生意,从前在老市场,因为基础设施陈旧、交通拥堵,他没少操心,2021年市场搬迁,他大手笔租下32个门面加货车档口,经营水果品类近50种,水果年销售量超3万吨。

市场搬迁不但为商户带来新机遇,也成为红星脱胎换骨、跑步前进的契机。

在红星全球农批中心展示大厅,一张地图尽显区位优势:距高速入口不到400米,连通G4京港澳、沪昆、长沙绕城三大高速,半小时直达株洲、湘潭,20分钟高速直达黄花机场,距高铁站也仅6公里,货车司机从白竹收费站下高速后,可直接进入新市场。此外,新市场到红星商圈和高铁新城商圈仅需一刻钟,便捷的交通区位,让客商采购、商户进货都更方便。

从硬件到软件,从服务到产品,新市场全面蜕变。

蜕变首先体现在硬件设施,与以往空间拥挤、环境脏乱、人物流混杂的场景相比,新市场空间开阔,市场园区内道路宽敞,所有商铺前店后仓,既铺临街,货车直达,又附带仓储冷库。更有全国领先的后熟水果催熟中心,可实现数万件香蕉同时催熟,全程在线掌控进度,一站式解决香蕉、榴莲等后熟水果的保存、加工等难题。

数字赋能让新市场更加“聪明”。红星全球农批中心重点建设了信息化、数字化、智能化的市场管理平台,开发上线了专属智慧化农批综合信息化管理系统,从原产地到商铺实现了大数据统计,精准指导市场价格和购销下单,帮助商户减少盲目经营的风险。

以市场搬迁为契机,培育老商户发展壮大的同时,红星也从外地招引一批业内有实力的商户,进一步丰富市场业态,提升综合实力,实现腾笼换鸟招大引强。

硬件升级之外,更着重强内功,从传统的“包租婆”转型服务赋能的“管

家”。红星全球农批中心建设起加工配送中心、2万吨的冷链中心等“高大上”的硬件,为电商、网购等新零售业态提供水果处理、包装、运输等服务,赋能商户开拓市场、做大业务。同时,还通过组织商户“走出去”,学习先进地区经验,直接对接原产地,做大国内外市场。此外,红星实业还成立了覆盖上游产地到下游配送环节的供应链公司,为商户提供便捷贷款等金融服务。

“目前红星全球农批中心交易辐射全国28个省、市、自治区及全球21个国家和地区。2022年,市场总交易量达600万吨,交易额达486亿元,进口农产品交易量达60万吨,水果交易品类600余种,交易量占全省交易90%以上;海鲜水产品 and 蔬菜产品交易量分别占全市30%、40%。”红星农副产品大市场副总经理张龙介绍,未来,在进一步带领商户走出去引入更多海外商品进口的同时,也将着力培育国内水果等品类标准化,引导商户做大品牌,将国内的优质水果送出海,畅通国内国际大循环。

谋出新未来 高桥崛起联通世界的国际商港

如果说红星大市场的转型关键词是“外迁”,那么湖南高桥大市场的转型关键词则是“开放”。

十多年前,如果你将“非洲”和“雨花”联系在一起,你也许会迟疑地打出一个问号。今天,那个问号已换成了腰板挺直的感叹号。而感叹号的落脚点正是在湖南高桥大市场。

成立于1996年的湖南高桥大市场,拥有酒水食品城、酒店用品城等8个专业市场,去“啥都有”的高桥办年货,是许多老长沙共同的童年记忆。而如今,倘若你来到这里,会恍然发现,高桥已不仅是长沙的高桥,更是中部商贸经济的桥头堡,一座联通世界的国际商港。

2018年,获批国家级市场采购贸易方式试点,成为全省唯一的“国家级试点”市场;2020年9月,湖南自贸试验区正式获批,其中高桥板块是全国唯一以市场主体为载体的自贸试验区,承担着建设中非经贸深度合作先行区和国内国际

贸易方式试点,成为全省唯一的“国家级试点”市场;2020年9月,湖南自贸试验区正式获批,其中高桥板块是全国唯一以市场主体为载体的自贸试验区,承担着建设中非经贸深度合作先行区和国内国际

贸易方式试点,成为全省唯一的“国家级试点”市场;2020年9月,湖南自贸试验区正式获批,其中高桥板块是全国唯一以市场主体为载体的自贸试验区,承担着建设中非经贸深度合作先行区和国内国际

双循环引领区的使命;2021年,湖南高桥大市场获批国家级服务业标准化试点,将用三年时间将高桥管理模式、服务经验标准化,形成可复制、可推广的体系。如今,自贸试验区、中非经贸深度合作先行区、中非经贸博览会等五大国家级贸易平台叠加,湖南高桥大市场一路披荆斩棘,在外向型经济高质量发展之路上高歌猛进,也让更多精彩在这方天地上演。

一杯8元的咖啡见证对非贸易成本的降低,2021年创业始于雨花,以非洲咖啡为特色的咖啡连锁品牌小咖主,美式咖啡仅8元一杯。对非直采,成本节约30%,年销1000吨,全产业链初步形成。一个半月,一颗非洲坚果就能漂洋过海来到长沙,比自贸区成立之前节约一半时间,随着进口贸易额度的增长,还能享受政策补贴。市场内商户半岛坚果的非洲坚果销量比自贸区成立前增长了30%。

“以多个国家级平台为支撑,湖南高桥大市场搭建起万品入湘

育出新优势 新零售品牌璀璨新“星”频出

细分市场,更是落户区域的选择。一方面,雨花区食品流通产业发达,丰富的区域特色产品与成熟的供应链,为休闲食品品牌孵化提供了成长的沃土;此外,雨花区相关单位给予的支持与配合力度非常高,小到搬仓、品控实验室搭建、公益活动的筹备等,政府工作人员都积极出谋划策,并进行指导和协助。

近年来,雨花区围绕现代商贸及物流(含新零售)产业链,聚焦“新零售”模式和“生鲜+快消品”主题,聚力打造千亿级现代新零售产业发展区,培育了零售很忙、上市公司可孚医疗等代表性企业,为雨花经济高质量发展提供源源不断的动能。

推动新能源汽车消费加速跑

今年以来,雨花区做足新能源“文章”,打造新能源汽车产业链、全品牌旗舰店街区、全产业链汽车城,围绕比亚迪等新能源汽车品牌开展促消费主题活动,圭塘河畔,一种新能源消费模式正蜕变成一种生活态度,一种潮流风尚。

在新与旧的嬗变中,重塑市场格局;在滚滚开放大潮中,深化中非友谊;在层出不穷的新零售场景里,释放消费活力……从商贸大区到商贸强区,在发展大潮中一路飞奔的雨花区,正按下“快进键”,跑出“加速度”。

民生

责编/李春璞 美编/王斌 校对/谈梁

12年照顾轮椅老乡,这个女子不简单

长沙晚报11月23日讯(全媒体记者 张洋子)“那个箱子能拿吗?你也很累吧。”“让我来,我可以的。”这段温暖的对话出自一对没有血缘关系的“亲人”:天生左上臂残缺的“80后”女子杨凯崎以及下肢残疾的“60后”老乡韩勇钦。自从12年前两人结识后,杨凯崎主动照顾起这位独自一人生活的老大哥,不是亲人胜似亲人。同为残友,同在长沙创业,两人结下了比亲人还深厚的情谊。

结识长沙,同是创业者

“今天太阳好,我们出去转转?”11月23日,在长沙县湘龙街道湘绣苑小区,杨凯崎推着韩勇钦出来晒太阳。“小杨,我每次都麻烦你。”“客气啥。”沐浴着温暖的阳光,两人笑容灿烂。

出生于1988年的杨凯崎,先天左上臂残缺。杨凯崎说,她从不因为残疾而放弃希望,只会更加珍惜自己的人生。

两人结识于12年前的一次残疾人活动。“我们都来自怀化。”韩勇钦出生于1969年,1岁多因患脊髓灰质炎导致下肢瘫痪。“当时我坐着轮椅参会,会场内有个坡,小杨看见后就帮我推上坡,我俩一说话发现是老乡,家也很近。”

两人不仅有相同的来处,更有相似的拼搏经历。韩勇钦13岁就外出独自打拼,帮人安装残疾人汽车辅助装置。

2010年,韩勇钦来到长沙注册公司,做的还是之前的生计,同时代理了某残疾人汽车辅助装置品牌的产品。

杨凯崎的创业之路颇为崎岖。家庭困难的她,大学期间开始做兼职。毕业后因身体原因工作屡屡碰壁,最终萌生了创业的念头,但第一次创业以失败告终。杨凯崎没有气馁,她总结经验,自学苦练湘绣技艺。2013年注册成立“礼品女孩”品牌,以湖南湘绣等手工礼品带动残疾人就业。2018年10月,她再次注册了“凯崎湘绣”。

“我在长沙的家离韩大哥工作的地方很近。”杨凯崎说,同为残疾人的她能切身感受到生活的不易。得知韩勇钦是一个生活,她便主动照顾起这位老乡,提供一些力所能及的帮助。



漫画/吴志立

12年相助,比亲人更亲

“很感谢小杨给我的帮助,她从不要求回报。”韩勇钦长期坐轮椅,生活有诸多不便。杨凯崎经常来帮忙,比如买菜、搬轮椅、整理家里的东西。如果韩勇钦想要拿高处柜子里的物品,杨凯崎会搭个凳子帮忙拿下,尽管自己手也并不方便。

韩勇钦印象最深的,是有一次他到外地去为客户做售后维修。为了节省住宿开支,他当天乘坐最晚的高铁返回长沙。因为坐着轮椅叫不到车,他无奈之下给杨凯崎打了个电话。“当时很晚了,小杨都入睡了,但她接到电话后二话没说,就叫丈夫开车来把我送回家。”

不仅生活上处处关心,杨凯崎还在经济上为韩勇钦提供帮助。在新冠疫情期间,韩勇钦的生意很难维系,他关掉了门店,但生活来源成了问题。杨凯崎得知后,立马帮他渡过难关。“她的老公也经常来帮我,我很感

激。”韩勇钦说,小杨热心、善良、乐观的精神经常鼓励着他。

“这些都是小事,不算什么。”杨凯崎告诉记者,自己也被韩大哥所激励。原来,韩勇钦热心公益,经常帮助残友,还发明了方便残疾人的装置。“他销售装置的利润并不高,经常免费售后维修,想减轻残疾人的负担。”

互为“明灯”的两人如今共同进步。杨凯崎是湖南省残联肢残协会副秘书长,长沙市十佳残疾人自强模范,她仍然坚持在湘绣行业,并希望能逐渐扩大规模。但无论再忙,她依旧会经常来韩勇钦这里看看、聊聊。“我们想一起为残疾人事业多出一份力,在通往梦想的这条路上,我们希望可以跟残友同行。”两人都这么说。

老乡邻里情 胜似一家亲

● 付臣欢

天生左上臂残缺的“80后”女子杨凯崎照顾下肢残疾的“60后”老乡韩勇钦12年,75岁的陶景如照顾94岁的邻居老人周济祥十多年……人生能有多少个十年?人生又有几多事能十年不变?杨凯崎与陶景如都以实际行动给出了回答,把老乡情谊、邻里关爱传递了十多年,不是亲情却胜似亲情,虽非一家却亲如一家,令人感动又感慨!

我们常说“远亲不如近邻”,也会欢喜于“他乡遇故知”的缘分。但邻里关爱、老乡互助,能够做到“搭把手”的帮助与关心,就很不错了。而杨凯崎关心帮助残疾老人、陶景如照顾高龄邻居的事迹,显然已经超越了这种“搭把手”的情分,几乎成了一种亲人间关心关怀的习惯。他们对孤残老人的关爱,如亲人一般紧密,做到了事事尽心尽力,不分彼此。无论是搬轮椅、买菜这类生活琐碎小事,还是生意困难时慷慨解囊这类工作大事,杨凯崎都会主动帮助韩勇钦。而陶景如更是和周济祥相处成父女一般,不仅有什么困难、需求都随喊随到,上下楼时也习惯了关注老人的居家状况是否安好。没有轰轰烈烈,没有惊天动地,但贵在身边无论大事小事,凡有需要都愿尽其力;责在没有血缘关系却亲如一家,孝老敬老真诚感人。

做一件好事不难,难的是即使自己生活经历风雨也愿意一直为别人撑伞,难在十年如一日般真心不变。杨、陶两人给老乡、邻里所带来的,不仅是物质上的帮助,更是真心暖化作作的鼓励前行的精神力量。长沙这座好人之城,正是因为有许许多多这样的身边人、身边事,才让更多人愿意相信世间真情处处在,也带动着更多的人去传递爱与温暖。大同世界中所描述的“和”与“仁”,莫过于如是。

大事小事随叫随到 她被称为“最美邻居”

● 长沙晚报全媒体记者 刘琦 实习生 张西雅

“她是个……非常……热心的人。”11月23日,94岁的周济祥刚做完心脏手术不久。得知记者来采访“最美邻居”陶景如的故事,他忍不住竖起大拇指,磕磕绊绊地说出上面这句话。

陶景如今年也已75岁,与周济祥同住雨花区枫树岸社区一栋居民楼内。十多年来,她从不图任何回报,关心帮助周济祥。无论大事小事,只要周爹生活上有需求有困难,她都随叫随到,被社区称为“最美邻居”。

随叫随到,她像女儿一样

多年前,陶景如和周济祥在同一家出版社工作,也是同一栋楼不同单元的邻居。但直到陶景如退休后,两人才真正熟络起来。“我刚退休的时候在传达室值班,周爹一直有读报习惯,常来拿报纸。”与周济祥交流多了,陶景如了解到周济祥无儿无女,独自生活,亲戚都远在重庆。从那以后,热心的陶景如尽自己的能力为他提供生活上的帮助。

“那天我刚准备做饭,就听到窗外楼下有人叫我,说周爹摔倒了,喊我赶紧过去帮忙。”陶景如告诉记者,11月4日傍晚,从中南大学湘雅二医院回家的周济祥走完马路后,由于雨天路滑,意外摔倒在地。这一幕恰巧被路过的陶景如同事遇见,同事的儿子赶紧从医院借来轮椅,将周济祥扶到

轮椅上。在几个邻居的帮助下,陶景如把周济祥送去了医院。她仍然不放心,凌晨,一大早两次打电话去了解诊疗及手术情况。周济祥出院后,她又特意熬了一锅补汤送去。在周济祥眼里,陶景如就像女儿一样。

“陶阿姨一直怕他晚上出事。去年年底有天凌晨,周爹还被送去急救了。”枫树岸社区党委书记刘科回忆,那天凌晨2时左右,陶景如接到电话,电话那头周济祥说自己的心脏非常难受。电话挂断后,陶景如赶紧给他送去了速效救心丸,并拨打了120急救电话。“他很多事情都是陶阿姨帮忙来社区办理的,有些她搞不定的事,她还会喊自己的儿子来帮忙。”刘科说。

对待其他邻居,她也是“热心肠”

“这几年,周爹的身体越发不好,我跟他建议说,不要自己出门吃饭,我帮他把饭菜送上门。”陶景如坦言,周爹年纪大了,加上身体不好,自己总会担心他上下楼时发生意外。

上月,单位组织退休老人体检。陶景如帮周济祥推着轮椅,一起走了十几个科室做检查。每天陶景如上下楼经过周济祥家时,都会留意他家窗口,看看屋内灯是否亮着,窗户是否开着。如果有异样,陶景如就会立即打个电话问问情况。不下楼的时候,

她也会特意将头探出窗外,看看周济祥家情况,防止意外发生。

“今年国庆假期,我看到他家一直没有开灯,就赶紧打电话。”陶景如告诉记者,得知周济祥去了重庆侄子家后,她这才舒了口气。这样关心、照顾周济祥,陶景如已经坚持了十几年,从未间断。“陶景如被称为我们枫树岸社区的‘最美邻居’,不管是对周爹还是对其他邻居,有需要帮忙的,她只要能帮得上,都会去热心帮忙。”枫树岸社区工作人员何苑薇说。

家有喜事

亲爱的读者朋友,如您需要结婚公告、爱情表白、结婚纪念、需要生日祝福、升学庆祝等家中喜事,请速联系我们,我们将为您提供最专业的服务。

0731-82205305

长沙晚报

生日祝福

今逢彭卓亮先生 36 岁生日,愿君生逢俱如意,朝暮自清欢,闲闲雅大知,潇洒且肆意。特此登报,敬告亲友,亦作留念。

刘静贤

新时代新雷锋

积极践行社会主义核心价值观

麓山快评