

13个项目开建,6个项目竣工

岳麓高新区“一企双员”让企业跟园区联系更紧密

长沙晚报12月9日讯(全媒体记者 吴鑫 通讯员 陈思甜)得知困扰项目已久的用电问题近日得到解决,湖南中腾结构科技集团有限公司总经理盛旭对项目12月如期开工建设充满信心。中腾结构科技集团是一家高新技术企业,其在湖南湘江新区岳麓高新区投资建设的中腾结构科技集团总部项目于今年6月摘牌拿地,计划12月中旬开工建设。不过,该项目因用地周边可用电容量负荷不足,且与现有的环网柜距离较远,所需费用造价过高。同时,企业在申报施工期临时用电和运营期正式用电手续过程中,因企业人员对用电办理程序和手续不熟悉,导致无法在计划时间内顺利开工。前不久,岳麓高新区在社会投资类购地项目

建设中创新推行“一企双员”工作机制,即聘请在建项目企业法人和项目现场负责人为项目建设营商环境特邀监督员,让企业与园区联系更加紧密、沟通更加顺畅,及时解决了项目建设中的难点、堵点,保障了项目的顺利实施。盛旭被园区聘为第一批项目建设营商环境特邀监督员。随后,盛旭通过特邀监督员“绿色通道”,直接与园区党委书记连线对接,请求园区帮助企业解决用电问题。岳麓高新区立即协调相关部门,明确园区将接电端口搭建至中腾项目红线范围100米内,并由供电部门针对项目正式用电拿出具体方案。目前,供电方案正在制定中,将在12月中旬具体实施,确保项目建设用电顺利。

“针对我们无专业技术人员、不熟悉相关政策法规和建筑设计图纸的情况,园区相关部门安排专人指导设计单位优化项目方案,让我们能安心建设;当项目需要办理临时出入口手续时,园区第一时间响应诉求,多部门现场办公,燃气、电信、路灯等第二天就完成审批手续。”赛恩斯环保研发中心扩建项目负责人介绍,“一企双员”机制让企业跟园区沟通更加紧密和顺畅,园区提供的事无巨细的服务,消除了企业的顾虑,更加坚定了企业扩大生产发展的信心。服务企业和项目,就是服务经济发展。今年以来,岳麓高新区探索服务模式升级,对重点企业尤其是购地企业实行“一对一”跟踪服

务,用“店小二”服务温暖企业“主人翁”。截至目前,岳麓高新区已实现艾瑞特、大电能源、泛海统联3个项目投产运营,达嘉维康、拓普联科、锐异环等13个项目开工建设,智能驾驶一期、轶疆生态、四海通达等6个项目完成竣工验收,智慧眼、力得尔等7个项目正加快办理报批报建手续。新增国家级小巨人企业2家,年度获批高新技术企业61家,完成研发投入10亿元,完成技术合同登记总额25亿元。



“能文能武”的长沙创业人荣涛拿过跆拳道冠军,做古物修复已9年 医人或“医”物,都是疗愈

长沙晚报全媒体记者 张洋子

瓷器、木器、玉器、明清家具等物件摆放井然,毛笔、镊子、棕刷、平头锥子等工具悬挂有序……窗外的韶山北路车水马龙,窗内这间属于“85后”修复师荣涛的工作室,时光仿佛没有流动。清洗、捏坯、调漆、上金,看着眼前破损的瓷杯“重焕青春”,荣涛心中充满着成就感。曾拿过跆拳道冠军的荣涛,进入古物修复这一行业已9年,已修复了上百件老物件。如今,他有着运动康复师和古物修复师的双重身份,希望在一动一静中获得内心的平衡,疗愈更多人。

在长沙开过8家跆拳道馆

“从小我就很好动。”记者在工作室找到荣涛。荣涛告诉记者,他6岁时就开始学武术,中学本来读的是武术特长生,后来因为在电视上看到中国运动员在奥运会跆拳道项目夺冠,深受鼓舞,便改学了跆拳道。

荣涛老家在常德,2003年进入湖南体育职业学院运动系。2009年,荣涛代表学校参加了第五届全国大学生跆拳道锦标赛,并获得个人品势第一、混双品势第二的好成绩。

运动系出身的他,一方面学着运动康复、跆拳道教学等体育专业课程,一方面开始锻炼起自己当跆拳道教练的能力。“大二,我就跟师傅、师兄出来创业合伙开跆拳道馆。”荣涛说,由于忙于工作,他的跆拳道段位到黑带四段后就再没进修。教练生涯,荣涛带出很多国家一级运动员。

2004年就在长沙开跆拳道馆的荣涛,事业巅峰期仅长沙就有8家直营店。荣涛回忆起这段经历十分骄傲,可惜近年来跆拳道培训市场落寞,他逐步退出行业,到今年已关闭了所有道馆。



荣涛正在修复一个茶杯。长沙晚报全媒体记者张洋子摄



扫码看视频 素材/通讯员 王国光 剪辑/董阳

热爱手工跨界成了修复师

打算从跆拳道行业退出,荣涛的另一个爱好便成了他全新的战场。“做古物修复主要还是受父亲影响。”荣涛告诉记者,父亲是一名厨师,但很爱木工活,一直有收藏老木头及物件的习惯。他从小就看着父亲修补木头,耳濡目染下自己也爱上了做手工。为了提高技艺,他拜过多位名师,跟着师傅们学习明清瓷器的修复。

2014年,荣涛正式投身古物修复行业,在长沙开起了自己的工作室,取名为“木缮居”。新人上路并不容易,“我主要靠网络平台以及朋友介绍来接单。”他还记得自己修复的第一件物品是朋友委托的一个清代茶盏,盏口断裂,修复用了整整一个月,报酬是一盒茶叶。“修复的时候是冬天,没有保温

箱,漆一直干不了。”荣涛的技艺越来越成熟,修复的老物件涵盖了瓷器、木器、玉石、家具等品类,修复时间短则一周,长则要超过半年。根据修复难度和使用材料收费也从几百元到上万元不等。他印象最深的是2021年修复的一个哥窑双耳螭龙瓶,反反复复修了4次才最终完成,“从2021年修到了2022年。”虽然辛苦,但看到瓶子修复如初,他内心十分满足,“修补这些老物件,也是帮其主人复原‘时光碎片’,疗愈人心的过程。”他说。

坚持9年想要疗愈更多人

从稚嫩到熟练,荣涛的修复工作已坚持了9年,帮委托人修复了上百件老物件。荣涛说,修复工作需要面对复杂棘手的问题,集中精力解决。如今他修复的物件品种越来越

杂,也意味着他需要不断精研技艺,“其实每个物件背后都有一个故事,琢磨如何让它们焕发生机是一种乐趣。”

修复工作耗时长,荣涛一年最多接十几单,因此他还有另一份运动康复训练及体育器材销售的工作。就在采访时,他接到了一所学校调试运动器材的工作,于是放下手中的锤子前往,“做一名更好的运动康复师,也是我的梦想。”他认为,无论是运动康复师还是古物修复师,“医人或‘医’物,都是一种疗愈手段,都是为了能更加珍惜当下美好的生活。”

“入了这一行,我就会始终坚持。”谈及未来,荣涛计划拓展修复知识,希望通过古老的技艺创造符合现代审美兼具实用性的作品。“让身边的老物件‘活过来’,成为时光的见证。”

10年变为11年

湖南职工医保退休最低实缴年限明年有变

长沙晚报12月9日讯(全媒体记者 徐媛)“听说2024年职工医保退休最低实缴年限要从10年变为11年,是真的吗?”近日,有读者向长沙晚报询问,记者从湖南省医保局核实了解,2024年职工医保退休最低实缴年限确实从10年变为11年。医保部门提醒,2023年12月底前达到法定退休年龄的职工医保参保人员,应于2023年12月底前办理职工医保退休手续。

2022年12月21日,湖南省人民政府办公厅印发的《湖南省职工基本医疗保险实施办法》于2023年1月1日起施行,已近1年。

记者梳理发现,根据《湖南省职工基本医疗保险实施办法》第二十六条规定:参保人员的累计缴费年限(含视同缴费年限,实际缴费年限)不得低于男满30年、女满25年,其中在本省范围内的实际缴费年限不得低于10年,本办法施行后,每年增加在本省范围内的最低实际缴费年限1年,5年内逐步达到15年。

第二十七条规定:用人单位职工达到国家法定正常退休年龄或领取基本养老金后,且缴费达到第二十六条规定年限的,可办理职工医保退休待遇确认手续,从办结次月起按规定享受退

休人员医保待遇。累计缴费年限或实际缴费年限不足的,需以当前年度缴费基数为基数,以用人单位缴费率与个人缴费率之和为缴费率,一次性补缴职工医保费后,方可办理职工医保退休待遇确认手续。参保人员办理职工医保退休待遇确认手续后,用人单位和个人不需缴纳职工医保费(大病保险费除外),其医保待遇与用人单位缴费情况不再挂钩。

第二十八条规定:灵活就业人员年龄达到男满60周岁、女满55周岁或领取基本养老金后,且累计缴费达到第二十六条规定年限的,可办理职工医保退休待遇确认手续,按规定享受退休人员医保待遇。累计缴费年限或实际缴费年限不足的,需以当前年度缴费基数为基数,按年度缴费基数60%为基数,按用人单位缴费率,一次性补缴职工医保费后,方可办理职工医保退休待遇确认手续。

因此,从2024年1月1日起,办理职工医保退休待遇确认手续的实缴年限不得低于11年。如果有要办理职工医保退休但实缴年限不满10年的,可抓紧时间去当地医保部门办理职工医保退休待遇确认手续,拖到下个个月办理,要按规定多缴1年的资金。

“金十条”零距离为企业服务

金刚镇首次跻身浏阳市财税收入“亿元乡镇”

长沙晚报全媒体记者 颜开云

目前浏阳已涌现一批财税过亿元的乡镇(不含街道),地处湘赣边界的金刚镇是第八个“亿元乡镇”。“截至12月6日,全镇财税收入达到1.03亿元,首次突破亿元大关,预计全年可完成财政收入1.15亿元,其中地方一般公共预算收入4800万元,较去年增长30%以上。”金刚镇相关负责人表示,镇域经济的高质量发展主要得益于营商环境的全面优化和烟花产业的创新提质。

12月9日上午,位于金刚镇山虎村的金琥三力鞭炮烟花制造有限公司厂房里,三条烟花生产线有序运转,工人们正在加紧赶春节订单。停车坪里,两辆危化运输车装载着价值40万元的组合烟花产品,准备发往贵州。

“订单早就满了,现在不接单了。”金琥三力董事长宋怀良介绍,该公司今年销售额已超过9000万元,其中出口2000多万元。作为金刚镇重点税源企业,公司去年纳税不到200万元,今年1至11月已纳税587万元,涨幅达到326%。宋怀良说,公司的快速成长离不开当地政府的全力帮扶,每一家企业都有由镇干部担任的“服务员”,碰到用工、纠纷调解等方面的困难,可以随时打电话。与金琥三力同频共振的有数十家企业。

金刚镇是著名的“红炮之乡”,烟花产业链年产值约50亿元,其中红炮为20亿元左右,红炮产量占全球市场一半以上。根据镇域实际情况,抓住烟花市场向好的宝贵机遇,金刚镇在加快烟花产业转型升级的同时,全面优化营商环境,打出了以“金十条”为主要内容的一系列组合拳。

“十条措施包括设立企业接待日、派驻专门服务员、成立矛盾调解室、开设服务直通车、设置惠企奖励金等。”金刚镇经发办主任宋湘武介绍,镇党委、政府希望以此来打造持续擦亮企业服务“零距离”,解决困难“零停滞”,损害利益“零容忍”的“金刚钻”品牌。

今年9月刚投产的奇妙烟花制造有限公司感受到了“金十条”的满满诚意。这是一家占地面积超过1000亩的花炮企业,原址是一家停产闲置的花炮厂,投资人今年春节接手后,因创新转型提质需要,投入7000多万元重建厂房和生产线,面临着用地手续的办理以及与近百户村民林地的续租等难题。

“续租是镇村干部挨家挨户上门帮我们谈下来的,用地手续也是他们一趟趟到省市国土、林业部门跑腿办下来的。”奇妙烟花副总经理何光感激地说,要不是当地政府的全力以赴,公司不可能这么快就投产。如今,奇妙烟花来势非常好,四大类产品产能快速增长,每个月纳税额都超过40万元,并提供了400多个就业岗位,工人最高可拿到四五百元/天的工资。

一手抓产业发展,一手抓招商引资。今年以来,金刚镇组织招商考察团赴广州、中山、珠海、深圳等地开展酒店、文旅、花炮配套等产业招商考察洽谈活动,力争引进更多优质企业和项目落户,推动镇域经济多元发展。

最近,因楼盘烂尾沉寂了近十年的财富大厦迎来了满满人气——经过镇政府不懈努力,项目土地权属、债务等纠纷得到解决,并在去年封顶开售。如今这里成了金刚镇的新地标与“金码头”。一楼2200平方米的好又多超市里商品琳琅满目,这是首个落户金刚镇的千万级商贸企业项目。楼上的商业综合体和酒店层,不少餐饮、酒店品牌正在洽谈入驻中。

“金刚发展来势好,常住人口加外来务工人员有8万人,消费潜力大。”作为在外打拼多年的“湘商”,好又多超市负责人张婷看好自己返乡经商的选择。她说,9月16日试营业时,当天客单量超过5000单,营业额突破了50万元。

长沙“走找想促”在行动

工业水效提升三年行动方案出台 2025年,规模以上工业用水重复利用率力争约94%

长沙晚报12月9日讯(全媒体记者 李广军)(湖南省工业水效提升三年行动方案(2023-2025年))近日出台。记者9日获悉,这个方案明确,到2025年,全省万元工业增加值用水量要较2020年下降12%。重点用水行业水效进一步提升,火电行业用水量得到合理控制,工业废水循环利用水平进一步提高,力争全省规模以上工业用水重复利用率在94%左右。

方案明确,2023-2025年,湖南将建设节水型工业产业体系,严格控制高耗水、低水平项目重复建设和产能过剩行业盲目发展。同时推进工业节水技术攻关。围绕火电、钢铁、石化化工、纺织、造纸、食品、有色金属等行业节水技术难点、装备短板和共性通用技术,加强研究攻关,着力突破一批高浓度、高盐废水处理与循环利用、循环水处理与回

用、高性能膜及组件、循环水处理药剂及水资源智能管理与控制等节水关键工艺技术及材料。通过技术改造,提升企业用水效率和重复利用率。到2025年,规模以上工业用水重复利用率力争在94%左右。方案还鼓励工业园区实施节水技术改造。要求持续推进全省工业园区循环化改造,加强水资源高效循环利用,推进中水回用和废水资源化利用,引导有条件的工业园区,统筹供水、排水、污水处理及再生水利用设施建设,实施梯级利用和废水集中处理设施提质改造,建设园区耦合用水系统。鼓励串联用水、分质用水,提升园区企业用水重复利用率。

记者了解到,“十四五”以来,全省目前已创建省级节水型企业109家,浏阳经开区、常德高新区入选2022年国家水效领跑者。

湖南发布寒潮蓝色预警

今晚长沙迎寒潮,气温速降

长沙晚报12月9日讯(全媒体记者 张洋子)寒潮来袭!湖南省气象台12月9日16时发布寒潮蓝色预警:预计9日20时至11日20时,长沙、湘潭、邵阳北部、岳阳、常德、张家界、益阳、怀化、娄底、湘西州最低气温将下降8℃至10℃,局地12℃以上,最低气温在4℃至8℃,并可能伴有5级以上偏北大风。请注意防范。市气象台预报显示,10日晚至12日白天,长沙有一次寒潮天气过程,北风加大至4级至5级,江河湖面阵风6级至7级,气温下降10℃至12℃,气温骤降,提醒大家要注意及时增添衣被,注意防寒保暖。这股寒潮后,11日晚至14日白天,长沙降水暂歇,将会是多云到阴天的天气,气温有所回升,届时最高气温将回升至25℃。14日晚至17日,受新一轮寒潮影响,长沙又有一次明显降温降雨及风力加大过程。

上接1版①

近10颗卫星正同步研制,规划建设120颗卫星星座

“目前天仪拥有多个定制化科研卫星平台,可以实现10千克至500千克级别的搭载能力。天仪希望通过软、硬件的不断迭代,提升卫星的性能和服务品质,将企业建设成为全球研发能力的排头兵,为长沙全力建设全球研发中心城市贡献青春之力。”杨峰说。

2015年,杨峰从北京回到长沙,创立了天仪研究院。这是中国首批商业航天公司之一。天仪研究院2016年研制发射成功我国第一颗由民营企业自主研制的卫星“潇湘一号”,2020年研制发射我国第一颗商业SAR遥感卫星“海丝一号”。加上12月9日的发射,已完成18次太空任务,发射30颗卫星,发射卫星数量及卫星在轨运行时间在国内民营企业中均排名前列。天仪研究院通过自主掌握卫星平台研制及批产能力、卫星星座运营能力、数据应用服务能力,已经实现了兼具“造卫星”“管卫星”和“用卫星”的全产业链垂直一体化服务。

天仪研究院落地长沙以来,已建立了6000平方米的卫星研发场地,建成的“卫星工厂”可实现年产能50颗立方星和年产能10颗500千克级平板卫星。目前天仪卫星工厂有近10颗卫星正在同步研制,预计明年年内完成发射部署。据了解,天仪正在规划建设120颗卫星星座,星座建成后,可实现南北纬60°之间任意位置平均每11分钟提供一幅优于1米分辨率的SAR遥感影像,全球重要目标最大重访周期优于30分钟。未来,天仪将通过持续创新、技术进步与国际合作,为全球提供卓越的SAR卫星数据一体化服务,助力全球安全和可持续发展。

“科技型企业的创新性技术需要广泛的应用场景实践迭代,才能实现技术落地和应用推广,尤其是服务于政府职能的示范应用场景,例如卫星遥感应用场景。”杨峰表示,为推动高新技术的大规模产业化应用,希望加大政企合作力度,针对新兴行业积极引导开放示范应用场景,促进新兴行业技术迭代和市场拓展。

方便旅客出行。

目前,黄花机场与长沙市区之间公路客运方式日臻完善,已涵盖机场大巴、快线车辆、的士、网约车、出租车、公交车等多种出行方式,市民往返机场可根据自身需要选择最满意、最合适的出行方式。

中交博雅春风小区交房公告

尊敬的 中交博雅春风小区 1#、2#、5#、6#、7#、11#、15#、16#、18#、12#、20#、21# 栋业主: 中交博雅春风小区 1#、2#、5#、6#、7#、11#、15#、16#、18#、12#、20#、21# 栋商品房已竣工验收合格,达到您与我公司签订的《长沙市商品房买卖合同》约定的交付条件。请您携带购房合同等资料前往湖南省长沙市望城区金山桥街道新巷南路与金园路交口西南角中交博雅春风小区 S6# 栋商办房房屋交接手续,集中交接手续办理时间:2023年12月14日—22日,咨询电话:0731-88089123。 特别提示:如本人不能亲自前来,可委托他人代为办理,并提交委托书,业主本人身份证(户口本)及代理人身份证(户口本)。 特此公告。

长沙中交金久置业有限公司 2023年12月10日