

# 长沙全力建设全球研发中心城市

## 天心区掀起抓招商、抓项目热潮,今年落地项目117个,总投资435亿元

# “一号工程”竞发天心

● 洪虹 张晶晶

天南地北,心归一处!

集中签约、项目揭牌、招商推介、聘请顾问、考察座谈……17日,天心区创建全球研发中心城市暨南部融城片区专场招商推介活动现场高朋满座。大湾区湘籍企业、科技创新型企业、湘商协会、校友会等嘉宾代表200余人相聚天心,以“1场主活动、1场座谈会、N场产业(行业)观摩考察”的方式,点赞天心、加盟天心、共赢天心。这是天心区深入实施省市关于招商引资“一号工程”和落实长沙全力建设全球研发中心城市的务实举措。

“南部融城片区是长株潭融城桥头堡、湘江科学城‘一体两翼’承载地、长沙向南发展的核心区,这里战略机遇空前、区位优势明显、发展势头强劲、生态环境优美。”天心区委书记吴新伟诚挚邀请广大客商乘着全球研发中心建设的东风,到天心走一走、看一看,了解天心、读懂天心、选择天心。期待大家在天心南部融城片区发现新商机、开拓新领域、布局新项目,成为“长沙南”的坚强合伙人。

### 12个重点项目签约、揭牌,大湾区与天心“强强联手”

“长大园区地块可出让面积约100.4亩”“依托国家医学中心项目,期待各位精英加盟我们的一流医疗器械产业园区”“360全国科技创新研发总部、北略科技等多家企业达成入驻意向,欢迎加盟天心数谷”……招商推介环节,市城发集团机场迁建(南湖)公司、天心经开区融发集团、区域发集团、区国资集团介绍了南部融城片区的机遇政策和优质项目。

现场,12个重点项目集中签约、揭牌,2位招商顾问接过聘书正式“上岗”,4位企业代表分享交流。

此次落地揭牌的中电赛西智能科技(湖南)有限公司,将以城市生命线中的燃气管网为切入点,以燃气管网监测智能终端关键设施自主研发为抓手,以打造燃气安全监管平台为依托,构建城市燃气管网过程中全链路解决方案,服务政府主管部门、行业领军企业。中电赛西已经拿下了天心

经开区湖南大数据交易所10楼,约4000平方米。

天心-深圳“向心力”双城飞地孵化器项目也是重点揭牌项目之一,落地创谷·天心文化广告产业园。项目由天心国资集团与深圳星网资本合作打造,将共同打造运营“以吸引湘商回归投资创业”的天心区与大湾区创新型招商引智、产业转移、产业孵化培育的产业(飞地)载体,并作为接轨大湾区战略发展的招商平台和科技、政策、产业信息窗口,引导深圳大湾区企业和项目落户,助力天心产业升级、聚集。

专场推介活动结束后,大湾区湘籍企业家们考察了刚揭牌的天心-深圳“向心力”双城飞地孵化器项目,以及湖南大数据交易所、天心数谷、国家医学中心等重大项目,并进行了座谈交流,进一步探讨未来大湾区如何与天心区“强强联手”。



天心数谷,已有不少头部企业和优质企业入驻。陈飞摄

### 未来三年,天心南部融城片区预计总投资超3000亿元

今年,市委、市政府把“南部融城片区”列入长沙十大重点城市片区之一,规划面积294平方公里,其中天心区100.92平方公里,承担了片区主要的项目建设和产业发展任务,是名副其实的融城“先锋”。

截至11月底,天心南部融城片区年度投资累计完成216亿元,完成率162%。“天心南”形势喜人——

配套升级。芙蓉南路快改、天心大道城市化改造(新园路-黎塘路)、暮云大道等项目建成通车,蓉坪湘江特大桥提前1个月完成顶推施工,新韶山南路进入沥青摊铺新阶段;许兴小学、市一中城南中学、湘府英才小学高云校区、师大附中双语幸福小学等学校投入使用,新增中小学学位9300个,成功引进长郡·雅礼、明德等7大品牌入驻,教育新高地基本成型;

项目加速。国家医学中心项目申报进展顺利,计划年底完成外立面施工;奥体新城项目选址布局加快推进,已完成奥体片区四轮摸底调查,并形成拟选址范围征拆工作“一图一表”;中国电信中南智能算力中心、软件产业园二期竣工投产,天心数谷一期完成全部施工;

产业集聚。片区抢抓长株潭都市圈、绿心中央公园和全球研发中心城市建设的有利契机,大数据、大健康产业来势大好,围绕国家医学中心项目,超20万平方米的大健康产业基地拔节生长,围绕湖南大数据交易所、中国电信中南智能算力中心、湖南人工智能算力数据中心等项目,片区内6000余家大数据企业聚集,数字经济产业初具规模……

这得益于天心区提高站位、科学谋划、精心实施。

“天心必须将南部融城片区的规划建设发展置身于长沙、长株潭甚至湖南全局考量。”天心区委副书记、统战部长、南部融城片区开发建设指挥部指挥长厉波介绍,今年以来,区委、区政府组织召开片区规划建设、重大项目专题调度会就达11次,指挥部收集办理各类问题100多个。

尤其是以规划为前置要件,天心紧盯重点产业,建立南部融城片区重大项目储备库,目前形成《天心区南部融城片区2024—2026年重大项目投资计划表》,共谋划项目259个,预计总投资超过3000亿元,其中,2024年计划铺排重大项目87个,预计总投资1705亿元。

### 归心似箭·大咖说——

陈凌(星网集团董事长、向心力科服总经理):广东有一千多万湖南人,其中深圳就有四百多万,这是一个庞大的群体。目前长沙正全力建设全球研发中心城市,天心南部融城片区也是空间广阔、大有可为,作为在深圳创业三十年的长沙人,回来创业义不容辞。希望我们向心力的企业,都能享长沙幸福生活、获深圳服务标准、做全球生事业。

周佳敏(湖南湘和瑞盛健康产业发展有限公司总经理):我是株洲人,这几年十分关注南部融城片区进展。今年夏天,我在朋友圈发了一条寻求办公场地的信息,天心经开区的工作人员第一时间联系我,提供了非常暖心的服务。公司总部注册在天心数谷,一是考虑到该片区发展空间巨大,二是政府规划以及国家医学中心项目的布局,和我们企业作为新兴大健康综合服务商的定位十分匹配。双方的合作可谓是恰逢其时、前途光明。

程铂云(红谷集团科技集团执行董事长、上海市海洋人工智能协同创新中心理事):天心是长沙之星、湘湖之眼。天心领导班子奋斗不止的激情、敢为人先的魄力、敏锐和前瞻的判断,让我们感触很深。红谷链接中国最顶尖的科技企业,瞄准前沿科技和创新平台,和天心区的产业定位很吻合。

## 民生

责编/易勇 美编/余宁山 校对/肖舞

# 大华南路“围而不建”?

### 长沙县重点建设项目事务中心:预计施工单位近期入场施工



项目施工区域用围挡进行了全封闭。均为长沙晚报全媒体记者 邓艳红 摄



围挡内停了辆挖掘机和小车。

● 长沙晚报全媒体记者 邓艳红

“大华南路何时才能修建?”“之前有关部门说下半年启动大华南路建设,现在快年底了,仍未见动工迹象。”“周围居民苦等大华南路修建等了一年,可自从今年10月封路后就一直未见动静。”连日来,长沙县湘龙街道荣盛城小区一些居民向长沙晚报帮帮团记者反映,位于小区旁边的大华南路项目工地被围挡围起来,却迟迟未开工建设。针对居民反映的问题,记者进行了调查。

房,尤其是荣盛城小区入住率较高,且入住居民越来越多。“由于至滨湖西路道路还没有提升,小区暂时只有一条临时的水泥路和星沙联络线连接,导致居民出行极为不便。”荣盛城的业主告诉记者,他们从今年年初开始,就呼吁有关部门尽快推动大华南路建设。

记者了解到,长沙县重点建设项目事务中心在今年上半年曾经就居民的呼吁回复:“由我中心负责建设的大华南路(滨湖西路——星沙联络线)道路工程项目已纳入2023年政府投资计划,目前已完成初步设计,正在办理前期手续。大华南路道路工程项目计划今年下半年开工建设,2024年建设完工。”

“说好的下半年开工建设,可现在都快到年底了,还没看到动工。”荣盛城的业主告诉记者,今年10月,工作人员来到项目所在地,并且用围挡将施工区域围了起来。“当时我们还以为要开工建设了呢,围了起来后就没了下文。”

### 回应

#### 将督促施工单位抓紧施工

12月15日,记者在大华南路(滨湖西

路——星沙联络线)道路工程项目现场看到,项目两边分别是荣盛城和日盛·湖湘悦府两个楼盘,其中荣盛城小区入住率比较高,小区内外停满了车。项目待施工区域用围挡进行了全封闭,里面停了辆挖掘机和几辆小车,但无人作业施工。

附近居民告诉记者,这样的全封闭已经有一段时间了。“现在围起来却不开工,导致我们出行更加不便了。”业主们说。

针对居民质疑的大华南路“封路却不修建”的问题,12月8日,长沙县重点建设项目事务中心回复说,施工区域已经进行了全封闭,因为该项目范围内存在大量垃圾土需要外运,目前暂未确定合适的卸土场地,导致无法施工。工作人员表示,将督促施工单位尽快确定卸土场地,抓紧项目施工。

12月15日,记者在实地勘察后将相关情况反映给长沙县重点建设项目事务中心,该中心工作人员告诉记者:“接下来马上就会进行土地平整工作,施工单位这几天就会入场施工。”该工作人员还表示,会安排项目方相关工作人员联系记者,介绍项目具体的进展情况。但截至发稿时,并没有工作人员回复记者。

### 检察公益诉讼助推长沙数十家药店提升适老化服务

# 说明书有放大版,还有免费送药上门

● 长沙晚报全媒体记者 邓艳红

又到了吃药的时间了,72岁的曾爹爹从抽屉里翻出药盒子,上面有女儿用特大号字写的提醒:一次两粒,一日三次!“药品说明书上的字大小太密了,看起来费劲!”曾爹爹说。

据统计,长沙60岁以上的老人接近200万,很多人跟曾爹爹一样,需要常年服药,而说明书上的药品信息则事关他们用药安全,甚至影响生命健康。

为给老年人提供更好的用药服务,今年,长沙市检察院在省检察院指导下,通过检察公益诉讼监督,督促数十家药店开展了适老化服务的提升。适老化服务给老年人带来了怎样的便利?连日来,记者跟随长沙市检察院第七检察部的检察官们,对长沙部分药店进行了探访。

### 现状 药品说明书对老年人“不太友好”

一行行小字密密麻麻、化学公式和专业术语让人云里雾里……提起药品说明书,很多老年人感到头疼。

“字实在太小了!为什么就不能印得大一点呢?我们对吃药的禁忌症、注意事项和药品的保质期等情况不是太清楚,字看不清也看不懂,很多时候就凭着感觉吃药。”家住河西曾爹爹告诉记者,他患有多种慢性病,记忆力和视力逐年衰退,儿女们为了方便他吃药,特意在药盒子上用特大号字写上用法用量,一旦药盒子弄丢,儿女又不在身边时,他就凭感觉服药。

采访中,记者了解到,药品说明书常是老人们经常吐槽的对象,由于看不清说明书的内容,很多老年人不了解用药的禁忌、注意事项等内容。

记者在几家药店查找老年人常用的几种药品发现,普通的药品说明书,一根牙线绕的回弯处能够容纳20多个字。处方药说明书往往字号更小,容纳的字更多。说明书上还有不少专业术语和化学公式,连年轻人都不懂,更何况用药需求大、视力逐渐减退的

老年人呢?

今年年初,《快乐老人报》开展了“老年人对药品说明书诉求调查”,有506位老年朋友参与。据统计,超过84%的人认为应该加大药品说明书字号;86%的人认为“药品说明书需设计老年版”。此外,以下呼声也较为集中:剂量和用量、用药禁忌等关键信息加大字号;剂量与片数换算标注清楚;有效期更醒目;说明书简洁、通俗易懂等。

### 探索 小小说明书,藏着大民生

“老年人是日常自用药品的主要群体,但目前大部分药品的包装和使用说明书字号过小,导致老年患者在合理用药、用药安全方面存在隐患。”在今年全国两会上,湘籍全国人大代表戴茵就提出了相关建议,呼吁人们为老年人提供更好的用药服务。

在省检察院指导下,今年7月,长沙市检察院组成了专案组,开展药品药店适老化服务专项监督。记者了解到,目前,长沙市检察院通过检察磋商方式与长沙市市场监督管理局、长沙市药品流通协会达成共识,由药品流通协会结合2023年长沙市“平安药店”创建工作,在全市选择60家药店进行药品服务无障碍改造试点,采取开设老年人药品服务专区、结算快捷服务通道、提供放大镜、提供药品说明书放大版复印件等方式,推动药店用药服务无障碍环境建设。

“我们推动各个药店打造‘五个一服务’,即安排一名药师专门服务老年人和特殊人士,设置一个老年人和特殊人士服务台,建立一个老年人慢病档案,配备一个放大镜,开展一次健康普法讲座。”长沙市检察院第七检察部副主任肖伟介绍。

### 进展 已有40多家药店开展了适老化服务提升

上午10时,家住芙蓉区朝阳街道的王奶奶步行10分钟,来到益丰大药房朝阳店。今年70岁的王奶奶患有糖尿病,她一大早便赶来买药。“请坐,先为您测一下餐后血糖。”王奶奶刚进门,益丰大药房朝阳店慢病专员李红

### “一号工程”促落地项目117个,总投资435亿元

天心区委、区政府高度重视招商引资和项目建设工作。今年以来,全区招商引资硕果累累——

新注册湘商回归企业13家,到位资金104.08亿元;新引进10亿元以上重大项目5个(其中100亿元以上2个、50亿元1个)、三类500强项目8个、到账500万美元以上外资项目1个;引进培育百万税源企业107家;成功出让土地9宗;

落地项目117个,总投资435亿元。项目涵盖新一代信息技术、大健康和生物技术、高端装备制造、现代金融等多个支柱产业和新兴产业领域……

今天的项目,就是明天的产出,更是未来的经济增长点。

为此,天心区深入实施招商引资“一号工程”,落实长沙全力建设全球研发中心城市,谋划了以经济工作考评办法为“一体”,以项目攻坚“八个一批”和经济工作“十大行动”为“两翼”的经济发展“一体两翼”顶层设计,实行“专委会招商”,构建“访厅拜院联企”和“三派”招商机制,出台湘商回归系列政策,迅速掀起大抓招商、大抓项目热潮。

天心招商人“不是在招商引资的路上,就是在项目服务的现场”。据不完全统计,今年以来,区领导带队开展外出招商考察和小分队招商80多次,各单位接待考察客商400多批次,各外派招商站引荐客商来区考察20多次,组织承办湘商回归新春座谈会、跨国公司长沙行、大湾区推介会等专场活动10多场。

目前,全区拥有60余家国家级、省级科创平台和11所高校、17个科研院所,近500家高新技术企业,全区各类人才超过20万,高质量发展百强区排名第51位、创新能力排名第49位,投资竞争力排名第38位,连续三年全省第一。

“家乡人不仅仅仅关心您飞得高不高,更关心您走得累不累。”天心区委副书记、区长周志军介绍,在落实各级惠企政策的基础上,天心还特别设立了四大类19项区域高质量发展奖励,出台了湘商回归11大类42项支持政策,促进消费升级十条措施,高层次人才子女就学优待细则等系列政策,以最大的诚意、最实的举措、最高的礼遇,让各位朋友乐在天心、赢在天心。

