

湖南湘江新区深入开展“走找想促”活动

120个城镇老旧小区焕新颜

长沙晚报1月3日讯(全媒体记者 胡益虎 陈丹妮 通讯员 唐海霞)“现在屋顶做好了,再也不用担心漏水了。”家住西湖街道石佳冲社区的居民黄建国开心地说。老旧小区提质改造是提升老百姓获得感幸福感的重要工作,也是实施城市更新行动的重要内容。记者日前从湖南湘江新区获悉,新区2022年立项的40个城镇老旧小区改造项目目前已全部完工,2023年铺排的80个老旧小区改造项目已全面进场施工。

作为湘江新区新一轮老旧小区改造省级示

范点,西湖街道石佳冲社区提质改造项目从一开始就备受关注。“每个楼栋情况不一样,涉及屋顶防水、遮阳棚搭建、停车、绿化等问题,在资金有限的情况下,改造项目必须分轻重缓急。”石佳冲社区党总支书记刘道平告诉记者。改造项目涉及32栋居民楼、1065户居民,如何将1600余万元资金预算用在“刀刃”上?困难催生了新办法。调查问卷、入户征集、热线电话、居民议事会……石佳冲社区充分发动党员、居民代表、志愿者等力量,历时两个月形成改造项目意见收集本。

调查结果显示,石佳冲社区80%的居民和黄建国一样,盼望着对老旧小区进行提质改造。群众有“心声”就要有“回声”,很快石佳冲社区的屋顶漏水、排水管道改造等基础设施改造被纳入西湖街道老旧小区提质改造工程,问题都得到了圆满解决。

从政府“送餐”,到居民“点菜”,老旧小区改造是西湖街道深入开展“走找想促”活动为民办实事的生动写照,也是湘江新区近年来推进老旧小区改造、提升城市人居品质的缩影。

湘江新区管委会相关负责人介绍,2022年开工的40个城镇老旧小区改造项目于2023年6月底全部完工。2023年新区深入开展“走找想促”活动为民办实事,计划改造城镇老旧小区80个,惠及居民14535户,已于6月底前全面进场施工,目前已完成总工程量的70%。

长沙“走找想促”在行动

关爱未成年人出行安全

100个安全头盔 保护孩子“头等大事”

长沙晚报1月3日讯(全媒体记者 张洋子)新年守护孩子们的出行路,一节特别的新年交通安全教育课3日在湖南第一师范学院第二附属小学(以下简称“湖南一师二附小”)举行。围绕关爱未成年人安全出行,由中国儿童少年基金会、长沙市公安局交通警察支队主办、湖南一师二附小、哈啰骑行承办的“‘繁星守护’”活动,走进校园开展交通安全教育科普,送出的100个儿童安全头盔成为孩子们特别的新年礼物。

“知道怎么佩戴头盔吗?”“头盔如何保护我们?”活动现场,长沙交警代表及哈啰企业代表发放了定制的儿童安全头盔,耐心示范了如何正确佩戴头盔,强调安全出行的重要性。现场设置的互动问答、趣味游戏等环节,给同学们带来了印象深刻的交通安全教育。

“小学生上下学需要接送,人多拥挤许多家长选择骑电动自行车接送,电动自行车容易发生交通事故,骑行安全至关重要。”开福交警大队一中队民警宋学文在活动现场为孩子们讲解了佩戴头盔的重要性。48岁的宋学文值守在湘春路蔡锷路口,湖南一师二附小正是他负责的“护学岗”学校。

一师二附小不仅是湖南省红领巾示范学校,也是全国中小学科研型校示范基地。校内共有1248名学生。“每天都有很多家长通过骑行电动自行车接送学生上下学,涉及骑行的安全问题学校也十分关注,有了这种定制版的儿童头盔,能更好地保护学生。”一师二附小副校长胡菁说。



新年砺精兵



扫码看辣视频
拍摄 邹麟
后期 董阳

演示刺杀操、抓捕网枪操作,开展轻武器实弹射击、演示森林灭火课目……1月3日,望城区人武部组织16个民兵应急排、500余名民兵,开展实战化练兵活动,打响了2024年度民兵备战“第一枪”。长沙晚报全媒体记者 邹麟 黎铁桥 摄影报道

结婚51年来,这对金婚夫妇互相扶持,老有所乐,活出了很多人向往的生活 活潇洒! 妻子业余“球王”,丈夫古道热肠

长沙晚报全媒体记者 邓艳红

在湖南湘江新区橘子洲街道曙光泊岸小区,住着这样一对老年夫妻。妻子丁再元在业余乒乓球比赛中屡创佳绩,70岁获得女子单打、双打两项冠军;丈夫卢俊松72岁时开始从事志愿工作,连续两年获评优秀志愿者。

除夕“以爱的名义”,陪她打了19局球

一个是业余球王,一个是热心志愿者,结婚51年来,这对金婚夫妇互相扶持,老有所乐,活出了很多人向往的生活。

1月3日,记者走进丁再元夫妇家中,仿佛走进了一家乒乓球馆,房间里有一张乒乓球桌和一箩筐的乒乓球,墙壁上贴满了她这些年来在国内外参赛的照片,摆放着获得的奖牌等。这些都是老伴卢俊松为她精心布置的。卢俊松还为妻子写了一篇文章《乒乓达人丁再元》,文章热情洋溢地回忆了妻子从用门板比赛到获得多个冠军、成为业余“球王”的点点滴滴。

今年75岁的丁再元与乒乓球结缘在20世纪60年代。当时,她为了给在同校读书的哥哥占个位,开始在水泥台子上学习打乒乓球。2004年退休后丁再元夫妇来到长沙,丁再元每天花大量时间“泡”在乒乓球上,20年来,她的足迹遍布长沙球馆,结识了大量球友。“还记得有一年除



丁再元和老伴卢俊松在她穿过的球衣前合影。长沙晚报全媒体记者 邓艳红 摄

夕,实在无人陪她打球,她硬是逼着我以爱的名义,陪她连续打了19局21分制的比赛。”卢俊松告诉记者。

老伴为她特制爱心毛巾

丁再元的房间中,有一张乒乓球桌,衣柜里收藏着每次参赛的球衣和大量的球拍。丁再元告诉记者,这是她20年来更换的第5张乒乓球

桌,而这些东西饱含老伴对她的感情。“我每天早出晚归,家里似乎成了招待所,老伴是‘所长’负责十余个球拍的维修保养,以及球和胶皮采购等后勤保障工作。为防寒冷患上感冒,老伴还特别给我设计了一种前长后短、中间开椭圆形洞口,能从上衣领口处放入、取出的贴身吸汗纯棉长毛巾。”丁再元一边说一边展示着老伴为她特制的爱心毛巾,“我的很多球友看到后都问

我这种毛巾哪里买的呢!”

2019年,丁再元荣获了国际乒联世界元老巡回赛深圳站70岁组女子单打、双打两项冠军,终于登上了业余乒乓球比赛的巅峰!老伴卢俊松比她还要开心,一口气花3800多元买了100件印有“乒乓飞扬 快乐无限”的文化衫,赠送给妻子的球友们分享喜悦。

“有事找卢爹”成业主共识

丁再元是业余乒乓球圈公认的“球星”,而在曙光泊岸小区,今年76岁的卢俊松“名气”则一点也不比妻子小。记者在采访中了解到,在曙光泊岸小区“有事找卢爹”已经成为业主们的共识。

原来,2020年,当年72岁的卢俊松成为一名志愿者,他决定从帮助邻居的“小事”做起,组建了一个“卢爹小帮忙”工作群,并将群名印成传单,在小区发放,邀请大家入群。卢俊松说,他家里五金工具比较多,邻居们有需要,都可以找他借,他也擅长水电安装,只要邻居有需要,只要他能做到,都会免费上门服务。

因为妻子爱打乒乓球,卢俊松的家还成了小区居民的“运动场”。每到傍晚,总会有乒乓球爱好者赶到卢俊松家里切磋。只要球友来,卢俊松就陪着打球、做裁判,他还风趣地说:“每晚七点半,都来出汗。乒乓添友谊,愉悦促健康……”

20年资助5.6万余名困难大学生

长沙市慈善总会实施的3个项目
入选全省百个乡村振兴重点慈善项目

长沙晚报1月3日讯(全媒体记者 匡春林)记者3日从省、市民政部门获悉,省民政厅、省农业农村厅、省乡村振兴局下发相关通知,确认全省100个乡村振兴重点慈善项目,长沙市慈善总会实施的3个项目入选。

长沙市慈善总会实施入选的3个项目为:长沙市困难家庭子女高等教育慈善项目、“乡村振兴基金”慈善项目和长沙银行“快乐·课后三点半”项目。

长沙市困难家庭子女高等教育慈善项目已连续实施20年,资助了5.6万余名困难大学生顺利圆梦大学,发放助学金16980.6万元。项目还带动社会助学热情持续高涨,社会资助面逐年扩大。

长沙市长沙银行快乐益家慈善基金会于2017年5月启动长沙银行“快乐益家·追逐梦想”育才工程项目

(2023年更名为“长沙银行·课后三点半筑梦同行”)—长沙市城市新居民子女综合素质培育项目,联合长沙市慈善总会、长沙市教育局等单位,免费为长沙市的进城务工人员子女和低保家庭子女开展综合素质培训。截至2023年底,项目已连续实施7年,共捐赠项目资金1500万元,累计惠及全市14576名进城务工人员子女和城区低保家庭子女。

长沙市慈善总会从2022年起设立社区发展(乡村振兴)慈善基金,旨在广泛动员社会力量、链接社会资源,助力全市推进乡村振兴和社区发展。截至2023年底,全市已累计设立社区发展(乡村振兴)基金1110个,通过社区(村)自筹、企事业单位捐赠和社会各界爱心人士捐款等方式,共募集资金4266.83万元。

长沙市应急管理局开展事故现场警示教育
近百名安全管理者现场受教育

长沙晚报1月3日讯(全媒体记者 刘琦)“事故带来的悲剧和后果无法挽回,警钟必须长鸣,安全弦必须时刻绷紧。”“要从他人的事故中深刻汲取教训,举一反三,抓好自己企业的安全生产工作,坚决防范事故发生。”1月3日,参加完望城经开区铜官循环工业基地“12·28”窒息事故现场警示教育后,不少企业负责人感慨万千。

活动现场,各区县(市)及各级以上产业园区相关安全生产监管人员、新能源电池相关企业安全生产负责人等近百人接受警示教育。望城经开区安监局负责人通报事故基本情况、后续处置情况、涉事企业情况和初步调查结果等内容。“事故暴露出企业对承包商的安全管理制度不完善、有限空间作业安全管理不到位等问题,没有牢固树立隐患就是事故的理念。”事发企业某能源材料有限公司主要负责人在检讨发言中说。

相关负责人表示,事故发生在岁末年初,教训十分深刻,敲响了安全警钟。事故也暴露出安全责任还没有压实,部门监管责任、企业主体责任等落实不到位。“必须牢固树立以人为本、生命至上、安全第一的理念,加强对新能源行业和有限空间作业的安全监管,开展对检修作业的全面整治,全面开展警示教育活动。”上述负责人说。

市应急管理局相关负责人表示,开展此次活动的目的就是让大家从中受到警示和教育,深刻汲取事故教训,认识到安全生产形势的严峻,绷紧思想之弦,常思不足之处,筑牢安全基础。要切实汲取事故教训,补足思想上的短板。监管部门要积极主动作为,严格检查执法;企业安全管理要跟上,杜绝盲目施工、片面强调发展忽视安全。要紧盯重点环节工序,织密安全网络。



关于恢复[2023]长沙市068号地块网上挂牌出让的公告

我局于2024年1月3日发布《关于中止[2023]长沙市068号地块网上挂牌出让的公告》,现中止事项消除,恢复[2023]长沙市068号地块网上挂牌出让,有关事项公告如下:

- 一、时间安排
(一)公告时间:2024年1月4日至2024年1月15日。
(二)网上限时竞价开始时间:2024年1月16日9时整。
- 二、有关要求
(一)恢复竞价的起始价为2023年12月12日网上限时竞价第37轮报价275773万元。
(二)原参与竞价单位在2024年1月15日17时前至长沙公共资源交易中心完善相关手续后方可参与网上限时竞价。
(三)其他未涉及事项仍按该地块网上挂牌出让公告及须知执行。
- 三、咨询方式
网上挂牌出让业务咨询电话:0731-84529142(长沙市自然资源和交易事务中心)。
交易系统使用服务咨询电话:0731-89938892(长沙公共资源交易中心)。
特此公告。

长沙市自然资源和规划局
2024年1月4日

浏阳市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

浏土网挂[2024]1号

根据有关法律、法规的规定,经浏阳市人民政府批准,我局决定以网上挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
(一)网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况 and 规划指标等要求:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划条件			土地估价报告备案号	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率	建筑密度				
(2024)浏阳市001号	浏阳市沙市镇北横线以南、永定路以西(15号地块)	20000	工业用地	1.5≤FAR≤2.0	35%≤D≤50%	4301223BA0168	50	775	405

(二)挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

(三)凡符合原国土资源部有关规定及我局发布的《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

(四)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

(五)本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统。凡办理数字证书及电子签章,按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

(六)本次网上挂牌出让的详细资料和要求见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gjjy.csggzy.cn)查询。申请人可于2024年1月4日至2024年2月6日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按文件规定的操作程序参加竞买。

(七)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳麓路279号),网上挂牌报价时间为2024年1月27日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2024年2月6日上午10时止。

(八)申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金支付截止时间为2024年2月5日下午5时。挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上传相关资料至网挂系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后符合网上挂牌出让须知的要求,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

(九)按《关于长沙市土地市场调控的七条措施》的规定,参加商品住宅用地(含既有商业又有住宅用途的用地)竞买的,竞买人

缴纳的竞买保证金不得为银行贷款、股东借款、转贷和募集资金。

(十)如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-83608166
网挂系统使用服务咨询电话:0731-89938892
数字证书办理地址:长沙市岳麓区岳麓路279号一楼服务大厅(长沙公共资源交易中心)
数字证书办理咨询电话:0731-82238355
挂牌出让监督举报电话:0731-82290529(湖南省自然资源厅)
浏阳市自然资源局
2024年1月4日