

# 乌龙新村的“帽子戏法”

## 提振企业信心 助力高质量发展 彭华松走访调研上市公司工作

长沙晚报2月7日讯(全媒体记者 祝林灿)7日,市委常委、常务副市长彭华松带队赴威胜信息技术股份有限公司走访调研,现场推动解决上市公司发展中面临的具体困难和问题。他强调,当前,经济发展环境存在一定的复杂性和不确定性,企业发展面临的机遇和挑战并存。上市公司要坚定信心,发挥好示范带头作用,整合优化资源,不断做强做优做大,助力长沙加快建设全球研发中心城市。

## 以高质量机关党建 赋能经济社会高质量发展

### 市直单位党组(党委)书记抓基层党建工作述职评议会议召开,罗缙吉陈澎刘汇邹特出席

长沙晚报2月7日讯(全媒体记者 李静)7日下午,长沙市委召开2023年度市直单位党组(党委)书记抓基层党建工作述职评议会议。市委常委、市委组织部部长罗缙吉出席并讲话,市委常委、市委宣传部长陈澎,市委常委、市委统战部副部长刘汇出席并作点评,市委常委、市委秘书长、市直机关工委书记邹特主持。

罗缙吉对2023年市直机关党建工作的务实举措和明显成效表示肯定。他指出,抓好2024年机关党建工作,要聚焦“三表率一模范”机关建设,坚持围绕中心、建设队伍、服务群众,推动党的建设和业务工作深度融合,以高质量机关党建赋能全市经济社会高质量发展。

座谈会上,各参会单位在听取企业有关情况汇报后作出回应与说明。彭华松指出,上市公司是行业排头兵和辖区内最优质的一批企业,要聚焦主业、创新发展,不断向新领域、新技术精准发力,培育新优势、激发新动能。各相关部门要抢抓当前中央高度重视上市公司高质量发展的机遇,利用好并购重组等政策工具,多措并举推动上市公司稳健运行和高质量发展;要聚焦企业关切、紧盯企业需求,建立健全问题交办和销号机制,帮助解决发展中面临的实际问题;上市公司要主动把机关党建工作放到全市发展大局中思考、谋划和推进,推动机关党建更好联产业、联项目、联基层,合力解决高质量发展中的难点堵点问题;在建强支部、育强队伍上更加深入,完善基层组织体系,建强党员干部队伍,强化日常工作保障;在落实责任、形成合力上更加用力,种好机关党建的“责任田”,推动机关党建工作落到实处。

## 拓维信息2024全国研发人才千人招聘计划启动

### 长沙人才需求量超半数

长沙晚报2月7日讯(全媒体记者 朱泽霖)7日下午,拓维信息2024全国研发人才千人招聘计划启动仪式举行,以一场大规模线上直播“揽才”活动向外界宣告“AI+鸿蒙”战略布局全面提速,进一步释放企业在技术变革和产业升级的时代大潮中时应变、顺势而为的雄心壮志。

自成立以来,拓维信息一直将人才战略视为企业不断创新的动力之源,人才也成为支撑企业穿越周期、应对变革的重要韧性力量。本次招聘也将聚焦AI算法、操作系统、NLP大模型开发、硬件研发、软件开发、云计算、大数据等方向的高精尖技术人才。

“我们始终致力于打造以奋斗者为本、让奋斗者价值有所实现的回报体系,并已成功构建起完善的双通道人才发展制度。”拓维信息高级副总裁赵军表示,企业通过差异化培养机制、管理机制和激励机制等,拓宽技术研发人员的多维度发展需求,实现人才价值与回报的最大化。

此次千人招聘计划启动仪式上,拓维信息基石研究院院长、创新业务事业部总经理吴俊昭作为高层次人才回湘发展的代表,现场分享了入职拓维信息三年以来的感受和体验。

吴俊昭说:“公司会为核心人才量身定制科研资源、团队成员、发展方案,给予充分施展才能的舞台,让人才心无旁骛搞研发。长沙的政策给了回湘人才无微不至的关怀,定期开展的高层次人才交流活动也给大家搭建了思想碰撞、资源共享、技术交流的桥梁。”

截至目前,拓维信息已吸纳和集聚了一批来自华为等头部企业的优秀人才、北上广深一线城市回流人

### 长沙晚报全媒体记者 颜开云

在足球比赛中,“乌龙”不是好的进球,它指的是球员将球踢进了自家球门。相反,如果一名队员能上演“帽子戏法”,即3次将球踢进对方球门,则必定令球迷为之疯狂。

浏阳市北盛镇的乌龙新村,这些年来在乡村振兴的赛场上也完成了“帽子戏法”——从建筑器材租赁,到园区配套工业,再到“现代农业+”,一二三产业都做得风生水起,获评长沙市乡村振兴示范村。2月7日,腊月二十八,记者驱车前往乌龙新村采访。

### 钢管租赁“首发”撑起富民强村大产业

上午8时许,乌龙新村石塘组的村民就聚在一起,为“睦邻一家亲 温暖过大年”邻里节活动忙碌着,有的帮着杀年猪,有的炸豆腐,有的切菜掌厨,好不热闹。“全组有30户127人,不少人在外经商、务工,过年大家都回来了,一起吃个团年饭。”石塘组村民鲁健告诉记者,团年饭费用1万多元,由组里几名热心企业家赞助,其中张垂护就主动赞助了5000元。

张垂护是海南省富超建筑有限公司董事长,主要从事建筑器材租赁。几年前,他返乡开设分公司,每年为家乡创利税300多万元。

作为“中国建筑物资租赁之乡”,从北盛走出去的租赁公司超过800家,遍及全国20多个省份,年产值超10亿元。其中,最早吃钢管租赁这只“螃蟹”的乌龙新村人功不可没。

如今已年逾花甲的黎谈友,就是创始人之一。2003年前后,正逢楼市上行,他带着一批老手走南闯北,进入钢管租赁行业这片“蓝海”。据统计,北盛建筑器材租赁行业解决了1.5万人的就业,其中乌龙新村就有上千人。

### 小微企业背靠园区“助攻”蓝思比亚迪

浏阳北乡人有经商传统,上世纪八九十年



2月7日,乌龙新村石塘组举办邻里节活动,100多人聚在一起热热闹闹地吃团年饭。  
长沙晚报全媒体记者 颜开云 摄

代起,乌龙新村就有不少人办厂经营棉纱、家具生意。

从北盛互通下武深高速不过10多分钟车程,就到了乌龙新村永社公路旁的回乡创业园,这里聚集了20多家企业。

50岁的周雄师在家具行业打拼了30年,4年前返乡入驻回乡创业园,租了1万多平方米的厂房,创办棕丰环保科技有限公司,主要生产椰丝床垫。

“椰丝床垫保暖、透气又环保,市场销售形势不错,湖南、江西等地不少客商都来这里拿货。公司一天能生产1000多张床垫,工人过年前才放假。”2月7日,周雄师在车间仔细检查消防、用电安全情况,准备安心回家过年。据了解,该公司有60多名工人,每年发放工资数百万。

“背靠浏阳经开区这一国家级园区,我们一方面全力服务园区,另一方面全面依托园区、借力园区,通过招商引资、优化营商环境,大力发展镇村层级工业产业。”乌龙新村党总支书记、村委会主任鲁悦介绍,该村目前已有60多家小微企业,主要集聚在回乡创业园和一麦生物产业园。

其中,有不少工厂为浏阳经开区主特产业上下游企业,虽然未必拥有什么“黑科技”,但也从不同层面为行业领跑者提供配套产品。比如一家工厂专门生产供蓝思科技生产车间抛光玻璃面板的刷子,另一家工厂则为比亚迪生产反光镜支架。

### 现代农业“突破”推进农文旅融合

捞刀河滋润孕育了丰沃肥美的“北盛仓”,

拥有6000多亩良田的乌龙新村,发展现代农业有优势。

连日来,外面雨雪交加,乌龙新村60亩的庭怡草莓园大棚内,绿色藤蔓上一颗颗红草莓却是鲜艳欲滴、生机勃勃。

庭怡草莓园是村上几年前引进的第一个水果种植项目,这些年不仅实现了丰产丰收,也为参与土地流转的村民带来了租金收入和就业岗位。

如今,乌龙新村已积极引进无花果、沃柑、龙虾等种植和养殖项目,总面积超过1000亩,一年为村民带来50余万元的土地租金收入,乌龙新村的村级集体经济收入也从每年几万元增长至50多万元。

在杉园组的金色农华水稻制种基地,380亩稻田已全部翻耕好,正接受冰雪洗礼,为来年的新品种试制打下了良好基础。金色农华种业来自北京,是集科研、繁育、生产、加工、推广于一体的大型种业科技企业。

“现代化农业发展带来的红利大家都享受到了,村级建设也越来越好,下一步我们准备依托这些优势,推进农文旅融合发展。”鲁悦说。

乌龙新村地处浏阳北乡,原属乌龙乡,1995年合并至北盛镇。关于“乌龙”名字的缘由,当地人称源自一个神话传说:相传捞刀河上游有一条危害四方的青龙,“八仙”之一的张果老经过此地时,出手驯服了恶龙。青龙意同,“恶龙”又跟“乌龙”音近,因此得名乌龙。



### 上接1版①

市委常委、纪委书记、市监委主任陈刚前往长沙县开展“迎新春送温暖”慰问活动。在黄花镇黄花村困难优抚对象王全家中,陈刚细心询问其家庭生活、治疗康复情况,并送上党委政府的新春慰问和祝福。王全是一名退役军人,多年来一直患病,家庭经济十分困难。陈刚鼓励王全坚定生活信心,积极接受治疗,同时嘱托相关部门和村级党组织,要真诚关心优抚对象,帮助解决实际困难,让基层群众共享社会发展成果,度过一个温馨祥和的春节。

市委常委、市委组织部长罗缙吉,副市长康镇麟一行前往宁乡市开展新春走访慰问。罗缙吉先后走进低保困难户刘辉、基层困难党员赵辉和残疾退役军人刘赞武家中,亲切询问他们的身体和生活状况,嘱托各级党委、政府和民政部门要带着感情和责任关心关爱他们的生活,全面落实各项政策,做好服务保障工作。在坝塘镇敬老院,罗缙吉向老人们拜了早年。他强调,各级各部门要始终坚持以人民为中心的发展思想,时刻把群众的安危冷暖放在心上,及时主动为他们解决生活难题,确保大家度过一个温暖祥和的春节。

市委常委、浏阳市委书记朱东铁来到永安镇,先后走访慰问90岁的脱贫户陈丙华、77岁的离任村干部和退役军人邵良平。他要求相关部门和镇村干部用好用足各类帮扶政策,结合片组邻“三长制”工作开展好“敲门行动”,确保用

### 上接1版②

消防员半跪在婴儿车前,双手牢牢卡住,一寸一寸往下挪。

下山时,倒伏树木变得更多了,一名消防员拿着砍刀清理后,又抬头观察,避开粗壮的树枝,以免砸伤。另外两名消防员小心翼翼地将婴儿车抬起通过。消防员们虽时有摔跤,但婴儿车在他们的守护下稳稳当当。

影珠山高仅509米,但本次救援行

火用电安全。要时刻将人民群众安危冷暖记在心上、抓在手上,深入开展“睦邻一家亲、温暖过大年”活动,加大对“一老一小”、特困群众等群体的走访慰问力度,切实将党委、政府的温暖送到他们的心坎上。

市委常委、市委政法委书记张敏,副市长彭涛一行先后来到望城区高塘岭街道敬老院、裕农村、西塘街社区、中南社区,慰问特困老人、特困对象、优抚对象、困难职工等人员。张敏与他们一一亲切交流,叮嘱其好好保重身体,祝他们过一个欢乐祥和的春节,并感谢优抚对象等人员对国家、社会作出的贡献。张敏还嘱咐相关单位、街道、社区工作人员,要持续关注这些人员的生活状况,给予温情关怀。

市委常委、市委统战部副部长刘汇,副市长、市公安局局长刘新良带队赴天心区开展走访慰问。在天心区社会福利中心,刘汇详细了解入住老人的基本情况,祝愿老人健康长寿、春节快乐。刘汇一行还来到大托铺街道大托新村,看望慰问了重点优抚对象贺国祥、老村干部何建国、特困户欧阳金秀,刘汇详细询问他们的身体状况和家庭情况,叮嘱他们保重身体,祝愿他们和家人过一个欢乐祥和的春节。

副市长高文棋、周志凯、周敏、肖正波分别带队开展春节走访慰问,给老党员、优抚对象、困难群众、一线劳动者送去党和政府的关怀与温暖。

行动中,消防员们历经8小时,徒步行进了9公里。当日下午4时许,众人安全下山。

消防员们利用消防车将余丹一家送到了集镇。

“谢谢,非常谢谢你们!”余丹一家连声道谢。

“这是我们应该做的。”说完后,消防员们又火速赶往镇内其他需要救援的地方,再次投入抗冻救灾行动。

## 长沙全市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙市人民政府批准,长沙市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:  
一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

| 挂牌编号          | 土地位置                                     | 出让面积(m <sup>2</sup> )               | 主要规划条件    |     |      | 土地估价报告备案号     | 出让年限 | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|---------------|--|-------------------------------------|-----------|-----|------|---------------|------|---------|-----------|
|               |  |                                     | 规划用途      | 容积率 | 建筑密度 |               |      |         |           |
| [2024]长沙市004号 | 岳麓区梅溪湖国际新城二期沙棘路与红杉路交会处以东(L06-D43地块的地下空间) | 670.66平方米<br>(地下空间,黄海高程37.8米-42.5米) | U14(供热用地) | /   | /    | 4308724BA0002 | 50年  | 50      | 25        |

二、挂牌起始价中不包含本次网上挂牌出让过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上挂牌出让;本次网上挂牌出让竞买人可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合要求的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统(<http://gtjy.csqzgy.cn>)进行。凡办理数字证书及电子签章、按要求足额交纳竞买保证金(或按

要求提交《银行保函信息确认函》)的竞买人,方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统查询。竞买人可于2024年2月8日至2024年3月12日,在网上浏览或下载本次挂牌出让宗地相关文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌交易活动办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:岳麓区岳麓路279号);网上挂牌报价时间为2024年2月28日上午9时起(以网上交易系统服务

器时间为准,下同)至2024年3月12日上午10时止。

七、竞买人应及时登录长沙市国土资源网上交易系统,在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并交纳竞买保证金(保证金交纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金交纳截止时间为2024年3月11日下午5时(用银行出具保函替代竞买保证金的,须在2024年3月6日下午3时之前将银行保函原件提交至保证金托管银行办理保函确认手续)。网上挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人。最高报价人在线上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后,符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

