

十大任务！2024年长沙招商引资这么做

长沙市招商引资“一号工程”实施方案出台

长沙晚报2月19日讯(全媒体记者 刘捷萍)19日,全市高质量发展暨招商引资大会召开。会上,市委办公厅、市政府办公厅联合印发《2024年长沙市招商引资“一号工程”实施方案》(简称《方案》),明确今年招商引资的三大目标、十大任务,以高质量招商引资,推动长沙高质量发展。

目标:项目招引量质齐升

招商引资是经济工作的生命线,更是推动高质量发展的源头活水。2023年,长沙将招商引资工作提升为“一号工程”,掀起了新一轮大招商、招大商的热潮。今年,为加快推进招商引资“一号工程”,《方案》明确了全市招大引强、湘商回归、外资项目等目标。项目招引量质齐升。全市引进投资额100亿元以上重大产业项目8个、50亿元以上项目12个、10亿元以上项目30个;引进“三类500强”企业投资项目30个以上;湘商回归新注册企业120家以

上,项目招引的数量和质量稳步提升。产业特色更加鲜明。一批先进制造业、全球研发中心、现代服务业项目落户长沙,人工智能、量子科技等未来产业布局进一步加速;新引进对非贸易标志性项目20个以上、外资标志性项目9个以上。

任务:强化产业链精准招商

《方案》还提出了招商引资十大任务“清单”。推进招商引资“一把手工程”。各地各部门主要负责人担任重大项目首席责任人,亲自带队外出招商、参与项目洽谈,推动项目落地。强化产业链精准招商。围绕以“4+4+3+3”产业矩阵为支撑的现代化产业体系 and 17条重点产

业链延链强链补链需求,加强产业招商研究,精准绘制产业链图谱。

持续推进湘商回归。在全市范围内开展“春暖湘商”湘商回归和返乡创业系列活动。参与第十一届全球湘商大会,办好“迎老乡 回故乡 建家乡”新春座谈会,掀起新一轮湘商回归和返乡创业热潮。

着力引进研发型项目。整合在长高校、科研院所和在外校友、湘商等资源,争取一批世界500强、央企、行业领军企业等在长投资设立研发中心。

深化央地合作。加强与湖南省央企合作对接暨重大招商引资驻京工作专班的沟通联动,与有战略合作的央企建立常态化对接合作机制,力争引进央企集团总部、二三级子公司和创新业务板块项目。

加大境外招商力度。落实对口联系重点国家招商机制,深耕德国、美国等重点国家和地区,建

立常态化投资促进机制,提升精准招商实效等。

大力推进基金招商。健全市级招商基金及其他产业基金运作规则以及绩效评价机制。支持湖南湘江新区、自贸区长沙片区充分利用制度优势,进一步扩大大金融领域对外开放等。

策划重点节点招商。依托中博会、投洽会、进博会、链博会等国家级活动,持续擦亮投资热点城市名片。重点办好沪洽周、互联网岳麓峰会、世界计算大会、长沙旅游发展大会、跨国公司长沙行暨高端产经对接会等重点活动。

实行项目全周期管理。制定市招商引资项目全生命周期管理办法,推广使用招商项目标准化合同,规范各部门项目招引、落地与运营各环节职能职责等。

推动驻外招商常态长效。推动市政府驻外机构职能转型,强化招商引资主职主责,高标准建设驻外机构“湘商之家”,大力开展“十个一”行动等。

护航:不断优化营商环境

近年来,全市上下凝心聚力,全市大招商、招大商格局基本形成,招商氛围更加浓厚、招商态势日益向好。

“新形势下,对招商引资提出更高要求,全市各级各部门必须更加紧密配合,更加高效运行。”市商务局有关负责人介绍,以“一号工程”实施方案为纽带,科学配置全市项目用地、税收、人才等要素资源,整合全市经济战线主要力量,是巩固大招商格局的有力措施。

不断为招商引资“护航”。《方案》提出,对重大战略性新兴产业、支柱产业项目,依法在用地、环保、能源、金融等方面给予重点扶持。持续优化营商环境,营造安商亲商氛围,为外来投资者及企业高级管理人员在住房、落户、子女上学、医疗服务、职称待遇等方面提供良好服务。

2024年长沙市“五个十大”项目清单

十个重大产业项目

中伟先进功能型粉体材料产业园
广汽埃安新能源车
超精密高端制造产业基地
中通航运航司及相关产业项目
楚天科技生物医药和生命科学产业园
金麒麟动力电池高端材料产业园
华实半导体新材料研发及测试生产基地
星邦智能国际智造城
长沙惠科智能制造产业综合体
全新明逸发动机产线建设

十个重大科技创新项目

华为湖南区域总部
中联重科全球研发中心及创新孵化基地
国家第三代半导体技术创新中心湖南基地
中伟全球科创中心-中伟全球研发总部
湖南钢铁集团技术研究院
中国运载火箭技术研究院湖南分院和产业基地
中科院光电所第一研究所和国家算力及应用平台
蓝思工业研究院
湘江科学中心(交易展示中心)
澳优特殊食品全球研发中心

十个重大基础设施项目

长沙机场改扩建
长赣高铁
长吉高速长安段
过江通道(暮坪湘江特大桥、香炉洲大桥、银星路-兴联路城北大道)
续建轨道交通建设工程
新建轨道交通建设工程
长沙智慧电网建设工程
长沙堤防达标建设工程
机场周边集疏运路网
长株潭一体化融城干道

十个重大城市片区

南部融城:全年计划铺排项目116个,计划完成投资170亿元。
大王山:全年计划铺排项目48个,计划完成投资29.3亿元。
金霞新城:全年计划铺排项目92个,计划完成投资80亿元。
大泽湖:全年计划铺排项目37个,计划完成投资35亿元。
高铁会展:全年计划铺排项目35个,计划完成投资80亿元。
高铁西城:全年计划铺排项目17个,计划完成投资15.9亿元。
滨江金融:全年计划铺排项目10个,计划完成投资12.1亿元。
隆平:全年计划铺排项目13个,计划完成投资42亿元。
金阳新城:全年计划铺排项目69个,计划完成投资220亿元。
金洲新城:全年计划铺排项目80个,计划完成投资228亿元。

十大重点民生实事项目

●建设“品质县中”10所,增加基础教育学位9万个以上
●建设社区居家养老服务驿站100家
●建设农村公路安防设施500公里,建设小型农田水利设施370个
●提质改造城区农贸市场130家
●新建急救站点5个,急救知识技能普及培训200万人,新增公共场所AED3000台
●既有多层住宅加装电梯300台
●推进城镇燃气“瓶改管”80个小区
●建设群众身边的健身场地设施200处
●送戏下乡进社区(村)500场
●新增停车位15万个

制图/王斌

“双五”工程锻造高质量发展强引擎

长沙持续高质量推进“双五”工程,不断提升城市能级、城市品质和城市发展内涵

长沙晚报全媒体记者 陈焕明

“五区”建设和“五个十大”项目是长沙市第十四次党代会提出的推动高质量发展重要抓手,事关城市布局优化和动能转换提速。实施“双五”工程是加快实现“三高四新”美好蓝图,增省会功能、强长沙基础、利未来长远的重要考量。

记者从2月19日召开的全市高质量发展暨招商引资大会获悉,《长沙市2024年高质量推进“双五”工程实施方案》(以下简称《方案》)日前正式印发。今年,长沙将以转变特大城市发展方式为抓手,以建设全球研发中心城市为总引擎,聚焦高质量发展、高品质生活、高效能治理,持续推进“城区强能、园区升级、片区优化、县区做特、社区提质”行动,强化“五个十大”支撑力,进一步提升城市能级、城市品质和城市发展内涵,实现城市就业更充分、教育更公平、出行更通畅、市容更精美、生态更优良、市场更活跃、发展更安全、城市更友好,奋力谱写建设社会主义现代化新长沙的新篇章。

全面提升城市核心功能和能级

龙年央视春晚,长沙分会场压轴出场,完成了自己的春晚首秀,这不仅是一次城市形象的新亮相,也是一次长沙实力的新展现。从新一线城市再到如今网红城市中的“顶流”,长沙城市发展一直在变,变大变强变美。

“双五”工程统筹城区、园区、片区、县区、社区“五区”建设和“五个十大”项目建设,全面提升城市核心功能和能级。近年来,长沙将实施“双五”工程作为全面落实“三高四新”美好蓝图的实际行动,作为贯彻落实党中央决策部署和省委工作安排的抓手载体,并将其作为一项基础性、长期性、系统性的工作,持续深入推进。

2022年,长沙启动实施高质量推进“双五”工程三年行动,在统筹“五区”建设上,提出“城区强能、园区升级、片区优化、县区做特、社区提质”五大行动。过去一年,在“双五”工程引领下,长沙城市空间布局不断优化,城市承载功能不断提升,十个重大城市片区建设成效显著,城中村、城乡接合部等区域面貌改善,城市更有品质、更显气质。

根据《方案》,长沙将坚持以人民为中心的发展思想,坚持新发展理念,坚持改革创新,坚持系统观念,立足城市核心功能定位,城市空间结构和功能布局更趋合理;城市综合能级、经济实力和人口承载力进一步提升;特大城市建成区功能品质持续提升,园区综合实力持续壮大,各区县(市)在全国城区高质量发展和县域综合竞争力排名中持续进位,片区功能优化升级,社区(村)品质显著提高,全面完成“五个十大”项目年度任务,安全、韧性、智慧、绿色、低碳城市建设成效显著,辐射带动长株潭都市圈发展。

聚焦“城区强能”提升城市承载力

能级提升是城市可持续发展的核心引擎。《方案》明确,今年长沙将围绕生产、生活、生态“三生融合”,推动人口、产业及各类生产要素高效集聚,增强省会城市核心功能。推动市国土空间总体规划和县级总规获批,完善“三级三类”国土空间规划体系。制定市政道路总体规划,优化城市路网结构。持续推进城市有机更新,改造城中

村项目15个,城镇老旧小区300个。

长沙将着力构建城市运行安全隐患常态化排查整治联动机制,聚焦消防安全、违章建筑、轨道交通、城市内涝、重点商圈、旅游景区等六类重点行业领域,全面开展城市运行安全隐患排查整治。

此外,还将深化智慧长沙时空信息平台建设,搭建城市管理综合服务平台、城市运行管理服务云平台;加快构建以五一商圈为核心的“1+10”商圈体系,深化建设国家级夜间文化和旅游消费集聚区;深入实施长株潭一体化发展2024年行动计划,加快推进“四大行动”60项任务,示范引领长株潭都市圈建设,推动打造全省高质量发展核心引擎和全国重要增长极。

聚焦“园区升级”强化发展主阵地

园区是产业项目建设的主阵地,是推动高质量发展的主战场。根据《方案》,长沙将进一步提升园区投资强度、创新力度、产业密度,打造支撑长沙高质量发展的主阵地。实施园区制造业提升行动,聚焦“2+4”世界级、国家级产业集群建设,培育壮大17条产业链,新增以存量拓增量项目130个以上,加快构建“4433”现代化产业体系。

今年,长沙将持续深入实施“智赋万企”行动,推进国家中小企业数字化转型城市试点;大力推进研发企业(中心)集聚、战略平台支撑等七大工程,争创国家工程机械制造业创新中心等国家级创新平台,加快建设全球研发中心城市。

同时,将支持具备条件的省级及以上园区调区扩区,建立园区“亩均效益”综合评价大数据平台,加快构建职能清晰、管理高效、人员精简的园区运转体系,让园区成为引领经济高质量发展的重要载体、培育优质企业的成长沃土。

聚焦“片区优化”打造重要增长极

长沙正加快把十个重大城市片区打造成为推动长沙高质量发展的重要增长极。根据《方案》,长沙今年将坚持产城融合、职住平衡、生态宜居、智慧治理,推进未来城市建设,打造现代化长沙建设的重要增长极。统筹推进“十大片区”规划提升,将高铁新城和松雅湖未来科技城规划纳入“十大片区”统筹调度,完善南、北片区发展规划。

金阳新城加快完善功能配套,高水平打造产业发展新标杆;金洲新城大力推进储能材料、生命科学等产业发展,构建优势突出、特色鲜明的产业新格局;金霞新城全力推进关公湖、苏托垸片区开发建设;大泽湖片区加快打造滨江科研总部集聚区;隆平片区聚力打造“中国隆平芯谷”……在优化片区产业布局方面,各片区将加快导入成长性好、竞争力强、聚集度高的产业项目。

此外,还将推动地铁、快速路、综合管廊、新型基础设施等向片区布局和延伸。重点推进长宁快线、长浏快线建设,完成香炉洲大桥、新韶山南路、长郡中学新校区、大王山水质净化厂、儿童医院(西院区)等片区重点项目建设。

聚焦“县区做特”推进城乡融合发展

为做特县区,长沙将持续推进新型城镇化建设,推动城乡融合发展,发展现代都市农业,推进乡村建设行动。

一方面,大力推进以人为核心的新型城镇化,深化城乡融合发展,促进乡村振兴。“一县一策”推进以县城为重要载体的城镇化建设,按照“缺什么补什么”原则,加快推进产业培育设施提质增效、市政公用设施提档升级、公共服务设施提标扩面、环境卫生

设施提级扩能,促进县乡功能衔接互补。健全农业转移人口市民化机制,差异化培育县(市)优势主导产业,推进产城融合发展。

另一方面,扎实推进保障房建设、城中村改造、“平急两用”公共基础设施建设“三大工程”,巩固提升19个市级特色小镇功能,推动特色小镇规范健康发展。实施村庄规划提升行动,新改建农村公路600公里。实施新一轮粮食产能提升行动,新建高标准农田16.09万亩。大力发展村集体经济,推动70%村集体经济组织收入超过50万元。

聚焦“社区(村)提质”共筑幸福生活圈

在社区(村)提质方面,长沙建设100个标准化村(社区)综合文化服务中心,升级改造一批乡镇卫生院和标准化村卫生室,建设“品质县中”10所。加强无障碍设施建设,建设社区居家养老服务站100家,新增农村居家养老服务站50个。

今年长沙将持续推进既有小区提质改造,改造城镇老旧小区300栋、城区农贸市场130家、城镇燃气“瓶改管”80个小区,新增停车位15万个;加快城市数字化转型与社区服务深度融合,建设30个综合性示范社区。争创一批全国、全省民主法治示范村(社区),打造一批法治乡村示范点。

“五个十大”以大项目大产业推动大发展

近年来,长沙以“大抓项目、抓大项目”为导向,以“五个十大”项目建设为重点,突出标志性、引领性、支撑性项目建设。今年将坚持“一切围着项目转、一切盯着项目干”,强化要素保障,提升服务效能,推动投资和项目建设提速提效。

在宁乡经开区,总投资约110亿元的楚天科技生物医药和生命科学产业园现场一片火热施工场景,项目将围绕生物医药耗材、抗体等生命科学领域“建链、延链”,引进产业链上下游企业,有望形成产值过千亿元的生物医药产业集群……今年,长沙十个重大产业项目单个投资均在20亿元以上,主要围绕构建“4433”现代化产业体系和17条重点产业链,预估总投资730.6亿元,年度预估投资115.4亿元。

十个重大科技创新项目方面,重点围绕全球研发中心城市建设,强化核心领域和关键技术布局,抓好10个带动性强的科创项目,包括华为湖南区域总部、国家第三代半导体技术创新中心湖南基地、湘江科学中心(交易展示中心)等,预估总投资213.99亿元,年度预估投资41.3亿元。

十个重大基础设施项目方面,聚焦提升城市能级和综合枢纽功能,重点抓好10个具有示范性和带动性的项目,进一步推进轨道交通、过江通道、融城干道、高铁、机场、电力、防洪等城市基础设施建设。根据施工计划,香炉洲大桥预计上半年建成通车;银星路-兴联路城北大道(过江段)年内具备通车条件;兴联路、银星路快捷化改造项目开展前期工作,具备开工条件。

十个重大城市片区方面,围绕片区规划体系完善、专项规划编制、配套功能提升、招商引资落地、重点产业导入等方面发力,明确目标任务,深化片区开发建设。

十大重点民生实事项目方面,聚焦公共教育、养老服务、交通和农田设施、便民服务、医疗健康、生活品质、居住条件、体育健身、文化娱乐、城市配套等10个重点领域,包括提质改造城区农贸市场130家,既有多层住宅加装电梯300台,新增停车位15万个等,解决好群众最关心最直接最现实的利益问题,增强民生实事项目实效性和群众获得感。

紧紧牵住项目建设“牛鼻子”

长沙638个项目列入市级重点项目清单,以项目建设新突破支撑长沙高质量发展

长沙晚报2月19日讯(全媒体记者 陈焕明)19日,长沙市召开全市高质量发展暨招商引资大会,会上印发了《长沙市2024年重点建设项目清单》和《长沙市2024年市领导联点项目建设任务清单》。今年,全市共有638个项目被列入长沙市重点建设项目清单,预估年度投资约2367亿元;34个项目列入市领导联点项目清单。这些项目基础支撑性强、带动力大、影响面广,长沙将坚持“以产业比实力、以项目论英雄”,全方位、全过程、全周期做好服务,紧紧牵住项目建设“牛鼻子”,聚力“大抓项目、抓大项目”,以项目建设新突破支撑长沙高质量发展,掀起全市经济建设的热潮。

全市638个重点项目中,含续建项目419个,新建项目219个。按照项目类型分,基础设施领域项目130个,预估年度投资约600亿元;产业发展领域项目316个,预估年度投资约1222亿元;社会民生领域项目135个,预估年度投资约403亿元;生态环保领域项目20个,预估年度投资约49亿元;科技创新领域项目37个,预估年度投资约93亿元。此外,还列入重大前期类项目16个。

记者了解到,市重点建设项目参照重点项目做法,突出重点领域,设定投资规模,遴选具有代表性、导向性、引领性的重大项目,总体呈现以下特点:一是保持投资规模。市重点项目年度预估投资约2367亿元,同比增长约7.8%;二是突出大项目引领。总投资超100亿元以上、50亿元以上、5亿元以上的项目个数与往年相比稳中有升,引领效应进一步增强;三是强化产业导向。市重点项目清单中,产业发展和科技创新项目年度预估投资同比增长约11.9%。特别是在新材料、新能源、数字和大健康等新赛道领域铺排重点项目,聚焦平台赋能和动力创新,为产业质效倍增提供坚实支撑。

“市重点项目既是全市稳增长、促增长的重要支撑,也是产业结构调整和新旧动能转换的重要载体。”市发展改革委相关负责人介绍,长沙将加强市重点项目调度和督导,从行业领域、所属地域、主管部门等多个维度强化项目协调和服务,形成市级统筹、分级负责、部门协同的项目推进保障机制。全市各地各部门要保持发展定力,凝聚思想共识,协力营造“大抓项目、抓大项目”的浓厚氛围,全力抓好市重点项目建设,以高质量项目推进高质量发展。