

用好调查研究“传家宝” 做深做实“后半篇文章”

市直机关举行“发展微调研·机关青年说” 调研交流分享会,蒋祖焜出席并作点评讲话

长沙晚报3月16日讯(全媒体记者 陈登辉)15日上午,市直机关举行“发展微调研·机关青年说”调研交流分享会。12名来自市直单位的年轻干部代表围绕城市发展、社会治理、队伍建设等方面,交流分享调研成果。省人大教科文卫委副主任委员蒋祖焜出席并作点评讲话。

省直机关工委有关负责同志参加。

据了解,今年春节前夕,市直机关工委安排部署机关年轻干部利用春节假期开展返乡实践调研。市直各单位积极响应,组织引导年轻干部踊跃参与、扎实调研,迄今已形成各类调研成果137篇,取得了阶段性调研成果。

打造美丽经济 共建美丽乡村

民革长沙市委会举办助力乡村振兴 暨创建国家卫生城市活动

长沙晚报3月16日讯(通讯员 洪诗越 全媒体记者 黎铁桥)16日,“亲手种下幸福花,同心共建美丽乡村”——民革长沙市委会助力乡村振兴暨创建国家卫生城市活动在望城区茶亭镇举行。民革湖南省委副主委、省司法厅副厅长、一级巡视员傅莉娟,市政协党组副书记、副主席石松出席。

活动现场,长沙市政协、市委统战部、市农业农村局、民革长沙市委会领导向参与活动的乡镇与村民代表赠送了花种及花苗礼包,并向6个共建村授牌。后期,相关镇、村还将安排专门的技术人员提供种植培训和进村服务,保证花种花苗的成活率和种植效果,并组织评比和展示,通过照片、视频等方式在相关平台进行推广宣传。

项目主体已全面完工

长沙市妇幼保健院 (河西新院)力争年内竣工

长沙晚报3月16日讯(全媒体记者 陈焕明)记者近日从长沙市妇幼保健院(河西新院)项目部获悉,项目主体已全面完工,其中综合楼和妇产住院楼外部幕墙已全面亮相,正紧锣密鼓地进行儿童住院楼和发热门诊幕墙安装、室内机电安装等作业,力争2024年竣工,2025年投入使用。

长沙市妇幼保健院(河西新院)位于梅溪湖国际新城二期,共包含5栋单体建筑。项目用地面积7.1万平方米,总建筑面积约18.9万平方米,是河东现有院址的近5倍大,建成后将极大缓解长沙妇女儿童“看病难”的问题。新院主要设置门诊、医技、产科、儿科及相关业务科室39个,新增床位1300个,是正在建设中的省内最大的妇幼保健院。

长沙市妇幼保健院(河西新院)项目西临赏月路、东

上接1版

“食堂提供的是免费的自助餐,如果员工违反了‘光盘纪律’,接下来的两天就会被禁止进入食堂,只能自己花钱到外面吃饭了。”杨慧指着食堂门口的公示栏说,根据“光盘纪律”,对于浪费粮食的员工会进行公开批评。现在除了个别新来的员工,很少有人违反规定。

杨慧介绍,远大集团每天到食堂就餐的员工有上千人,正因为这种严格要求,每天倒掉的剩饭菜不到小半桶,而且大多是骨头之类的食物残渣。

远大集团关于节约粮食、抵制浪费的“严苛”制度,赢得不少网友点赞。有网友认为,“吃什么不要紧,不剩就好,珍惜他人劳动成果,尊重自己劳动所得”。而周鸿彬也表示,要将远大集团的做

法带到360集团。

“越是有粮食吃,越要想到没饭吃的時候。”习近平总书记高度重视粮食安全,在全社会倡导“厉行节约、反对浪费”风尚,在多次讲话中强调要制止餐饮浪费行为。2021年4月29日起,《中华人民共和国反食品浪费法》正式实施,防止食品浪费从此有法可依。

“芳香小镇”IP火出圈

3月15日,第四届茶亭花海文化艺术节开

幕,“花田音乐会”“花间音乐快闪”“乡村欢乐跑”等形式多样的文化体育活动在金灿灿的油菜花田中开启。

“我们镇以万亩花海和周末乡村假日游为依托,将闲置农房流转,改造成独具特色的餐饮店,打造‘庭院经济’,成了长沙近郊‘有颜值、有内涵、有品位’的网红打卡新地标。”茶亭镇宣传文化办公室主任廖以表示,通过农文旅融合发展,当地的“芳香小镇”品牌IP已成功出圈。

项目主体已全面完工

长沙市妇幼保健院 (河西新院)力争年内竣工

长沙晚报3月16日讯(全媒体记者 陈焕明)记者近日从长沙市妇幼保健院(河西新院)项目部获悉,项目主体已全面完工,其中综合楼和妇产住院楼外部幕墙已全面亮相,正紧锣密鼓地进行儿童住院楼和发热门诊幕墙安装、室内机电安装等作业,力争2024年竣工,2025年投入使用。

长沙市妇幼保健院(河西新院)位于梅溪湖国际新城二期,共包含5栋单体建筑。项目用地面积7.1万平方米,总建筑面积约18.9万平方米,是河东现有院址的近5倍大,建成后将极大缓解长沙妇女儿童“看病难”的问题。新院主要设置门诊、医技、产科、儿科及相关业务科室39个,新增床位1300个,是正在建设中的省内最大的妇幼保健院。

长沙市妇幼保健院(河西新院)项目西临赏月路、东

上接1版

“食堂提供的是免费的自助餐,如果员工违反了‘光盘纪律’,接下来的两天就会被禁止进入食堂,只能自己花钱到外面吃饭了。”杨慧指着食堂门口的公示栏说,根据“光盘纪律”,对于浪费粮食的员工会进行公开批评。现在除了个别新来的员工,很少有人违反规定。

杨慧介绍,远大集团每天到食堂就餐的员工有上千人,正因为这种严格要求,每天倒掉的剩饭菜不到小半桶,而且大多是骨头之类的食物残渣。

远大集团关于节约粮食、抵制浪费的“严苛”制度,赢得不少网友点赞。有网友认为,“吃什么不要紧,不剩就好,珍惜他人劳动成果,尊重自己劳动所得”。而周鸿彬也表示,要将远大集团的做

一个个主题鲜明的特色小镇、一桌桌令人生津的“乡味”、一波波“近郊打卡游”热潮……长沙乡景在农文旅融合过程中重塑

“乡愁经济”富了农家美了村庄

●长沙晚报全媒体记者 祝林灿 通讯员 刘友琼

正是一年春好处,不少人跟随春天的脚步,前往长沙广袤的乡野。漫步望城茶亭镇赏万亩油菜花海,在浏阳小河乡网红景区鱼鳞坝上戏水,在“星河”天文台观浩瀚星空,和亲朋好友一起走进“巷子深处”打卡“最具长沙特色乡里土菜和农家小吃”……

一个个主题鲜明的特色小镇,一桌桌令人生津的“乡味”,乡景在农文旅融合的过程中重塑,“乡愁文化”也正打造出“乡愁经济”新业态。

去年以来,长沙在建设乡村振兴示范市过程中,狠抓乡村文化产业发展,以文化引领带动产业发展,以农民主体吸引多方参与,通过乡愁文化赋能、品牌IP赋能、数字文化赋能、“六好”赋能等多种方式,统筹城乡间要素流动,推动农文旅融合发展,促进乡村文化产业赋能乡村振兴。

“芳香小镇”IP火出圈

3月15日,第四届茶亭花海文化艺术节开



浪漫樱花林中,亲子家庭争相坐上开往春天的小火车。长沙晚报全媒体记者 颜开云 摄

雨花区东塘街道枫树山社区实行“连片物业打包+居民邻长自治”破解基层治理难题 管家“合伙人”上岗,老旧小区大变样

●长沙晚报全媒体记者 周游

“上午反映问题,晚上回家楼道灯就亮了。小区有没有‘管家’,区别蛮大!”唐明家住雨花区汽贸大厦宿舍楼,以前因为没有物业,楼道灯常常一坏就是几个月。

楼栋零散、设施陈旧,居民缴费意识不强,“先天不足”的老旧小区曾是物业管理中最不受欢迎的“烫手山芋”。在雨花区东塘街道枫树山社区,通过党建引领,实行连片物业打包与居民邻长自治相结合,社区有了管家“合伙人”,试行一年多以来,不但老旧小区有了新面貌,居民的生活理念也有新变化,枫树山社区还获评2023年度长沙市新时期“枫桥经验”创新单位。

试点先行,“新管家”促大变样

枫树山社区面积仅0.32平方公里,常住人口2600余人,但所辖的9个居民小区里,无物业管理的就有5个。从前,小区日常管理靠政府兜底,居民大小事都往社区跑,社区不堪重负,居民满意度也不高。

“基层治理不能一蹴而就,得一步一步解决。”枫树山社区党委书记吴婷告诉记者,该社区地处东塘商圈,临近雅礼中学和中雅培粹学校,外来车辆也多,居民为了抢车位,设道闸地锁,经常因停车引发矛盾。以居民反映最集中的“停车难”问题为切入点,2020年,社区将马家冲小区停车改造项目纳入年度重点惠民项目,前后召开十几次会议,下大力气拆除私设地锁,引入专业停车管理公司,还通过改造花坛,新增了55个停车位。

停车难问题解决后,社区一方面通过老旧小区改造对小区基础设施提质,一方面探索引入物业公司,提升服务。基于辖区老旧

小区数量多,小而散,地理位置相对集中的特点,社区决定探索实行连片承包物业管理服务模式,以马家冲小区和汽贸大厦宿舍楼为试点小区重点推进,“化零为整”连片式引入物业管理。

“先试后买”,破物业收费难

无物业小区引入物业服务,想要实现常态化的良性运转,光靠政府兜底显然难以实现,但对于没有缴费习惯的老旧小区来说,推进物业管理并非易事。

2022年,枫树山社区决定拿出部分惠民资金,给居民派送三个月物业“体验包”,逐步培养“花钱买服务”的意识。社区聘请专业物业公司化身“红枫管家”,推动辖区5个无物管小区运行“红枫管家+居民自治”双模式管理,孵化出了32人的“管家”队伍。

一年多时间过去,居民们的“消费意识”培养得如何?“体验了一段时间服务后,大多数居民都能感受到变化主动缴费。不同小区根据服务内容,收费有所区别,目前,瑞龙阁和南方电信小区实行自我管理,收费率均实现100%,其他3个连片打包小区的物业收费率达98%。”吴婷告诉记者,枫树山社区打造的红色物业服务“3D模式”运营收入主要包括三个方面,除了社区惠民资金外,一方面是居民缴纳的综合管理费,每月每户40元左右;另一方面来自停车,对于居民、租户和外来车辆实行阶梯式收费。

“这里是小区管理的‘中枢大脑’。”吴婷领着记者来到红枫家园小区服务中心,一面墙的大屏幕实时显示着社区内的监控画面,同时,通过可视化中心,物业服务、物业费、人员管理和特殊关怀等情况都能一览无余。

记者翻开马家冲小区居民报修登记表

“乡味”飘香解“乡愁”

在今年年初的一场年货节上,一排排身着全套厨师服的大厨格外引人注目,一盆盆香气四溢的美食依次排列,一旁是被评选为“最具长沙特色乡里土菜和农家小吃”的介绍牌。

“评选活动过后,来我们店品尝美食的本地、外地客户都明显增加了!”来自长沙县的粟梨排骨红烧肉制作人刘硕果笑着表示,此次菜品入选对自己是一次很大的激励,自己会进一步挖掘本土文化,将灵感融入烹饪中,制作出更多吸引游客市民的美食。

据了解,为用“乡味”留住“乡愁”,2023年,长沙市农业农村局联合长沙市文化旅游广电局举办了2023年“最具长沙特色乡里土菜和农家小吃”评选,共征集乡里土菜和农家小吃66道,经网络投票、专家评审等环节,综合评选出30道最具长沙特色乡里土菜和农家小吃,并制作《乡味一桌菜》精品画册,弘扬乡村美食文化,培养乡村美食工匠,促进休闲农业和乡村旅游提档升级,让“烟火气”熨帖“乡愁胃”。

农文旅融合结硕果

去年底,在长沙县江背镇“走进特立故里 遇见乡村之美”文化活动现场,银杏叶迎春风沙作响,天玺湖碧波荡漾,游客们在13幅描绘江背镇各

村(社区)美景的画作前驻足,一场乡村文化盛宴让更多人领略到了江背山水人文之美。

“近年来,我们充分整合资金资源,将镇域内的景观串点连线成片,打造了独具特色的乡村旅游打卡路线,打响了江背的文旅‘金招牌’。”江背镇相关负责人介绍。

据悉,近年来,江背镇借助“露营热”“民宿热”“研学热”等市场契机,广泛宣传推介徐特立故居、锦绣江南、印山天玺湖、水美金洲露营基地等乡村旅游点,掀起了一波“近郊打卡游”的热潮。

与此同时,“新春集市游园会”“春季村晚”“村BA”、广场舞大赛、乡村文化艺术展等精彩的文旅活动打响了江背镇文旅品牌的名气。

“下一步,我们将不断完善旅游基础设施和服务,用好活用农文旅融合这一带动农民增收致富的新法宝,实现群众增收、生态增绿、产业增质,全面推进乡村振兴落地见效。”江背镇相关负责人表示。

■“十大示范创新·建设乡村振兴示范市”系列报道15

樱花树下,坐上小火车开往春天 2024浏阳首届“花朝节”在浏河第一湾景区开幕

长沙晚报3月16日讯(全媒体记者 颜开云)坐上小火车,穿行在粉红如霞的樱花林中,这份独特的春日浪漫让不少游客怦然心动。3月16日,2024浏阳首届“花朝节”在位于沿溪镇的浏河第一湾景区开幕。

大溪河从大围山麓奔流而下,在沿溪镇来了一个180度大回环,形成一个U字形,这便是“浏河第一湾”。占地50亩的樱花林,就坐落在清澈美丽的大溪河畔。樱花林中的早樱品种红粉佳人已然盛开,放眼望去,恰似一片粉色的海洋,美不胜收。樱花林中,一列小火车吸引了不少游客的目光,众多亲子家庭争相乘坐,体验了一把“开往春天”的感觉。

10时30分,一场别具特色的花朝节表演在樱花林举办,“十二花神秀”“花朝节祭祀”等节目赢得阵阵掌声。据了解,花朝节形成于晋唐,俗称“花神节”“百花生日”“花神生日”,花朝时节,人们携友结伴,游桥赏红、簪花拾忆,最是人间盛景。

“早樱花期能持续10天左右,过几天中,晚樱品种也会盛开,接下来景区内的百亩桃李林将迎来最佳赏花期。”浏河第一湾生态旅游度假区总经理张才珍介绍,此次花朝节将持续至4月中旬,景区每天将在不同时段安排民俗演绎、国风舞蹈、特技演出等节目。景区内还提供了众多游乐项目,如竹筏漫游、铅笔亲子乐园、花田小火车、网红滑梯、丛林穿越、网红秋千。

据了解,花朝节活动期间门票价格为30元/人,身高1.1米以下儿童、70周岁以上老人、军人、残疾人等可免费入园;65-69岁老人、身高1.1米~1.4米的儿童,享受半价优惠。游客如想体验上述游乐项目,可另外购买30元/人的“畅玩浏阳河”套票。



扫码看视频

“无人管”变“共治理” 靠的是花心思、用巧劲

●付巨欢

随着城市不断发展和城镇化进程加速,老旧小区在社区治理和物业服务方面的问题日益凸显。如何让老树发新芽?雨花区老旧小区创新管理服务,花心思、用巧劲,探索出一套行之有效的“合伙人”模式。

老旧小区修建时间早,大多没有引入物业管理,平日里的垃圾清理、环境清扫等基本靠自觉、随心意,很难做到小区全面的干净整洁。加之使用年限增加,设施陈旧带来的小毛病变多,往往只能自行处理。同时,小区规划已跟不上居民日益增长的充电、停车等需求,衍生出不少矛盾。这些鸡毛蒜皮的小麻烦看似不起眼,但件件叠加,难免让人烦恼糟心,影响居民的生活质量和幸福指数。

雨花区东塘街道枫树山社区通过引物业、用技术、建“熟人”队伍的方式,用心解决了老旧小区的一个个“小难题”,也让居民们都乐意、满意这样的改变。社区更是巧妙地把老旧小区“熟人熟面”的优缺点转化成优势,发挥居民自治力量组建一支“合伙人”队伍,不但更加紧密地连接了居民情感,还能有效推动社区治理、扩大服务效能。

从“无人管”走向“共治理”,是老旧小区焕新提质的有益实践。这同样适用更多“旧焕新”城市空间改造,进而打造出更多跟得上时代发展与群众需求的好服务、好标杆。

