

# 村里19块牌子减少了一半多

## 浏阳推行“五个一律”“五个倾斜”，减负+赋能，破解“小马拉大车”问题

长沙晚报4月2日讯(通讯员 陈郁琳 全媒体记者 颜开云)过去,浏阳市高坪镇船仓村党建服务中心屋里屋外大小小挂了19块牌子,如今减少了一半多。“规范挂牌后,群众来办事一目了然,村干部也有更多时间和精力投入到提供优质服务中。”船仓村党总支书记、村委会主任任远新2日说。

整治“滥挂牌”现象,是浏阳着力破解基层治理“小马拉大车”突出问题的缩影。

近日,为深入贯彻落实整治形式主义为基层减负有关要求,浏阳下发了《关于破解基层治理“小马拉大车”突出问题 推行“五个一律”“五个倾斜”的通知》(以下简称《通知》),“减负”和“赋能”同

向发力,基层得以真正从“千条线”中解放出来。上面“千条线”,下面“一根针”。“小马拉大车”问题一直是长期困扰基层干部的突出问题。为此,浏阳认真剖析基层负担过重的原因,进一步理顺“党政领导、部门管理、属地责任”的基层权责关系,并按照“精简规范、务实管用”原则,提出切实可行的措施,力求为“大车”减负。

《通知》明确指出,要落实“五个一律”,即一律不得随意加挂牌子,一律不得随意开具证明,一律不得随意摊派任务,一律不得违规借调干部,一律不得滥用督查考核。

《通知》发出后,各单位迅速行动。如淮川街

道结合实际出台了十条措施,其中一条就对社区公章使用范围进行了具体规范。“规范社区公章使用范围、不得随意开具证明后,不仅为我们减轻了压力,也减少了居民的奔波和负担。”淮川街道北园社区党总支书记、居委会主任黄期说。

不单坚持在基层负担上做“减法”,浏阳还做好“加法”,给“小马”赋能扩权。

《通知》明确要求,要做到“五个倾斜”,即待遇保障向基层倾斜、正向激励向基层倾斜、工作力量向基层倾斜、教育培训向基层倾斜、各类资源向基层倾斜。近年来,浏阳通过实施村级后备力量“青苗”培育计划,实现每个村储备2名至3

名村级后备干部和若干名乡村人才。与此同时,浏阳还打通了优秀村党组织书记的上升渠道。近3年来,该市共有24名乡镇(街道)事业编制干部、4名村(社区)党组织书记提拔成为乡镇(街道)班子成员;有50名乡镇(街道)事业编制干部、17名村(社区)干部考录为公务员;有4名村(社区)干部考录为事业编。

“下阶段,浏阳将继续深入破解基层治理‘小马拉大车’突出问题,坚持为‘小马’赋能,切实为‘大车’减负,对执行‘五个一律’‘五个倾斜’有关措施强化统筹协调、跟踪问效。”浏阳市委组织部相关负责人表示。

## 涉及黄兴北路、观沙岭等板块 长沙7宗优质地块集中亮相

长沙晚报4月2日讯(全媒体记者 范宏欢)4月2日,2024春季长沙城发集团优质地块推介座谈会举行。本次推介的7宗地块涉及黄兴北路、观沙岭等板块,均位于长沙城区核心地段和极具潜力的发展区,总面积400余亩,其中3宗为纯住宅用地,4宗为商住用地。地块均具有地理区位优势、产业基础夯实、配套设施完善、生活环境优美、升值预期明显的优势,有利于打造高质量产品。

会上,各参会企业积极互动,纷纷表示此次座谈会释放了众多利好信息,有益于增强市场信心,为全面掌握信息、研判投资决策、推动区域良性开发起到了关键作用,期望下一步能深入开展交流合作。

“真诚期盼与企业共建美丽星城,共享发展机遇,共创美好未来。”长沙市自然资源和规划局总工程师李畅表示,市自然资源和规划局将统筹做好土地供应、审批服务和政策创新,聚力打造优质地块,围绕整合土地资源、完善用地手续、优化规划指标、实现“净地”交付、优化教育配套等,让推出地块更契合企业要求,产品更符合市场定位。聚力保障高效能审批,进一步加大工程建设项目审批改革力度,优化建设工程项目规划并联审批流程,进一步精简审查要件、程序,让简化、提速成为房地产项目审查审批的常态模式。聚力营造可预期环境,尽快完善推出“用地清单制”改革,明晰土地挂牌配套义务,让企业拿地后项目配套“可预期”。



## “陶”醉在春天里

50多种花卉助你打卡春日浪漫,陶泥拉坯体验手工艺人的精益求精……4月1日,宁乡资福景区首届“工匠文化节”开幕,资福景区邀请了陶艺大师现场制作陶瓷作品,游客在赏花的同时,还可以参与到陶艺制作中来,用自己的双手创造出独一无二的陶艺品。

长沙晚报全媒体记者 贺文兵 摄

# 300个城镇老旧小区年内换新颜

## 长沙加快推动城市更新,实现城市功能再完善、产业布局再优化、城市人居环境再提升

长沙晚报4月2日讯(全媒体记者 彭放 通讯员 蔡琴)全面开展城市体检工作,大力实施芙蓉区远大路沿线片区、天心区下碧湘街等重点片区(单元)城市更新,计划开工改造城中村项目15个、城镇老旧小区300个、城镇危旧房屋300栋、历史文化保护更新项目5个,创建达标“绿色完整”居住区AA型25个、AAA型17个,打造“好房子—好小区—好社区—好片区—好城区”的“五好人居”……4月2日至3日,长沙市2024年城市更新工作业务培训会召开,记者从会上获悉,今年将加快推动城市更新各项任务落地落实,努力实现城市功能再完善、产业布局再优化、城市人居环境再提升。



开元路片区老旧小区改造重点完善绿地、体育运动场地、公共活动场地“三类场地”,公园式绿化令人倍感清新。长沙晚报全媒体记者 彭放 摄

### 案例:老旧小区迎来“逆生长”

“老旧小区迎来了‘逆生长’,小区环境变好了,我们可以安心在这里生活养老了!”2日,记者走进长沙县星沙街道开元路社区老旧小区,一对老年夫妻对记者说。映入眼帘的是公园式绿化、加装了电梯的楼栋,统一规划的停车场,记者沿着小巷穿过各个小区,看到环境整洁有序。

开元路社区23个老旧小区始建于20世纪90年代,设施老旧,因被围墙分隔开,公共空间狭小而封闭。近年来,长沙县积极推行片区化改造模式,挖潜社区内的“边角料”空间,重点完善绿地、体育运动场地、公共活动场地“三类场地”。“该片区项目的改造将各个小区通过步道、网格连接,将原来相邻的小院打通,打破了原本独立、闭塞的居住空间。”长沙县住建局住房保障中心主任李显磊介绍,结合长沙市绿色完整居住区创建标准,推进社区适老化、适儿化改造,营造全龄友好、安全健康的生活环境。开元路片区老旧小区改造项目入选住建部典型案例(第一批)。

### 成效:城市更新上榜中国改革年度典型案例

长沙县城镇老旧小区改造,是全市城市更新、增强民生福祉的一个缩影。2023年,长沙大力推动宜居宜业宜游的幸福城市建设,人居环境进一步改善,城市品质进一步提升,城市功能进一步优化,历史名城保护进一步加强。统筹实施了城镇老旧小区改造、城镇危旧房屋改造、农安房小区品质提升,群众

反映强烈的一批急难愁盼问题得以解决。长沙城市更新工作上榜“中国改革2023年度地方全面深化改革典型案例”,观沙岭城市更新项目获评年度“中国城市更新优秀案例”,金科社区入选全国首批完整社区建设试点,百川里城镇老旧小区改造项目荣获“中国人居环境范例奖”。

### 展望:强品质惠民生,建优质精品放心工程

市城市人居环境局党组书记、局长周飞介绍,下一步,将建立“城市体检发现问题—城市更新解决新问题—评估更新效果—推动巩固提升”的工作机制,将城市体检成果渗透到城市规划、建设、管理的全链条,以设计赋能城市人居环境高质量发展,进一步探索历史文化和

街区、历史地段的多元化城市人居环境改善路径,培育新业态、创造新就业。城市人居环境工作关系千家万户的切身利益,改造中将坚持强品质惠民生,立足源头抓设计,强化项目管理和质量管控,把项目建成优质工程、精品工程和放心工程。

### 上接1版

园区上下更是掀起招商引资比学赶超热潮。“人人都是招商员。”李亮介绍,今年园区党工委、管委会班子带头抓,重点抓招商引资,招商任务计入管委会所有部门单位绩效考核。

任务指标有多“硬核”?一组数据显示:除经济合作局之外所有部门,全年需提供200条有效项目信息,项目转化率要达到10%以上。

为提升招商引资成效,园区还将搭建高水平招投一体平台,与全国领先的基金管理公司联合设立30亿元规模招商基金,充分利用基金触角向市场找信息、要项目。

动员一切力量,用足一切办法,调动一切资源。今年以来,浏阳经开区梳理产业链图谱,主要领导亲自挂帅,招商专班按图索骥、精准出击、链式招引,通过驻点招商、专班招商、全员招商等举措,“走出去”招大引强,“请进来”共谋发展。

数据显示,浏阳经开区今年一季度新引进项目18个,合同引资56.26亿元,其中投资10亿元以上项目5个;购地项目5个,合同供地453.7亩,总投资42.6亿元。

### “要什么招什么”

3月25日上午,长沙永昌车辆零部件有限公司年产60万台套汽车密封条研发中心及智能工厂项目签约浏阳经开区,这是长沙永昌在园区二次投资项目,将建设研发中心与智能工厂,主要用于密封条、胶管系列产品的研发和生产,投产后预计年产值6亿元以上。

更多项目签约捷报频频传来:电子信息产业,引进长沙鑫本助剂万吨储能熔盐新材料项目、黎耀智能总部及研发生产基地项目;生物医药产业,引进湖南橙美医疗器械生产基地、启愈生物一类大分子抗癌创新药项目;智能制造及新材料产业,引进方锐达新能源助剂项目、铨锂新能源科技项目……

记者梳理发现,这批项目不仅“研”值颇高,不少项目还可为长沙相关产业链延链、补链、强链,起到“四两拨千斤”的效果,将成为长沙培育和发展新质生产力的强劲动力。

对浏阳经开区来说,招商引资不再是“捡到篮子里都是菜”,而是基于园区产业链发展现状和现代化产业体系建设需要进行精准招商——根据今年招商目标,园区将力争全年新引进投资过100亿元项目1个、过50亿元项目2个、过10亿元项目6个;新引进“三类500强”项目2个、外资标志性项目1个,一网打尽“龙头链主”“中坚腰部”“专精特新”项目。

“要什么招什么,不是来什么招什么。”张卓是今年新引进招商队伍的7人之一,所在组主攻智能制造及新能源新材料产业。入职一个月来,张卓跟随小组按照“绘画”好的产业链招商“地图”,做足企业及产业“功课”,制定针对性的招商政策。“打铁还要自身硬,我们不仅要做好企业的‘店小二’,还要有研判主链产业发展方向的眼光,让企业放心安家、顺心发展。”

据悉,浏阳经开区今年仍将围绕优势产业全力推进精准招商:电子信息产业充分发挥蓝思科技、惠科光电的引领作用,加快引进上下游产业链优质项目;生物医药产业将继续巩固化学仿制药优势;新材料、新能源产业将瞄准储能龙头企业引进;汽车零部件产业将围绕新能源汽车配套精准发力;加大科创项目招引力度,形成“落地一批科创项目,带动一个主导产业”的良好局面。

此外,园区还将打造新型产业聚集平台,启动核酸产业园和新能源新材料产业园建设,实现一个规划、一支队伍、一只基金和一套政策“四个一”配套,助推园区产业升级。

### “冲着营商来”

园区里,一个个一体化空调柜机被打包好送上货车运往全国各地;厂房里,工人有条不紊地加紧生产、赶制订单,客商络绎不绝来咨询产品、敲定交易——这是记者在黎耀智能科技有限公司看到的火热情景。

“每天满负荷生产了,现在还没到最旺季。”张丁国介绍,黎耀智能科技有限公司是一家专注于新基建、5G、大数据、人工智能、工业互联网等领域基础设施服务的高新技术企业,于2020年在浏阳经开区注册成立。短短3年,公司员工增至500多人,年产值保持每年50%以上的增长,2023年已突破7.5亿元。

今年3月,黎耀智能再度与浏阳经开区达成协议,扩大投资,购地75亩,打造黎耀智能总部及研发基地。“这里基建速度快、园区服务好、交通区位优势、税费优惠大、配套产业齐全,我们要把上海总部搬到长沙,就是看中这片投资兴业、创新创业的沃土。”张丁国说。

好的营商环境是招商引资的“强磁场”,让企业“走进来”省心、“留下来”安心,形成“近者悦、远者来”的良好发展局面,为经济高质量发展持续提供充沛的动能。

深入实施“三员”联企机制,开展“2+4+N”供需对接活动,持续加大对企业的奖补力度、全面增强综合配套能力……据悉,浏阳经开区今年将坚持“两个毫不动摇”“三个没有变”,以降低企业综合运营成本为主攻方向,加快打造市场化、法治化、国际化一流营商环境,“喜新不厌旧、抓大放小、重外不轻内”,持续提升经营主体的获得感、认同感。

源头活水,澎湃动能。如今,一次次招商引资瓜熟蒂落,一家家龙头企业纷至沓来,一批批重点项目相继落地,全国招商工作数量有突破、体量创新高、质量大提升、发展势头正猛。

### 同城通 分类信息

生活资讯全搜索 为您服务全天候

QQ办理 微信办理 手机收钱(收款)

公告费:60元/行 资讯费:50元/行 标题限9字以内(占2行) 正文13字/行 套红加20% 套彩加收30%

---

#### 公告声明

##### 注销公告

长沙市天心区太平历史文化街区管理委员会办公室依据《事业单位登记管理暂行条例》,经举办单位同意,拟向事业单位登记管理机关申请注销登记,现已成立清算组。请债权人、债务人自2024年4月2日起90日内向本单位清算组申报债权。特此公告。

联系人:邓女士,电话:13975877089

---

##### 道歉声明

本人袁波,因法律意识淡薄,2023年8月22日在长沙市开福区捞刀河水域用禁用渔具捕鱼时被执法人员查获,事后经普法教育,我已深刻认识认识到非法捕捞行为对水域生态环境和渔业资源的破坏。在此,我真诚地向社会公众道歉,并承诺今后遵守国家法规,积极保护生态环境,不再非法捕鱼,请大家监督。

致歉人:袁波  
2024年1月14日

---

##### 股权变更公告

根据本公司股东会决议,本公司拟进行股权结构变更、法人变更,启用编号为43010510168274号公章。为保护债权人的合法权益,自本公告见报之日起45日内,债权人(正在执行或尚未执行的合同等)有权要求本公司清偿债务或者提供相应担保,并以书面形式函告本公司。

本公司地址:长沙市望城区丁字工业园,联系人:陈益铭 13907335028 湖南湘聚食品有限公司

---

##### 遗失声明

长沙市岳麓区嘉亮餐饮店遗失由长沙市岳麓区市场监督管理局于2022年4月6日核发的营业执照正本,统一社会信用代码92430104MA7KU2UK1M,声明作废。

---

##### 遗失声明

李小光遗失耐冬·长沙市耐冬专营店开具的电信营业厅保证金收据1份,号码:10024622,金额10000元,声明作废。

---

##### 下列证件声明作废

- 王浩辰(父亲:王文胜,母亲:宋银霜)遗失出生医学证明,编号:R430121295,2017年9月22日出生,声明作废。
- 魏国英(身份证号码:430111194008023729)遗失长沙市第一医院开具的住院(门诊)医疗票据9份,票据号码:0002113550,000213827,0002139632,0002140570,0002143168,0002145943,0002152680,0005496097,0005502320 金额:143895.24元;及湖南中医药大学第二附属医院开具的住院发票0014785519 金额20808.37元1张,声明作废。
- 彭程(身份证号码:430111197604143720)遗失长沙市中医医院(长沙市第八医院)开具的住院(门诊)医疗票据1份,票据号码:0013445846,金额:24408.02元,声明作废。