

让建筑垃圾迈上“再生”旅途

长沙县推出一系列开创性举措,积极推进建筑垃圾资源化利用

长沙晚报全媒体记者 吴鑫帆
通讯员 罗展 杨欣雨

堆积、填埋、焚烧,一度是建筑垃圾逃不脱的命运。但在长沙县建筑垃圾资源化利用特许经营处置基地,只见一车车建筑垃圾被送进生产线,经过筛分、破碎、分选等环节,“吐”出来的是再生利用的建筑材料。

今年,湖南出台城市建筑垃圾管理实施细则,推进建筑垃圾管理和资源化利用。作为全省试点县(市、区)之一,长沙县从“0”到“1”推出一系列开创性举措,让建筑垃圾迈上“再生”旅途,住建部及北京、广东、浙江等地及省内其他市州纷纷前来考察、学习。建筑垃圾如何在星沙一步步成为“黄金”?记者对此进行了探访。

源头投放精准化 摒弃“大杂堆”,推行“分类堆”

“建筑垃圾其实是放错位置的资源。它们不完全是废物,也可以是宝物。”湖南融城环保科技有限公司总经理朱创介绍,回收的废弃水泥混凝土可变成再生骨料,作为公路路基、墙体的填充材料,或者深加工成再生水泥混凝土,用于基础道路铺筑等。废旧沥青路面可变成再生沥青混凝土,用于市政道路、高速公路等建设,实现“从道路中来,到道路中去”。

要将各类建筑垃圾变废为宝,将不同材质的垃圾高效收集和分类是第一步。长沙县摒弃“大杂堆”观念,率先从垃圾源头下手进行分类。

建筑垃圾何以有家?对于建筑工地的建筑垃圾,长沙县由县城管局牵头,联合县住建、交通、水利等部门,根据工程建设项目类型,指导并监督项目施工单位进行源头分类,对四类建筑垃圾按照数量、处置方式、处置渠道实行分类运输。

对于楼盘小区的建筑装修垃圾,则由县城管部门联合县住建部门指导各物业公司进行源头分类,督促各物业服务企业规范设置“建筑装修垃圾投放点”,严格落实围挡封闭管理,设置分区物理隔离和投放公示牌并明确管理人员。如此一来,业主或装修公司就能够按“轻重分离”的要求实现“分类堆”,将产生的各类砖瓦混凝土类等密度较大的物质与其他密度较轻的物质区分开来。



为实现建筑垃圾资源化、无害化处理,长沙县建成“产业园式”高标准处置基地并投入运营。长沙晚报通讯员 罗展 杨欣雨 供图

“自从有了这个建筑装修垃圾投放点,不仅小区环境更加整洁干净了,小孩在楼下玩耍也不怕被建筑垃圾绊倒了。”在长沙县不少小区,记者都发现了这样的建筑装修垃圾投放点。据了解,长沙县已在全县楼盘小区设置建筑装修垃圾投放点150余个。

中端运输专业化 清退“黄包车”,拥抱“绿皮车”

投放点的建筑垃圾装满后,物业会打电话通知车辆将其外运,杜绝二次污染。为明确建筑垃圾的去向问题,长沙县从建筑垃圾的“直通车”——垃圾清运车着手,从中间环节确保建筑垃圾的命运“有始有终”。

一方面,长沙县依次清退依靠燃油运输建筑垃圾的“黄包车”,将装修垃圾运输纳入建筑垃圾运输处置监管。另一方面,由具备资质的建筑垃圾运输企业进行市场化运营,率先在全国试点采用纯电动小型环保车进行装修垃圾运输。

“我们会给电动环保车发放运输线路牌证,并在每辆车内安装GPS定位系统,纳入智慧渣土管理平台进行管理,这样就能确保运输车辆都拥有‘身份证’,可追踪、可监管。”长

沙县城管局相关负责人介绍,全县范围内还禁止无资质、无手续的车辆运输建筑垃圾,并对违规使用非专用运输车辆运输及随意倾倒、收纳建筑垃圾的行为予以严厉打击。

目前,长沙县内已经投入市场的电动环保车达66台,切实改变了原来农用车、拖拉机、三轮车等无序运输、污染严重的乱象,进一步规范了运输环节监管,实现零排放绿色运输。

末端处置规范化 打掉“土场子”,新建“绿厂子”

4月5日,记者走进长沙县建筑垃圾资源化利用特许经营处置基地,只见一辆铲车轰隆隆地迎面开来,高举铲斗,把建筑垃圾送进给料机。建筑垃圾沿着传送带一路向前,破碎、分拣、风选、磁选、除尘等设备各显神通,经过分类、剔除、粉碎等一系列工序,这一车建筑垃圾开始“变身”,转化为可再利用建筑材料,用于道路基层填筑和制成再生水泥混凝土、再生无机混合物、再生透水砖、再生RDF燃料棒、再生HDPE排水管道等多种类型的高品质绿色建材产品。

为实现建筑垃圾资源化、无害化处理,长沙县摒弃传统的露天“土场子”处置方式,在全省率先建成“产业园式”高标准处置基地并投入运营,建立了数字化、模块化协同处置拆除垃圾、工程垃圾、装修垃圾、道路沥青垃圾等四类建筑垃圾的产业园技术体系。在建筑垃圾“再生”之路上,长沙县盯紧末端转型升级,高标准建设全封闭处置工厂,杜绝处置过程中出现空气扬尘、污水渗漏等二次污染。即通过RTO烟气焚烧系统,多级烟气净化系统、脉冲除尘系统、粉尘感应喷淋系统等先进环保配套设施,确保建筑垃圾处置过程“看不到粉尘、闻不到气味、听不到噪音”。

在处置过程中,长沙县秉承100%全利用理念,将装修垃圾中的废弃混凝土、红砖等制成水泥混凝土、水稳碎石、UHPC超高性能混凝土预制构件、人行道铺排砖等,用于市政基础设施建设;将废弃木材、纤维织物等制成再生RDF燃料棒,作为工业企业替代燃料;将废弃玻璃、陶瓷等制成再生玻璃陶瓷砖,用于广场、公园景观装饰,真正实现建筑垃圾“吃干榨净”,重回城市建设。目前,建筑装修垃圾年处理量超60万吨,处置基地全部建成后,将具备每年处置200万吨四类建筑垃圾、产出260万吨各类高品质绿色再生产品的综合处置能力。

货车驾驶员昏迷 交警紧急送医

长沙晚报4月5日讯(全媒体记者 何乐)3日晚,开福交警大队九中队一名协警在巡逻时发现,一名男子在驾驶过程中昏迷。开福交警火速驰援,为急救车开辟绿色通道,为救治患者赢得了宝贵的时间。

当日19时30分,外面下着大雨,正是清明假期出城高峰。开福交警大队九中队协警卜子扬和往常一样在三大道巡逻,行至三一大道东往西方向长沙海底世界入口处时,发现一辆货拉拉封闭式货车停在路中间。卜子扬上前查看,发现驾驶员昏迷了,立刻拨打120急救电话并上报情况。开福交警大队九中队指

导员王志接到警情后,火速驰援,并联系驾驶员家属。

“当时正是暴雨加上出城高峰,120急救车堵在现场前方,需要掉头,难以快速到达。于是我们马上拦住辅道来车,让救护车逆行为患者开辟生命通道,将患者安全迅速送上救护车,再送至医院。”王志告诉记者,驾驶员系高血压发作导致颅内出血昏迷,幸亏送医及时,再晚了就可能危及生命。目前,患者病情已经稳定。



扫码看辣视频

上接1版②

行走在长沙市内,不管是大街小巷升腾流动的烟火气,还是人流量屡创新高餐饮、文旅场景,无不让人感受到流量为长沙这座网红之城提供的不尽活力。

外地小伙来长创业,一条巷子开5家店

在距离白沙井约2公里远的苏家巷,“90后”江西小伙张博律上演了一人在一条巷子里开5家实体店传奇。

12年前,刚满20岁的张博律来长沙闯荡。先后在两家婚庆公司打工,后来和朋友合伙做婚庆业务……2019年,他拿着全部积蓄,抱着尝试的态度在苏家巷推出两间民宿,开启了他的房东梦。

彼时,白果园历史文化街区正在有机更新,苏家巷位于其中,“当年一些显贵人物住所、厅堂会馆旧址和老楼保留了下來,本地居民生活又充满了烟火气,这条巷子充满魅力,关键是房租还便宜。”寻寻觅觅,张博律认定这里将是全新人生的开篇。

租金仅1500元/月——回想入驻苏家巷,张博律庆幸当时的“天时地利人和”。他稳扎稳打,短短5年间开了5家店,经营民宿、服装、鲜花、日咖夜酒等,也得益于他做婚庆业务时训练出来的市场嗅觉、审美能力和经营思维,这几家店逐渐火爆,日均人流量翻了十倍不止。

在外人看来,张博律开的店有个共性:属于创业失败率高的类型。不熟悉他的人以为他有资本助力、贵人提携,实际上他是“低成本创业,高品质生活”的典型青年代表。

“我是赚10元钱,再用这10元钱中的一部分投入的人。”谈到低成本创业,张博律认为长沙开店整体成本不算高,创业环境友好,他自己在创业规划方面也不盲目扩张,不借款,不激进。特别是新冠疫情期,民宿业遇冷,他靠着服装等业态上的收入弥补亏空,挺了过来。

主观上,张博律拥有创业者中常见的兴趣驱动力,“我不是挣钱的思维,我是纯粹想经营好自己的店,想做自己喜欢做的事,想过上巷子里的松弛生活。”

客观上,和张博律相似的长沙创业者,享受了同级别城市中罕见的低成本。“尽管现在房租相比之前涨了很多,但这样高流量的核心地段,依然是相对友好的。”加之在开店选址、业态聚集方面,街道、社区协同把关筛选,这让巷子里的麻将馆越来越多,文艺类店铺越来越多。

如今,张博律每天的工作就是来店帮忙,为服装店选品,修剪鲜花,泡咖啡,拍照打卡上传小红书……工作成了他的生活。那些来店打卡的人,无一不带着羡慕的口气——这可真真是理想中的日子啊。完完全全

全靠自己打拼来的积蓄,去年,张博律在长沙买下一套近200平方米的江景房。

“美好的东西总会在人群中闪闪发光。”这让张博律坚信,自己的店不只是商业空间,更是大家对高品质生活的美好向往。

长沙的“热辣滚烫”,就是这个味

在长沙新消费品牌方寸LIFE,你可以看到一个忙碌的身影,总是露着洁白的八颗牙齿,一路小跑为客户服务,他就是方寸LIFE副店长王永攀。王永攀家住云南,2022年2月来长沙求职打拼。

“这里幸福感太强了,是一个可以通过努力点亮人生的地方。”仅用了1年时间,他就从方寸LIFE客户管家做到了副店长。如今的他对未来充满希望,“我现在的梦想就是在长沙定居买房,娶个媳妇,再买辆车。”

“人人在方寸都有无限可能。”方寸LIFE品牌主理人方锐说,这个地方是自己在湘江边晨跑时偶然发现的,惊鸿一瞥就让她一见钟情了,那一刻她的脑海里就已经想好了要把它打造成什么样子——一个有鲜花、有书、有咖啡的闹中取静的方寸之间。2015年,她开了这家店,作为送给自己的30岁生日礼物。这就是最开始的方寸生活咖啡馆。

经过几年的发展和市场的变迁,方锐发现新消费群体对场景、产品的要求越来越高,也更加注重性价比。2022年,方寸进行了转型升级,从生活咖啡馆升级为如今的方寸LIFE,成为一家集下午茶、西餐、威士忌吧、音乐演绎、清吧于一体的娱乐生活空间。很多人惊叹于方寸LIFE的突然“走红”,但其实,是过去几年的积淀,才实现了如今方寸的爆发。

“虽然创业的路难走,但这里是长沙呀,念念不忘必有回响!”盟盟烧烤创始人师毅自豪地说,“烈火牛肉是我们的原创,我们是第一家用黄鸭叫做烤鱼,第一家把烧烤店搞成古代田园风的店……我们一直把创新摆在首位!”

“长沙的包容性很好,更精准一些就是在天心区,这里新餐饮的密度最高,遇到的创业同盟人更多。”师毅说,目前盟盟在长沙共开设9家店,第10家店选址梅溪湖。

“长沙开店”故事在持续更新。这个假期,甜老虎可谓赚足了排面。在五一广场附近,甜老虎5家新店齐齐开业,让更多朋友能够把湖南美味带回家,大气且吸睛的包装,回头率100%。国潮味十足,展现热辣湘味的个性海报与游客手中的甜老虎礼盒相呼应,好多人看到之后也购买了同款,让甜老虎成了妥妥的湖南伴手礼“顶流”。

有一种幸福叫“长沙开店”,长沙的“热辣滚烫”,就是这个味!

上接1版①

日前,国务院正式印发《推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案》,从六个方面明确了20项重点任务。4月1日和3日,湖南省推动大规模设备更新和消费品以旧换新专题会议和视频会议先后召开。据了解,今年,我省将重点实施设备更新、消费品以旧换新、回收循环利用、产品供需对接四大行动。其中,在文旅领域,将推动观光旅游、演艺、游乐等老旧设备更新。

老旧设备更新,如何发挥科技赋能的优势?这是摆在市场经营主体面前的问题。只有进一步吃透政策,摸清市场需求,把政策支持重点和自身发展落点相统一,才能真正把握好这轮机遇,享受政策红利,提升自身发展。

文艺院团积极拥抱旅游演艺

不只景区积极引进演艺项目,湖南文艺院团也积极探索入驻景区,开发常态化演出项目。今年1月,湖南省杂技艺术剧院与长沙生态动物园完成合作意向签约,双方将在湖南杂技流动剧场入驻长沙生态动物园演出业务等多个领域开展合作。包括共同策划和举办各类文化艺术活动、演艺项目,共享各自的场地、设备、人才等资源,共同研发新的艺术产品等。

预计下半年,湖南省杂技艺术剧院首个文旅驻场演出《山水洲城》将在长沙生态动物园与游客见面。这是一台大型文旅演艺秀,将以省杂技艺术剧院演职人员为班底,邀请杂技界专家顾问和优秀编导,在全球范围内聘请特色表演的优秀演员,共同打造演艺盛宴。

继联合湖南博物院打造马王堆复原动态展演《一念·辛追梦》后,湖南省京剧保护传承中心将推出“一念”系列剧目《一念·橘洲梦》。该演出将入驻橘子洲,用一棵千年橘树贯穿古今,通过讲述代表性历史人物在长沙橘子洲、岳麓书院发生的故事,歌颂心忧天下、敢为人先的湖湘精神。

此外,在“戏味”浓郁的长沙戏剧街,湖南省花鼓戏保护传承中心将推出新国风沉浸式幻境秀《新刘海砍樵》,4月中旬将迎来首演。该项目取材于经典花鼓戏《刘海砍樵》,内容和形式都将创新呈现,打造一场传统与现代交织、文化与旅游融合的视听盛宴。在人气火爆的坡子街,湖南省湘剧院将打造“文旅街区创意新湘剧”《长沙里手派》,入驻湘江剧场,除了湘剧元素还有话剧、弹词、脱口秀、歌舞秀等,营造沉浸式街区观演氛围,丰富观众体验。

记者了解到,文艺院团积极拥抱旅游演艺,这是进一步面向市场、拓宽发展空间的举措,将助推文化和旅游深度融合,也将得到政府层面的支持。4月1日,2024年湖南省艺术创作工作会议在长沙召开。会议透露,我省将实施“艺术精品创作工程”,支持国有文艺院团进景区驻场演出,打造文旅融合演艺精品。

下调售价、限时减免、置换补贴……

不约而同,新能源车集体降价

长沙晚报全媒体记者 曹开阳

刚刚进入4月,众多知名新能源车品牌就掀起一股集体降价风。这边宣布下调售价,那边就宣布限时减免,还有车企推出置换补贴……

新能源车集体降价究竟是怎样的情况?又是出于何种原因?新能源车价格战什么时候才能落幕?

不约而同,车企降价或变相降价

4月1日,关注新能源车价格动态的准车主,纷纷收到多家知名新能源车不约而同宣布降价或变相降价的消息,降价幅度在5000元至2万元不等,包括:问界新M7起售价下调至22.98万元,小鹏G9现车限时减免最高2万元,蔚来推出最高10亿元油车置换补贴,一汽-大众全系限时追加现金补贴最高5000元,奇瑞限时指定车型购置税全免……以蔚来为例,最高10亿元油车置换补贴颇为给力,油车用户置换蔚来,可获得最高1.5万元的选装基金、价值6498元的NIO Phone抵用券一张、价值约3600元的换电券(36张)以及价值4560元的全域领航辅助(NOP+)一年使用权。

事实上,细心的消费者发现新能源车价格战早在今年3月就已打响。比亚迪继一举动发布海洋网驱逐舰05荣耀版、宋PLUS DM-i荣耀版、海豹DM-i荣耀版、海豚荣耀版、护卫舰07荣耀版、e2荣耀版6款新车后,又马不停蹄地推出宋Pro DM-i荣耀版和元PLUS荣耀版,以增配降价的态势,宣告新能源车价格战彻底在“深水区”打响。

事出有因,争相降库存抢市场

仅仅两三年前,因为“缺芯”,新能源车一车难求。当时由于“缺芯贵电”导致造车成本大涨的艰难局面历历在目,为何如今车价齐刷刷下调?

降价潮的诱因是什么?大家或许可以从长安汽车总裁王俊在某次公开活动上的致辞中找到答案。面对新年伊始各新能源汽车如潮水般发布的新车计划表,王俊

表示,2024年将有202款新产品发布上市,新能源产品占比75%,所以2024年价格战会越来越激烈。更新迭代远较传统的燃油车快,是新能源车的一大特点。因为这一特性,今年平均每2.4天就有一款新能源车上市。这样的情况下,新能源车企业必须要降低库存,抢夺市场份额,而降价是最直接、最迅速的手段。

从成本的角度分析,新能源车是否还有降价的空间?业内皆知,新能源车成本很大一块在电池,电池供应商近年来赚得盆满钵满。全球最大动力电池供应商宁德时代2023年年报显示,2023年净利润高达441.21亿元,同比大增43.58%。这也是新能源车感慨“钱都被电池厂赚了”的原因。

如果电池价格还有下行空间,新能源车的价格就可以做到更低。长远锂科是一家主营高效电池正极材料研发和产销的长沙籍上市公司,面对记者“您觉得动力电池还有降价空间吗”的发问,董事长胡柳泉答复:“不好下结论,与量和上游金属关联太大。”而目前的情况是,上游金属继续降价的空间有限。新能源车如果持续热销,电池需求量上涨,就会造成能源金属的供应紧张,金属价格也将维持在较高的位置。

为了降低成本,新能源车不得不降低电池采购成本上动脑筋。据透露,吉利银河就已找到新的动力电池供应商——欣旺达和衢州极电。这意味着,新能源车确实存在成本继续压低的空间。

不破不立,价格战打出最强者

“新能源车的价格战,现在远远没有到分出胜负的时候。”旗下拥有数十家汽车4S店的兰天集团董事长汤国华认为,价格战是市场经济的正常表现,从目前形势分析,国内的新能源汽车企业将有70%“出局”,之后,整个价格体系才能稳定下来;而

“活”下来的新能源车也必定是伤痕累累,其后再步入发展的良性轨道。

诚如汤国华所言,如今已有部分新能源车难以支撑,如威马汽车就已于去年10月宣布破产重整,10万车主的售后问题也一直悬置。记者获悉,长沙也有多家新能源汽车经销商因为经营的产品长期居于竞争劣势,准备退场。

“新能源车和燃油车是两个世界,原来燃油车靠做好一台发动机就能做好几款车甚至几代车的时代已经一去不返了。随着华为、小米跨界进入新能源汽车行业,又一个全新的时代开启大幕。”湖南汽车商会会长马湘滨向记者表示,改革开放以来,中国汽车行业通过用市场换技术,在造车的工艺上已经过了关,而作为新能源车核心的电池、电机以及互联网,本来就是中国的强项。华为和小米的掌门人都和互联网行业渊源颇深,他们用互联网思维设计打造新能源车,必将进一步加速车型的更新迭代,以及车企的优胜劣汰。

面对中国新能源汽车产业的蓬勃发展,在特斯拉2023年营收、销量双创新高的背景下,马斯克坦言:如果没有贸易壁垒,中国汽车一定会占据主导地位。而仅仅在几年前,这位特斯拉老板对于中国新能源车“一哥”比亚迪还不屑一顾。

大江东去浪淘沙。在这场无比激烈且烈度可能继续升级的价格大战中,中国新能源车必将奏出世界的强音,打出车界的强者。



湖南文化大厦写字楼隆重招租 新华保险湖南分公司诚招优质租赁客户

新华保险湖南分公司现有5353.98平方米写字楼公开对外招租。该项目位于长沙市芙蓉区韶山北路139号湖南文化大厦25-27楼,地处市中心繁华地段,地理位置优越,交通便利,是企事业、金融单位理想的办公场所。招商日期从即日起至2024年4月15日止。有租赁意向的客户请与新华保险湖南分公司联系。

联系人:杨女士 联系电话:0731-84179806
邮箱:yangyang1@newchinalife.com