



雨花经开区鸟瞰图。

● 朱泽寰 杨大黎 刘思雅

2024年以来，雨花经开区以敢为人先的果敢担当、时不我待的迫切担当，舍我其谁的责任担当，深入贯彻落实八个“走在前、作示范”和七个“坚定不移”要求，深入推进“产业质效倍增年”“担当善为落实年”建设，聚焦“全力以赴拼经济、实干创新求突破”工作主题，推动园区发展平稳向好。

拓增量 项目招商跑出加速度

7月18日，湖南·雨花AI+低空经济产业发展大会召开，雨花经开区全力布局低空经济赛道，着力打造低空经济智能制造集聚区、低空经济科创研发总部区、区域低空经济应用场景示范区等三大功能区，并通过打造“一城、一谷、一镇、一园、一街区、一大厦”六大重点项目，推动“AI+低空经济”融合发展。

对于低空经济这个新命题，雨花经开区早已开始谋划。

以占地800亩的同升湖人工智能科创谷为例，作为园区低空经济产业六大重点项目之一，其早在年初就已基本成型，在雨花经开区管委会主任易静眼中，这是园区“破局”再谋“新生”的关键举措，也是人工智能“链”上招商战略蓝图里的关键布局。

湖南·雨花AI+低空经济产业发展大会上，一批企业签订了意向合作协议，为雨花经开区打造低空经济产业生态写下浓墨重彩的一笔。签约企业覆盖低空经济的前端、中端、后端全产业链，成为园区深耕低空经济领域、构建全产业链生态的重要成果。

当下，雨花经开区正围绕建设长沙人工智能产业链主承载区这一总任务，赋能“测试认证—数字低空—整机生产—关键零部件—维护维修检修(MRO)—运营服务”智慧低空全价值链。

项目的发布与“链”上招商模式的成型，是雨花经开区全面落实招商引资“一号工程”的缩影。伴随着长沙市招商引资工作动员大会的召开，全市掀起了新一轮“大招商、招大商、招好商”的热潮。

清单化管理、制度化对接、常态化对接、项目资源共享……雨花经开区把招商引资作为经济工作的重中之重，不断开辟招商新路径、创新

高质量 解放传统产业，培育新兴产业

今年3月，习近平总书记在考察湖南时指出，科技创新是发展新质生产力的核心要素。要强化企业科技创新主体地位，促进创新链产业链资金链人才链深度融合，推动科技成果加快转化为现实生产力。

培育和发展新质生产力，对待传统产业不能“一刀切”。

传统产业是实体经济的基本盘，也是创新变革的主战场，让更多传统产业“老树发新芽”，基本盘才能迸发出更强劲的动能。

推动全市传统产业转型升级，雨花经开区是主力军之一。在中南智能研发实验室，工程师只需轻点屏幕，20秒内，高精度的二维码便蚀刻在金属表面。这是中南智能自主研发的便携式激光蚀刻机，核心部件打破了国外垄断。

作为中南智能的子公司，长泰机器人扎根雨花经开区以来，“步步为赢”成长为专精特新“小巨人”企业，先后为200余家企业提供智能制造系统综合解决方案、数字化解决方案覆盖十大工业门类、110个应用场景。

6月，对于长泰机器人而言意义非凡。公司参与研发的“工业制造机器人高精度视觉感知与控制关键技术及应用”获评省科技进步奖一等奖；机器视觉及人工智能软硬件研制项目组长郭东妮入围“大国工匠”培育对象。在长泰机器人的助力下，越来越多传统企业的提质改造变得更加迅速高效。

致力于帮助传统产业转型升级的还有小羽互联智能科技(长沙)有限公司，这是一家集设计、研发、生产、实施全流程于一体的国家级高新技术企业，研发产品包括3D视觉、AI机器人、核心算法、金属表面处理环保技术以及工业机器人的集成解决方案。

“我们落户雨花经开区，看中的正是园区较为成熟的产业生态。”小羽智能有关负责人表示，公司核心技术为3D视觉与AI机器人应用，以钢铁行业3D视觉与AI机器人应用为重心，横向向新能源、重工、3C等行业发展。

招商新模式，持续提升招商引资工作质效。

今年以来，园区建立“4+2+4”招商体系，即4条产业链、2个招商专班、4个要素保障组，围绕“主特”产业开展小分队招商近30批次，对接重点项目近百个。

产业项目是推动产业发展的“牛鼻子”。今年上半年，雨花经开区上报“两清单两增量”在建投资项目24个，其中既有新开工的也有新投产的项目，预计完成年度投资率59%，储备在谈产业项目72个，形成了“竣工一批、开工一批、储备一批”的良性循环。

另一方面，雨花经开区强力推动重点产业项目加快建设，协助九华产业园完成竣工验收，助力青山多娇产业园二期项目实现厂房主体封顶。

比亚迪作为雨花经开区的龙头企业，继去年底推动“迪空间”落户长沙雨花，打造与车主的最强“链接”后，今年再获优化提质。其新款腾势D9和腾势D9 PIONEER创领版正式上市，公司产线升级项目已完成冲压工厂、空调工厂产线的改造，产品、产线得到全面提升。

雨花经开区的“拓增量”战略，不仅体现在项目的数量和规模上，更在于产业结构的优化和创新能力的提升。园区聚焦“一主一特”产业链，实施全链提升行动，一手抓龙头企业培育，一手抓中小企业成长，逐步构建起多层次、宽领域的产业生态。

数据刻画了发展过程的印记。据统计，今年上半年，雨花经开区新增规模以上工业企业6家，增量位居全市省级园区前列。中小企业的发展亦齐头并进：完成第一批次高新技术企业申报62家，申报总量位居全市省级园区前列；中一制药、小羽智能等33家企业新获批为专精特新中小企业，完成国家级专精特新“小巨人”企业复核4家，新申报4家。

作为长沙人工智能产业核心承载区，目前雨花经开区集聚长步道、严格智能、中南智能等产业链重点企业200余家，人工智能领域创新平台40余个，机器人产业集聚区排名进入全国十强。

上半年，园区还挂牌知识产权驻企工作站8家，指导21家中小企业申报专利产业化；依托比亚迪三大研究院、可孚三大研究院，加速企业科技成果转化。

培育和发展新质生产力，雨花经开区一手推动科技创新引领产业发展；一手构建知识产权大保护格局，为科技创新保驾护航。通过大力培育新质生产力，高质量发展新动能得到充分释放。

激活和发展新质生产力，普通群众也是受益者。3月，雨花区启动50岁以上人群阿尔茨海默病(AD)免费早筛公益活动，所用检测试剂由湖南乾康科技有限公司免费提供。

作为一家专注于前沿医学技术研究的生物科技中外合资企业、国家高新技术企业，乾康科技瞄准新兴产业领域，深耕阿尔茨海默病领域防、筛、诊、治产品的研发，自主研发的AD风险筛查试剂已于2020年7月取得注册证，获批4项PCT国际发明专利，荣获科技部2021年全国颠覆性技术创新大赛全国优秀奖、科技部2021年“双创”大赛全国优秀奖、湖南省2021年科技“双创”大赛生物医药领域第一名。

“该产品的上市，填补了临床无症状期AD筛查方法的空白，其85%的筛查准确率也迅速解决了临床急需，为广大中老年群众提供了一种无创、便捷的AD早期风险筛查方法。”乾康科技首席科学家、乾康生命科学研发中心负责人顾柏俊表示，乾康不仅有AD筛查产品，早期干预中药保健品也将于2025年上市，特别是治疗药物已在动物实验中取得显著疗效，有望成为一款彻底治愈阿尔茨海默病的特效药。

拓增量 高质量 提能量

雨花经开区上半年工作齐头并进多点开花



雨花经开区为园区企业进行“纳入统”政策解析和业务培训。



湖南·雨花AI+低空经济产业发展大会的签约现场。

提能量 盘活闲置土地，优化营商环境

“走出去”招商只是发展产业经济的一个起始点；企业入驻后，营商环境好不好，服务能否跟得上，同样是高质量发展的关键。

对于中小企业而言，土地和资金问题是掣肘发展的难题。对于土地问题，雨花经开区有序推进调区扩区，目前调区工作基本完成。同时，按照开发一批、收回一批、转型一批、执法一批、诉讼一批等方式，对低效闲置用地进行重点处置，分类制订“一地一策”处置方案，全面提升土地资源集约化水平。近3年，省级考核任务要求的闲置土地处置率达到100%。

为进一步优化金融服务，今年1月3日，雨花经开区举行银企对接签约活动，推动晓光模具、长步道、湘能楚天、雨花经发集团分别与中国农业银行、招商银行、中国工商银行和湖南银行现场签约，授信额度超11亿元。

据统计，上半年，雨花经开区还举办了系列金融活动，推动金融“活水”润泽千企万户。在7月5日举办的“税路通外贸 金融赋能”沙龙活动中，园区联合金融机构，围绕外贸税收政策、涉外金融等主题，带来了一场知识盛宴，参与的企业家们纷纷受益匪浅。在7月10日举办的企业“纳入统”政策解析和业务培训沙龙上，来自银行机构的相关负责人为企业融资贷

款业务提供了指导服务，助力搭建政府—企业—银行沟通交流平台，强化金融赋能企业高质量发展。

“太方便了！”近期，一位企业家满脸带笑快步走出雨花经开区企业服务中心，“不仅服务大厅焕然一新，一些办理流程也得到了相应的简化。”

据该中心有关负责人介绍，今年上半年，大厅已完成了标准化、智能化、便利化改造，进一步整合了服务窗口，并完善了“一窗受理”系统功能，能为企业提供从准入、准营到退出的全生命周期“一站式”服务。

在崭新的雨花经开区企业服务中心办事大厅，右侧是新设立的“党建+营商环境”展厅，让企业家在排队等候间隙能够深入了解园区的各类环境和发展成果，这无疑是一个宣传园区投资环境、吸引优质企业落户和促进政企沟通的优质平台。

“通过筑牢战斗堡垒、培树先进典型、聚力群团共建，充分发挥支部和党员模范作用，进一步优化营商环境。”雨花经开区企业服务中心有关负责人说。

除了硬件设施的改善，上半年，园区还进一步健全审批代办机制，通过与市相关部门精准对接，及时根据上级要求规范审批代办手续办理。截至6月底，园区完成行政许可事项100多个，“一件事一次办”平台基础件录入106个，并实现“零投诉零差评”。

此外，诚信园区建设进一步加强。园区制订完善2024年信用建设方案，完成行政许可双公示录入57条、信用承诺书录入57条，启用信用核查20余次，每季度

“双公示”信息公开评估结果合格率100%，无迟报、瞒报。

今年上半年，雨花经开区再次深入开展“百名干部联千企”行动，助企联络员精准联系帮扶企业，累计收集问题200余个，问题快速解决率在85%以上。

白天顶着烈日走访，夜晚披着星辰总结。在这次行动中，助企联络员针对企业的各项急难愁盼问题，进行一口受理、一人对接、一体服务，切实把惠企纾困落到实处。

5月起，雨花经开发展集团承建的环保大道东延线红星路口人行天桥正式投入使用，雨花经开区比亚迪工厂的工人过马路更安心了。该路毗邻工业区，人流密集，北侧的比亚迪工厂为整车、三电核心技术和智能终端等产业链最齐全的华中总部基地；东南方向为中南地区规模最大的交易规模最大的冷冻食品交易集散地红星冷链交易中心；南边白田保障房二期项目即将交付使用。天桥通行后，将比亚迪工厂、红星冷链和居民区融为一体，形成无障碍连通，进一步缓解交通压力，提升环保大道通行能力，为重点企业员工及周边居民出行带来极大便利。

于斯之时，2024年上半年的篇章缓缓合上，下半年的篇章已然开启。雨花经开区以独有的魅力，绘就了一幅拓增量、高质量、提能量的璀璨图景。

下一步，雨花经开区将严格按照区委、区政府的决策部署，做到招商提效、项目提速、科创提能、服务提优，紧盯目标任务、抢抓时间进度，交出高质量发展的优异答卷。

中国(长沙)创新设计产业园是雨花经开区推进创新驱动发展战略、助力长沙创建国家创新中心推出的湖南首个创新设计集聚项目。均为园区供图

