

大王山水质净化厂一期进度刷新

整体进度已完成60%以上,土方工程接近尾声 建成后将为湘江科学城提供强有力生态支撑

长沙晚报8月27日讯(全媒体记者 李金 通讯员 陈丹妮)白天机械轰鸣,夜晚“挑灯夜战”,施工按下快进键。27日,记者走进位于湘江科学城的大王山水质净化厂一期项目建设现场,见证建设者奋战的身影。

项目进展

大干快上,进度完成60%以上

项目现场,一派繁忙而有序的景象。数百名建设者正夜以继日地奋战在各自的岗位上,确保项目按既定目标稳步推进。记者了解到,截至目前,一期项目整体进度已完成60%以上,土方工程接近尾声,各项施工任务正紧锣密鼓地展开。

“我们从进场第一天起就树立了‘开工即决战,起步即冲刺’的信念。”施工项目负责人表示,面对工期紧、任务重的挑战,项目团队不断优化施工方案,克服天气因素,科学调配资源,确保了项目建设的顺利推进。

作为湘江新区重大基础设施项目,大王山水质净化厂一期项目由湘江集团湘新水务公司负责建设,项目地址位于长沙市长潭西高速和红桥大道交叉口,总占地面积264亩,总投资约9.68亿元。其中厂区占地面积约130亩,湿地占地面积约134亩。项目采用地上建设形式,主要收纳处理大王山旅游度假区和大王山南片区污水,规划建设纳污面积约86.5平方公里,服务人口约30万人,项目预计2025年12月建成。建成后将对大王山南片区以及湘江科学城污水收纳处理起到重要作用,以此改善提升城市水环境、提高城市综合承载能力。

从2023年8月进场施工到次年8月厂区主体工程完成80%,计划2024年12月厂区主体完工并完成部分人工湿地工程,项目现已进入施工关键阶段。厂区各池体、工艺管道、人工湿地、湿地展览馆、粗格栅及污水提升泵站等多个作业面全部铺开。施工高峰期有300余名工人,单日出土量超1万方米。

记者在项目现场看到,塔吊林立,醒目的“安全责任重于泰山”的横幅随处可见。在全面提速加快进度的同时,项目部严格

落实蓝天保卫战要求,做好安全文明施工,在工地内配备了高压喷雾桩,可根据大气质量情况,自动启动喷淋系统,以达到降尘、节能的效果。

技术工艺 项目采用最新污水处理工艺

以项目为基,谋发展之势。一面湘江水,一面科学城。湘江科学城作为长株潭自主创新示范区的重要结合部、湘江西岸科创走廊的重要节点,依托自然山水格局,深耕“计算科学、物质科学、能源科学、生命科学、空天科学”等五大重点科学领域,“含科量”极高。

从未来布局来看,大王山水质净化厂项目为服务湘江科学城的打造,在技术上也有所创新。其一期项目污水采用“预处理+MSBR+高效沉淀池+反硝化滤池+人工湿地”处理工艺,严格按照一级标准设计出水水质排放执行。

“MSBR污水处理工艺是一种改良型的SBR工艺,又被称作改良式序列间歇反应器,结合了多种优点,是目前最新、集约化程度最高的新型污水处理工艺,无论从理论上分析或者实际运行的结果来看,它在可靠性程度、节约能耗、降低运行成本、节约用地等多方面都具有很大的优势。”湘新水务公司项目负责人告诉记者,大王山水质净化厂一期项目不管是设计、建设还是技术引进上,都十分用心,可谓是外有美景,内有“乾坤”。

在建设内容上,该项目包括污水处理厂区、进水提升泵站、人工湿地、湿地展览馆等。在满足基本市政功能基础上,新增了生态教育、净水文化展示、亲子休闲等城市服务功能,力求打造湖南湘江新区生态绿色的水质净化厂典范。

湘新水务公司党支部书记、董事长张小春表示,随着大王山水质净化厂一期项目的建成投运,其将充分发挥在污水处理和生态环境保护方面的作用,为湘江科学城的发展提供强有力的生态支撑。同时,作为湘江新区重大基础设施项目的重要组成部分,该项目还将进一步推动区域经济社会的高质量发展,为长沙建设全球研发中心城市贡献重要力量。



大王山水质净化厂一期项目正在如火如荼地建设中。 长沙晚报通讯员 范龙贵 摄

教你别当“沉默的大多数”

“禁毒防侵”进校园安全教育宣讲行动在田家炳实验中学启动

长沙晚报8月27日讯(全媒体记者 李卓)遭遇校园欺凌,并不是受欺凌者的错,受欺凌和旁观者都要勇敢“说不”,别当“沉默的大多数”!27日,开福区禁毒办、望麓园派出所、望麓园街道水风井社区等联合在田家炳实验中学启动“禁毒防侵”进校园安全教育宣讲行动,新学期第一堂课教孩子们学会自我保护,防范毒品和欺凌进校园。

给肥胖同学取小名“肥仔”,当众一直喊对方心烦生气,把同学间的私密聊天记录擅自公开,造成难堪;三番五次找同学“借钱”,连午饭钱、车费都不放过,不借就孤立甚至威胁……校园里常见的这些现象都属于欺凌,你知道吗?在“禁毒防侵”开学第一课上,启林社工机构的专业社工播放动漫宣传片,以一个案例深入浅出讲述了校园欺凌的表现形式、危害及应对方法。用游戏模拟互动的形式,围绕校园欺凌的概念、认识误区及如何

预防等内容,引导学生们不做霸道蛮横的欺凌者,不做沉默好欺的被欺凌者。“开玩笑不总是无害的”“要学会尊重和包容同学之间的容貌、气质、兴趣和家庭背景等差异”等理念让孩子们深受教益,社工还提醒旁观者,作为欺凌事件中最庞大的一个群体,不要当“沉默的大多数”。

社工还通过图文讲解、即兴问答、以案释法等丰富多样的方式宣传禁毒知识,一张张触目惊心的图片、一个个发人深省的案例,给同学们带来了心灵的震撼,让同学们清楚地了解到毒品不仅会摧毁个人的身体和意志,还会破坏家庭的幸福、社会的和谐,进一步筑牢防毒意识。田家炳实验中学的40名学生代表还将开学第一课的课堂搬进望麓园街道社区戒毒(康复)工作指导站,辨识了毒品仿真品,观看了“预防青少年药物滥用”的宣传视频,加强所学禁毒知识的理解记忆。

民生

责编/易勇 美编/余宁山 校读/李乐

望城区法院2023年物业纠纷案件同比下降约50%,今年上半年同比再降近两成

“芝麻豆子茶”巧解物业纠纷

长沙晚报8月27日讯(全媒体记者 李广军 通讯员 崔咏 胡慧)2020年至2022年,望城区法院受理物业纠纷案件从522件爆发增长到2509件,年均增速超90%。该院从本土特色出发,提出“芝麻豆子茶”工作法,从源头化解业主与物业管理之间的矛盾,将“芝麻豆子”般的物业小事,化解成“茶香四溢”的安居乐业。记者26日获悉,2023年,望城区法院物业纠纷案件数比2022年下降约50%;2024年上半年收案525件,同比下降约20%。

如今,“芝麻豆子茶”工作法成为望城区法院在物业纠纷调解中的一抹亮色,细腻而温暖,既蕴含着本土文化的韵味,又巧妙地融入现代司法理念,有效促进了物业矛盾的化解。

合力“泡茶”,多部门协同作战

望城本地人喜饮“芝麻豆子茶”,饮后满口醇香。望城区法院认为,解决物业纠纷也和芝麻豆子茶一样,虽然是小事小案,也需汇聚各方力量,泡出一杯香浓的“和解之茶”。为了有效解决日益增长的物业纠纷问题,法院采取了一系列措施。2023年5月至2024年8月,法院联合区住保中心、区发改局、街道办事处、社区及物业公司等单位,共同召开了近10场物业纠纷诉源治理工作会议。

会议上,各单位对物业纠纷频发的小区进行把脉问诊,找出问题根源,并制定相应的解决方案,引导物业公司从传统的管理型向服务型转变,加强与业主的沟通协调,分类处理业主的诉求——法院将在审理案件过程中发现的物业管理中存在的问题及时反馈给相

关单位,由相关单位督促物业公司进行相应的整改,以从根本上解决问题;另一方面,相关单位在物业管理方面遇到法律难题时,也能及时咨询法院,获得专业的法律指导。通过这种多部门协同作战的方式,法院与相关单位各司其职,形成了强大的工作合力,不仅有效提升了物业纠纷的解决效率,还促使大量潜在的物业纠纷化解在前端。

聚首“品茶”,蝶变在小区发生

一张方桌,数张椅子,坐下来饮茶叙事,共商民生。2023年4月,法院联合行政机关、物业公司在月亮岛街道黄狮岭社区召开物业纠纷诉源治理工作联席会议。大家喝着芝麻豆子茶,解决烦琐小纠纷。针对黄狮岭社区物业公司提交的100多份起诉业主缴纳物业服务费的起诉状,法院联合区住保中心、月亮岛街道和黄狮岭社区共同制定了针对性的解决方案;针对业主反映的客服人员服务态度问题,物业公司迅速制定了礼仪培训方案,以提升服务质量;针对电梯故障频发问题,物业公司立即制定并落实定期养护计划,确保电梯运行安全;而对于房屋返水问题,物业公司与社会工作人员一道登门拜访,协商解决……不到一个月的时间,一场蝶变在小区悄然发生。部分业主积极结清了欠缴的物业费,而物业公司也撤回100多份起诉状,业主和物业公司之间的隔阂逐渐消遣。

今年8月,法院对黄狮岭社区的物业公司进行了回访。物业公司经理反映,经过物业公司、街道、社区的共同努力,困扰小区多年的停水问题和公共部分维护问题已经彻底解决。

土办法管用只因深扎根

而喝茶只是“引子”,背后则靠相关部门协同作战,均衡各方利益,找到化解矛盾的切入点。能不能有理有据地劝解、调处,最终决定这杯茶“香不香”。

从形式到内容,望城区法院这杯芝麻豆子茶做到了紧密衔接、有机统一。它启示人们,一些跟老百姓密切相关的工作,要始终站稳群众立场,深深扎根群众,沾泥土、冒热气、带露珠。它的形态,要能打开群众工作局面;它的成效,要靠群众满意度来检验。否则,形式脱离内容,靠生造概念推出来,这

倾心“授茶”,发出司法建议书

授人以鱼,不如授人以渔。为增强社区化解纠纷的能力,望城区法院多措并举,搭建沟通联络的桥梁,促使各方充分释放调解能量。今年以来,法院针对物业纠纷常见法律问题印制宣传册,编制物业纠纷常见法律法规汇编,在小区现场发放宣传册,并发送至业主微信群,受到街道、社区和物业公司的一致好评,首次印刷的1000份宣传册不到两周便发放完毕,不少社区、物业公司自行加印或制成展板进行普法宣传。

对于大批量起诉的物业案件,法院在选择典型案例后,将法庭搬到小区开展巡回审判。物业公司、业主充分表达意见,法官居中听取,现场普法,起到了“审理一起、教育一片”的良好效果。庭审结束后,法官泡上一杯芝麻豆子茶,再邀请双方继续调解,一下子把火气冲得烟消云散。双方坐在两边,听取法官就相关问题逐一答疑,并结合各方反馈意见提出建议和化解方案,最终形成调解意见。

望城区法院在审理物业纠纷中,发现某物业公司在绿化养护、日常保洁等方面提供的服务存在瑕疵,酌情判决对物业费打折交纳。但判决后物业公司仍向法院提起批量诉讼。对此,法院向该物业公司发出司法建议书,要求物业公司积极配合法院做好调解工作,并建议物业公司提高物业服务质量,增加业主自主缴纳物业服务费的积极性。司法建议书发出后,该物业公司积极回应,提交的批量诉讼案件中,近50%的案件在诉前成功调解。

种创新就只是空架子,看似新鲜,实则驴粪蛋表面光。

尊重基层和群众首创精神,是推进改革的重要方法。随着这些年城市治理体系和治理能力现代化不断深入,各地各部门涌现出不少管用、实用的土办法。这些办法具备有特色,又蕴含着普遍规律,凝聚着基层和群众的智慧。我们应该及时总结提炼这些经验,找到规律性,用以指导更广泛的实践。

有话直说



烈日炎炎下,长沙西中心科目二考场仍有许多学员在练习。长沙晚报全媒体记者 贾凯清 摄

暑期迎来学生群体驾考热,驾培行业“卷”出新气象 铁面教官也“微笑服务”

长沙晚报全媒体记者 贾凯清 实习生 石莉莉

暑假期间,许多刚结束高考的学子和放假的大学生加入考驾照的队伍,各大驾校掀起一股“热浪”。服务升级、监管强化,近日,记者走进长沙市内的机动车驾驶员教练场和考场,发现相较于过去,驾培行业展现出不少新气象。

抓紧空闲,学车成大学生暑假“必修课”

早晨7时30分,家住雨花区的大三学生王同学便来到街边,等待驾校教练开车接他去教练场,练习科目二。

“我每天在驾校会练习一个半小时左右,如果上午没有安排其他学员的话,还可以多练一会儿。”王同学告诉记者,每次练车前,学生需要提前与教练预约时间,按时间到即可,不用在教练场从早等到晚。这样一来不仅节省了时间,还避免了在太阳下长时间暴晒。

据王同学介绍,这个暑假,自己的许多同学都参加了驾校培训。“我是被父母催着去的,也有其他同学是自己想抓紧这段时间拿到驾照。”王同学说,许多家长和学生认为,大学暑假是最适合学车的时间,等到走上工作岗位就没有这样连续的空

闲时间用于练车了。

与王同学不同,大二学生龙琪则是主动报名学习驾驶的。“开车已经是现代生活的必备技能了,早点拿到证,以后就不用再挤时间了。”龙琪说道。这个暑假,她每天练车两个小时,在假期结束后顺利通过了科目二考试。

驾培“内卷”,驾校推出“微笑服务”

走进位于望城区的长沙西中心科目二考场,记者发现,当天有四五家驾校的学员同时在考场内练车。从倒车入库到半坡起步,四处都有教练员进行一对一指导的忙碌身影。

“现在的驾培行业太‘卷’了,必须提升服务质量才能招到学员。”从事驾培行业4年的龙教练说,虽然暑期到驾校报名的学生很多,但现在市场上可选择的驾校也更多了,如果不提升服务质量,就会面临生源流失的问题。

市场的变化倒逼教练员们从“铁面教官”转型为“暖心老师”。训练期间,龙教练不时当起“播报器”,用播音腔模仿考试播报,让学员适应考试氛围;不时又下车化身“量角尺”,沿着车身为学员比对偏差,让学员能顺利入库。

如今,许多驾校为了留住学员,

山泉水变致富“源头活水”

雨花区与溆浦县携手打造山泉水品牌明月泉

长沙晚报8月27日讯(全媒体记者 周游 通讯员 高兴)位于怀化市溆浦县水东镇黑岩村明月洞景区的湖南明月泉水务有限公司水厂生产车间内,经过一系列的工序,一瓶瓶山泉水源源不断地下线。而位于长沙市雨花区的矿泉水销售公司内,业务往来和物流配送繁忙,一瓶瓶来自溆浦的山泉水从这里转运到各地。

“我们销售公司总部已落户在雨花区,雨润共建成功地将甘甜的山泉水带出大山,走向千家万户,今年上半年销量约42万件。”27日,祥禾实业集团董事长贺剑波指着放在桌面上的明月泉告诉记者。

雪峰山是我国重要的生态屏障,林木葱茏景色宜人,优质水源蜿蜒流淌,是滋养溆浦人的宝贵资源。雨润两地政府携手当地企业家整合汇集各方力量,把生态资源优势转化为经济产业优势,让那

涓涓山泉成为引领雨花溆浦两地发展的“财富源头”。

贺剑波介绍:“水厂占地面积50亩,现有5000余平方米的现代化生产基地,总投资1.2亿元,年产量达20万吨,有效解决当地村民就业需求,今年还将投资建造水生活馆,明年建设水厂(二期)项目,为产业发展增添‘水动力’。”祥禾实业集团是一家综合性集团公司,正是看好雨润结对帮扶的实际成效,贺剑波下定决心把公司核心团队从怀化溆浦带到长沙雨花,联合湖南湘物城市服务有限公司共同创立矿泉水销售公司。后续,祥禾实业集团总部也将落户雨花区,目前已完成前期选址事宜,拥有的1000平方米写字楼为自持物业,正在启动室内装修,待2024年年底投入使用后,将为雨花区增加税收来源,提供就业岗位。

家门口“逛到”心仪的工作

天心区尚双塘社区构建求职就业新生态

长沙晚报8月27日讯(全媒体记者 吴鑫讯 通讯员 谭任延)一边逛二手集市,一边找工作,在天心区先锋街道尚双塘社区,不少求职者在家门口逛后各箱集市的同时“逛到”心仪的工作。8月24日至8月26日,尚双塘社区就业微市场联合中海环宇城组织开展的后备箱集市系列活动在中海环宇城前坪停车场登场亮相,此次活动依托“你我的社群+”各类社群发动150余组亲子家庭参与其中。

现场,私家车后备箱变身创意小铺,书籍、玩具、手工艺品等二手货物琳琅满目。就业创业服务行动也同时进行,40余家个体户和小型企业开车入场,化身后备箱集市“摊

主”,“摆”出200余个灵活就业岗位,让求职者逛后各箱集市的同时“逛到”心仪的工作,更为广大居民实现自我灵活就业提供温馨平台。

“我就想找个离家近的工作,兼职和专职都可以尝试。”今年毕业的龙同学说,他当晚投递了三份简历,“这种招聘方式岗位很灵活,接地气,有创意。”活动还依托“小翅科技”平台开展线上线下同步招聘。据介绍,此次活动参与人数创历史新高,共有将近90台车辆入场,线上线下共有1500余人参与招聘活动。尚双塘社区相关负责人介绍,下一步将继续适时开展系列后备箱集市招聘活动,打造“轻松”求职就业生态。