

这个周末去赏车购车

9月6日至8日,2024长沙市雨花区金秋汽车品鉴会将在雨花区溪悦荟举行



活动举办地溪悦荟是雨花区政府与中建五局合作的长沙首个公园式商业综合体。长沙晚报全媒体记者 郭雨滴 摄

● 长沙晚报全媒体记者 曹开阳 实习生 李斯雯

这个周末别再窝在家里了,快到雨花区的溪悦荟赏车、购车,顺带购物+品尝美食,最后到圭塘河生态公园逛逛,这样的节奏你是否喜欢?

9月6日至8日,2024长沙市雨花区金秋汽车品鉴会将在位于雨花区的溪悦荟举行。此次活动由雨花区商务局和长沙晚报社联合推出,获中建五局城市运营公司溪悦荟项目大力支持,为广大消费者搭建一个轻松赏车、优惠购车的平台。

以旧换新补贴大涨,金秋购车抓紧

2023年,中国已跃升为全球最大的汽车产销国和汽车出口国,且今年还有望进一步拉大产业技术的领先优势。2024年又堪称中国的消费促进之年,产业领域,各级政府陆续针对设备以旧换新出台了诸多政策;日用消费领域,各级政府也纷纷推出相应举措,其中最受消费者关注的无疑是针对消费“大件”——汽车,制订以旧换新政策,撬动汽车市场消费。

作为新能源汽车产能在全国排名第四的省份,湖南历来也是全国汽车

消费的引领者。近日,湖南再次发布鼓励汽车以旧换新的好消息,省政府办公厅印发《湖南省超长期特别国债资金支持消费品以旧换新实施方案》(以下简称《方案》),明确运用超长期特别国债加力支持全省消费品以旧换新。其中,汽车以旧换新报废和置换补贴金额均大幅提升,汽车报废更新补贴最高为2万元,个人消费者乘用车置换补贴最高达到1.4万元。这一利好政策的激励下,无疑将再次为湖南汽车市场注入强大动力。

最大力度福利加持,热门车型登场

由于历年9月、10月两个月将在很大程度上决定汽车销售的全年总量,其“消费拉升力”仅次于春节旺季,因此“金九银十”历来都是汽车生产企业的促销季,这也为消费者以尽可能优惠的价格购买新车提供了好时机。叠加湖南刚刚出台的鼓励汽车以旧换新政策,有望使2024长沙市雨花区金秋汽车品鉴会的“福利值”大幅提升,为消费者带来更实在的优惠。

记者从活动组委会获悉,2024长沙市雨花区金秋汽车品鉴会期间,参加活动的车商包括上汽奥迪、东风日产、广汽埃安、林肯、吉利银河等品牌都将提供以时最为优惠的价格政策为消费者提供服务。力天林肯4S店相关负责人告诉记者,此次将携包括刚刚上市发布的全新林肯飞行家等全系车型亮相,并赠送五重大礼——到店礼:林肯定制咖啡杯;订车礼:净水器+空气净化器套装+2000元加油优惠券+定制自行车;金

交通便利配套齐全,吃喝玩乐走起

活动举办地溪悦荟是雨花区政府与中建五局合作的长沙首个公园式商业综合体,也是以“公园+商业+体育”的业态组合,创新打造的商业运营典范。该项目注重体验、场景化、微度假、开放式的商业,拥有长沙首个高30米的荷兰互动风车,以及天幕广场、三塘一井、爱心桥等网红打卡点。

记者现场探访发现,溪悦荟交通便利,地处万家丽路和香樟路十字路口西北角,自驾车前往非常方便,其地下停车场相当宽敞,车位充足,可以免费停车4小时。乘坐交通工具前往也十分方便,既有地铁5号线的雨花区政府站和木桥站均相距仅五六百米,又有802、

融礼:0首付/超低月供;金蛋礼:林肯原厂精品盲盒任意选;重购礼:林肯车主重购享最高60000元补贴。东风日产洋店在推出大幅优惠的同时,还特别为老师送上超级福利,包括:教师节宠爱礼——教师购车限享2000元优惠;车价贴心礼——部分车型至高优惠5.5万元;金融贴心礼——分期购车至高补贴1万元;双保舒心礼——超级增益贷购车赠送价值万元5年双保;置换放心礼——旧车换新车至高享1.3万元置换补贴,等等。

值得一提的是,有意购车的消费者或许也可以在这里有所收获——湖南星城善建置业有限公司的湖南星城善建置业有限公司将携精品楼盘星发·东宸花园参展。该项目位于黄江大道与溪府路交会处,占地约120亩。这个黄江片区品质标杆项目,距雅礼中学新校区仅800米,均价为7680元/平方米,一经发布便因其高性价比而受到了消费者青睐。

810路公交车圭塘站仅咫尺之遥。

商业综合体的齐全配套可以为赏车、购车后的环节增添更多精彩。如果累了,可以从香樟路边的正门进入溪悦荟小憩,吹吹空调,喝喝星巴克咖啡,品品霸王茶姬,茶颜悦色,然后逛逛商场。如果到了吃饭的点,溪悦荟里的你好大海、状元人家、西湖鱼港、卖龙虾的小伙子、润泽天、楼兰小洞天口味选择丰富,且各档价位选择都有。秋高气爽,月上枝头,可以移步户外,绕到溪悦荟西侧,在如同绿丝带般的圭塘河边漫步休闲,憧憬一番新车到手后的快乐时光,预想一下中秋、国庆的自驾之旅,让开心一刻就从这个周末开始吧。

展车精品柜

上汽奥迪Q6

Q6是奥迪首款为家庭打造的专属豪华SUV。作为奥迪全球最大尺寸的SUV,全系标配quattro智能四驱系统,也是豪华品牌同级竞品中唯一标配航空级行政座椅的大6座SUV,致力于为全家人带来安全、奢享的驾乘体验。

其尺寸大至5099×2014×1784毫米,轴距达2980毫米,外观设计采用奥迪最新的元素,格栅尺寸更大,配合魁梧的造型足以给人留下深刻印象,并提供偏运动和偏豪华的两种外观风格。Q6搭载了2.0T和2.5T两款动力总成,2.0T版本自然是豪华中大型SUV的标配,如果对六缸有情节,对加速有偏爱,可以选择较为少见的六缸2.5T发动机。

东风日产探陆

5.13米的车长和2.9米的超长轴距以及接近2米的车身宽度在同级别车型中脱颖而出,大空间和三大排座椅设计使得无论是日常通勤还是全家长途旅行都能轻松应对。探陆搭载的2.0T VC-turbo发动机在动力输出上毫无迟疑,与9AT采埃孚变速箱匹配默契,刹车脚感线性。“0甲醛”汽车认证,是对家人最大的负责。16项智能主动安全配置可协助驾驶员尽可能降低车辆发生碰撞事故的风险,全系还标配9安全气囊。20多万元的起步还可以享限时购车权益4.3万元,购车门槛下降到了20万元以内。

林肯飞行家

新款林肯飞行家售价为50.98万至70.08万元。新车的前格栅面积增大,并采用大量镀铬装饰。车身尺寸为5080×2022×1759毫米,轴距为3025毫米。中控采用对称式布局,并配备27英寸贯穿式大屏。新车配备了高通骁龙8155座舱芯片、17英寸HUD抬头显示、ANC主动降噪等功能。座椅布局提供三排七座和三排六座两种选择。第二排座椅支持电动调节,并配备了加热、通风和按摩功能。动力搭载3.0T V6发动机,最大功率355马力,峰值扭矩553牛米,匹配10挡手自一体变速箱。

广汽埃安霸王龙

既有新机械硬派风的设计,又有都市SUV的舒适乘坐感受。车身尺寸为4605×1854×1660毫米,轴距2775毫米,空间感明显高于纸面数据。ADiGO PILOT智能驾驶系统,百万级智驾硬件感知精度领跑全球,拥有全球最顶级智驾硬件、5个毫米波雷达、11个高清摄像头,以及Orin-x高算力芯片平台,具备持续OTA迭代升级能力,拥有无图智驾的全场景覆盖能力,自进化AI核心算法上手即是老司机。

从整体榜单来看,今年长沙不少企业也实现了争先进步。湖南九典制药股份有限公司相比2022年度前进了10位。公司全年纳税近3.2亿元,不仅为地方经济发展注入了强劲动力,还在吸纳就业、开展公益等方面积极履行社会责任,为民生改善作出了贡献。湖南永杉锂业有限公司相较于2022年度的第67位,上升26位,排名第41。

据介绍,下一步,湖南将持续加大对重点高企和优势产业的扶持力度,积极为企业排忧解难,促进产业结构不断优化,企业效益水平不断提升。



扫描二维码
查看详细名单

全球美食聚长沙

第九届中国国际食品餐饮博览会9月6日至8日举行

长沙晚报9月5日讯(全媒体记者 刘捷萍 实习生 王锦鹏)9月6日至8日,备受瞩目的第九届中国国际食品餐饮博览会将在长沙国际会展中心启幕。近7万平方米的展区有哪些好吃好玩的?如何找到心仪的美食?5日,记者来到展馆提前探营。

国内外美食聚长沙

5日下午,记者走进长沙国际会展中心W2馆时,布展人员正在忙碌着摆台、铺货。展馆中心的“美食天堂”——香港馆格外引人注目,除了港式奶茶、咖啡、健康食品、调味料等多种地道香港味道外,还将香港迪斯尼乐园、双层九龙巴士、维多利亚港等地标搬进展馆,港味十足。而俄罗斯馆则主打巧克力、伏特加、套娃。其负责人告诉记者,欢迎采购商和市民来品尝地道的俄罗斯美食。

今年餐博会现场设置了进口及休闲食品展区,邀请了香港、韩国、马来西亚、俄罗斯、泰国等国家和地区参展,还将举办多场活动,比如泰国现场举办龙眼推介会,中国香港、韩国也将结合当地特色进行现场展示。此外,超30家境外专业采购商将前来参观采购。

除了国际美食,国内美味也应有尽有。W2馆的全国综合展区,汇聚了各省市的展位。在新疆特展区,工作人员告诉记者,这次将有30多家名优特企业集中亮相。参展产品涵盖干果、沙棘原浆及饮品、生鲜牛羊肉、牛奶制品、骆驼制品、葡萄酒、果酒、调味品等。6日开始,展区现场将制作抓饭、烤包子、烤全羊等美食,欢迎国内外各地客商品尝。

此外,海南、江苏、广西、江西、陕西等外省团组也带来了当地的特色产品,



商家正在整理参展商品。长沙晚报全媒体记者 周数邑 摄

比如陕西的红枣、羊肉制品、小杂粮;江西的辣椒酱、腐竹、板鸭等。

湖南本地美食也少不了。茶颜悦色、黑色经典、蒸饺记等品牌将现身长沙新消费餐饮主题馆。“味道湖南”也再次走进食餐会,展示湖南的名菜、名店、名厨和名食材。

五大馆精彩等你来

“今年参展企业数量1000余家,展出各类产品3万余件,不仅有农产品、粮油、食材等食品餐饮行业上游产品展示,更有食材加工、产品包装、连锁加盟、厨房设备等下游配套服务链。”湖南会展集团有限公司党委书记、董事长马永忠介绍,餐博会将推动食品餐饮行业上下游贯通,助力打造食品餐饮全产业链商务平台。

据悉,今年的餐博会包揽了长沙国

际会展中心W2馆、E1馆、E2馆、E3馆、E4馆共5个馆,以及1个连接厅。

W2馆设全国综合展区、“味道湖南”展区、乡村振兴展区、湖南综合展区、粮油展区、进口及休闲食品展区。

E1馆设预制菜食材综合展区,E2馆设预制菜加工生产企业展区,E3馆设预制菜食材创新展区。

E4馆设酒店用品展区、厨房设备展区、预制食材展区。

普通市民如何参与?“餐会9月6日至8日每日9:00—17:00均对普通市民免费开放。”马永忠介绍,市民可以通过中国国际食品餐饮博览会官网(www.cfce-cn.com)或者微信公众号报名入场。



扫码
看视频

加一箱油可少花4元

自2024年9月5日24时起,国内汽、柴油价格每吨均降低100元

长沙晚报9月5日讯(全媒体记者 曹映荣)5日,国家发展改革委发布信息称,根据近期国际市场油价变化情况,按照现行成品油价格形成机制,自2024年9月5日24时起,国内汽、柴油价格(标准品,下同)每吨均降低100元。

从全国平均来看,92号汽油每升下调0.08元;95号汽油每升下调0.08元;0号柴油每升下调0.09元。若按一般家用汽车油箱50升容量估测,加满一箱92号汽油,将少花4元。

国家发展改革委发布信息指出,中石油、中石化、中海油三大公司及其他原

油加工企业要组织好成品油生产和调运,确保市场稳定供应,严格执行国家价格政策。各地相关部门要加大市场监管检查力度,严厉查处不执行国家价格政策的行为,维护正常市场秩序。消费者可通过12315平台举报价格违法行为。

从设计源头让每一平方米都物尽其用

长沙积极引导开发企业精心设计“好房子”,加强“四新”技术运用



招商蛇口天青府设计效果图。受访者供图

● 陈焕明 孙占锋 李轩

在国新办日前举行的“推动高质量发展”系列主题新闻发布会上,住房和城乡建设部部长倪虹表示,“好房子”是个系统工程,是个应用场景,是个新产业,它不仅会满足人们的居住需求,对于扩内需、稳增长,都会发挥重要作用。

好房子,匠心造!从产品设计到建造施工,再到交付运维等全维度,唯有独具匠心、精细打造,方可让人民群众住上美好生活的“好房子”。今年以来,长沙市住建局按照“绿色、低碳、智能、安全”的标准,引导开发企业和设计师精心设计好小区、好户型、好产品,鼓励建筑企业研发应用新技术、新工艺、新材料、新设备,推动住房向高质量、新科技、好服务发展,大力推进“好房子”建设,让人民群众生活得更舒心、更安心。

设计源头

让每一平方米都物尽其用物有所值

在湖南湘江新区梅溪湖二期,象鼻窝森林公园北麓,招商蛇口天青府10余栋住宅正在进行主体施工,部分已施工至10层以上。



图讲图制度,除工程、设计人员外,还要求客服与物业公司参与其中,把业主在日常生活过程中不够合理和便捷的问题,在图纸设计阶段就进行解决,尽可能规避出现合规但不合理的设计。

建造管控 全面推行四新技术 实行严苛建造标准

建造“好房子”,需要着力推动新技术、新材料、新设备、新工艺的研发应用,大力发展绿色建材,不断提升建筑材料性能;同时要强化科技赋能,推广绿色建筑、智能建造等新型建造方式,像造汽车一样造房子。

“天青府项目全面推进四新技术应用,匹配招商蛇口成熟的建造管控体系,打造高品质、安全、舒适的好房子。”天青府项目经理陈泽翔介绍,项目运用了铝合金模板、全钢爬架、全现浇外墙等新技术、新工艺。

比如,铝合金模板实现建筑主体拼缝少、免抹灰,混凝土成型效果好,平整垂直度精度高,从而减少开裂、空鼓风险;全钢爬架避免传统悬挑脚手架槽钢层渗水隐患;外墙一次浇筑成型,免除外墙二次结构和外墙抹灰,实现结构自防水,减少外墙、窗边渗漏等质量隐患。

在工程建造阶段,实行“样板先行”,每道工序、每个节点落实交底班组与工人,过程跟踪与整改,完工后组织各个专业部门集体验收,在验收通过后才开始大面积进行施工,确保了每套房子标注的一致性和使用功能的完整性。

“我们采取严苛的落地效果样板段的验收机制以及停止点管控制度,通过各层级巡检、第三方公司全维度评估,为项目品质保驾护航。”陈泽翔说,项目实行22项专项评估,大到外立面平整度、屋顶漏水,小到门窗渗漏、墙面垂直度等,确保做出来的产品经得起考验,经得起复盘,最终实现完美品质交付。

此外,项目采用BIM技术,对地下室空间进行综合管控,对地下室一直以来的空间窄、小、矮的弊病从源头进行把控,对综合管线的布置做了优化设计,实现地库空间最大化,整个管网布置干净清爽,归家体验更好。

2023年度湖南省高新技术企业税收贡献百强榜单发布

长沙共有40家企业上榜

长沙晚报9月5日讯(全媒体记者 徐运源)5日,省科技厅官微对外发布了2023年度湖南省高新技术企业税收贡献百强榜单。记者梳理榜单发现,长沙共有40家企业上榜,在前10强榜单中,长沙多家企业实现争先进步。

湖南省高新技术企业税收贡献百强榜单于2022年首次对外发布,今年是第三次发布。发布百强榜单,是我省培育壮大高新技术企业、支持市场主体高质量发展等的重要举措,有利于进一步激发高新技术企业专注主业、加大研发、深耕厚植、勇于创新。

从2023年度百强榜单来看,在地区分布上,长沙有40家,株洲15家,湘潭8家,衡

阳9家,邵阳3家,娄底6家,益阳6家,岳阳2家,常德3家,郴州6家,永州2家。

榜单前十强分别为:长沙市比亚迪汽车有限公司、蓝思科技股份有限公司、华菱安赛乐米塔尔汽车板有限公司、湖南华菱湘潭钢铁有限公司、中车株洲电力机车有限公司、湖南长银五八消费金融股份有限公司、湖南邦普循环环保科技有限公司、湖南吉利汽车部件有限公司、中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司、湖南裕能新能源电池材料股份有限公司。长沙占五席,其中,长沙市比亚迪汽车有限公司为2022年度的第三名跃居2023年度的第一名,蓝思科技股份有限公司从第八名跃居第二名。