

# 白手起家创办4家公司,26岁的黄粤林学以致用,聚焦农业科技成果转化 扎根田间培育惠农兴农之花

● 长沙晚报全媒体记者 祝林旭

“看这一片稻田,我们可以让它至少增产200到300斤。”近日,在宁乡市回龙铺镇金玉村,看着田里青里透黄的晚稻,湖南汉坤集团CTO、湖南省斯克农业科技发展有限公司董事长黄粤林信心满满,“牌子上记录了每个阶段添加的叶面肥,都有针对性地控制了剂量。”

这个26岁的年轻人,从大学一年级开始创业,如今已是4家公司的创始人,带领团队在全国25个省份建立了示范基地,示范作物超60种,服务面积超过15万亩,帮助农户平均每亩(经济作物)增收超4000元。“我打算一直工作到我无法继续工作,去做一些利国利民的事情。”黄粤林说。



黄粤林在试验田边查看水稻生长状况。  
长沙晚报全媒体记者 邓迪摄

低成本创业  
在长沙  
都实现  
高品质生活

## 白手起家 创新创业

1997年,黄粤林出生在常德澧县的一个小乡村里,作为农民的儿子,他深知农民的艰苦和农村农业发展的不易。

2016年,他考入湖南农业大学,成为农业资源与环境专业新生。在大一时,他就走进实验室,创建了“兴农仁”创新创业团队;在导师的引导下,开始研究可以提质增效的新型肥料,并走出校园推广研发新产品。“大二时,学校开创了首期创新创业精英班,我有幸加入。”

新的平台,新鲜的一切,跃跃欲试的黄粤林还和几位同伴一起开了一家加盟奶茶店,但好景不长,奶茶店不到一年就因经营不善倒闭了。“那时候实在是经验不足,就是头脑发热开店,一下子就欠款十几万元,为了还款只能拼命做兼职。”

创业初期,推广产品、出差谈合作都需要开支,资金缺乏

成了黄粤林最大的难题。倔强的他选择不向父母开口,而是自己筹措资金。怎么筹呢?省,从生活费里省,很长一段时间,他规定自己每天开销不能超过5元钱,填肚子全靠吃包子馒头。还是不够,他就自己赚。寒暑假、节假日,黄粤林坐着公交车跑遍整个城市去做各种各样的兼职。“那时候我白天上课,晚上就去快速分拣场做分拣,每天晚上6点半到第二天清晨7点,一个通宵120元,从小件到几百斤的大件货物都要扛。”

在这种高压状态下,黄粤林没有忘记学生的本职,本科连续四年都拿到了A类奖学金,也在大三时还完了之前的欠款,同年,创业项目还获得了省级立项;在省内各类创新创业大赛中,他和团队也赢得了可观的奖金,作为创业启动资金。

“一路走来,我遇到了很多贵人,在我最困难最彷徨的时候,都是他们从背后推了我一把,我才一路走到现在。”黄粤林觉得自己很幸运,“我特别感谢我的导师彭建伟、龚道新教授以及康望才董事长和陆湘跃先生,他们带我走进专业实验室,引导我不断钻研专业技术,开拓创新,告诉我如何将所学知识转化为实际生产力,实现产业致富。”

“其实在本科毕业的十字路口,我也比较迷茫,是继续去创业,还是选择读研?”同专业的前辈告诉他:现在的创业是有门槛的事情,要有技术创新,并将理论和实践结合起来,把技术应用到实际中,企业才能够活得长久。

这句话坚定了黄粤林继续深造的想法,2020年,黄粤林选择继续在湖南农业大学读研。

“涉农行业出来的,基本上十个人里面有一个留在本行业发展就很不错了,很多人都转行了。”创业过程中,黄粤林遭受了无数次的拒绝

和冷嘲热讽,但他始终没有放弃。“我觉得我是特别能吃苦耐劳的性格,不会轻言放弃。”为了提升个人能力,黄粤林参与了2项国家重点科研项目研究,负责2项省级创业项目课题,获得国家级奖项10项、省市级以上奖项40余项。

那一年,由于在各类创新创业大赛上崭露头角,他领衔的创新创业项目被湘潭市委市政府引进,成立了第一家公司;研一期间,他又带领团队多次前往湖南湘西、益阳、常德、郴州、衡阳等地区,开展科学施肥与种植管理等知识宣讲,切实解决当地农民的土地污染和肥水管理问题,还拓展农产品销售业务,为广大农户提供“订单包销”服务,有效地解决了农户“丰产的烦恼”。

黄粤林的创业项目和新产品新技术受到了市场的欢迎和政府的认可。2020年,其公司参与的项目在海南省发改委立项,海南省发改委授信8.35亿元,让团队为5万亩热带水果经济作

## 发展事业 反哺家乡

物种种植示范基地提供土壤改良、水肥技术和绿色防控技术支持。后来,他先后创办了湖南省斯克农业科技发展有限公司等四家公司,分别负责研发、肥料生产和销售。

同年,黄粤林回到家乡澧县澧澧乡,把在广东打工的父母叫了回来,在当地种植了30亩高品质有机富硒阳光玫瑰葡萄。

“当时,我们是行业内唯一一家种植有机富硒阳光玫瑰葡萄的基地,采用有机种植的栽培方法,不使用农药化肥,葡萄既浓香脆甜,又富硒、高钙、高铁。”黄粤林说,他们不止在自家种,还把葡萄基地推广到整个村子,葡萄第一年挂果就达到平均亩产5000斤,“很多村民都来找我爸妈夸我,我可自豪了!”

如今,湖南澧县的阳光玫瑰已经成为葡萄中的精品,袁隆平院士曾称赞澧县是“南方的吐鲁番”。

## 科技加持 惠农兴农

业生态闭环。为发展超级农业,公司推出了“千万亿工程”模式,即精品农业每亩产值超十万元、千亩产值达亿元,大宗农业每亩产值超万元、万亩产值达亿元。

“农民的愿望是增收,我的理想就是帮他们实现愿望。”黄粤林知道,未来的路还很长,“我知道创业艰苦,所以我也想在有能力之后去支持有梦想、有担当的创业者,帮助他们实现自己的人生价值,一起在惠农兴农上努力。”

## 民生

责编/易勇 美编/何朝霞 校读/李乐

# 租房避坑,这份法律锦囊请收好

记者走访长沙法院梳理生效案件,邀请法官、律师解读房屋租赁中的常见法律问题

● 长沙晚报全媒体记者 李广军

租房是许多长沙人的切身事,不仅事关金钱支出,也有关诚信、沟通和法律。近年来,“提灯定损”事件时有听闻,记者在采访中发现,因为押金退还和租房装修等问题和房东发生过纠纷的不少,房屋租赁合同纠纷也成为法院受理的常见案件。如何在遭遇“提灯定损”时理直气壮地说“不”,租客和房东该如何维护自己的合法权益?连日来,记者走访长沙两级法院,通过梳理多个已生效的案件,邀请法官、律师解读房屋租赁中的常见法律问题,以期帮助租户和房东规避租房中可能遇到的法律风险。

## 家具家电正常损耗,租户不承担

记者梳理案件发现,房屋租赁纠纷中最多的是租房押金该如何处理。

2021年3月,彭先生承租了梁先生在岳麓区的一套住房,双方签订的租赁合同明确,租金每月1900元,彭先生向梁先生交纳押金1900元。后因在办理退租时梁先生拒绝退押金,彭先生向岳麓区人民法院提起诉讼。

“《交房确认书》中明确要求‘退租时,房屋内无灰尘、无油渍,窗帘布由承租方清洗’。”庭审中梁先生表示,他不退押金是因为彭先生未按约定对房屋内窗帘、厨房等进行清理。

法院经审理认为,彭先生未按照《交房确认书》的约定履行义务,应承担相应清洁费用。法院酌情认定清理房屋内窗帘、厨房油渍、房屋清洁等费用900元,扣除后梁先生应退还押金1000元。

“一般情况下,租客不存在违约行为的,房东应退还租房押金。”湖南天楚律师事务所执行主任李志勇表示。现实生活中,房东因房屋磨损、家具家电损耗等为由不退还租客押金的情形常有发生。针对这一现象,李志勇表示,民法典第七百一十条规定,承租

人按照约定的方法或者根据租赁物的性质使用租赁物,致使租赁物受到损耗的,不承担赔偿责任,“这里所说的‘损耗’,指的是租赁物正常磨损、挥发、氧化或者其他功能的退化或者降低的情形。”

## 正常使用中房屋损坏,该谁维修?

虽然在租金相关纠纷上房东大部分时间处于强势地位,但记者在采访中也了解到,因为合同的约定,有租户获得了双倍租金的赔偿。

2023年2月,陈先生将其宿舍出租给周先生,租金为每月2200元,押金2200元。

同年8月31日,周先生发现其所承租房屋的顶部出现多处渗水漏水,致使房屋内床上用品、生活用品遭到不同程度的损坏,遂与陈先生协商沟通要求其进行维修。但陈先生认为系楼上房屋漏水造成,且楼上业主不予配合,因而无法进行处理。随后,周先生搬离出租屋并向芙蓉区人民法院起诉,要求陈先生退还押金4400元和剩余租金。

芙蓉区人民法院认为,陈先生因楼上业主不配合而未积极履行维修义务,已经构成违约。周先生要求陈先生双倍退还押金4400元和剩余租金符合合同约定,法院予以支持。

## 租户装修改造房屋,须经房东同意

租了别人的房子后,可以随心所欲对出租房进行装修改造吗?答案是不可以。民法典第七百一十五条规定:承租人经出租人同意,可以对租赁物进行改善或者增设他物。承租人未经出租人同意,对租赁物进行改善或者增设他物的,出租人可以请求承租人恢复原状或者赔偿损失。

2018年7月,朱女士与潘先生签订了《房屋租赁合同》,将其房屋出租给潘先生住家使用,并明确潘先生不得改变房屋结构及其用途。合同签订后,朱女士向潘先生交付了租赁房屋,该交付的房屋为毛坯状态。后潘先生对房屋进行了装修,并改建成五室五卫的状态出租给他人使用。租赁期间,潘先生仅向朱女士交付9000元租金,其余租金未支付。朱女士诉至雨花区法院,要求潘先生偿付欠付租金并承担赔偿责任10万元。

法院一审支持朱女士要求潘先生支付拖欠租金的诉讼请求,同时判决合同解除后,潘先生负有将房屋恢复原状的义务。因朱女士未能提供证据证明恢复原状所需费用,法院酌情认定潘先生应向朱女士支付恢复原状费用3万元。此案经二审,长沙市中院维持原判。

## 多措并举,确保市民平安过节

长沙晚报9月23日讯(全媒体记者 舒元臻)日前,记者从长沙市应急管理局了解到,为确保市民平安过节,9月份以来,长沙各级各部门紧盯安全,扎实推进安全检查和隐患排查,多措并举保障安全,着力营造安定祥和的“双节”氛围。

中秋节、国庆节双节前后,长沙市层层召开“双节”安全防范会议,深入分析研判安全风险,全面动员部署推动开展督查检查、监管执法和打非治违等系列活动。全市紧盯台风

“贝碧嘉”的动态影响,提前做好应对准备,多措并举严防各类安全事故和灾害风险,为欢度中秋佳节营造了一个安定祥和的环境。

记者获悉,国庆长假将至,全市各级各部门已全面启动景区景点游船、缆车、索道等设施运行排查,严查“三超一疲劳”、酒驾、无牌无证等行为,持续推进城镇燃气安全专项整治行动,开展“三类场所”高层建筑和地下空间、大型综合体以及老旧小区、“九小”场所消防隐患排查,加强烟

花爆竹高温停产复工复产的安全管理。

同时,全市持续加大安全生产督查督导力度,各单位成立督查组分批次深入基层一线,督查各单位重点风险、自然灾害防控、重点领域安全防范措施的落实情况,以及应急物资储备等情况,重点检查开展打通消防“生命通道”、电动自行车全链条整治、重大事故隐患排查整治行动等情况。

应急管理 看长沙



● 长沙晚报全媒体记者 邓艳红

“我家孩子在雨花区长塘里阳光小学读书,中午放学后得回家吃饭,只有321路公交车可以乘坐。孩子在中午很难等到公交车,公交公司可以增加班次或调整发车时间,让学生乘车更方便吗?”近日,市民王先生在长沙晚报全媒体群众工作平台上留言说。

针对王先生反映的情况,晚报帮帮团记者调查发现,长塘里阳光小学有很多学生中午都会回家吃饭,而经过该校的公交车线路和班次都不多,很多学生中午只好步行回家。

## 家长:中午步行回家,来回要一个小时

王先生的儿子小王在长塘里阳光小学读6年级,该校实行午餐自愿制度,在不在校吃午餐全凭学生自愿。今年秋季开学后,小王没有选择在校吃午餐,这样,他每天都要回家吃饭,可这样一来,中午出行便成了难题。

从学校到王先生家,只有一趟321路公交车可以乘坐,而这趟公交车在中午时段很难等。“我儿子中午12点10分放学,经常要等到12点50分甚至下午1点多才能等来公交车,这么长时间,走路都到家了。”王先生告诉记者。开学以来,小王基本上每天中午都是步行回家的,王先生看在眼里,甚是心疼。“从学校到家里,走路要20分钟到半个小时,来回差不多要一个小时,下午2时就要上课,这样中午根本没有时间休息。”

王先生说,有很多学生中午都会回家吃饭,有闲暇的父母中午会去接送孩子,可他和妻子都要上班,中午根本没时间去接送孩子。“如果321路公

# 学生中午放学回家等车难 公交车能否增加班次?

321路公交车队表示,10月开始按照冬季发车时间进行调整,将向上反映家长诉求



一中雨花新华都学校站点,只有321路公交车和273路公交车经过。  
长沙晚报全媒体记者 邓艳红摄

车可以增加班次或调整发车时间,让学生中午不用等太久就可以坐到车,那就好啦!”

23日中午12时许,晚报帮帮团记者来到长塘里阳光小学附近的公交车站点一中雨花新华都学校站,站牌上的信息显示,经过该站点的只有两趟公交车,分别是321路公交车和273路公交车。记者从12时蹲守至12时30分,没有看到一辆公交车经过,一些学生在等了几分钟不见车来后,便选择了步行回家。

## 回应:10月开始实行冬季发车时间,会将家长诉求向上反映

记者在一中雨花新华都学校站的站牌上看到,321路公交车从长沙火车南站出发,只需行驶6站便可到达一中雨花新华都学校站。该校中午放学时间为12时10分,学生从学校走到站点,时间约在12时20分至12时30分之间,因此,如果公交车在这个时间段刚好经过该站,对学生来讲更方便。

晚报帮帮团记者将家长们的诉求反映给321路公交车队。该车队负责人

# 从“大有可为” 到“大有作为”

——“吸引集聚大学生创新创业”系列谈之四

● 长沙晚报全媒体评论员 虞新岗

9月22日是丰收节,星城大地稻穗金黄、瓜果飘香,一片丰收景象。这是大地对耕作的馈赠,也蕴含着对创新创业的启示:以勇气为鞭,以奋斗为犁,耕耘必有获,汗水庆丰收。

人同此心,心同此理。连日来,《长沙晚报》集中推介了一批大学生在星城创新创业的典型。他们分布在各行各业,却拥有共同的特质,那就是拼劲儿。比如不留洋的刘洋,立志扎根农业,创业初期,“从清晨到深夜”是工作常态;90后创业者顾善植,放弃在深圳的“铁饭碗”,与合作伙伴扎根长沙,驰骋在AI赛道上……他们身上的韧劲、霸蛮劲,让创业的苦、奋斗的累,催生出生业丰收的甜。

大学生创新创业,一路顺风水固然令人欣喜,但应意识到披荆斩棘、爬坡过坎才是常态,需要吃苦耐劳,需要百折不挠。其间,发现和抓住机遇、奔向“诗与远方”只是第一步,而从“大有可为”到“大有作为”,一路拼搏“打怪升级”,才是通往成功的关键。

为此,长沙为大学生创新创业提供全方位、全周期的优惠政策和服务,也就有了两个大致方向。其一,瞄准大局大势,创造“大有可为”的舞台;其二,用及时解渴的政策和服务,为“大有作为”助力。而“大有作为”的成果,又能创造更多“大有可为”的空间,形成良性循环。这就需要,不仅看好大学生的现在,更看好未来;不仅为成功喝彩,也为奋斗助力、兜底;不仅锦上添花,更雪中送炭,助其闯过峡谷险滩。

城市对年轻人要有吸引力,具体的政策必须给力,这是基本的前提。在此基础上,还需汇聚多方力量,打造吸引并留住人才的磁力场,形成“低成本创业、高品质生活”的幸福生态圈。要让创业者感觉到,大家都是“城市合伙人”,共同耕种在星城这片沃土上,辛苦同担、幸福共享。扎根农业科创一线的莫博程及其团队,正是因为有湖南“院士天团”的加持,有创业政策、资金、平台、场地的扶持,才能更坚定地走科技兴农之路,自主研发出“橘灯笼”诱蛾球,助力果农增产增收。

对于个人成长体验而言,奋斗有时是孤独的。但对于事业发展而言,奋斗更需要陪伴、团结、协作。身边有一群志同道合的小伙伴,更容易融入发展大势大局,“大有可为”的方向将更加明确,“大有作为”的步子将更加铿锵,“大有收获”的喜悦将更加真切。