

一条道路聚起一条“产业动脉”

岳麓高新区创新服务机制,打造个性化助企方案,平均每月开工或封顶一个项目



长沙晚报全媒体记者 朱泽寰 通讯员 陈思甜

日前,在湖南湘江新区岳麓高新区紫苑路旁,中腾智信科技产业园项目全面封顶,标志着又一家聚焦工程结构安全和耐久性的高新技术企业在园区迈入新的发展阶段。

跟随无人机的视角往下看,紫苑路这条普通的城市道路两旁,还坐落着多家总部项目,或正在建设,或竣工投产。它们与中腾智信科技产业园咫尺呼应,让名不见经传的道路摇身一变,成为岳麓高新区乃至长沙的“产业动脉”。

企业优势

利用卫星技术检测房屋安全隐患

产业园项目由湖南中腾结构科技集团有限公司斥资1亿元打造,规划建设检验检测实验室与监测机房、智能监测与检测设备研发与生产厂房、减隔震产品研发与生产厂房及省级既有建筑结构安全损伤诊断与减振控制研究中心等。

随着当下存量市场的扩大,房屋建筑安全检测逐渐成为“刚需”。传统的检测模式为人工检测,以建筑外墙检测为例,过去需要人工搭架吊篮,在建筑外墙进行手动敲击,判断墙体是否存在脱落的风险,耗时2天左右,方能完成一幢大楼的检测。

中腾科技则利用红外线技术对大楼外墙进行检测,仅需半天时间便可完成检测工作。除了红外线技术的应用,中腾科技还将卫星和无人机技术充分运用到建筑、桥梁的检测工作中,打造天-空-地一体化智能检测服务,为客户提供集研发、技术服务、工程应用及AI智能设备于一体的综合解决方案。

“先用卫星对全城进行扫描,确定存在安全隐患的地区或小区,再派出无人机将安全隐患精准定位至某一幢建筑,最后再利用红外线技术进行更高精度的扫描。”中腾科技董事长谈忠坤表示,企业正逐步填补湖南既有建筑的“医生”板块的空白,目前已经形成了包括检测

检验、结构设计、精密仪器智能监控等在内的全产业链条。

“封顶后,我们将加速进行内部装修,计划在明年春节后全面投产。”谈忠坤表示,公司将以产业园为依托,进一步整合资源,打造“检测—监测—设计—治理”全产业链同步发展,提升核心竞争力,不断开拓创新,为客户提供更加优质的产品和服务,预计3至5年可实现产值5亿元。

促建速度

平均每月开工或封顶一个项目

在中腾智信科技产业园项目封顶的当天,记者操作无人机腾空而起,透过镜头,沿着产业园所在的紫苑路望去,整条街被各类产业项目紧紧“包围”。

湖南省装配式建筑重点实验室暨省检总部建设项目、力得尔研发总部基地项目、中龙通湖南研发智造总部基地、锐昇资环低碳环保装备技术研发及产业化协同基地建设项目……场面颇为壮观。

湖南省装配式建筑重点实验室暨省检总部建设项目总投资约2亿元,旨在打造湖南片区最具影响力的建设工程质量检测园区,预计2025年初投入使用。

“我们将利用自身雄厚的科研实力、科研成果、高层次人力资源的优势,在高新技术创新、

科研成果转化等方面为湖南作出贡献。”湖南省建设工程质量检测中心有限责任公司党总支副书记、总经理周科峰表示。

总投资3亿元,并于9月底封顶的力得尔智能传感技术研发总部项目,预计将于2025年正式建成投产,投产后年产值预计近10亿元。“这一综合性研发生产基地的建成,将极大提升公司在智能传感技术领域的研发能力和生产水平。”力得尔有关负责人表示。

记者从岳麓高新区管委会获悉,今年1-9月,园区17个省市重点项目开工率100%,项目投资完成率达31.19亿元,投资完成率93.54%;1-10月,平均每月都有新项目封顶或开工,切实跑出项目建设加速度。

园区服务

为61个项目量身定制审批方案

“没有园区的大力支持,我们很难在280天内完成项目主体建设。”谈忠坤介绍,园区的高效服务,让企业“拿地即开工”,同时,每逢项目建设遇到困难,园区相关负责人总会第一时间出现在现场,及时帮助企业解决建设难题。

对中腾产业园的贴心服务,只是岳麓高新区打造优越营商环境的一个缩影。

为破除制约企业创新有序发展的梗阻壁垒,岳麓高新区创新实施服务机制,已为

309家“链上”重点企业和1202家纳税企业主体建立一对一服务台账;配套建立“1515”问题解决机制,即1天内和企业联系,涉及单个部门的诉求5个工作日内予以答复或解决,涉及跨部门的诉求15个工作日内予以答复或解决。

2021年,刚落户岳麓高新区的湖南中龙通科技有限责任公司可谓“人生地不熟”,购地、建房、装修、审批等一系列流程,成为始终专注于产品研发、市场开拓的中龙通的老大难问题。

好在岳麓高新区管委会成立了专班,派遣专人对接,切实让我们有了宾至如归的感觉。”中龙通生产负责人魏远怀告诉记者,光是施工许可证、经营许可证等繁多的证件审批,若是让企业自己去“跑”,效率将远比现在低。

为了让中龙通早日在长沙打开市场,岳麓高新区为企业申请了一块4000平方米的过渡办公场地。也正是这一块过渡性厂房,让中龙通的产品迅速在长沙各制造企业走红。如今,中龙通智造总部基地即将投入使用,产能可提升3至4倍。

值得一提的是,岳麓高新区还打造涵盖数个服务品牌的岳麓高新“店小二”IP,已累计为61个项目量身定制审批方案……通过秉持“无事不扰,脚步为轻”的服务理念,岳麓高新区切实为企业发展解忧、纾困、赋能,筑牢了园区高质量发展的坚实保障。

化解不动产“登记难”,业主如愿拿到“大红本”

长沙晚报10月23日讯(全媒体记者 范宏欢)“终于拿到了,太感谢你们了!”日前,长沙新城新宇·瑞景苑业主迎来期盼已久的喜讯,拿着不动产权证激动地说道。

新城新宇·瑞景苑位于雨花区圭西路,项目于2014年1月开工建设,2015年1月底建设完成,同年5月投入使用,共4栋涉及616户,总建筑面积73000余平方米。因项目提前交房、验收等前置原因,一直难以办理不动产权证。

为化解不动产“登记难”,切实解决群众的“急难愁盼”,长沙市化解联席办协调联动,指导雨花区化解办摸排核实情况,积极与业主沟通,协助前往

档案馆调取相关图纸资料,完成房屋安全鉴定和实测报告,办理房屋安全鉴定备案,按照“一案一策”的处置方针,全力推进项目办证工作。截至2024年9月底,已为新城新宇·瑞景苑小区200户办理不动产权证,剩余权证正在加快办理中。据悉,雨花区已成功化解登记发证项目34个,惠及7283户。

不动产登记工作涉及老百姓的切身利益,长沙始终将不动产登记历史遗留问题处置工作作为一项重大民生工程,全力化解历史遗留下来的“旧账”。下一步,将继续全力推动破解房地办证难题,不断提高服务质效,用心用力将人民群众“安居乐业”的大事办好办实。

湖南辣条品牌争相出新

长沙晚报10月23日讯(全媒体记者 刘捷萍)辣条,凭借独特的口感和辛辣的味道成为“零食网红”。各大辣条品牌争相出新,力求突围。10月22日,2024年“吃货节”食品文化巡礼暨第三届中国(平江)休闲食品文化节活动启动。湖南辣条产业实力派代表“双仔食品”宣布品牌化战略,并签约杜海涛为品牌形象代言人。

湖南平江是“全国食品工业强县”,多年来培育了一批优质的休闲食品企业和诸多知名特色品牌。其中,双仔一直专注于鲜辣辣条的生产与推广。

“双仔品牌的成长,得益于行业前辈打下的坚实基础。”湖南双仔食品有限公司董事长周双桂介绍,近年来,双仔聚焦品质、创新发力。据介绍,品牌从原料开始,一直到成品严格把关产品质量,建立产品溯源体系,确保每一包产品都安全放心。

为进一步做好产品,双仔加大了硬件投入,升级改造了GMP 10万级生产车间,确保产品达到安全、健康。

目前,双仔拥有4个生产基地,日生产量达万余件。为扩大产能,确保货源充足,企业将在平江县安定食品产业园投资2亿多元,再建设一个新的生产基地及研发中心,确保产能满足市场需求。

创新是引领企业发展的第一动力,双仔首创的超级大辣片成功出圈,带动全线产品销售。“牛筋传说”获2023-2024年度方便食品行业创新产品奖。双仔将坚持产品创新,引领行业发展,进一步加快鲜辣辣条研发。

现场,双仔正式签约湖南卫视主持人、著名影视演员杜海涛为品牌形象代言人。通过与明星签约代言,双仔食品致力于与消费者建立更深层次的情感纽带,并借助明星的影响力推广品牌的健康理念,同时提升品牌的知名度和市场影响力。

休闲食品产业是平江县重要支柱产业。截至目前,平江县共有获证食品生产者708家,涵盖鱼仔、辣条、豆制品等22类产品。2023年,平江县休闲食品总产值400.7亿元。双仔食品成立于1996年,2023年销售额近2亿元,现在拥有4个生产基地占地面积近80亩,员工1000余人。

把国宝带回家,2025版熊猫贵金属纪念币来了

长沙晚报10月23日讯(全媒体记者 范宏欢)记者23日从中国人民银行官网获悉,中国人民银行10月30日将发行2025版熊猫贵金属纪念币一套14枚,其中熊猫普制金银纪念币6枚、熊猫精制贵金属纪念币8枚,均为中华人民共和国法定货币。

这套贵金属纪念币正面图案均为北京天坛祈年殿,并刊国名、年号;背面图案均为大熊猫休憩场景,并刊面额、重量及成色。有市场分析认为,熊猫贵金属纪念币图案“见证”了熊猫宝宝的成长,今年的图案由之前的“一家三口”变成了“一家三口”,熊猫家庭的“成长故事”让一些投资者认为产品更具收藏与投资价值。

熊猫币从1982年开始发行,是我国发行时间最长,发行数量最多的纪念币。由于每年的发行量有限,稀缺性使得它在市场上的价值不断攀升。而且,熊猫纪念币作为法定货币,其面值与实际购买力相符,具备保值和增值的潜力,受到不少投资者的喜爱。

这套贵金属纪念币由沈阳造币有限公司、上海造币有限公司和深圳国宝造币有限公司铸造,中国金币集团有限公司总经销。想要购买的市民可登录中国金币网(www.chngc.net/qd)或“中国金币”微信公众号查看相关细节。湖南地区的购买者除在中国金币集团直销渠道和省内各大银行预约购买外,还可在特许零售商店预约购买。

一株“小草”守卫舌尖上的安全

湖南苜蓿生态科技有限公司打造农业全产业链体系,提供可溯源放心食品

陈星源

漫步于长沙乡间,叶片肥厚的苜蓿草随处可见,因生命力顽强常被视为杂草。这株不起眼的“小草”,在科技赋能下却成了食品安全的“守护者”——位于芙蓉区隆平科技园的湖南苜蓿生态科技有限公司(以下简称“苜蓿生态”)专注于苜蓿草发酵饲料应用技术的研发,通过打造以苜蓿草为核心的农业种、养、加、销生态循环产业链,让更多消费者享受到无污染、零添加的放心农产品。

一粒种子还原生态养殖

近年来,“科技狠活”充斥着农产品行业,儿时记忆中的饭菜香甜已不复寻觅。“这主要是因为农产品的原种流失了。”苜蓿生态董事长夏栋舟告诉记者,原种是指由自然产生的种子繁殖而来的、纯度较高的种子,农产品的质量参差不齐,归根结底是没有好的原种进行培育。

夏栋舟和他的团队决心从原种上“做文章”。他们选择了另一种路子:打破传统的工业饲料养殖体系,采用更天然的生态养殖方式,进而从源头上把控食品安全。

不喂饲料喂什么?绿油油的苜蓿草进入了视线。“这是生态养殖的‘原点’。”夏栋舟介绍,经培育后的苜蓿草可长至4.5米~6米高,平均亩产达到8~10吨,同时蛋白质含量高,是理想的养殖草料。为保障充足供应,他们团队还研发了苜蓿草生物发酵技术,将苜蓿草密封打包后,在厌



苜蓿生态的渔场。企业供图

氧环境下通过微生物发酵,可连续保存3到5年。

“目前中国的农产品体系以工业饲料为主,我们所做的是对这一体系的升级、变革。”夏栋舟表示,团队开展生态养殖的理念曾受到同行、专家的质疑,但随着产品得到市场认可,其理念也被证明是行得通的新路子。

一条产业链让品质标准化

依托苜蓿草这株“神奇植物”,苜蓿生态正大力开展安全植物蛋白与安全水产蛋白的养殖。而这两项业务,都离不开一条标准化的食品安全产业链。

位于开福区的苜蓿生态水产示范园内,一尾尾鱼苗灵活游弋,呈现出“鱼水共欢”的和谐景象。如何保证每条鱼的品质一致?苜蓿生态团队着力打造了“苜蓿

数字化渔仓”,可对养鱼水质进行检测,并将其所在养殖基地的数据统一收集、传输、分析,确保品质合格后方能上市。

这只是产业链上的多道“安全锁”之一。产品标准、养殖标准、配送标准……夏栋舟表示,他们的目标是一家“有标准”的苜蓿生态,一头连接着上游养殖户,为其提供草料技术支持;另一头与终端市场合作,逐步构建了全自主的产供销体系,让更多天然食材从田间地头直达餐桌。

关心“三农”的长沙银行,与苜蓿生态有着不解之缘。为解决养殖周期的资金周转问题,今年2月,长沙银行汇融支行向苜蓿生态投放了数百万元流动资金。未来,双方还有望在供应链金融方面加强合作,为农业产业链注入金融活水。

同城通 分类信息

生活资讯全搜索 为您服务全天候

QQ办理 微信办理 手机收(付款)

电话:0731-82205305
QQ:800083498
微信:长沙同城通

刊登费:60元/行 资讯类:50元/行 标题限9字以内(占2行) 正文13字/行 套红加收20% 套彩加收30%

商业租售转让

晚报房产租赁

晚报综合楼2层(东头),芙蓉区晚报大道259号,面积575㎡,租期5年,租金66元/㎡/月(前2年),租金69.3元/㎡/月(第3-5年)。长沙晚报大厦为长沙市地标性建筑,视野开阔,采光良好,交通便利。公示期:自本日起至至少3个工作日,欢迎有意向的个人或单位进行联系,联系人:15802530288(黄女士)。

公告声明

遗失声明

郴州市富民物业服务有限责任公司遗失郴州市北湖区人民法院开具的湖南省非税收收入电子缴款收据1份,票据字轨:湘财通字(2021),发票号码:4534416835,金额:68248元,特此声明。

注销公告

长沙市直机关党的建设研究会:本组织将申请注销(统一社会信用代码:5143010066300106R),现因不能召开会员大会表决,故登报公告。如有异议者自本公告之日起45日内前往长沙市岳麓区岳麓大道218号与王焱联系。

联系人:王焱 18173195097
长沙市直机关党的建设研究会
2024年10月23日

清算公告

长沙市直机关党的建设研究会(统一社会信用代码:5143010066300106R)将予以注销,请相关债权债务人员自本公告之日起45日内前往长沙市岳麓区岳麓大道218号向王焱申报。

联系人:王焱 18173195097
长沙市直机关党的建设研究会
2024年10月23日

下列证件声明作废

●陈子钰,性别女,出生日期2023年7月11日,父亲陈得英与母亲王瑞遗失陈子钰的湖南省出生医学证明,编号:X430051245,声明作废。

●刘金旺遗失残疾证,证号43012219680805063542,声明作废。

●周正良遗失残疾证,证号43012219641007001144,声明作废。