

编者按

长沙是我国重要的粮食生产基地。近年来,在市委、市政府的坚强领导下,在市人大常委会、市政协的监督支持下,长沙大力实施粮食生产“四高”试验示范,把大面积提单产作为抓粮食生产的首要任务,形成了“五好一化”加“五良配套”的水稻丰产增效模式。连日来,长沙市人大农业与农村委深入推进“乡村振兴长沙行—为了大地的丰收”专项活动,围绕粮食生产规模化、机械化、智能化的生动实践和创新步履等主题,组织开展了集中采访。今日起,本报将持续推出系列报道,展示星城大地一幕幕振奋人心的“丰收图景”。

宁乡市金洲镇：“四高”千亩核心示范片的“秋收答卷”

● 长沙晚报全媒体记者 匡春林

伴随着收割机轰隆隆的作业声,箭楼村“四高”千亩核心示范片里,饱满的稻谷颗粒归仓,金黄的稻田正迎来自己的“秋收答卷”……10月23日上午,宁乡市金洲镇箭楼村粮食生产“四高”试验示范区迎来晚稻测产,宁乡市人大代表、箭楼村圆湖农机服务专业合作社理事长黄勇怀着激动的心情,在现场感受丰收的快乐。

● 种田大户尝到科技种田“甜头”

当天,经过现场收割、过磅计量、水分测定、质量检测、计算统计等流程,经专家组实测实收,长沙市粮食生产“四高”试验示范区(宁乡片)晚稻亩产达607.27公斤。

黄勇是当地有名的种田大户,也是长沙市十佳新型职业农民。2022年以来,他跟着院士专家团队,在长沙市粮食生产“四高”试验示范区种田,品尝着科技种田的“甜头”。

“现在在农机机械化程度大大提高,农民种地也能跟坐办公室的白领一样穿着皮鞋。”黄勇给记者算了一笔账:3年前,合作社的种植面积是230亩,现在已经扩大到2700多亩;得益于“四高”技术的推广,稻田平均亩产较3年前增加了约75公斤,每亩至少能增收240元。如今,合作社还注册了“夏家洲”大米商标,着力打造“四高”优质稻米品牌。

“农业社会化服务是解决‘谁来种地’‘怎么种好地’的有效途径。”黄勇说,近年来,合作社采购了70余台套先进、高端的大中型农机具,培育了一支专业的农机手队伍,实现了水稻耕、种、管、收全程机械化。目前,合作社的服务已经辐射金洲镇、双江口镇等乡镇各个种粮大户,服务水稻种植面积达5.1万亩。

● 全市粮食生产“四高”试验区覆盖54个乡镇

长沙是我国重要的粮食生产基地。近年来,在

市委、市政府的坚强领导下,在市人大常委会、市政协的监督支持下,长沙大力实施粮食生产“四高”(高标准、高技术、高品质、高产量)试验示范,把大面积提单产作为抓粮食生产的首要任务。

在湖南省农业科学院、湖南农业大学等院校的大力支持和以中国工程院院士柏连阳领衔的专家团队的精心指导下,经过3年的探索与实践,长沙市粮食生产“四高”试验示范区集成了以“培地扩容、激光平地,因地选种、依茬搭配,机械密植、变量施肥,生防优先、梯级控害”为核心的双季稻丰产增效技术,全面实现良田与良种并举、良种与良法配套、农机与农艺融合。

从粮田到良田,长沙多元投入提升质量,通过创新高标准农田投融资模式,将建设主体逐步转换为地方国有平台,通过银行贷款、发行地方政府专项债等方式,构建财政投入、主体自筹和金融资本参与多元化投入方式。据宁乡高标准农田投资开发有限公司产业开发部部长李坚

介绍,为了高标准、高质量、高效率推进农田建设,宁乡探索实施了“投资人+EPC+运营”新模式,由省市区三级国企共同组建项目公司负责建设运营,一体化推进设计、采购、施工、运营、管护,计划按年度滚动建设高标准农田20万亩。

“今年,全市粮食生产‘四高’试验区覆盖54个乡镇119万亩,长沙市‘四高’双季稻丰产增效技术入选2024年湖南省农业主推技术。”长沙市农业技术推广中心副主任王少希说,通过扩大投资建设高标准农田和集中育秧大棚,创新方式开展技术培训,因地制宜选用主导品种,持续推广全程机械化等“四高”集成技术体系,有效实现了良种、良机与良田、良种、良法相配套。在今年极端灾害性天气频发的不利条件下,全市早稻产量高于预期,晚稻有望实现丰收。

人大之窗
乡村振兴长沙行

《上接1版》

长沙市教育局职成处处长胡平表示,中等职业教育作为职业教育体系的重要基础,其质量直接关系到整个职业教育链的稳固与发展。去年长沙获得3金18银15铜,今年又取得历史性突破,正是中等职业教育质量提升的生动体现。

“这得益于我们深入实施‘岗课赛证’育人模式,紧密对接岗位需求,优化课程设置,强化技能竞赛与职业资格证书的导向作用。”胡平介绍,长沙市通过“以赛促教”,激发教师的教学创新;“以赛促学”,提升学生的技能水平;“以赛促改”,推动职业教育的持续改革。“长沙不断夯实中等职业教育的基础,推动职业教育体系的整体提升,为经济社会发展培养更多高素质技能人才。”

● 把每一份努力都做到极致

荣耀的背后,是参赛选手们无数个日夜的努力与坚持。

“作为教师,能够与余佳、彭晓东、姚灿程三位指导老师一起,指导学生在2024年世界职业院校技能大赛中荣获金奖,我感到无比的自豪与高兴。这份荣誉不仅是对学生技能、综合能力的肯定,更是对学校长期以来注重理实一体教学,强调学生文化知识与技能技术并重办学理念的认可。”长沙汽车工业学校教师张慧表示,在备赛过程中,学校领导多次亲临指导、鼓励,全力保障备赛的方方面面,给予团队最大支持,“我们师生拧成一股绳,并肩作战,共同面对挑战,一起解决问题。我们经历了无数个日夜的刻苦训练,每一次的失败都让我们更加坚定,每一次的进步都让我们信心倍增。这份金奖,是我们共同努力、不懈追求的结果。”

“感谢学校给予的机会,感谢团队的齐心协力,我们与学生一起日夜拼搏,每一次尝试、每一次改进,都是成长的积累,整个过程充满艰辛,但看到学生的成功,一切都值得。”长沙汽车工业学校教师余佳感性地说,自己曾经作为学生参加全国技能大赛时,与一等奖失之交臂,留下遗憾。如今,指导学生摘得金奖,终于圆了梦想。

长沙财经学校由杨晓华和吴曲静两位老师指导的参赛团队成功斩获财经商贸赛道电子商务运营赛项金奖。四名同学每天投入长时间高强度的训练,不断模拟比赛环境,反复练习,力求细节完美。“他们放弃了周末和节假日的休息时间,全身心投入备战,精益求精,不断推敲和打磨参赛方案,确保每一个环节都达到最佳状态。”杨晓华老师介绍。

● 长沙今年对中职生专业技能全员普测

赛教融合模式,几乎是所有取得好成绩的长沙中职学校的通用育人模式。记者采访金奖获奖带队老师时,都强调了这点。

湖南医药职业中等专业学校樊昌娟参赛团队此次夺得母婴照护赛项金奖,该校校长黄平介绍,作为本次大赛唯一获奖的民办中职学校,获奖不仅是对湖南医药职业中等专业学校学生过硬专业基本功、良好心理素质 and 开拓进取创新精神的肯定和褒奖,也是对学校专业建设、师资队伍建设的认可与表彰,充分展示了学校综合育人的创新成果。

当前,职业教育处于高速发展时期,新职业教育法颁布以来,部分中职学校办学方向与国家教育方针政策不一致,出现“普教化”“淡化技能培养”等现象,严重影响中职教育的健康发展。

为促进中等职业教育的高质量发展,长沙市教育局副局长杨庆江表示,将进一步规范长沙市中职教育办学,对各校人才培养方案进行合格性检查,并对照人才培养方案检查教学实施情况,防止出现方案与实施“两张皮”的现象,同时将全市中职专业技能考核从今年开始实施全员普测,充分发挥职业技能与职业素养培养在职业技能人才培养中的关键作用。

杨庆江介绍,即将举行的2024年长沙市中等职业院校技能大赛,会对部分赛项进行改革试点,完全对接世界职业院校技能大赛,将“以赛促学、以赛促教、以赛促研”的赛教融合模式,作为提高教育教学质量的重要抓手,不断完善职业教育人才培养机制,增强职业教育的适应性,努力提升师生专业技能,助推长沙中职学校高质量发展。

《上接1版》

梅溪湖招商花园城地处梅溪湖超级中轴中心位置,沿线串联起梅溪湖国际新城多个科创总部、金融产业。项目负责人介绍,梅溪湖招商花园城定位为“潮玩聚场”,将填补梅溪湖二期缺乏大型商业体的空白,带动片区商业升级。该项目在场景布局上也别具特色,依托周边梅溪湖与象鼻窝森林公园的景观优势,塑造消费者看得见的“生态氧吧”。

百年油脂厂开始“圈粉”

长沙晚报11月4日讯(全媒体记者 邹麟)湘江之滨,改造一新的长沙油脂厂吸引着游客们纷纷前来打卡拍照,工业遗存风更是受到年轻人的青睐。华灯初上,油罐上的灯带逐一点亮,成为湘江边一道亮丽的风景线。

油脂厂位于天心区劳动西路和湘江路交会处,12座油罐矗立于此,承载着长沙百年工业发展的光辉历程,见证了长沙工业底蕴的深厚积淀。

长沙油脂厂的前身是1936年创立的中国植物油料厂长沙办事处。新中国成立后,更名为中国油脂公司长沙分公司。1971年油脂一、二仓库合并为长沙市油脂仓库。

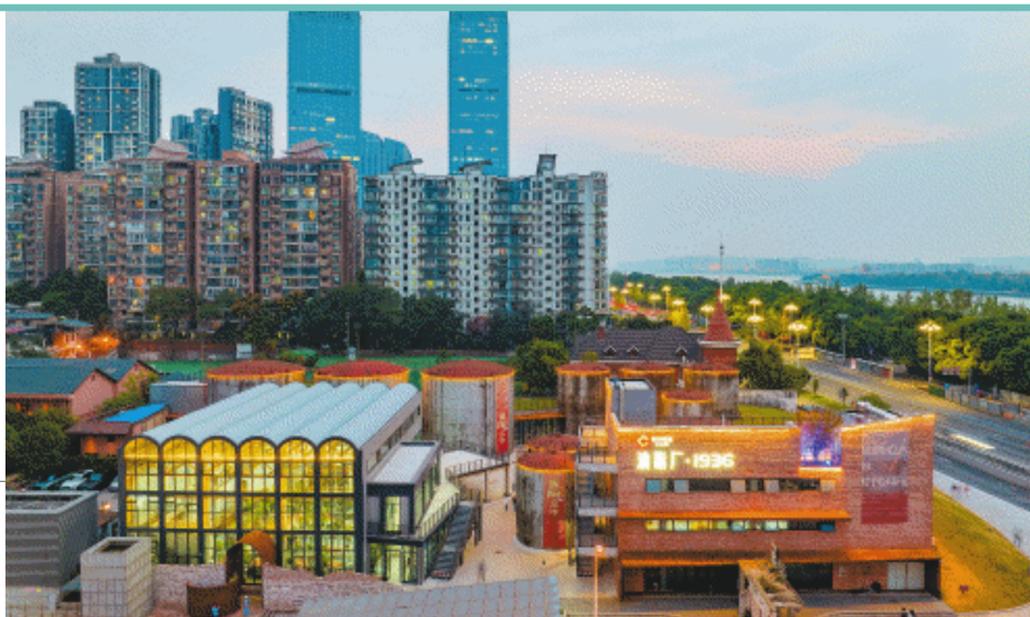
20世纪90年代,食用油不再实行计划供应,油脂仓库停止运营,由此成为长沙重要的工业文化遗产。

傍晚,油罐上的灯带逐一点亮,成为湘江边一道亮丽的风景线。

长沙晚报全媒体记者 邹麟 摄

扫码看辣视频
百年油脂厂变身
新晋打卡地

长沙晚报全媒体记者 邹麟 摄



23岁的他是一名4年“老创客”

“长沙市大学生创新创业之星”汤慕仁带领团队搭建无人机职业人才培养赋能平台,为行业输送人才2000余人

● 长沙晚报全媒体记者 徐运源 通讯员 李思敏

23岁的汤慕仁今年6月刚大学毕业,但已经是一位有着4年创业经历的“老创客”。近年来,无人机在测绘、农业、影视等领域广泛应用,市场需求呈井喷式增长,使得无人机驾驶员这类专业人才的需求也急剧攀升。凭借敏锐的目光,汤慕仁带领团队搭建起完善的无人机职业人才培养赋能平台,为行业输送专业人才2000余人。在近日举行的长沙市科技创新大会上,他作为大学生创新创业之星代表亮相。

● 三个月调研坚定创业理想

“我是在四年前一次中职招生调研中发现,无人机专业人才需求大且种类多,然而部分院校却缺乏相关资质和教学条件,这一现状让我坚定了创办一家无人机教育教学公司的想法。”出于对无人机技术的热爱和对飞行的向往,汤慕仁从初中就开始接触无人机相关知识,一直十分关注行业动态。2020年暑假,还是一名准大一新生的他,带着三位志同道合的朋友经过实地考察调研,咨询专业老师意见,在3个月内坚定拍板自己创业,致力于通过教育教学,培养一批无人机专业人才,助推无人机行业发展。

大学期间,汤慕仁和团队参加了很多竞赛,不断在比赛中积累经验,学院的指导老师还会邀请无人机相关企业家面对面授,为团队攻克一些实践中遇到的技术难题提供思路和指导,团队的市场视角和商业视角也得以开阔。

“团队在一次电网巡检的实践中发现,如果使用低成本的无人机,会出现无法实现自动巡检,识别不明确等问题。结合学校的力量,我们组建了一个研发团队,对PID(比例积分微分控制算法)和成像进行优化,可以在线路不那么复杂的环境下实现自动化巡检,这些功能同样可以应用到风电等场所。”汤慕仁介绍。

如今,湖南星显教育科技有限公司已与省内10余所高校开展产学研合作,还与国家电网、大疆创新等多家行业龙头企业展开深度合作,合同金额近2000万元。

● 打造自己的教育品牌

“长沙拥有良好的产业基础和政策支持,人才资源丰富,鼓励支持大学生创新创业,对于高科技创业公司来说,是一个理想的起点。”这也是四年前汤慕仁迅速作出创立公司决策的底气。

当团队面临资金筹集、技术研发、市场开

拓等创业过程中的挑战,政府部门及时提供帮助,从税收、场地资金减免,到“小荷”青年人才创业项目扶持等,不一而足。在市场开拓方面,学校老师指导团队通过参加行业展会、建立线上平台等方式,逐步扩大品牌影响力。

汤慕仁自豪地告诉记者,公司成立不到两年就跻身湖南省无人机创新型企业10强,2022年还被省工信厅评选为湖南省创新型中小企业,现为湖南省无人机行业协会理事单位。

“我们现在拥有自己的教材、专业的师资队伍及人才培养体系,打造出了自己的教育品牌。”汤慕仁介绍,公司不断根据行业需求,加大研发投入进行高效产出,实现降本增效,已拥有3件实用新型专利和1件国家发明专利。公司研发的无人机防撞监控装置、降落伞自动打开装置等产品广泛应用于教育、农业、物流、测绘、电力、建筑、水利等领域,大大提高了作业效率和安全性。

无人机技术快速发展,应用领域也在不断拓展,汤慕仁对行业的发展前景充满信心。“我们将继续扩大规模,加强技术创新,提高产品和服务质量,力争成长为无人机行业的领军企业。同时,也希望能够培养更多的无人机专业人才,推动无人机技术在更多领域应用,为社会发展做出更大的贡献。”他说。

长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙县人民政府批准,长沙县自然资源局决定以网上挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划条件			土地估价报告备案号	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率	建筑密度				
[2024]长沙县046号	长沙县自贸临空区黄金大道以西、规划高塘路以南	30077.53	(商业商务用地B1B2) 商业商务比7:3	FAR≤2.0	D%≤30%	4303424BA0425	40年	8347	1670

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源局网上交易系统(地址:长沙市岳麓区岳麓路279号);网上挂牌报价时间为2024年11月26日上午9时起(以上交易系统服

务器时间为准,下同)至2024年12月6日上午10时止。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源局网上交易系统操作说明》和《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者登录长沙市国土资源局网上交易系统(http://gjjy.csgezy.cn)查询。申请人可于2024年11月5日至2024年12月6日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳麓路279号);网上挂牌报价时间为2024年11月26日上午9时起(以上交易系统服

务器时间为准,下同)至2024年12月6日上午10时止。

七、申请人应当及时登录长沙市国土资源局网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金截止时间为2024年12月5日下午5时。挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上传相关资料至交易系统获取《最高报价人承诺书》。最高报价人经资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

八、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑问

题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:
0731-84064395(长沙县不动产登记交易中心)
交易系统使用服务咨询电话:
0731-89938892(长沙公共资源交易中心)
净地供应监督举报电话:0731-82290529(湖南省自然资源厅)
数字证书办理地址:岳麓区岳麓路279号一楼服务大厅(长沙公共资源交易中心)
数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙县自然资源局
2024年11月5日