

你的等待,有人做成了热门生意

把碎片时间变商机,长沙兴起“等待经济”



商场里的迷你KTV设备。均为长沙晚报全媒体记者范宏欢 摄



“洗脸吧”出现在各大商业综合体或步行街。

长沙晚报全媒体记者 范宏欢

在快节奏的现代生活中,消费者的时间变得越来越碎片化。在零碎的等待时间里,除了刷手机,是不是还可以做点什么?

商场购物间隙,去迷你KTV录制一首拿手歌曲发到朋友圈;等待电影开场,到影院大厅的共享按摩椅享受放松与舒适;逛街逛累了,在“洗脸吧”洗个脸放松一下……近日,记者在长沙走访发现,一些即时性强又容易引人注意的娱乐消费活动受到市民的追捧,“等待经济”逐渐成为长沙城市生活消费发展的新空间。

经济观察

商家在碎片时间里找商机

“电影还有40分钟才开场,坐着刷手机不如按个摩,反正价格也不贵。”10月5日晚,在长沙芙蓉区的一家电影院里,市民刘女士和朋友掏出手机,准备扫描共享按摩椅上的二维码。这些按摩椅显示的可选按摩时间为15分钟至30分钟,折后价格为12元至20元不等。

而在长沙一些大型商场和商业街内,随着迷你KTV,也成为人们打发时间的最新选择。记者注意到,这种迷你KTV占地面积小,用玻璃门围起,门内挂有布帘,营造出一种“封闭”的感觉。消费者可自助选择曲目,付款后可以戴上耳机,拿起话筒一展歌喉。

一位体验者告诉记者,平时出门等朋友也会选择在迷你KTV里打发时间。“这么一点零

碎时间也没必要跑到KTV去唱歌,而且KTV也不提供这种碎片式的服务,迷你KTV就很方便。”

除了共享按摩椅和迷你KTV,今年,专注于面部洗护服务的“洗脸吧”开始如雨后春笋般,出现在各大商业综合体或步行街。“现在大家越来越忙碌,没有时间花半天时间进店护肤。而洗脸听起来就是一个比较省时的事情,所以‘洗脸吧’的叫法就能让很多消费者心动。”店老板告诉记者,“洗脸吧”更加注重皮肤清洁与保养,侧重于体验感而非产品销售,这也提升了顾客的好感。

消费者愿为碎片式消费买单

记者走访发现,相比其他消费,碎片式消费项目具有无人经营、设置灵活、方便快捷等特点,并且在选址上有讲究,一般具有人流量大且人流停留时间长的特点。仅在万家丽商圈,记者就发现了近10种碎片化消费设施,分布区域也扩展到商场中庭、街区角落等位置。

“最明显的特点是运营成本低。”一家迷你

KTV运营商表示,单个设备仅占地2平方米左右,可以轻易放置在消费场所的任何地方。运营期间,除了租金和必要的维护费用,不产生其他成本。

此外,对于消费者来说,这些适合碎片化休闲娱乐的设施,单次消费都不高,即便多次累计支付,也不会造成什么心理压力。而对于商场和门店管理者来说,这类娱乐设施不仅能帮助商家招徕生意,一定程度上还能帮他们留住顾客。

“有时候碰到吃饭要等位,有些消费者本来还会犹豫要不要等,但看到旁边的按摩椅、抓娃娃机等设备,或许就决定边玩边等了。”一家餐饮门店负责人告诉记者,扩展休闲空间和服务,是一种常见的留客手段,比如海底捞通过为顾客提供美甲、擦鞋等服务,解决了消费者排队等位的焦虑,提升了消费体验。

移动支付助推“等待经济”

事实上,在业内人士看来,推动“等待经济”兴起并壮大的原因,除了快节奏的生活方

式和商家的敏感,更重要的是便捷消费方式的普及。根据中国支付清算协会根据调查数据发布的《2023年移动支付个人用户使用情况调查报告》显示,从移动支付使用偏好看,手机扫码或出示二维码支付渗透率高达92.7%,是用户最常使用的支付方式。

“只用一部手机,扫个码就能用,让枯燥的等待时间在不知不觉中变得有趣。”有消费者表示,这些项目或服务迎合了当前年轻人的多元消费和社交需求,因此很受年轻群体的欢迎和推崇。

记者走访中也发现,随着“等待经济”商业模式的遍地开花,运行中也暴露出一些问题。例如迷你KTV的曲库存量不足、共享按摩椅上有人“只躺不按”、产品同质化现象严重等。

“等待经济”要走得更远,如何持续保持吸引力?有专家表示,商家在瞄准商机“赚快钱”时,既要能够跳出既有思路,不断发现和挖掘新需求、打造新亮点,更要注重创意、服务等,从而来满足不同消费者的个性化、多元化需求,留住更多消费者。

金博股份 做低成本高性能材料的“碳”索者

长沙晚报全媒体记者 曹开阳

看似不起眼的碳,广泛存在于我们身边,诸如写字的铅笔、垂钓的渔具、璀璨的钻石……而在146家湘籍上市公司中,金博股份是和这一常见元素结下不解之缘的“碳”索者。

跟随A股的慢牛步伐,金博股份脱离底部并在11月5日、6日连续创出国庆长假以来的新高。金博股份究竟在进行怎样的“碳”索?其间有没有值得关注的投资机会,记者来到金博研究院进行探访。

从单一业务拓展到五大赛道

走进位于东方红街道的金博研究院,展厅左侧展示的其第一届学术委员会名单引起了记者注意,其中中国工程院院士黄伯云、中国工程院院士赵中伟、教授级高工许海东、中南大学二级教授/博导张斗以及多位外籍专家等赫然在列。这些行业大咖研究领域各有侧重,如黄伯云院士作为第一发明人,其“高性能炭/炭航空制动材料的制备技术”曾获国家技术发明一等奖;许海东教授是中国汽车工业协会副总工程师兼产业研究部部长;张斗教授是中南

大学粉末冶金研究院院长。

“通过在上交所科创板上市,金博股份成功完成蜕变,从原来的单一业务拓展到五大赛道。”金博股份证券部相关工作人员介绍,公司刚刚成立时,产品主要是碳基复合材料热场耗材,为光伏晶硅制造热场系统的核心部件。如今,金博股份在不断提升上述业务市场占有率和行业地位的同时,业务领域已从原来单一的光伏覆盖到了光伏、半导体、交通、氢能、锂电五大赛道。以交通领域为例,金博股份研发生产的碳陶刹车盘(该技术最初用于飞机的制动)已进入从起步到爬坡的阶段,合作客户包括比亚迪、广汽埃安等新能源汽车头部或新势力企业。此前,汽车用碳陶刹车盘因性能卓越、价格高昂,一般只会应用于百万级豪车上,而随着国产新能源汽车的崛起,这一高端配置逐步向三五十万元的车型匹配并继续下沉。这也是业内人士对金博股份作出“不能再仅仅以光伏概念看待”这一评价的直接原因。

和上市公司同行携手共发展

“作为一家来自益阳的上市公司,在长沙成立研究院,一方面是因为这里作为省会城

市,交通便利,更利于吸引优秀人才,展示企业形象;另一方面,长沙产业基础雄厚,资源丰富,更利于和广大上市公司同行携手发展。”金博股份证券部相关工作人员表示。

比如作为金博股份合作客户的比亚迪、广汽、国内新能源汽车新势力造车品牌车企都是上市公司,合作方通过研发新技术并将相应产品配置在产品上,在不断提升产品性能、优化产品成本的同时,也为股东和投资者获得了丰厚的回报。

和在长沙建有基地或是总部位于长沙的上市公司合作就更具优势、更接地气。金博股份证券部相关工作人员告诉记者,金博股份和国内半导体龙头企业在第三代半导体业务上有着密切的沟通与合作,共同探索高性能满足产品需求的国产化产品替代方案,从而实现降本增效,1+1>2的效果。此外,生产过程中产生的副产品——氢气,也大有用武之地,目前被整体打包,用于氢能领域。

此外,公司基于碳基复合材料领域低成本制备的领先优势,成功研发和量产炭/炭匣钵、坩埚、箱板等锂电正/负极材料制备用碳基复合材料高温热场产品,使用寿命、强度、纯度等各项性能均达到行业先进水平。金博股份携手下游负极材

料上市公司,进一步加速推动锂电池热场从石墨材料到碳基复合材料的升级换代,推动锂电池正/负极热场处理工艺的技术革新与降本增效。

走出底部或有长期投资机会

作为国家首批专精特新企业,金博股份于2020年5月18日登陆科创板,其后用1年3个月时间走出了涨幅近4倍的大牛行情。随后因为市场情况变化导致业绩下滑等因素,股价逐渐回落。

在近期A股市场回暖并呈现出慢牛格局的背景下,金博股份开始快速脱离底部,开启填权走势,打开上升空间。这样的走势既得益于A股市场整体氛围的好转,也与金博股份的自信有关。据统计,基于对公司发展的信心,金博股份已先后完成6次股份回购,其中3次股份回购用于注销减少注册资本。

“总体来说,金博股份就是聚焦碳材料,围绕碳材料,研制低成本、高性能的高新材料。目前我们涉猎的五大业务赛道均属于国家战略性新兴产业。”金博股份证券部相关工作人员表示。



湖南大学生创投基金首批项目开始评审 22棵创业“苗子”路演首秀

长沙晚报11月6日讯(全媒体记者 匡小娟 通讯员 贺喜迎)5日,湖南省大学生创业投资基金启动首批投资储备项目评审,22个大学生创业项目参与其中。

湖南省大学生创业投资基金是湖南省委、省政府支持大学生创新创业的重大创新举措,是全国第一只专业面向大学生创业投资的基金,总规模达5.05亿元。

当前,高校大学生富有创造力,创业热情高涨,是创新创业的有生力量。在项目评审会的舞台上,多个团队亮出首创成果。

蓝墨科技团队负责人蔡林翰是湖南大学材料学院的研究生。他与团队经过3年的数百次实验,完成五版产品迭代,首创电光纸夜降板,实现了微米级厚度的“纸张”通电发光效果,弥补了“无人机夜间降落导航板”的市场空缺。

“看到学院转发关于创业基金的推文,我们第一时间提交了资料。如果能获得大学生创投基金的支持,我们将继续开发无人降导系统,让无人机夜降板成为自动化无人机的标配。”蔡林翰告诉记者。

更多大学生创业者,在日常生活中找到了创业切入点。

大学三年级时成为创业者,中南大学毕业生李佳璇与团队打造了“食小助”校园外卖小程序,联动商家、骑手与学生等资源,实现外卖配送上楼。目前,食小助的服务已经覆盖长沙市内高校的9个校区。

“未来,我们希望可以多做几个校区,把‘食小助’模式打磨好。因此,需要资金来支持团队扩充、系统升级以及开辟新校区。将我们手上的资源和资金进行融合,在校园市场开拓自己的蓝海。”有了创业落地的经验,李佳璇对于通过遴选充满信心。

将自身爱好与专业相结合,中南大学博士苏行创办了湖南球秀体育有限公司。依靠在体育场馆安装的智能摄像头,并结合AI算法,“球秀”可以自动捕捉和剪辑精彩镜头。“我们希望为每一个打球的用户,配备专属的AI摄影师和剪辑师。”苏行在路演中介介绍道。

湖南省大学生创业投资基金每年将扶持孵化100个以上的大学生创业项目,每3个月完成一批项目投资。对于尚未设立企业的大学生创业个人或团队最高投资金额可达50万元;对于已设立企业的大学生创业项目,最高投资金额可达100万元。

长沙3宗住宅地挂牌

长沙晚报11月6日讯(全媒体记者 范宏欢)记者6日从长沙市国土资源网上交易系统获悉,长沙近期新挂牌3宗涉宅地,分别位于省府板块、开福区三角洲片区、梅溪湖二期。3宗涉宅地将于12月5日截止挂牌。

[2024]长沙市059号为纯住宅地块,位于梅溪湖二期,宗地面积7.48万平方米,容积率为1.2。该地块紧邻地铁6号线,距地铁6号线象鼻湾站不足200米,公共交通较为便利。

[2024]长沙市060号为一线江景地块,规划为居住用

地、商业服务业设施用地。宗地位于开福区三角洲片区,凤嘴路以南、湘江路以东,出让面积17307.82平方米,容积率≤3.5,起始价为39375万元,起始楼面价6500元/平方米。地块周边的商业、教育、交通都较为完善。

[2024]长沙市061号是省府片区新地块,北临友谊路、南临新韶路、西临新姚路。出让面积约8.82万平方米,容积率为2.8,建筑控高100米。根据宗地竞买要求,须出资配建一所小学。

湖南吉首农村商业银行股份有限公司河溪支行 重建营业用房项目(第二次)招标公告

一、项目名称:湖南吉首农村商业银行股份有限公司河溪支行重建营业用房项目(第二次)
二、建设地点:吉首市河溪镇
三、本次招标公告在“中国招标投标公共服务平台”、《长沙晚报》、湘西自治州《团结报》、“湘西生活网”发布
四、招标文件获取时间、地点及所需资料:详见“中国招标投标公共服务平台”
五、联系方式

招标人:湖南吉首农村商业银行股份有限公司
联系地址:湖南省吉首市乾州办事处载福路6号
联系人:高敏军、宿秀发、龙红生
联系电话:0743-8768179
13574338979、18607438006、15874329968
招标代理机构:湖南笃诚项目咨询管理有限公司
联系地址:湖南省湘西州经开区广州工业园区产业中心五楼A区
联系人:毛艳、王晓琴
联系电话:0743-8537588、18074304150
湖南吉首农村商业银行股份有限公司
2024年11月7日

有困难找志愿者 有时间当志愿者



中共长沙市委宣传部
长沙市文明办 宣