

# 以智能建造赋能“好房子”建设

## 长沙数字建造智能建造专业技术讲师团亮相全国舞台作专题分享

长沙晚报11月9日讯(全媒体记者 陈焕明)8日,由住建部科技与产业化发展中心主办的“好房子”科技创新交流会——第二届智能建造科技创新与产业发展交流会在山东青岛举行,来自长沙的三一筑工智能建造研究院副院长许圣洁,长沙数字建造、智能建造专业技术讲师团成员,中亿丰数字科技集团总经理邹胜等现场进行了专题分享。

### 三一筑工:致力于“把建筑工业化”

许圣洁以三一云谷项目为例,分享了“智能制造赋能智能建造”探索实践。他介绍,三一筑工致力于“把建筑工业化”,通过智能建造,实现传统建筑行业从建筑到产品、从施工到制造、从离线到在线。

三一云谷项目位于长沙县东六路以东、

三一路以北,通过筑享云平台,全面应用三一智能建造“方案·平台·硬科技”,实现全流程—全角色—全要素的在线协同,有效降低工程造价约3%。项目采用装配式建筑方式建造,装配率达50%,通过SPCS技术路线,即“空腔墙柱、等效异构、边角后浇、内面作业+工业化机电+装配式装修”,实现结构即建筑目标。

许圣洁介绍,在绿色智慧工程方面,项目实现节水90%以上、节水50%、节能30%、碳减排433吨、降尘50%、降噪20%。在工程本质安全方面,构件精度高、品质好,结构体系安全可靠。在降低综合成本方面,设计效率提高50%,变更数量减少50%,工期缩短3个月,用工量减少40%,较传统装配式建筑方案降本118元/平方米,综合成本节约10%。

### 中亿丰:打造数智工地智慧物业平台

今年10月,长沙市住建局与苏州市住建局进行结对共建签约,作为结对共建首批成果,中亿丰分别与湖南教建集团、湖南雄天投资集团、三一筑工进行签约,各方合作共建更多“好房子”。邹胜成为长沙首批数字建造、智能建造专业技术讲师团成员。

8日举行的交流会上,邹胜以“建筑机器人应用创新和展望”为题,介绍了中亿丰在智能建造方面的探索实践。他表示,中亿丰致力于打造“软件+硬件+装备+互联网服务”,形成集智能硬件、应用软件、智能装备、互联网服务于一体的工程数据要素生态圈。

中亿丰通过产学研用一体化,研发了一系列智能装备与机器人,打造智能装备施工解决方案及核心产品——“黑灯工地”。邹胜

介绍,“黑灯工地”基于中亿丰RAAS平台,对智能升降机、物流搬运机器人进行智能调度和联动,实现工地智能物流配送垂直、横向物料智能运输;利用夜晚的闲置时间,在工人下班后自动将地面的物料搬运到不同的楼层,提高效率,降低成本,保障安全。

眼下,中亿丰已与湖南教建集团合作组建湖南中星智能建造科技有限公司,致力于建筑智能化系统设计,打造长沙数智工地质量安全监管平台、数字物业智慧监管平台,以数智工地为建筑施工本质安全保驾护航,以智慧物业为“好房子”赋能。

记者了解到,长沙首批数字建造、智能建造专业技术讲师团将聚焦人才培养、行业交流、行业发展三个方向,构建独具长沙特色的智能建造人才培育、宣讲培训机制和行业交流合作平台,引领建筑行业数字化转型。

## 湖南发布森林火险黄色预警

### 未来24小时多地火险等级为3级

长沙晚报11月9日讯(全媒体记者 舒元臻)湖南省森林防火指挥部办公室8日16时发布森林火险黄色预警:未来24小时湘潭(全境)、长沙(全境)、衡阳(市区、南岳、衡山、衡东、祁东、衡阳县)、株洲(市区、醴陵、茶陵)、张家界(市区、慈利)、益阳(市区、桃江、安化)、永州(东安、道县、江永)、岳阳(云溪区、岳阳楼区、临湘、平江)、邵阳(隆回、新邵、邵阳县)、常德(石门、澧县、津市、临澧、安乡、桃源、汉寿)、湘西州(花垣、保靖、永顺、古丈、吉首、泸溪、凤凰)、娄底(双峰)、郴州(嘉禾、临武)、怀化(市区、沅陵、辰溪、麻阳、中方、溆浦、洪江、靖州、会同)森林火险等级较高(3级)。

省森防办要求,要按森林火灾应急预案规定,启动黄色预警响应措施:加强防火值班调度,加强野外火源管理,加强森林火灾巡护和瞭望监测,加强火险隐患排查,落实防火物资储备,县乡两级森林消防队伍进入待命状态。

### 上接1版①

印尼完全支持中国政府在台湾问题上的立场,坚定奉行一个中国政策,坚定支持中国政府为捍卫领土完整、实现国家统一所作努力。涉疆事务完全是中国内政,印尼坚持不干涉内政原则,坚定支持中方为维护新疆发展稳定所作努力。感谢中方在巴勒斯坦问题上主持公道正义。印尼坚持独立自主,坚持不结盟外交政策,不加入任何针对第三方的军事同盟或“小圈子”,支持习近平主席提出的三大全球倡议,愿同中方密切在二十国集团等多边框架内沟通协作,为维护全球南方共同利益、促进世界多极化、推动构建人类命运共同体作出积极努力。

会谈后,两国元首共同见证签署关于共同开发、蓝色经

济、水利、矿产等领域多项双边合作文件。

双方发表《中华人民共和国和印度尼西亚共和国关于推进全面战略合作伙伴关系和中印尼命运共同体建设的联合声明》。

会谈前,习近平在人民大会堂北大厅为普拉博沃举行欢迎仪式。

天安门广场鸣放21响礼炮,礼兵列队致敬。两国元首登上检阅台,军乐团奏中印尼两国国歌。普拉博沃在习近平陪同下检阅中国人民解放军仪仗队,并观看分列式。

当晚,习近平在人民大会堂金色大厅为普拉博沃举行欢迎宴会。

王毅参加上述活动。

### 上接1版②

往往“一件事”背后是一堆事,“一次办”背后涉及多部门,群众很难一次办好。

好在长沙的政务服务能把准两条脉,做到持续升级优化。一是把准了群众需求这条脉,解群众之所难,办群众之所想,事情怎么办更方便,当事人深有体会。长沙就是从群众视角切入,把这些原本分散在多个部门却

关联性强的事项步融合并一处,解决小事变繁变难的问题。二是把住了数据活用这条脉,让数据替群众跑腿。借助数据共享与线上协同办公,群众的大小事都能通过线上流转、多部门联动的方式解决,办成一件事“只需要动鼠标、键盘就可以”。

有心又有力,政务服务就能如此给力,群众体验自然满意。

### 上接1版③

工作人员介绍,居民个人信息变更更正“一件事”将涉及的5个政府部门19个事项全面整合为群众视角的“一件事”,通过线上流转、多部门联动方式,真正实现“一窗受理、一站式办理、一体化服务”,有效减少群众办事环节、办理时间。

以申请改名字为例,按照以往规定,市民改完姓名后,仍需要前往其他政府部门对持有的有关证件资料进行变更。而现在,市民在户籍地派出所户籍窗口现场填写“一件事”联

办表格,就能同步申办相关联的社保、医保、公积金等证件信息变更业务,不需要多次跑,不需要跑多个部门。

市公安局相关负责人介绍,下一步,长沙公安将继续从企业和群众视角出发,深化公安“护航·助企”工作,拓展更多全生命周期“一件事”业务场景,加强整体设计,促进模式创新,推动线上线下融合发展,争取在更多领域更大范围实现高效办成一件事“居民个人信息变更更正”“一件事”。

## 长沙市居民个人信息变更“一件事”联办办理须知

- | 公安类业务   | 医保类业务   |
|---|---|
| 姓名、性别、出生日期、身份证号码变更更正的,应当同时换发居民户口簿、换领身份证,可根据需要办理临时身份证、户口登记项目内容变更更正证明。  | 姓名、性别、身份证号码、出生日期变更更正的,应当变更医保参保信息。参加长沙市职工基本医疗保险的灵活就业人员和城乡居民基本医疗保险的参保人员,可选择“一件事”方式办理,申请人可通过“湘医保”微信公众号、小程序或者App查询参保所属地。单位职工须凭有效身份证件或社保卡、《湖南省基本医疗保险职工参保信息变更登记表》(加盖单位公章),以及信息变更对应的佐证材料到参保所属地医保窗口办理,或由用人单位在湖南省医疗保障网上服务大厅申请办理。 |
| 姓名、性别、身份证号码、出生日期变更更正的,应当变更社保参保信息。申请人在公安窗口完成信息变更10个工作日后,请及时前往原社保卡发卡行任意网点办理社保卡注销(如之前未办理社保卡请忽略),并选择附近社保卡服务网点申办新社保卡。新社保卡办理完成后,社保经办机构办理参保信息修改,并在收到公安机关推送数据资料15个工作日内电话告知申请人业务办理情况。经办机构查询方式:申请人可向所在单位咨询所属社保经办机构,或微信进入“智慧人社”公众号,通过“参保证明缴费明细打印”模块查询社保经办机构。 | 姓名、性别、身份证号码、出生日期变更更正的,应当变更个人住房公积金信息。长沙市公积金缴存人员(不含省直)可选择“一件事”方式办理。已办理公积金贷款职工,还需至贷款受理管理部办理相关协议变更手续。   |

## 长沙开展多种形式的消防宣传月活动,参与演习的市民直言——以后遇到火情,肯定要比这次冷静

长沙晚报11月9日讯(全媒体记者 周小华 通讯员 张佳欣 寻艳 刘雅莉)全民消防、生命至上。今年11月9日是第33个全国消防安全宣传教育日。“消防宣传日”前夕,长沙各消防救援单位开展了火灾演习、模拟体验、“摆摊设点”、直播互动等多种形式的消防宣传,让市民把消防知识带回家。

### 消防演习,“火场逃生”紧张到“湿身”

8日下午,一场消防演习在湖南盛势通科技有限公司举行。这是长沙经开区消防救援大队在“119”消防宣传月的首场活动。

现场烟雾弥漫,消防警报声响起,企业员工按照应急预案开始疏散。大家手捂口鼻,弯腰快速通过安全出口,有序撤离到安全地带。“虽然平时也学了火场逃生知识,但演习的时候还是有些紧张。”员工肖先生说,在“逃生”时,自己的衣服都湿透了。“以后万一遇到火情,肯定要比这次冷静得多。”肖先生表示。

“接下来,我们还会继续在30家企业、小区内开展消防宣传活动。”长沙经开区消防救援大队相关负责人介绍,经开消防将围绕“人人参与消防,共创平安家园”的活动主题,通过开展模拟逃生演练、消防安全讲座等,共同筑牢消防安全防线。

### “摆摊设点”,让市民把消防知识带回家

8日上午,浏阳市消防救援大队在浏阳市翠园公园“摆摊设点”,开展119消防宣传月主题活动。

该大队在现场布置了11个沉浸式、互动性强的区域供市民开展体验。不少家长带着孩子参与,更有老师带着学生现场进行教学。“通过这种寓教于乐的方式来普及消防安全知识非常好,既让孩子们玩得开心,也强化了消防安全意识。”市民陈女士和孩子一起参与了消防开盲盒游戏、消防水带保龄球和消防常识抢答等5个活动。

活动现场还布置了高精消防装备展、消防技能展演和消防实验展,市民可以



小朋友在长沙肯德基消防安全体验基地体验消防生活。长沙晚报通讯员 刘雅莉 摄

近距离体验消防装备。

### 直播互动,真人和人偶齐上阵

8日,在位于岳麓区沐风路的长沙肯德基消防安全体验基地,岳麓区消防救援大队携手长沙肯德基,通过线上直播与线下互动相结合的方式,为公众带来了一场别开生面的消防安全教育活动。

消防餐厅门口,特种消防车辆和各类消防器材、装备吸引了众多亲子家庭。孩子们兴奋地穿上消防战斗服、戴上消防头盔拍照留念。当天下午3时,线上直播活动开始。岳麓区消防救援大队负责人、消防人员、肯德基人偶齐齐共同出现在直播间,带领大家参观长沙肯德基消防安全体验基地。在消防安全知识有奖问答环节,岳麓区消防救援大队负责人还用生动的语言和事例向观众详细讲解了火灾的危害性、预防措施以及火灾发生时的自救互救方法。



浏阳市消防救援大队通过消防安全游戏让市民把消防知识带回家。长沙晚报通讯员 寻艳 摄

## 为企业提供更更有温度的服务

### 长沙经开区率先全面推行政务服务增值化改革,涉及政策兑现等多方面

长沙晚报11月9日讯(全媒体记者 朱泽寰)“有了园区助力,我们原本得明年开工的二期项目,加速到了年内开工。”近日,长沙经开区企业麦格米特项目总经理欧阳建华点赞了园区行政审批的效率。作为一家以电力电子及工业控制为核心技术的高新技术企业,麦格米特因生产研发需要,急需新建智能产业中心。而园区高效的行政审批服务极大加快了项目建设进度,为企业争取了宝贵的发展时间。

据悉,按照传统方式,在年底才能拍下土地的麦格米特智能产业中心项目,需要重新递交建设申请,一套流程下来,动工之日已是明年春天。为减少企业等待时间,企业立项后,尽管暂未取得土地,长沙经开区审批服务团队按“技术审查与行政审批相分离”的原则,提前介入开展技术审查服务,为企业做好规划设计方案审查指导工作。

“现在我们这一项目正在同步开展土地协议转让程序和项目规划设计方案技术审查,一旦国土权证办理好,就可以直接快速办

理规划许可、施工许可等证件,真正实现‘拿地即开工’。”欧阳建华说。

将两项业务的审批由串联改为并联,变“接力跑”为“并肩跑”,只是长沙经开区不断优化行政审批流程的一个缩影。记者获悉,园区将在全省产业园区中率先全面推行增值化政务服务改革。

今年初,国务院出台《关于进一步优化政务服务提升行政效能推动“高效办成一件事”的指导意见》,提出应拓展增值服务内容,依托线上线下政务服务渠道,打造定制化、套餐式、模块化的涉企服务“一类事”场景,为企业提供精准化、个性化的优质衍生服务。长沙经开区的政务服务增值化改革,正是在基本政务服务的基础上,从“用户思维”角度出发,集成和优化更多企业需求强烈的服务内容,降低企业办事制度性交易成本,打造具有亲和力、可提供情绪价值的政务服务场景。

“我们推进增值化政务服务改革,既是深入推进‘高效办成一件事’的具体举措,也是转换视角,从企业和用户角度重新赋予园区政务



长沙经开区政务服务大厅。长沙晚报通讯员 舒展 摄

服务新的内涵。”长沙经开区行政审批服务局副局长洪琼介绍,“增值化政务服务改革涉及政策兑现、帮代办、金融、人才、产业链审批和‘兜底’等多个方面的政务服务。此外,还将推出简易事项‘首席审批制’,授权首席审批师对

授权事项进行‘一人审批、快速办结’,进一步精简简易事项审批层级、提升审批效能。”

以政策兑现服务为例,目前,园区依托“湘易办”App实现政策兑现“掌上办”,让近60%的惠企政策实现“免申即享”或全程网办。



跃动青春 逐梦大球  
暨中华人民共和国第一届青少年三大球运动会  
开幕还有10天