

# 15个重大项目投资111亿元

## 宁乡高新区举行重大招商项目推介暨集中签约,新质生产力成为发展核心

长沙晚报11月12日讯(全媒体记者 张禹 通讯员 唐文滔)11日,宁乡高新区举行“携手高新 共赢未来”2024年重大招商项目推介暨集中签约仪式,共签约15个重大项目,总投资额达111亿元。

今年以来,宁乡高新区始终坚持招商引资“一号工程”,大力开展“三招三引”,持续推动主产业链链延链强链,实现产业不断做大做强。1至9月,该园区引进投资2000万元以上产业项目90个,合同引资额336.77亿元。其中50亿元以上项目2个,10亿元以上(含50亿元)项目10个,三类“500强”项目1个。

在此次集中签约的15个重大项目之中,涵盖了储能材料、智能装备、工程机械、生物医药、半导体等多个领域,富含科技创新因子,充分体现出新质生产力成为未来发展的核心。同时,也是宁乡加快现代产业建设,扩

大招商引资的最新成果。

其中,建湘晖晖光伏组件一体化智能制造基地及全球研发中心项目拟投资50亿元,总用地280亩,建设年产10GW光伏组件一体化智能制造基地及全球研发中心,满产后年产值可达100亿元以上;航特电子储能电源总部、研发及生产基地项目通过“腾笼换鸟”,盘活闲置用地51.5亩,拟投资10亿元,主要生产锂电池充电桩与挂板、储能电源、PCS、LED电源等产品,预计年产值10亿元以上,年税收2000万元以上;长恒智能液压传动研发、生产及总部基地项目拟投资10亿元,用地50亩,建设液压马达、油缸、阀块、泵站的研发中心及总部生产基地,全部建成后可实现年产值10亿元,年税收2000万元。

“公司2018年落户宁乡以来发展稳健,实现产值12亿元,缴税过亿元。感谢宁乡市委、

市政府一直以来的关心支持,在此次签约项目的筹备期,宁乡高新区领导主动上门服务、全力推进。”长高电新科技股份有限公司党委副书记、总裁马晓介绍,长高电新特高压设备研发生产基地项目拟投资10亿元,盘活存量用地约60亩,预计新增年产值约10亿元,新增年税收约6000万元,将建成我国长江以南唯一一个具备生产制造百万伏交流特高压电器设备条件的生产制造基地。

据介绍,此次集中签约的15个项目,项目品质业态优、科技含量高、带动能力强、市场前景广,符合宁乡产业定位和发展方向,将为宁乡高质量发展注入强劲动能,提供强力支撑。

宁乡经开区党工委书记、宁乡市委书记张作林表示,签约投资只是开始,开工达产才是关键,要让企业家在宁乡投资安心、生活舒心、发展顺心。希望各签约企业能够秉持合作初心,尽早启动项目,加快把“纸上的协议”转

化为具体投入和实际效益,让双方的合作早日结出丰硕成果。他真诚期盼各位新老朋友能够继续关注宁乡、推介宁乡和支持宁乡,把更多的资源聚焦宁乡,把更好的项目布局宁乡,与宁乡共谋发展篇章,共赢美好未来。

“希望签约双方同心同向、合心合力,用最大的诚意、决心和干劲,来推动签约项目的落地建设、投产达效。”宁乡市委副书记、市长黄滔表示,要坚持把项目为王作为拼经济的“不二王炸”,用心作为、倾心保障、全心服务,强化要素保障,做好跟踪对接,刷新项目建设的“宁乡速度”,共同奋斗出高质量发展的累累硕果。

长沙晚报11月12日讯(全媒体记者 周辉霞)12日,长沙市市场监督管理局联合长沙市商务局、长沙市邮政管理局、长沙市消防救援支队、长沙市公安局交通警察支队等部门,向即时配送企业及配送合作方发出告知书,从七个方面告知使用电动自行车相关的法规和要求,以全面筑牢安全监管防线,切实保障人民群众生命财产安全。

### 长沙五部门联合发布规范即配企业安全使用电动自行车告知书

## 配送人员须使用悬挂专牌的电动自行车

告知书还在加强配送人员教育管理、加强寄递渠道安全监管等方面作出明确要求。在鼓励创新发展模式方面,鼓励即时配送企业与共享换电企业建立协作机制,开展共享换电设施建设,规范使用48V国标电池;鼓励即时配送企业、配送合作方为配送人员统一配发电动自行车,推广共享换电模式,全力以赴推动消除即时配送环节存在的电动自行车突出风险隐患,共同维护市场秩序和行业健康发展。

告知书明确要建立完善审查备案制度,即时配送企业应当建立健全配送人员及电动自行车管理台账,要求配送人员使用符合国家标准、取得CCC认证证书、依法登记、悬挂专用配送号牌的电动自行车,对于无法使用的电动自行车要及时办理注销登记,并对电动自行车管理台账进行销号。

鼓励深入开展自查自改,建议即时配送企业积极采取远程视频抽查、现场检查等多种方式,动态核验配送人员登记和实际使用的电动自行车的匹配情况;利用技术手段及时发现严重超速车辆并督促整改,有效预防和减少电动自行车交通事故、火灾等各类事故。

上接1版①

积极探索全域全要素融合发展。数据显示,今年前三季度,累计接待游客2326.2万人次,同比增长16.8%;实现旅游收入255.8亿元,同比增长19.2%,两项增速走在全省前列。

“从麓山峰顶到橘子洲头,从梅溪湖畔到大王山下,从洋湖新城到滨江西岸,新区文旅版图扩容升级,文旅业态丰富创新。”湖南湘江新区宣传部部长,岳麓区委常委、区委宣传部部长刘雄辉表示,新区将以本次旅发大会为契机,全力提升文旅消费体验感、文旅产业带动力、文旅品

牌知名度,打造“常来常想、常来常新、越来越好”的现象级旅游胜地。

活动现场,10个战略合作项目、8个文旅产业投资项目签约落地,包括小红书电商运营中心项目、安化黑茶全国运营中心项目、洋湖国际艺术中心项目、橘子洲沙滩公园项目等。

当晚,湘江组曲——“大王山之夜”交响音乐会在湘江欢乐海洋公园奏响,采用“经典交响乐作品+原创湘江组曲”的模式进行编创,结合烟花秀、无人机表演,打造一场大王山“欢乐系”文旅视听盛宴。

上接1版②

未来双方将秉持“航空心、湖南造、雨花修”的战略蓝图,共同推动低空经济发展。

陈刚在签约致辞中说,今年以来,长沙贯彻落实中央决策部署和省委、省政府工作要求,出台了推动低空经济高质量发展三年实施方案,加快打造全链条的“低空之城”。长沙具有良好的空域条件以及丰富的低空、超低空应用场景。同时,依托人工智能的产业优势,长沙正构建起集“测试认证—数字低空—整机生产—关键零

部件—维护维修—运营服务”于一体的智慧低空全产业链。本次签约合作必将为长沙低空经济产业发展注入强大的新动能,希望雨花经开区继续为企业全方位服务保障,确保项目早日投产见效。期待鸿鹏航空立足雨花、助力长沙、辐射全国乃至全球,结出更多创新发展的硕果,在新征程上共享机遇、共谋发展、共展宏图,助力长沙低空经济走向产业发展的“星辰大海”。



左家山村近万亩柑橘迎来丰收季,不少游客前来品尝采摘。长沙晚报全媒体记者 贺文兵 摄

## 左家山万亩橘子熟了

长沙晚报11月12日讯(全媒体记者 贺文兵 通讯员 段华良)漫山遍野黄澄澄的柑橘挂满枝头,一派丰收景象……眼下,宁乡双江口镇左家山村的近万亩柑橘迎来了丰收季。12日,记者来到左家山村看到,熟透的果实吸引不少游客前来品尝采摘。

“这已经是我果园摘橘子的第三个年头了。这里的橘子皮薄多汁、口感好,每年路过都要来摘几筐。”来自宁乡城区的刘先生告诉记者。左家山,原名橘山,相传在1852年,左宗棠率领部下来到这片土地,他们帮助地方百姓修筑堤坝,抵御水患,积极发展生产。村民感念左公

的恩泽,将橘山改名为左家山。

左家山种植柑橘的历史已有400多年。如今的左家山村,一个个专业合作社如雨后春笋般涌现。左家山水果种植专业合作社联合社、左家山友谊柑橘专业合作社、团头湖洋水果种植专业合作社、湘上农人水果种植专业合作社、创果柑橘专业合作社等,共同为柑橘产业的发展注入强大的动力。

左家山村近万亩的柑橘种植面积,其中标准化示范面积已达5500亩。该村1124户农户参与柑橘产业经营活动,主导产业农户数占农户总数的67%。在这

里,年产量在5000公斤以上的大户有670多户,主导产业产值近亿元。左家山村以柑橘作为特色产品,品种繁多,犹如水果王国。近年来,村民们不断探索创新,运用先进的种植技术,使柑橘的口感变得更好,深受消费者喜爱。

双江口镇柑橘种植按照专业化管理,形成了早熟、中熟、晚熟三个品系。以温州蜜橘、南丰蜜橘为主,柑柑、红心柚、冰糖橙为辅,各具特色。如今,左家山柑橘已列入宁乡市特色产业,曾在中韩经贸文化周美丽宁乡经济博览会上参展,并斩获金奖。

## 浏阳市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

浏土网挂[2024]18号

根据有关法律、法规的规定,经浏阳市人民政府批准,我局决定以网上挂牌方式出让7宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

(一)网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m <sup>2</sup> )	主要规划条件			土地估价报告备案号	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率	建筑密度				
(2024)浏阳市 032号	浏阳经开区金城大道以南、洞阳路以西(金阳新城经开区组团 2024-JF-09-A地块)	153799.76	工业用地(标准地)	1.0≤FAR≤2.0	35%≤D≤50%	4317424BA0050	45	6710	1342
(2024)浏阳市 033号	浏阳经开区家具大道以南、春泉路以东(金阳新城北园组团 2024-JF-02-A地块)	63531.49	工业用地(工业地产、标准地)	1.0≤FAR≤2.0	35%≤D≤50%	4317424BA0054	45	4905	981
(2024)浏阳市 034号	浏阳经开区健康大道东侧、石塘路北侧(金阳新城北园组团 2024-JF-01地块)	125962.57	工业用地(标准地)	1.0≤FAR≤2.0	35%≤D≤50%	4317424BA0055	45	4995	999
(2024)浏阳市 035号	浏阳经开区开元大道北侧、春泉路以东(金阳新城北园组团 2024-JF-02-B地块)	34520.76	工业用地(工业地产、标准地)	1.0≤FAR≤2.0	35%≤D≤50%	4317424BA0053	45	2665	533
(2024)浏阳市 036号	浏阳经开区金城大道以南、洞阳路以西(金阳新城经开区组团 2024-JF-09-B地块)	17732.79	工业用地(标准地)	1.0≤FAR≤2.0	35%≤D≤50%	4317424BA0049	45	775	155
(2024)浏阳市 037号	浏阳经开区金城大道以南、东园路以西(金阳新城经开区组团 2024-JF-10-A地块)	211387.73	工业用地(标准地)	1.0≤FAR≤2.0	35%≤D≤50%	4317424BA0056	45	9320	1864
(2024)浏阳市 038号	浏阳经开区洞阳路东侧、金阳大道北侧、规划道路西侧(金阳新城经开区组团 2024-JF-11-B地块)	54382.20	工业用地(标准地)	1.0≤FAR≤2.0	35%≤D≤50%	4317424BA0046	45	2320	464

(二)挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

(三)凡符合原国土资源部有关规定及我局发布的《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织均可申请参加本次网上挂牌;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

(四)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

(五)本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统(地址:长沙市岳麓区岳麓路279号)进行。凡办理数字证书及电子签章,按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

(六)本次网上挂牌出让的详细资料和要求见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gtjy.csegyz.cn)查询。申请人可于2024年11月13日至2024年12月13日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按文件规定的操作程序参加竞买。

(七)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳麓路279号),网上挂牌报价时间为2024年12月3日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2024年12月13日上午10时止。

(八)申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金支付截止时间为2024年12月12日下午5时,挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上传相关资料至网挂系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

(九)按《关于长沙市土地市场调控的七条措施》的规定,参加商品住宅用地(含既有商业又有住宅用途的用地)竞买的,竞买人缴纳的竞买保证金不得为银行贷款、股东借款、转

贷和募集资金。

(十)如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-83608166

网挂系统使用服务咨询电话:0731-89938892

数字证书办理地址:

长沙市岳麓区岳麓路279号一楼服务大厅

(长沙公共资源交易中心)

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

挂牌出让监督举报电话:0731-82290529(湖南省自然资源厅)

浏阳市自然资源局

2024年11月13日