

中共长沙市委机关报 长沙晚报社出版



2024年11月15日 星期五
农历甲辰年十月十五 今日8版 第17811号
国内统一连续出版物号 CN 43-0002

1版

www.icswb.com 晚报热线 82220000

创新技术层出不穷,招商引资稳步前进,产业项目加速建设……今年以来长沙17条产业链逆势企稳,成为支撑长沙工业发展的17条钢筋脊柱

打造产业链建设的“长沙样板”

长沙晚报全媒体记者 朱泽寰

国产最大直径盾构机在铁建重工下线,标志着中国盾构机技术实现新突破;广汽埃安长沙工厂点亮投产,平均每53秒可下线一台新能源汽车;楚天科技、贝恩医疗、达嘉维康等6个产业项目竣工投产,提速大健康产业发展。

创新技术层出不穷,招商引资稳步前进,产业项目加速建设。今年以来,长沙17条产业链迎难而上,逆势企稳,成为支撑长沙工业发展的17条钢筋脊柱。

在技术创新方面,各工业企业不断强化研发投入,数据显示,1—8月,全市规模以上工业企业研发费用快报数同比增长13.5%。高强度研发下,一批关键核心技术被攻克,铁建重工成功

研制直径3米至8.61米的超大直径整体式盾构机主轴承,为大国重器打造一颗钢铁“中国心”。据统计,1—9月,全市攻克关键核心技术76项,技术合同成交额增长10.1%,技术开发、技术转让、技术咨询和技术服务合同本地转化率提升至56.6%。

除了技术的迭代,创新平台亦在蓬勃发展。长沙加快推动与徐州共创“国家工程机械创新中心”,加速两地工程机械产业优势互补,资源互补;依托长沙新一代自主安全计算系统集群的影响力,长沙建成国内首个全信创环境开源平台“信创开源广场-XPlaza”。截至目前,长沙各类创新平台数已突破3100家。

自长沙以产业链思维抓工业经济起,便一直保持着“平均每3天新签约1个投资额过亿元的产业链项目、每15天新引进1个三类500强产业项目、每30天新引进一个投资额过50亿元产业链项目”的发展速度。今年以来,长沙各“链长”亲自带队外出招商,“链办”组织相关园区紧密对接、上门招商、以商招商,一批具有带动性、引领性的重大项目成功落户。

在加强对龙头企业招引的同时,长沙还厚植产业链思维招商引资,不断延链补链。据统计,1—9月,全市17条产业链招商对接和扩能升级5000万元以上项目941个,已签约项目562个,总投资2371亿元。以工程机械产业为例,今年该产业链签约零部件配套项目34个,全部达产后,或将本地配套率提升7个百分点,产业整体竞争力将得到进

一步补强。漫步在湖南湘江新区岳麓高新区的紫苑路上,道路两旁塔吊林立,中龙通、中腾、力得尔……一个个产业项目咫尺呼应。据统计,1—10月,园区平均每月都有产业项目开工或投产。将目光放大至全市,数据同样亮眼:今年1—9月,全市产业链新开工项目184个,新投产项目137个,一个个项目的落成投产,将成为长沙产业经济一个个全新的增长点。

“双链长制”“五长联动”“干部联点”……自长沙率先全国实施“链长制”,以产业链思维统筹发展工业经济后,这些行之有效的工作模式逐渐形成产业链建设的“长沙样板”,伴随着国内经济逐渐回暖,长沙产业链建设将迎来一波新的发展浪潮。

望。应博鲁阿尔特总统邀请,我即将对秘鲁共和国进行国事访问并出席亚太经合组织第三十一次领导人非正式会议。

这是我担任中华人民共和国主席后第二次访问秘鲁这个中国在太平洋对岸的“邻居”。这里孕育了卡拉克尔、查文、奇穆、印加等古老文明,这里的人民亲切地称呼中国人为“老乡”,这里的国会通过决议将每年2月1日确定为“中秘友谊日”,这里的中餐馆叫做“吃饭”。每次来到秘鲁,我都深深感受到秘鲁人民对中国人民的友好情谊。

这份情谊植根于古老文明的智慧。中华文明是世界上唯一没有中断、绵延5000多年的文明,以卡拉克尔文明为代表的海洋文明和以印加文明为代表的陆地文明彰显了秘鲁文明的历史悠久和丰富多元。中外考古学界认为,中华文明和美洲文明实际上是同一祖先的后代在不同时代、不同地点的产物。

全力维护购房人合法权益 坚决打好打赢保交房攻坚战

周海兵主持召开市政府专题会议研究全市保交房工作

长沙晚报11月14日讯(全媒体记者 黄汝兮)14日上午,副省长、市长周海兵主持召开市政府专题会议,研究全市保交房工作。他强调,全市各级各部门要紧盯年度交付目标,压紧压实各方责任,持续完善工作机制,不断创新工作举措,着力强化协同联动,全力维护购房人合法权益,确保打赢打好保交房攻坚战。市级领导何朝晖、周志凯,市政府秘书长许凡参加。

会议听取了全市保交房工作推进情况汇报。8月以来,全市各级各部门按照市委、市政府工作部署,有力有序有效推进保交房各项工作。8—10月,每月当月交付任务100%完成,实现了“交交尽交”。

周海兵指出,全力打好保交房攻坚战,是维护购房人合法权益、促进房地产市场平稳健康发展的有力举措。各级各部门要进一步深化思想认识,压实属地政府、相关部门、房地产开发企业、金融机构等各方责任,强化担当作为,全力以赴确保已售在建房地产项目如期交付。

周海兵强调,各级各相关部门要进一步完善工作机制,着力将保交房工作的有效经验,转化为房地产行业监管工作机制,进一步加强在房地产行业项目管理,抓住项目建设关键环节,监测预警项目建设进展,实现建设情况全程动态监控;进一步强化商品房预售资金监管,规范资金使用,确保资金安全;加大“白名单”项目贷款支持力度,切实做到保交房项目“白名单”应进尽进、贷款应贷尽贷;建立房地产开发企业信用评价体系,实行严格管理,依法依规落实联合惩戒措施,构建“一处违法、处处受限”的监管体系,进一步规范房地产市场秩序。要进一步加大攻坚力度,紧盯时序进度,一个个项目研判施策,一个个堵点难点击破,涉及保交房项目竣工验收环节的相关部门要优化审批流程,及时解决问题,全力提升项目建设交付进度。要牢牢守住安全底线,始终将项目建设安全质量放在首要位置来抓,把保交房项目作为建设安全、结构安全、消防安全、质量监管的重点,进一步夯实安全基础,确保将验收合格的房子交到购房人手上。

博世电驱动系统(中国)产业化研发中心项目落地长沙

周海兵出席签约仪式并见证签约

长沙晚报11月14日讯(全媒体记者 黄汝兮)14日上午,博世电驱动系统(中国)产业化研发中心项目签约仪式举行。副省长、市长周海兵出席仪式并见证签约。博世中国区总裁徐大全、副董事长彭涛,市政府秘书长许凡参加。

签约仪式现场,博世长沙与长沙经开区签署合作协议。据悉,此次签约落地的博世电驱动系统(中国)产业化研发中心项目是博世长沙深耕星城的又一重要布局,项目将包括车用电机研发测试中心、产业化基地大楼等部分,功能涵盖产品开发、样品试制、应用开发、产品测试及量产工业化全流程。

博世电驱动系统(中国)产业化研发中心项目的签约,不仅是长沙与博世深化合作、携手共赢的有力行动,更是助力汽车产业升级转型、建设全球研发中心城市的重要项目。该项目的落地将更好地推动高新技术研发产业的集聚与持续创新,为长沙乃至全省新能源汽车产业转型升级与高质量发展提供强力引擎。长沙将打造一流的市场化、法治化、国际化营商环境,强化要素支撑,优化服务保障,为企业发展和项目建设提供更加优质、高效、贴心的服务,力争项目尽快建成、尽快投产、尽快达产。

在新时代侨海工作中彰显省会新担当 市政协“发挥侨海优势 凝聚侨海力量 助力长沙打造对外开放高地”专题协商会召开,陈刚出席

长沙晚报11月14日讯(全媒体记者 唐朝昭)根据2024年协商与监督工作计划安排,14日,市政协组织召开“发挥侨海优势 凝聚侨海力量 助力长沙打造对外开放高地”专题协商会,市政协主席陈刚,副市长高文棋,市政协副主席刘金文、黄锋出席。

截至去年底,长沙共有归侨侨眷13.4万人,海外侨胞8.5万人,侨企4580家。今年以来,市政协将坚持党的领导,统一战线、协商民主有机结合,建好用活委员工作室等平台载体,广泛凝聚侨界侨力,进一步做好调研成果转化,以高质量协商助力长沙打造对外开放高地。

高文棋表示,有关部门要认真梳理协商建议,强化协调联动与信息共享,为侨胞侨眷企业提供一站式服务。希望广大侨海人士一如既往支持长沙外事侨务工作,为不断提升长沙国际知名度、影响力和友好度贡献更多力量。

第二十五届中国中部(湖南)农业博览会今日在长启幕 家门口嗨购国内外特产



长沙晚报11月14日讯(全媒体记者 彭放)金秋送爽,硕果盈枝。11月15日至19日,备受瞩目的第二十五届中国中部(湖南)农业博览会将在长沙国际会展中心举办。14日下午,记者提前探馆看到,来自全国各地的土特产源源不断摆上展位,还有来自俄罗斯、巴基斯坦、阿富汗、巴西等15个国家的特色农产品和工艺品也漂洋过海来到了展馆。

湖南多个品牌精心布展

记者在长沙国际会展中心看到,本届农博会展馆面积约9万平方米,设置了品牌农业、产业、果蔬冷链、省际交流、国际交流、网红产品、特色美食等6个展馆。

品牌农业馆布置了粮食品牌展区、食用油品牌展区和精深加工展区,湖南人熟知的舜华临武鸭、唐人神、许大师、绿叶水果等品牌早早布置好了展位。

许大师品牌展位前,记者看到展台上摆放着农家土猪扣肉、扣肉王、烟笋扣肉、梅菜扣肉等二三十个品类的扣肉产品。“许大师”市场部负责人程方介绍,开展后,还会准备两个直径80厘米的大扣肉,请观众试吃品鉴。

“我们的大米不仅闻起来香,吃起来更香软。”湖南瑶珍粮油有限公司董事长蒋凤说,去年公司在农博会上不仅签约了一批采购订单,还收获了……

左图:农博会即将开幕,全国各地农产品云集长沙。

右图:湖南本土品牌精心布展,等待宾客的到来。

均为长沙晚报全媒体记者 周数邑 摄



扫描二维码 探究农博会 看美食盛宴

长沙优化房地产交易政策 商品住房取得不动产权证可上市交易

长沙晚报11月14日讯(全媒体记者 孙占锋)11月14日,长沙市住房和城乡建设局发布《关于进一步明确我市房地产交易相关政策的通知》,明确全市商品住房取得《不动产权证书》可上市交易。此举旨在优化房地产交易政策,支持居民住房消费,促进一二手房市场的良性循环,推动政府和市场的良性互动。

记者了解到,今年以来,长沙充分发挥房地产市场调控自主权,提前谋划,主动作为,因城施策推出系列措施,打出房地产政策“组合拳”:4月18日取消限购,将限价调整为价格备案;5月18日起下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点;8月23日优化住房套数认定标准;9月30日起首套、二套房最低首付比例统一为不低于15%,全市各金融机构按国家要求时间节点陆续批量下调存量个人住房贷款利率,对于“卖旧买新”个人所得稅予以阶段性退税。

通过上述系列举措,长沙前三季度房地产市场稳中向好,交易规模和房价水平稳定性持续居于全国第一方阵。

河西到黄花机场开通“空中巴士” 仅需25分钟可达,由智谷园区专门打造

长沙晚报11月14日讯(全媒体记者 匡小娟 通讯员 董宇瑶)从湖南湘江新区到黄花机场怎么去最快?答案是:飞过去!13日下午,随着螺旋桨发出的巨大轰鸣声,一架编号为B-70KM的直升机从世界计算·长沙智谷1024广场停机坪直飞黄花机场,“空中巴士”正式开通。原本约一小时的路程,现在“打飞的”只需要25分钟即可到达。

记者了解到,为了更好地满足园区企业人员的高效通勤需求,智谷园区专门打造“企业空中巴士”。这架直升机作为智谷低空通航产业大厦配套飞机,可为园区企业和个人提供交通出行、应急救援、飞行培训等相关服务,打开了智谷园区对外低空交通连接的新篇章。

世界计算·长沙智谷项目作为长沙打造全球研发中心城市的首开项目,占地面积1000亩,总投资180亿元,总建筑面积约300万平方米。项目聚焦算力、算法、算据和计算应用四大产业要素,布局人工智能、大数据、区块链、基础软件、5G技术、工业互联网、信息安全等产业领域,着力打造自主可控的先



为更好地满足园区企业人员的高效通勤需求,智谷园区专门打造了“空中巴士”。

长沙晚报通讯员 董宇瑶 供图

进计算产业。

“项目首开E12地块(140亩)已经正式开园,目前已引入长沙市知识产权保护中心、威胜信息、天数智芯、易净科技等几十家重点企业及机构,园区从业人员超千人。”智谷项目相关负责人介绍,园区依托AI数字底座,将建设超600个智慧化场景,通过海量场景带动产业链上下游生态企业聚集,打造

“多元全域智能创新联合体”。

“此次开通的‘企业空中巴士’不仅是智谷园区服务的重要配套,同时也是智谷创新发展模式的重要体现。”该负责人表示,智谷“多元全域智能创新联合体”将汇聚园区内各类创新资源,通过跨领域、全方位的合作与协同创新,为园区企业提供强大的创新动力和发展支撑。