

全力以赴冲刺四季度 推动完成全年经济社会发展目标任务

陈澎到开福区督导经济运行工作

长沙晚报11月19日讯(全媒体记者 刘俊)19日,市委常委、市委宣传部长陈澎带队到开福区督导经济运行情况。

陈澎一行深入开福区7家重点文化企业以及“两重”“两新”项目一线,与相关负责人面对面沟通交流,了解企业生产经营和项目进展情况,并召开座谈会,协调推动解决企业和项目面临的急难愁盼问题。

陈澎强调,要提高站位抓攻坚,着眼落实国家稳经济一揽子政策,通过督导摸

清问题、掌握情况,及时了解和解决企业在发展中遇到的困难,及早谋划明年工作。要聚焦重点抓冲刺,以“产业质效倍增年”建设为抓手,紧盯目标抓调度、紧盯产业提质效、紧盯科创强动能、紧盯需求挖潜力、紧盯安全守底线,积极主动谋划项目,大力发展新兴业态,全力以赴冲刺四季度,推动完成全年经济社会发展目标任务。要强化责任抓落实,加强上下衔接、统筹协调,积极争取上级支持,全力确保各项工作以更快节奏推进、更高质量完成。

坚持不懈抓好安全隐患排查整治

刘汇前往天心区检查食品安全 并开展巡林工作

长沙晚报11月19日讯(全媒体记者 祝林灿)19日,市委常委、市委统战部副部长刘汇带队到天心区检查食品安全并开展巡林工作。

在长沙理工大学(云塘校区)甘怡园时尚餐厅,刘汇翻阅了食品安全管理台账,并走进档口后厨及主食仓库等地,详细了解学生食堂食品安全管理措施落实情况。她指出,食以安为先,要严格落实校园食品安全主体责任,围绕采购、贮存、加工、配送、供餐等各环节持续开展自查自改;市场监管部门要加强业务指导和监督检查,及时排查并处置食品安全隐患;要进一步开展“理论+实操”培训,做好食品安全科普工作,切实提高

餐饮业从业人员和在校师生的安全意识,全链条筑牢校园食品安全防线。

走进暮云街道高云经济联合社骆家冲组绿心谷,这里植被茂密、空气清新,刘汇一路边走边看、边听边问,听取森林防火和森林资源保护等工作落实情况汇报。她表示,要全面落实“党政同责、一岗双责”要求,逐级压实责任,构建完善的森林防火责任体系;要在重点进入山林路段设卡值守,坚决杜绝火种或易燃易爆物品进山;要执行领导带班和24小时值班制度,强化火情信息报送,落实预警分级响应;要深入开展森林防火宣传和警示教育,推动群防群治,筑牢森林“防火墙”。

高质量完成全年经济社会发展目标任务

周敏前往长沙县督导经济运行工作

长沙晚报11月19日讯(全媒体记者 刘捷萍)19日,市委常委周敏前往长沙县督导经济运行工作。她强调,要深入贯彻党的二十届三中全会精神以及省委、市委相关工作要求,扎实做好稳增长、防风险、惠民生等各项工作,高质量完成全年经济社会发展目标任务。

周敏先后来到长沙县第二人民医院整体搬迁项目、索恩格汽车部件(中国)有限公司、博世汽车部件(长沙)有限公司、中国铁建重工集团股份有限公司、湖南高速广通实业发展有限公司、湖南顺兴糖业仓储有限公司、长沙国贸集团有限公司,详细了解项目建设、生产经营、降本增效、人才

引进、政策支持等情况,现场询问企业发展存在的困难和问题,认真听取企业的意见建议。

周敏对长沙县今年前三季度经济社会发展取得的成绩给予肯定。她强调,要紧盯全年目标任务,全力以赴抓经济、促发展,在全市大局中更好发挥支撑作用。要持续优化营商环境,聚焦降成本、解难题、优服务,为企业发展提供保障。要扎实推动“两重”“两新”和一揽子增量政策等落实落细,全力完成全年目标。要坚决守牢安全底线,用心用情办好民生实事。要科学谋划明年工作,持续推动经济社会高质量发展。

12个新青年人才驿站已吸引2万余名青年来长追梦,求职大学生们对“四天三晚免费住”等政策礼包直呼很暖心

本想实习“探探路”,如今想要“留下来”



免费入住的长沙新青年人才驿站(湖南湘江新区站)让北京大学博士生王子阳感觉很温馨。
长沙晚报全媒体记者 何文瑞 摄

扫码看辣视频
探营长沙新青年人才驿站

“感受到满满的温暖”

对于在北京大学就读博士、这几天来到北京大学长沙计算与数字经济研究院实习的王子阳来说,这个位于尖山湖公园旁的免费住所位置优越,“每天我都走路到单位,一路穿过公园,步行10分钟即可抵达,环境令人心旷神怡”。

他热情地邀请记者去房间参观:标准双人间内,一人一张床铺,有独立卫生间、洗衣机,每天还有专门的保洁人员上门打扫卫生。“今天是我入住的第三天。”王子阳说,他之前搜索过附近位置的快捷酒店,一天最少要200元,这也意味着住一次驿站自己能节省600多元。

“对初次来长沙的学生来说,相当于发了一个大红包,让我们感受到满满的温暖。”老家在山西的他告诉记者,这次来实习就是想来探探路,“我明年博士毕业,早就听说长沙宜居宜业,多项人才政策很实在,所以先来找找感觉。”“近一个月来,我们的18间房入住率能达

到80%,还有不少预约单。”驿站运营负责人周龙强介绍,为了让青年人更顺利地在长沙“落脚”,他们组建了入住青年微信交流群,实时发送全市各大企业的招聘信息,还定期在驿站开展宣讲活动介绍长沙的人才政策。

临近傍晚,出门面试的年轻人陆续回来了。22岁的江西女生湛欣,笑容阳光、妆容精致。她学的是学前教育专业,约了大学室友一起来长沙,目标岗位是教育机构或互联网公司客服岗。“一共面试了两家单位,第一家就过了,是一个售后客服岗,4000元底薪,有餐补和双休。”湛欣面试通过后,去公司参观了一整天,考察公司的环境后比较满意,决定留在长沙发展。

就业不给自己设限

在长沙,什么职业最受“00后”欢迎?采访中记者发现,与80后、90后相比,不少新兴职业更受他们追捧。智联招聘此前发布的一项调查显示,76%的“00后”愿意或正在从事新兴职

业;愿意或正在灵活就业的他们中,网红/博主、开店(含电商)、剪辑成为热门副业前三名。

在多元就业观下,新一代年轻人正在更为主动、积极地拥抱灵活就业。兼职、摆摊、当博主……记者这次采访的毕业生中,几乎每个人都有兼职经验。更多年轻人则表示,只要自己喜欢、收入不错,愿在能力范围内尝试多种职业,不会因学历而给自己设限。

创业也成为一部分青年人的选择。来自吉首大学23岁的张晗计划与朋友在长沙展开计算机软件方面的创业,“来这边找工作就是想着先积攒一点经验、长点见识。身边一些好友虽然读的专业不同,但都有创业的想法。”

前不久,湖南省设立了总规模5.05亿元的大学生创业投资基金,为大学生在湘创业提供真金白银的金融支持,尚未设立企业的大学生创业个人或团队,有机会获得总额不超过50万元的投资。“得知这一消息我们都挺激动,感觉未来创业更

都正生物新总部基地启用,致力打造湖南规模最大的细胞质量检测平台

十大数字化成果展现创新实力

长沙晚报11月19日讯(全媒体记者 匡小娟 通讯员 何丹)19日,记者从都正生物获悉,都正产业园近日已正式启用,该基地融合了人工智能、物联网、大数据、云计算等泛数字化技术,主要用于整合企业运营管理及研发资源,提升企业服务和研发能力。

该新建总部基地是都正生物总部及研发生产基地,位于湖南湘江新区绕西路与山杏路交会处西北角,总占地面积19.82亩,总建筑面积28998.4平方米。基地内建设有研发大楼、分析大楼、医检大楼等设施,致力打造湖南地区规模最大、检测项目最全、设备设施最优的细胞质量检测平台。

都正生物成立于2016年,是湖南湘江新区本土培育的一家集“产、学、研”于一体,提供临床研究、医药研发信息、医学检验等技术服务的高新技术企业。日前,企业发布了“零计划”数字化

战略,十大数字化成果逐一亮相,涵盖智慧临床研究平台ICP、智慧实验室平台ILP、艾司西肽普兰数字疗法、HLA基因分型平台、中国人群遗传背景药物基因组学检测试剂盒等多款产品。

其中,由都正生物自主研发的智慧实验室平台(ILP)是一款具有自主知识产权的信创产品,相较于国外系统更加安全可靠。此外,ILP突破了以往常规产品的功能限制,覆盖物料、设备、生物样本、项目的全生命周期,真正实现了对实验室人、机、料、法、环等关键要素的精细化管理,不仅极大提升了实验室运营效率,也保障了数据的真实、准确、完整、合规、可溯源。

该企业推出的药物基因组学检测试剂盒是精准用药领域的一个重要突破,该试剂盒针对中国人群遗传背景定制,涵盖4343个基因变异位点,可为

1200余种药物的个体化用药提供精确指导;历时5年研究何首乌致肝损伤的易感基因,研制全球首个中药不良反应预警生物标志物检测试剂盒,目前已进入中试阶段,投入使用后,每年可避免数十万例肝损伤病例发生。

“扎根长沙这片创业热土以来,都正生物受益于这里良好的营商环境和务实的扶持政策。”都正生物董事长、总裁欧阳冬生表示,都正生物致力以“数据”为纽带,联合企业、医院、高校共同构建数据创新生态,重塑生物医药产业创新模式,推动中国生物医药产业创新崛起。



长沙四季度冲刺攻坚特别报道

共话共建 坚定信心 助推民营企业高质量发展

民营中小微企业调研座谈会暨新会员企业颁证大会召开

长沙晚报11月19日讯(全媒体记者 祝林灿)19日,民营中小微企业调研座谈会暨新会员企业颁证大会召开,副市长、市工商联主席康镇麟出席。

会上,会员代表畅所欲言,共话民营企业高质量发展。据悉,这次共有52个企业会员、2个团体会员加入市工商联,涉及智能制造、文化传媒、餐饮零售、软件和信息服务等多个领域。

康镇麟对各位新会员的加入表示欢迎。他指出,近年来,市工商联充分发挥桥梁纽带作用,聚合企业成长发展各类要素,持续助力民营企业做优做强。希望新会员把握机遇、携手共进。要做坚定发展

信心的表率,用全面、辩证、长远的眼光分析当前经济形势,认识到我国发展具有坚实基础、诸多优势和巨大潜能,切实增强政治定力和历史定力,增强信心、放下包袱、大胆发展;要做内外兼修的表率,积极扩展国内国际市场,打通内外外贸、加速“双循环”,并更加重视技术研发和人力资本投入,走“专精特新”之路,充分将相关政策资源转化为企业发展动能,稳健经营、久久为功;要做义利兼顾的表率,自觉遵纪守法、守住发展底线,坚持诚信经营、推动充分就业,同时,要弘扬光彩精神,在奉献社会中彰显企业家的责任担当。

长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙县人民政府批准,长沙县自然资源局决定以网上挂牌方式出让6宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划条件			土地估价报告备案号	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率	建筑密度				
[2024]长沙县 084号	长沙县安沙镇宋家桥村	50491.00	商业服务业用地(B09)	FAR≤1.8	D%≤50%	4300924BA0050	40年	4999	1000
[2024]长沙县 085号	长沙县安沙镇宋家桥村	68509.00	商业服务业用地(B09)	FAR≤1.8	D%≤50%	4300924BA0049	40年	6783	1357
[2024]长沙县 100号	长沙县路口镇路口社区 S207以西	2933.04	商业用地(B1)	FAR≤1.8	D%≤50%	4313824BA0014	40年	418	84
[2024]长沙县 109号	长沙县开慧镇葛家山村樟树路以南、智慧东路以北、支十三路以东	16321.94	文化设施用地(A2)	FAR≤1.5	D%≤40%	4313824BA0016	50年	1469	294
[2024]长沙县 110号	长沙县开慧镇葛家山村樟树路以南、智慧东路以北	11458.56	商业用地(B1)	FAR≤1.8	D%≤50%	4313824BA0011	40年	1633	327
[2024]长沙县 111号	长沙县开慧镇葛家山村樟树路以南、智慧东路以北	21890.41	二类居住用地(R2) (居住用地内配套的商业服务性建筑不得超过总计容建筑面积的5%)	1.0<FAR≤1.5	D%≤25%	4313824BA0015	居住70年 (配套商业40年)	2824	565

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内自然人、法人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙县国土资源局网上交易系统。凡办理数字证书及电子签章,按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gjjy.csgz.gov.cn)查询。申请人可于2024年11月20日至2024年12月20日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳华路279号);网上挂牌报价时间为2024年12月10日上午9时起(以上交易系统服务器时间为准,下同)至2024年12月20日上午10时止。

七、申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系

统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金截止时间为2024年12月19日下午5时,挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

八、按《关于长沙市土地市场调控的七条措施》的规定,参加商品住宅用地(含既有商业又有住宅用途的用地)竞买的,竞买人交纳土地竞买保证金的资金来源不得为银行贷款、股东借贷、转贷和募集资金。

九、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问

题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:

0731-84064395(长沙县不动产登记中心)

交易系统使用服务咨询电话:

0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应监督举报电话:

0731-82290529(湖南省自然资源厅)

数字证书办理地址:岳麓区岳华路279号一楼服务大厅(长沙公共资源交易中心)

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙县自然资源局
2024年11月20日