

到2030年全省设施渔业养殖产量占比要达60%

全省设施渔业高质量发展现场推进会在望城区举行

长沙晚报11月24日讯(全媒体记者 朱华)24日,全省设施渔业高质量发展现场推进会在望城区举行。省农业农村厅党组书记、厅长,省乡村振兴局局长王建球,副市长周春晖出席会议。

与会代表深入望城乔口镇现场观摩了湖南开天新农业科技有限公司和湖南文和友乔口小龙虾养殖有限公司育苗基地、屯养基地。长沙市农业农村局、永州市农业农村局、资兴市畜牧水产事务中心和省水产科学研究所负责同志在会上作交流发言,部分县市区和设施渔业企业作书面交流。

会议透露,到2030年,全省设施渔业养殖产量占比要达到60%。要推进设施渔业

高质量发展,重点规划好设施渔业空间布局,实施好精养池塘改造升级,开发好大水面生态渔业,加快名特优新品种培育推广,加快装备研发和标准化建设。

目前,全省现代渔业被规划分为洞庭湖水产业核心区、长株潭(湘东)都市渔业区、湘中湘南丘陵区高效渔业区以及湘西丘陵山区特色渔业区“四区”。其中,长沙所在的长株潭(湘东)都市渔业区,将发挥地区人口聚集、消费多元化的优势,突出都市休闲渔业和观赏鱼产业,鼓励实施封闭式工厂化、池塘工程化设施养殖,重点发展鲈鱼、黄颡鱼、观赏鱼等特色水产养殖,打造水产加工集聚区与冷链物流集散地。

工会当“红娘” 打造“工字号”婚恋服务品牌

“会聚良缘·倾城相恋”长沙市第二届单身职工交友联谊活动举行

长沙晚报11月24日讯(全媒体记者 唐朝昭 通讯员 阙胜瑞)冬日星城,爱意满满。24日,由长沙市总工会主办的“会聚良缘·倾城相恋”长沙市第二届单身职工交友联谊活动——线下交友联谊在望城区火热开展。市人大常委会常务副主任、市总工会主席张白云宣布活动启动。

活动现场,专为年轻职工设置的“集市交友”主题让400余名单身职工交友热情高涨,纷纷在互动打卡摊位前邂逅交友。在“柿”不可挡“乐享‘柿’光”“‘柿’意人生”等互动环节,大家敞开心扉,在游戏中加深了解、培养默契。活动加入尾声时,不少职工互相留下联系方式,更有近60对有爱职工走上舞台互表好感。

本次交友联谊活动坚持公益性、服务性原则,延续“线上相识互动+线下相聚交流”交友模式,从情感需求、身心健康等多方面服务长沙市单身职工。前期举行的两场线上预热活动,吸引了1万余人次参加,数千对单身职工通过线上直播间成功交友。

近年来,长沙市总工会紧扣职工需求,搭建精准化、个性化“鹊桥”,倾力打造“工字号”婚恋服务品牌,全市各级工会共举办交友联谊活动上千场,吸引了5万多名职工参与,2100余对单身职工牵手成功。下一步,长沙工会将在创业就业、技能提升、生育支持等领域为广大职工带来更多更优质的服务,将工会“娘家人”的温情关心送到职工身边。

精耕细作,为城市更新添砖加瓦

长沙国控集团加快推进重大工程项目建设,锚定目标全力冲刺四季度

长沙晚报11月24日讯(全媒体记者 周辉震)用“一鼓作气”的拼劲和“一以贯之”的韧劲,全力冲刺城市更新片区开发任务。记者近日在长沙国控集团旗下长沙产业城市更新投资建设运营公司负责开发运营的西龙村-张公岭村城中村改造项目工地、湖橡小区周边城市更新单元项目现场、蔡锷中路两厢片区开发项目指挥部了解到,各个片区开发项目正以时不我待的紧迫感奋力推进建设,锚定目标全力冲刺四季度,以确保如期完成目标。

“长沙东部产业总部经济集聚区”加速崛起

城市片区有机更新工程是实现人民群众

美好愿景的重要途径之一。如何在更新改造中激活城市动能?该公司坚持以高质量的城市更新推动高品质产城融合,为城市片区未来发展积蓄不竭动力。

初冬时节,长沙产业服务中心大楼项目工地上热火朝天,各种施工机械、施工人员在紧张忙碌。“没用多长时间,这栋楼的主体大楼就建到现在的19层,主体工程量已完成约79%,建成之后这一片的楼群将成为长沙东部区域性产业总部经济集聚区、产业发展孵化器。”公司负责人介绍。

记者了解到,该中心大楼是西龙村-张公岭村城中村改造项目的重点建筑之一。该公司在进行项目片区开发之时,通过调研详细梳理了片区

开发的产业资源优势,将产业的发展与片区城市化发展进行统筹规划,将片区开发的首个项目长沙产业服务中心大楼的发展定位为“服务总部办公经济产业的多元化产品和创新型空间”。

蔡锷中路老城区将蝶变“城市新示范片区”

城市更新、旧城改造承载着片区居民宜居、乐居的美好期待,该公司坚持结合区域人文特点,在改造片区居民生活环境的同时传承街区历史文化,让老城区旧貌有新颜也有底蕴。

蔡锷中路两厢片区改造是该公司承担的改造项目之一。这一片老城区如何实现原地“蝶变”,是市民心头的牵挂。



23日,第36届湖南湘江新区中小学生学习科技节在博才建业学校举行,各中小学1100余名学生来到现场,无人机挑战赛、机器人擂台赛、车模竞速、趣味编程等7个比赛项目以及20个趣味体验项目上演,与孩子们的科学思维擦出科技的火花。长沙晚报全媒体记者 陈良 通讯员 肖洪波 摄影报道

“诗词的女儿”叶嘉莹逝世

长沙晚报11月24日讯(全媒体记者 宁莎鸥)据多家媒体报道,著名古典文化学者、诗人叶嘉莹于2024年11月24日逝世,享年100岁。

叶嘉莹先生与湖南渊源颇深,据长沙学院教授王璇追忆,叶嘉莹先生曾到湘潭大学讲学,游历过岳麓山、岳麓书院、张家界等地。不少本土学者、作家表示,叶嘉莹先生的作品深刻影响了他们的文学生涯。

叶嘉莹是当代古典诗词大家,曾任中国台湾大学教授,美国哈佛大学、密歇根大学及哥

伦比亚大学客座教授,加拿大不列颠哥伦比亚大学终身教授,还受聘为国内多所大学客座教授及中国社会科学院文学所名誉研究员。她被誉为“中国最后一位女先生”,著名节目主持人董卿称赞她是“诗词的女儿”。

2020年,一部以叶嘉莹为主角的文学纪录片片《掬水月在手》上映,在岳麓书院举行了长沙推介交流活动。该片出品人毛继鸿是湖南人,曾在湖南大学求学。时年96岁高龄的叶嘉莹不能亲自来长沙,但在观影式开始前通

2024年“高质量发展调研行”湖南主题采访活动在长沙启动 “种业+科技”丰盈大国粮仓

长沙晚报11月24日讯(全媒体记者 祝林灿)23日,由中宣部组织开展的2024年“高质量发展调研行”湖南主题采访活动在长沙启动。来自中央主要媒体和省直媒体的80余名记者深入长沙采访调研,实地感受湖南加快农业转型升级的生动实践。

23日下午,采访团走进岳麓山实验室和岳麓山种业创新中心、华智生物技术股份有限公司展厅,这里的展台上,水稻、辣椒、油茶、油菜等不同品种、种类的种子琳琅满目。

作为“种业硅谷”建设的标志性工程,岳麓山种业创新中心率先推出“2+8”矩阵式研发架构,以华智生物为依托,构建分子育种与生物智能大数据两大共性技术平台,并依托产学研合作单位,建设水稻、蔬菜、油菜、畜禽、水产、茶树、油茶、中药材等8个专业研究中心。

走进华智生物展示区,一个大型白色舱体设备格外引人注目,这是由该公司研发的国内首款智能种质休眠舱,具有自动化、信息化的

特点,相当于为农作物种子中长期贮藏打造了一台“智能大冰箱”。

“该种质休眠舱1.0版有234个存放单元,以水稻种子为例可存放4万份。”华智智造技术负责人张淑君介绍,通过对存储场景进行升级,和传统种质库相比,空间利用率提升一倍,能耗降低75%,存取效率提升2倍。

今年,岳麓山实验室充分整合资源,为入驻的杂交水稻技术团队提供了研究所需的设备、资金、人员、场地等支持,为低镉、超高产、耐盐碱等重大水稻新品种培育提供了更优条件。

“杂交稻比常规稻增产20%左右。目前,杂交水稻在国内累计推广约100亿亩,每年增产的粮食可多养活7000万人口。”岳麓山实验室前沿技术部团队PI、杂交水稻国家重点实验室副主任赵炳然介绍,目前杂交水稻在国内每年推广面积达2亿亩,在海外推广也达1亿亩左右。

她的足迹曾踏进岳麓书院

过一段视频与湖大学子、星城观众打招呼。她说:“《掬水月在手》的片名很好。你捧起水来,里面就有一个月亮的倒影。但那月亮并不是真的我。”

时任湖南大学中国语言文学学院副教授的向铁生回忆道,她真正从叶嘉莹身上体会到了诗词之美。“叶先生对诗词的解读非常注重从生命的感受出发,对常事、常理、常情娓娓道来,她与大家分享的是一种真诚的生命哲学,是当之无愧的中华诗教的传承者。”

中华吟诵学会常务理事、湖湘文化交流协会、吟诵学会副会长兼秘书长曹琴曾三次与叶先生见面。曹琴参加第一次中华吟诵活动周多彩吟诵专场演出,其吟诵就得到了叶嘉莹的赞许。叶嘉莹向一同出席的曹琴父亲、著名吟诵专家史鹏道:“恭喜您有传人。”这句话一直激励着曹琴的文学生涯。

为缅怀叶先生,曹琴写下了一首《敬挽叶嘉莹先生》:“吟诵开生面,传薪启后贤。津门常仰止,湘水倍凄然。”

上接1版

城市品质不断提升。长沙以“文明城市提质年”行动为抓手,持续推进“一圈两场三道”建设、公共设施微更新,“15分钟生活圈”全覆盖,强力推进“百街千巷”环境整治综合整治工程,治理“停车难、停车乱”行动计划。

城市管理越发精细。深入开展“清浩长沙”行动,重点整治“乱停乱行、乱贴乱挂、乱搭乱建”,完善社区小区基层治理,推动精细管理向城市“毛细血管”延伸。

城市的核心是人,文明城市是人民的城市。长沙扎实开展“我为群众办实事”实践活动,着力解决人民群众急难愁盼问题,2023年扩充优质学位7.66万个,新增公立医院床位3460张,新增停车位泊位16.3万个,新改建农村公路734.8公里,建设社区养老服务设施100个,新增农村居家养老服务站50家,用实实在在的变化让市民生活幸福指数不断攀升。

“会聚良缘·倾城相恋”长沙市第二届单身职工交友联谊活动举行

本次活动坚持公益性、服务性原则,延续“线上相识互动+线下相聚交流”交友模式,从情感需求、身心健康等多方面服务长沙市单身职工。前期举行的两场线上预热活动,吸引了1万余人次参加,数千对单身职工通过线上直播间成功交友。

近年来,长沙市总工会紧扣职工需求,搭建精准化、个性化“鹊桥”,倾力打造“工字号”婚恋服务品牌,全市各级工会共举办交友联谊活动上千场,吸引了5万多名职工参与,2100余对单身职工牵手成功。下一步,长沙工会将在创业就业、技能提升、生育支持等领域为广大职工带来更多更优质的服务,将工会“娘家人”的温情关心送到职工身边。

城市品质不断提升。长沙以“文明城市提质年”行动为抓手,持续推进“一圈两场三道”建设、公共设施微更新,“15分钟生活圈”全覆盖,强力推进“百街千巷”环境整治综合整治工程,治理“停车难、停车乱”行动计划。

城市管理越发精细。深入开展“清浩长沙”行动,重点整治“乱停乱行、乱贴乱挂、乱搭乱建”,完善社区小区基层治理,推动精细管理向城市“毛细血管”延伸。

城市的核心是人,文明城市是人民的城市。长沙扎实开展“我为群众办实事”实践活动,着力解决人民群众急难愁盼问题,2023年扩充优质学位7.66万个,新增公立医院床位3460张,新增停车位泊位16.3万个,新改建农村公路734.8公里,建设社区养老服务设施100个,新增农村居家养老服务站50家,用实实在在的变化让市民生活幸福指数不断攀升。

长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙市人民政府批准,长沙市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让4宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划指标		土地估价报告备案号	出让年限	挂牌起始价(万元)	住宅(毛坯)销售均价(元/平方米)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率					
[2024]长沙市071号	岳麓区观沙岭城市更新片区,东至观沙路、南至望沙路、西至郡兴路、北至谷岳路	33837.18	二类居住用地(R2) 商业商务用地(B1B2)	R2≤2.9、B1B2≤1.0	4302724BA0011	商业40年 住宅70年	80572	按长沙市政策进行价格管制	16115
[2024]长沙市072号	岳麓区望岳街道,华安路以西(金星路两厢单元C07-A124地块)	47589	二类居住用地(R2)	≤1.2	4302324BA0079	70年	35207	按长沙市政策进行价格管制	7042
[2024]长沙市073号	湘江新区岳麓大道以南、黄桥大道以东	53915.28	二类工业用地	≤2.5	5002824BA0184	50年	3882	/	1941
[2024]长沙市074号	望城经开区白沙洲街道,小河路与星洲路交叉口东南角	48617.11	二类居住用地(R2)	≤2.0	4303924BA0053	70年	27809	按长沙市政策进行价格管制	5562

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求,规划条件内容根据法律、法规和有关行政规定、政策进行管理。

二、挂牌起始价中不包含本次网上挂牌出让过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、对参加本次网上挂牌出让土地活动的申请竞买人(以下简称竞买人)竞买资格要求如下:

[2024]长沙市071号、[2024]长沙市072号、[2024]长沙市074号:凡符合有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外国人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上挂牌出让;本次网上挂牌出让竞买人可以单独申请,也可以联合申请;竞买人需采用联合竞买方式的,应如实填写联合竞买各方的相关信息和出资比例,其中至少一方须具有房地产开发资质。

[2024]长沙市073号:凡符合有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外国人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上挂牌出让;本次网上挂牌出让竞买人可以单独申请,也可以联合申请(该宗地不适用于本

公告中第六条和第九条中关于银行保函之规定)。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合要求的价高者得的原则确定竞得人。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源局网上交易系统(http://gtjy.csgzjy.cn)进行。凡办理好数字证书及电子签章,符合本公告要求足额缴纳竞买保证金(或按要求提交《银行保函信息确认函》)的竞买人,方可参加本次网上挂牌交易活动。

六、对参加本次网上挂牌出让土地活动的竞买保证金(银行保函)及购地资金来源要求:

1.参与竞买的企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保和其他相关融资便利等。

2.竞买保证金(银行保函)及购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金;竞买保证金(银行保函)及购地资金不得用于房地产开发产业链上下游关联企业借贷或预付款;竞买保证金(银行保函)及购地资金不得用于其他自然人、法人、非法人组织的借款;竞买保证金(银行保函)及购地资金不得用于参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

竞买人须对竞买保证金(银行保函)及购地资金来源出具书面《承诺书》,承诺书中须明确如违反竞买保证金(银行保函)及购地

资金来源规定要求的,同意按违约处理。竞得人缴纳全部地价款后7个工作日内提交由具有资质的会计师事务所及注册会计师出具的购地资金来源审计报告,证明竞买保证金(银行保函)及购地资金来源未违反挂牌公告规定。

七、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求详见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》(长沙市国土资源局网上交易系统操作说明)和《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者可登录长沙市国土资源局网上交易系统查询。竞买人可于2024年11月25日至2024年12月25日,在网上浏览或下载本次网上挂牌出让宗地相关文件,并按相关文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次网上挂牌交易活动办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:岳麓区岳华路279号)。网上挂牌报价时间为2024年12月15日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2024年12月25日上午10时止。

九、竞买人应及时登录长沙市国土资源局网上交易系统,在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请,并缴纳竞买保证金(保证金到账号由交易系统随机生成)。竞买保证金交纳截止时间为2024年12月24日下午5时(用银行出具保函替代竞买保证金的,须在2024年12月19日下午3时之前将银行保函原件提交至保证金托管银行办理保函确认手续)。网上挂牌报价时间截止时,有

2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人。最高报价人在线上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后,符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。以银行保函方式的,须在签订《成交确认书》之前向保证金托管银行的保证金账户交纳等额竞买保证金;未按规定缴纳等额保证金的,将追索等额保证金5%的违约金。

十、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系各相关单位,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-88799607(湖南湘江新区土地储备中心) 0731-88074961(长沙市自然资源和规划局城分局)

交易系统使用服务咨询电话:0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应监督举报电话:0731-82290529(湖南省自然资源厅)

银行保函咨询电话:0731-89938942(长沙银行瑞支行)

数字证书办理地址:岳麓区岳华路279号一楼大厅三号窗口

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙市自然资源和规划局
2024年11月25日