

# 古韵今风中，“靖”享好时光

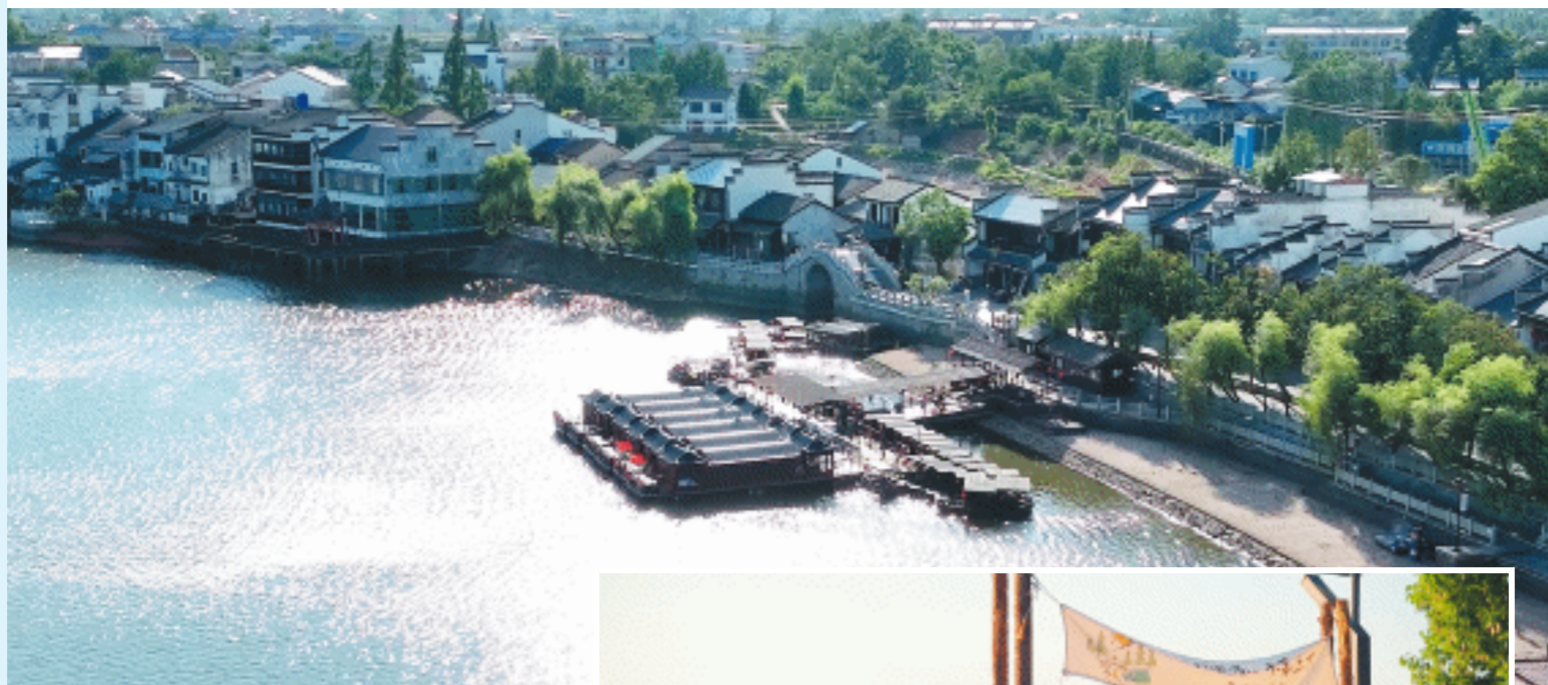
## 团头湖西围子美丽宜居村庄示范片整合乡村生态游、近郊休闲游、古镇文化旅游资源，打造“微度假旅游目的地”

长沙晚报全媒体记者 祝林灿  
通讯员 刘友琼

浴冬日暖阳，逛农产品非遗集市，参与自然手作课堂，携亲友观看乐队演出……这个周末，在长沙团头湖西围子美丽宜居村庄示范片，“西围子湖畔生活节”即将开启。

除了团头湖畔的浪漫与自由，在望城靖港这个千年古镇，古桥、古巷、青砖、黛瓦，处处充满江南的诗情画意；片区内还有万亩茶园，集中连片打造了8个美丽宜居村庄集群，同靖港古镇、千龙湖两个4A级景区相互呼应，形成了农文旅融合发展的“黄金三角”。

扫码看辣视频  
慢游西围子  
“靖”享好时光



古桥、古巷、青砖、黛瓦，望城靖港充满江南的诗情画意。

均为长沙晚报通讯员 金利蓉 供图

### 整合多业态资源，打造原生态乡村休闲目的地

“示范片建设中，我们秉承‘绿色生态’理念，以本地木、竹为主要材料，开设木工坊，聘请本地木匠就地加工建设，既生态环保又富有乡村美学工艺价值。”靖港镇党委书记、镇长胡勇介绍，为了保持西围子的原生态，配套有西围小院、共享集市、共享菜园、共享果园、林下帐篷、西围味道、团建阵地等众多经营业态。

西围子露营基地三面环水、视野开阔、绿草如茵、水杉挺拔，美不胜收。“时光小满，精彩西围子”等众多主题活动，以及“靖港的茶”、“云游的冷泡茶”、“橘”里泊悦等文创产品，更是让此地社交媒体上爆红“出圈”。

不止团头湖畔风光秀丽，片区核心的凌冲村“谭家大围子”素有“原始森林”之称，气候宜人，民风淳朴，彭氏中医远近闻名，被誉为“百寿健康村”。

据悉，该片区属于长沙近郊半小时交通圈，地处靖港古镇、千龙湖、团头湖中心，具

有很强的区域联动效应。

走进靖港古镇，“靖港大集”还原了百年前的鼎盛靖港，游客置身其中，仿佛走进复兴版“老长沙的清明上河图”；新建成的“文化艺术会客厅”兼游客服务中心呈极简现代风格，几何线条和光影交织的设计充满了艺术之美；乘游船沿800米长的芦江河街缓缓而行，“水上梨园”演绎一步一景，让游客陶醉于时空交错的水乡怀抱之中。自今年9月10日升级运营服务以来，靖港古镇迎来各地游客超20万人次。

今年，千龙湖旅游度假区新建了童趣岛亲子乐园，还成功举办了2024年长沙市龙舟邀请赛，龙舟号子“叫响”全国。

“希望通过片区打造，能整合乡村生态游、近郊休闲游、古镇文化旅游资源，形成‘微度假旅游目的地’，助力乡村发展，打响靖港农文旅品牌。”靖港镇凌冲村乡村CEO廖敏洲说。



西围子露营基地在社交媒体上爆红“出圈”。

### 加强茶产业建设，优化“郊游”体验

在社交媒体上输入此地的关键词，出现频率最高的就是“骑行”“茶园”“长沙小洱海”“郊游”。

目前，片区正全力推进“一茶一果一院一湖一基地”产业建设，充分利用“茶叶院士”刘仲华院士团队的技术优势和行业资源，建设美丽乡村。

走进西围子茶业基地，只见一垄垄茶树整齐排列，漫山遍野碧绿如染，散发阵阵清香。该茶园基地占地5000亩，在刘仲华院士的帮助下，茶叶产量、质量实

现双提升，成为全国最全茶树种苗生产基地，带动茶农每户增收6000元以上。在后续的片区打造中，也会继续推动云游茶业“一厂一楼一圃”产业链建设，提高综合产值。

“下一步，我们将加快建成全国乡村建设高校联盟中部地区示范基地（靖港凌冲站）和中医馆，更新片区业态，持续引流，保持片区持续的曝光率，不断拓宽农文旅产业市场占有率。”胡勇说。

### “慢游乡村”(Country Walk)系列报道⑥

## 让群众“纸上权利”真正落袋为安

### 开福区纪委监委监督推动法院执行款物规范管理，坚决守护当事人合法权益

长沙晚报全媒体记者 刘攀 通讯员 谭丽

“规范法院执行款物管理直接关系到当事人的合法权益，既能有效预防资金的不当使用和流失，也能增强公众对司法公正的信任。”一段时间以来，开福区纪委监委将法院执行款物管理纳入“解民忧护民利”专项清查内容，聚焦其中的突出问题，全方位全流程加强监督，推动区人民法院坚决守护好当事人的合法权益，切实把企业群众“纸上权利”变成真金白银。

### 一案一策，全面精准梳理

“衷心感谢你们及时清理未发放案款，否则我这笔钱还不知道什么时候能拿回来！”近日，顺利领取到属于自己的款项后，廖某激动地表示。

这背后还有个“曲折”的故事——不久前，在审理申请执行人长沙市某娱乐公司与被执行人解某一案中，开福区人民法院成功执行到位3万余元执行款。然而，经法院多次通知，申请执行人长沙市某娱乐公司迟迟未办理领款手续。

对此，开福区人民法院积极推进执行款物清理专项行动（以下简称“专项行动”），对未发放的执行案款及关联案件展开深度清理与整治。在此过程中发现，该娱乐公司名下还有另

一起正在执行的案件，且该公司作为被执行人，尚未履行对另案申请人廖某的付款义务。最终，经过细致梳理与严谨核查，开福区人民法院依法将该娱乐公司一直未领取的3万余元款项支付给了廖某。

“规范执行案款的管理如同守护群众的‘钱袋子’，任何一笔案款的滞留都损害了当事人的合法权益。”专项行动开展以来，开福区纪委监委督促区人民法院对历年执行案款收取、管理以及发放等各个环节展开全面梳理，建立清晰、详细的台账，通过精准梳理、摸清底数，最终实现“一案一策”、分类处置。

通过深入细致的逐一排查和逐案查阅，自查自纠与专人核对相结合的方式，区人民法院精准分析每一笔案款的暂存原因，深入剖析存在的制度漏洞和管理缺陷，并提出有针对性的解决方案，对于因法定事由确实无法立即发放的案款，做到清晰标注、详细说明，统一规范管理。统计显示，该区人民法院共有暂存款1391笔，涉及金额2.8亿元。

### 透明管理，逐笔执行到位

在一起申请执行人吴某与某公司的劳动争议案件中，开福区人民法院成功执行到位劳动报酬8万余元，但吴某一直没有领取。“本次

专项行动中，我们联系吴某告知领取的具体要求，由于其一直在国外无法办理手续，最终委托其父亲顺利领取到款项。”开福区人民法院相关工作人员介绍。

“案款发放是关键环节，必须将执行案款及时交到群众手中，让‘纸上权利’真正落袋为安！”开福区人民法院依据透明度和可溯性原则，做到边清理边发放，提高执行效率。针对部分案款未及时清理发放的情况，该院印发《关于限期清理未发放案款的通知》，责令执行案件承办人立即启动款项发放工作。对因法定事由暂不具备发放条件的，要求承办人详细注明原因并提供充分的证明材料，同时规定在条件具备后的一周内必须办理完成款项发放手续，打通实现胜诉权益的“最后一公里”。

专项行动开展以来，开福区人民法院共清理暂存款622笔，发放总金额1.4亿元，推动8台车、257处房产进入或加快处置程序。

### 着眼长远，推动深化治理

“执行人员必须严格按照规定，在执行款到账次日起10个工作日内完成所有发放流程，确保执行案款及时、准确发放，坚守保障群众权益的制度红线……”在开福区纪委监委的监督推动下，区人民法院对执行案款长期挂账不

好平台、最活机制、最佳服务竭诚做好各项保障，努力让广大创新创业人才在园区创新有条件、创业有舞台、致富有机遇，让各类优质科创项目在园区早日落地生根、开花结果！”望城经开区党工委书记、望城区委书记秦国良表示，“把望城经开区打造成全国大学生创新创业集聚地和国家级科技创新型企业成长高地。”

### 全方位、全周期保驾护航

“望城经开区‘望见未来’计划的15条政策，都是从我们创业者的角度考虑制定的：从场地、融资、人才公寓的补贴，到设立基金、设置政务窗口和科技成果转化奖励等，可以说是全方位、全周期地为项目方保驾护航、铺路搭桥。”已和创新创业基地签约的湖南正和工业检测科技有限公司创业指导老师、中南大学自动化学院副院长梁步阁教授这样评价。

湖南正和工业检测科技有限公司的创业

发放、不明款认领不及时、线下发放未及及时补充等执行案款管理中的“顽瘴痼疾”进行综合施策。

一方面，提升工作人员的业务技能水平，重点加强学习执行款物管理的相关规定，增强严谨规范办案的思维和行动自觉，将规范执行落实到款物发放、案件办理的每一个环节；另一方面，严格实施专人全程监管，规范按照执行的流程节点做好款物发放工作。专项行动开展至今，开福区人民法院完善了《关于执行款物管理工作的实施细则（试行）》，出台《关于优化涉企财产保全工作若干意见》，从制度层面织密执行案款管理的“铁笼子”，从根本上预防案款滞留问题的发生。

执行款物的规范管理是提升执行效率的重要途径，也是破解近年来法院“执行难”的有效手段。“我们将持续加强对执行款物管理工作的监督，确保每一位当事人的胜诉权益都能得到切实保障，让人民群众从每一个案件中感受到公平正义！”开福区纪委监委相关负责人表示。

“我们的项目和望城经开区重点产业链高度契合，在自主研发的同时，还能依托学校的智力资源和智库支持，再加上园区上下游产业链支撑，我相信一定能乘势而上、向新而行、向高攀升。”梁步阁说，创业者享受优惠的政策，也必将为望城新材料先进制造业注入强大动能。

“园区不仅为我们解决租金、科研场地的难题，而且在人才公寓、食堂建设等方面也进行了充分考虑，解决了科研人员住宿、吃饭等问题，在这里创业是真正无后顾之忧。”已与创新创业基地签约的长沙亿芯半导体有限公司负责人、中南大学粉末冶金研究院岳建峰教授接受记者采访时说。

## 从“舌尖”到“心间” 反浪费提醒多多益善

虞新岗

日前，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《粮食节约和反食品浪费行动方案》（以下简称《行动方案》）。通读下来，一个感受很实在：干货很多，而且有蛮多管用的实招。

举个例子，《行动方案》里，深化“光盘行动”部分，提到要引导餐饮服务经营者加强按需适量点餐提醒。这个正常，眼下很多地方都在做。关键是后面有一句，“主动提示剩余食物打包”，这就蛮有味了。

不妨设想这么个场景：一桌人酒足饭饱，菜还剩下不少。看着浪费，有点舍不得；打包带走，有时抹不开面子，或觉尴尬。很多消费者就处于这种纠结的状态。此时，服务员主动提醒说：“剩菜请打包带走，我们可提供打包服务。”那就好办多了。你看，不是我硬要打包的，饭店都提醒了，不打包不合适吧。于是大家顺势推舟，面子都有了。

其实回想一下，倡导反浪费这么多年，吃不完打包，已经有越来越多的人在做了。在大环境里，并不存在很多人戴着有色眼镜去看这件事。之所以一些场合还有人不愿打包，一是面子问题，二是意识问题。面子嘛，往往就是一层薄薄的窗户纸，捅破了，说开了，就没事。意识嘛，多提醒，一次不用管就两次，两次不用管就多次，总有办法。

我们打网约车，上车了，平台会语音提示，让司机提醒乘客系好安全带。司机说了，乘客做了，自然而然。有数据显示，一年时间，某打车软件提醒司机“系好安全带”超10亿次。这么高的频次，势必会提升安全意识，降低交通事故伤害风险。

现在，落实反浪费，《行动方案》里有大量类似条款，比如提醒打包，还比如，承办宴会时，鼓励餐饮服务经营者跟消费者约定反餐饮浪费义务，订合同单列反浪费条款等。从广义上说，这也是一种提醒。把笼统的倡导，转化为一次次提醒、约定、明确义务，再落实到具体的行动中。办酒席，我提醒您，咱们之前可是签了反浪费合同的，存在浪费您就有责任。这个时候，虚荣的面子问题是不是就靠边站了？

反浪费对谁都好，这方面的提醒，再多也不嫌多。摆在桌上的提示牌、贴在墙上的文明提示，乃至服务员嘴里、合同上，处处见、时时讲，都是为了浓厚反浪费的氛围。提醒多一些，浪费就会少一些；提醒得多了，大家更自觉了，或许以后就无需过多提醒，因为已经化作日用而不觉的好习惯。愿这天早点到来。

有话直说

## 梅溪湖畔又添一家三甲综合医院 通用技术航天医科湖南航天医院晋升三甲获批

长沙晚报11月27日讯（全媒体记者 杨蔚然 通讯员 李良昂）记者27日从通用技术航天医科湖南航天医院获悉，湖南省卫生健康委正式批准该院为三级甲等综合医院，标志着医院在医疗技术、服务质量、管理水平等多个方面均达到国家高级别的要求。这一晋升，使湖南湘江新区梅溪湖片区在高水平、高质量医疗服务方面再上新台阶，河西群众医疗服务需求将得到更好满足。

据了解，1970年为支援国家三线建设而创建于邵阳隆回的湖南航天医院，已走过54年的发展历程。1992年，医院响应国家号召，整体搬迁至长沙，现已发展成一所集医疗、教学、科研、急救、预防、保健、康复为一体的公立综合医院。医院占地面积约16666平方米，总建筑面积约6万平方米，编制床位达到800张，年服务患者近百万人次。它是中国医院协会会员单位、中国胸痛中心认证单位等多个国家和省级专业组织的成员或组长单位。同时，医院承担着湖南湘江新区卫健局城市医疗集团牵头单位、药政管理技术指导中心、药品不良反应监测培训指导中心等多项重要职责，为区域医疗卫生事业的发展做出了积极贡献。医院在急诊急救、外科等领域积累了丰富的诊疗经验，成为区域重要危重症救治单位，在区域妇产、儿童、新生儿疾病诊疗、保健方面专科特色凸显，名列前茅，为区域妇女儿童构筑了安全温暖的健康防线。

## 长沙发布两起生态环境执法典型案例 非道路移动机械应在规定区域使用

长沙晚报11月27日讯（全媒体记者 匡春林）加强非道路移动机械污染防治，严格控制非道路移动机械污染排放，是改善空气质量的重要举措。27日，长沙市生态环境局对外发布两起生态环境执法典型案例，提醒非道路移动机械使用者应在规定区域使用机械，并做好非道路移动机械的日常维护，确保尾气排放符合标准限值。

今年6月6日，长沙市生态环境局执法人员对芙蓉区马坡岭街道西龙村一队垃圾分拣中心进行现场检查，该区域为长沙市人民政府划定的禁止使用高排放非道路移动机械区域。检查发现，肖某所有的一台轮式装载机正在施工作业，第三方检测机构出具的检测报告显示，该轮式装载机尾气排放超过规定的非道路移动柴油机械烟度排放的Ⅲ类限值，肖某所有的轮式装载机属于规定的高排放非道路移动机械，其在禁止使用高排放非道路移动机械的区域使用高排放的非道路移动机械。依据相关规定，9月14日，长沙市生态环境局下达《行政处罚决定书》，对肖某处罚款1000元。

今年7月11日，长沙市生态环境局执法人员前往开福区秀峰街道楚家湖路区域进行执法检查，该区域为长沙市人民政府划定的禁止使用高排放非道路移动机械区域。检查发现，廖某所有的一台轮式装载机正在施工作业，第三方检测机构对该装载机排放的尾气进行抽样检测，结果显示，该装载机尾气排放超过规定的排气烟度Ⅲ类限值，肖某所有的轮式装载机属于规定的高排放非道路移动机械，其在禁止使用高排放非道路移动机械的区域使用高排放的非道路移动机械。依据《长沙市机动车和非道路移动机械排

美丽长沙  
共建共享

上接1版

### 打造全国大学生创新创业集聚地

为鼓励大学生到园区创业，望城经开区11月5日举行大学生创新创业政策发布暨基地揭牌仪式，出台15条详细奖励和补助措施，这也被称为“望见未来”计划。

大学生创新创业项目指在校大学生、毕业后5年内高校毕业生或留学回国人才新创办的科创型企业及创新创业项目等。

《措施》聚焦大学生创新创业项目、科创型企业，从场地支持、创业基金、融资服务、创业项目补贴、创新创业大赛等方面制定了15条具体奖补措施。其中包括，设立2亿元的创新创业基金，支持投早、投小、投未来，助力初创型科技企业成长，为大学生创业项目提供初始投资，培育发展一批高成长性企业。

《措施》为创业者提供具体的场地，包括望达科创中心、创智岛9-2栋、海归小镇研发中心2号楼等，总面积1.6万多平方米。

考虑到大学生创业者的不易，基地还提供了全方位服务，为创业者节省费用。如初创公司面临很多法律问题，这里可以提供免费的法务服务；园区人才公寓可以为符合条件的科研人员提供优惠入驻。

“望城将以最优政策、最

[2024]长沙县 075、076 号宗地  
终止挂牌公告

经研究决定：终止[2024]长沙县 075、076 号宗地的挂牌交易。  
特此公告。

长沙县自然资源局  
2024年11月28日