

# 望见美好 城就未来

朱华

时间,标注新时代的方位;实践,刻录新时代的步履。当时针再次指向新的一年,纵览星城大地,湘江两岸万象欣荣,一座新“旺城”正强势崛起。

大泽湖片区进入“一镇两基地”融合发展新阶段;产业发展逆势前行,规模工业总产值成功突破千亿元;突破“新引进100个项目和投资过100亿项目”的“双百”目标,136个优质项目强势落户;村集体经济收入全部在50万元以上,农民收入连续十年领跑全省;基层减负、“数赋村社”、基金招商等改革举措亮点纷呈……回望2024年望城热点,一系列变革性实践、突破性进展、标志性成果如星辰熠熠生辉,记录时代脉动,奏响奋进主旋律,凝聚前行正能量。

据悉,望城区2024年完成地区生产总值1040亿元(预计数,不含“一镇四街”,下同),同比增长6%;固定资产投资增长6%,规模工业增加值增长10%以上,社会消费品零售总额增长7%,省市区三级地方收入增长8%以上,多项指标领跑全市;市场主体净增1.4万余户,其中企业净增4200余户,分别增长9%、13.8%。蝉联全国综合实力百强区、投资潜力百强区、高质量发展50强,荣登全国绿色发展百强区。

历史,在奋斗中铭刻;未来,在奋斗中开拓。

当前望城已经进入最好的发展时期,望城经开区党工委书记、望城区委书记秦国良表示,要锚定“三高四新”美好蓝图,自加压力、拉高标杆,与最优者对标、与最强者比拼、与最快者赛跑,在落实上级部署中挑重担、走在前、作示范,以一地一域精彩为全局增光添彩。

望城区委副书记、区长蔡锋说,望城将围绕增强经济发展动能、完善现代产业体系、打造宜居幸福城区、推进乡村振兴示范、发展普惠民生事业等目标,攻坚克难、担当善为,推动全区全方位高质量发展。

## 产业向新,实力之城满格发展

产业,是经济发展的根基与命脉。在望城,产业是始终被置于发展顶格位置的最重要选项。

沉着应变、综合施策,是2024年望城经济工作的鲜明写照。率先出台《关于大力实施“一号工程”构建招商引资源新模式的十条措施》,坚持“精准、开明、舍得、执着、务实、高效”的招商理念,着力创新招商模式、优化营商环境,深入“谋”、精准“招”、系统“育”,新引进项目136个,其中,三类“500强”项目6个、百亿级项目1个、过50亿元项目3个、过10亿元项目13个。

来到望城5G智能终端产业园,日前投产的比亚迪电子二期自动化厂房里一片繁忙景象,高效的生产管理体系和高自动化的智能化生产线上,平均2.4秒可下线一台手机。

长沙比亚迪电子是比亚迪公司旗下的专业EMS(电子制造服务)供应商,2019年一期投产以来,连续五年产值达百亿元,创造了产业项目的“望城速度”。5年的合作充分展示了望城优良的营商环境。2024年7月,比亚迪电子二期项目再次落户望城,建设高端智能手机等终端产品生产基地。

项目建设跑出“加速度”。望城构建“日清”责任体系和“24小时不打烊”服务,全力冲刺建设节点,持续擦亮“望城速度”金字招牌。7天完成方案设计,14天完成装修施工图设计;10天完成预算编制;2024年9月5日工程正式进场启动,2024年11月30日,总投资10亿元的比亚迪电子二期项目在望城经开区正式投产。目前,比亚迪电子总产能突破2000万台。

在转型升级中加快形成新质生产力正在成为全域共识、共同追求。2024年以来,望城着力稳住优势产业的底座、风口产业的基本盘,持续布局未来产业。

科创高地的崛起引人瞩目。大泽湖·海归小镇研发中心一期基本建成,2024年9月14日湘商总部基地在这里揭牌。大泽湖海归人才科创园加速推进,投资65亿元的大陆希望中心总部产业园建设正酣,永杉国际运营中心、全球量子(精密测量)研发中心等纷纷落户,中交湘江总部中心、澳优总部、新奥燃气、最佳集团华中区域总部先后入驻……大泽湖片区进入“一镇两基地”融合发展新阶段。

能级跃升的轨迹清晰可见。一方面,规模工业总产值成功突破千亿元,“一特两主”占全区工业比重提升至85%,实现“大树发新芽”。比亚迪电子、利亚德、万家乐、米淇仪器追加投资,全球量子研发中心、恒凯环保、中声海洋科技落子生根;中信戴卡铝合金轮毂年产能增长25%,突破1500万只。医药医疗器械产业节节攀升,连续三年产值增速超10%;望城经开区入选园区产业高质量发展(生物医药)百强。另一方面,小龙虾综合亩产超万元,纳入国家级“洞庭湖小龙虾优势特色产业集群”;“北纬28度水果大世界”高标准推进,百余种“新奇特优”水果扎根望城;望城鲈鱼、乌山贡茶喜获中国中部农博会金奖;成功承办全省水果高质量发展现场推进会、全省设施渔业高质量发展现场推进会。

技术迭代更新的场景层出不穷。2024年,“智改数转”成效显著,一条自动化生产线颠覆了传统以人工为主的生产系统,省制造业数字化转型标杆项目实现零的突破,达到6个,新增省智能制造标杆车间7个,总量达13个。新增高新技术企业103家,总量达582家;入库科技型中小企业680余家;新增国家级专精特新“小巨人”3家,省级单项冠军企业7家,总量分别达19家、17家;引进“四类”人才48名,产业转型升级的创新活力竞相迸发。

而今的望城在高质量发展的新赛道上蹄疾步稳。

# 风生水起新旺城

加快建设产强、城美、民富、人和的现代化新望城

## 展望2025美好“旺城”

地区生产总值增长**6%左右**  
规模以上工业增加值增长**8%**  
固定资产投资增长**5%**  
社会消费品零售总额增长**6%**  
地方一般公共预算收入增长**3%以上**

智能终端产业集群朝着**千亿级**迈进  
全区高新技术企业力争达**620**家  
形成辐射全市的**月亮岛百亿元**商圈  
完成招商“**双百**”目标

新增城区停车位**1.2**万个以上  
新增公共绿地**20**万平方米  
城镇新增就业**10800**人以上  
新增城乡优质学位**1**万个以上



回望2024年,让市民印象最深且津津乐道的,还是“焕新更新”里的城市蝶变。

最令人惊艳的是大泽湖片区。

“买房?润和大泽湖看了没,楼下有公园地铁,还有学校文化宫!”廖女士刚刚入手润和大泽湖一套大平层,倍感满意,她也成了大泽湖片区的义务代言人。她说,这个片区配置高,像润和大泽湖不但有入户花园、落地玻璃窗,还配套地热新风系统,是真正的宜居大盘。

正如廖女士所赞,大泽湖片区生而不凡。这里是长沙建设全球研发中心城市重要基地,也是长沙十个重大城市片区之一,起始就是按照“生态、智慧、活力、宜居”的定位,打造省会新地标、海归小镇新范本、湘商回归首选地、引资引智集聚地、科技创新策源地。片区构建“一环两带三区”的空间结构,“一环”为环大泽湖总部经济圈,“两带”为潇湘北路综合发展带和湘江共享活力带,“三区”为总部经济



龙湖月亮岛天街已开业。易亿 摄



靖港古镇2.0持续上新,专业化运营初见成效。望城区委宣传部供图

## 宜居标杆,魅力之城生而不凡

集聚区、生态功能涵养区、科技研发创新区。

登高望远,可见万亩大泽湖片区内塔吊林立、万象更新。2024年片区启动实施47个项目,建设进度达80%,道路路网、配套成熟、企业成群、发展态势的“四成”格局基本实现。

新建通车的香炉洲大桥和潇湘北路快速路畅通东西南北,车来车往,好不热闹,片区“七纵六横”骨干路网基本形成;3000亩的近自然湿地公园内,水清岸绿,鹭鸟翩跹,浅层地热能项目强力推进;师大附中新校区、市一中大泽湖学校2025年即将交付迎新,工人文化宫实现主体封顶,长沙大舞台即将开工,高端配套加速兑现。

以大泽湖领衔的一场城市颜值大提升,能级大跨越正在望城全面铺开。

交通格局全面打开。区级投资建设的香炉洲大桥建成通车,兴联路大桥全线贯通,两桥飞架贯穿东西;纵贯望城腹地的地铁4号线北延开工,

潇湘大道景观道扎实推进,湘江长沙至城陵矶一级航道项目建设如火如荼,“公、铁、水”多式联运的综合大交通格局加快构建。

城市面貌焕然一新。联诚花园等29个老旧小区、白芙塘中路等11条支路街巷旧貌换新颜,高标准新建提质12个农贸市场,19663平方米绿地完成花化彩化。美丽乡村覆盖率93%,位居全省第一。空气质量指数改善率全市领先,国省控断面水质达标率、集中式饮用水水源水质达标率保持100%,生活品质大幅提升。

城市承载力显著提升。第一污水处理厂扩容工程启动建设,新建公共排水和污水管网58公里;大方沟内涝整治应急工程等26个雨污分流项目、雷锋大道功能提升等9个污水雨水管网项目如期建成;多条城区道路完成提质,市政道路优良率达98%;新增停车位1.2万余个;电网投资规模创历史新高,有力应对电网负荷百万千瓦高峰。

## 人气爆棚,活力之城热潮涌动

多轮驱动下,各种新场景、新业态热潮涌动,持续激发城市人气、财气,区域活力动能澎湃。

2024年12月6日至8日,位于月亮岛西站地铁口龙湖长沙月亮岛天街举行开业盛典,迅速蹿红。三天时间内总客流量达到42万人次,峰值日16万人次,销售额超2647万元。

“超60%区域首进品牌,出租率达98%,开业率达97%。”月亮岛天街招商负责人陈雨熙介绍,月亮岛天街是集购物、餐饮、休闲、娱乐、文化等多功能于一体的全业态社交场景式购物中心,开业以来,整体运营情况良好,发展势头强劲,有不少连锁品牌门店创下了长沙区域内业务量第一的纪录。

这一现象展现出望城旺盛的人气和强劲的消费力。2024年以来,望城商业版图不断扩张,总面积超过15万平方米,以“两新”政策提振消费活力,带动汽车、家电等消费超18亿元。如今砂之船、美来美商业广场火热依旧,龙湖天街、望城才子汇、润城生鲜开业即“出圈”,望城人生活图景日渐丰富。

商业新高地持续升温的同时,以古镇双龙为首的文旅大市场同样人气爆棚。长沙铜官窑文化旅游度假区全面提质,成功晋升为“国家级”,顺利承办“海丝申遗城市联盟大会”,湖南博物院铜官窑馆正式开工,新华联文旅公司重整新生;靖港古镇2.0持续上新,“水上梨园、靖港大集”两大

产品体系如期落地,专业化封闭运营初见成效。“火”的背后,离不开人的活力,离不开有为政府“筑巢引凤”所做的功课。据悉,望城人口净流入持续增长,特别是青年常住人口占比超35%。

“低成本创业、高品质生活”是新望城人、投资创业者们的幸福体验——望城坚持“长沙最好、中部最优”的标准,打造高能级人才平台。近年来,望城先后出台“骨干人才10条”“技能人才10条”“教育卫健8条”“乡村CEO培养方案”“青年人才8条”和“大学生创新创业15条”等,持续构建更加包容、开放、有效的人才政策体系。同时,设立3000万元的人才新政专项资金、湖南海创园人才发展专项资金5000万元,真金白银为人才引育提供坚强保障。

84名“双团博士”、96名新加坡国立大学、清华大学、香港科技大学等国内外重点高校人才,27000余名产业所需紧缺急需人才,7000余名民生事业领域人才蜂拥而至,携手望城共创辉煌。

持续优化营商环境,擦亮“投资望城、办事能成”新名片。发布“降成本优服务21条”,推出无证城市、“高效办成一件事情”等举措,政务服务实现“刷脸即办”,惠企服务实现“免审即享”,全区市场主体净增1.4万余户。以力度有温度的民生举措,为望城居民带来稳稳的归属感和获得感——

“伙食好,服务好,医疗也有保障,住得很舒心。”高塘岭街道敬老院秦奶奶赞道。该敬老院凭良好的专业服务与改造后的优质环境,吸引了越来越多的老人。为破解公办养老机构的诸多难题,望城区率先探索区级统筹统管改革,整合全区公立养老院至7家,实现一盘棋管理,“公建民营”养老模式获国务院办公厅全国通报表扬,区养老中心入选“湖南省标准化示范养老机构”。

“学校建设标准高,孩子上学很放心。”投资6.24亿元的湖南第一师范学院湘江学校如期开学,让周边家长喜出望外。项目创新引入了“地下接送”系统,通过人脸识别技术的应用,保障学生安全,实现接送“零等待”。备受期待的湖南师大附中新校区正加快建设,建成后将由湖南师范大学附属中学负责一体化管理及办学,实行“一校两址”办学模式。

同时,望城区还出台20条减负和10条赋能清单,让基层腾出更多时间服务群众。切实发挥三长“探头”“喇叭”“纽带”作用,着力构建上下贯通、执行有力的基层组织体系,畅通基层治理“最后一公里”。持续推行“热线+网格、吹哨+报到”的“雷锋哨”基层治理模式,运用互联网、大数据、小程序、智慧平台等现代信息技术,构建线上治理与线下治理交互融合的治理格局,政务热线工作获评全国“质效优化典范”荣誉。

光阴不系过往,江河向前奔腾。望城必将在时代的浩荡浪潮中融入广阔世界,书写更加辉煌和美好的篇章。

由望城区自主投资建设的香炉洲大桥于2024年7月建成通车。 邹麟 摄