

放手地上跑的，牵手天上飞的

25年的老旧厂房孵化新质生产力，湖南汽车城“腾笼换鸟”，身家20亿元的湖南低空经济发展集团来了

长沙晚报全媒体记者 李卓 通讯员 阳浩

位于开福区东风路街道的湖南汽车城，早已不卖汽车，4万多平方米的卖场，一度充斥着仓储、物流、维修、服装等杂七杂八的业态。这栋楼龄25年的老旧厂房更没有想到，无缘地上跑的，倒是“牵手”天上飞的。

随着湖南汽车城改造为兴湘国科科创园，2024年12月31日，注册资本20亿元的全省低空经济发展战略实施主体湖南低空经济发展集团在挂牌成立，瞄准万亿级低空经济产业。湖南汽车城“腾笼换鸟”的背后，是东风路街道依托辖区内国防科技大学雄厚的科创资源之“核”，借老旧厂房之“壳”实现产业迭代。围绕国防科大的科技成果、合作央企以及校友企业，提供全链条科创服务，打造“孵化+投资”的产业培育新模式，释放澎湃的新质生产力。

将在“低空经济”领域实现产业转型升级

建于1999年的湖南汽车城，曾是全省汽车品牌零售批发综合市场和展厅，见证了湖南汽车销售产业的成长。2008年前后，随着汽车销售业态外迁和品牌独立建店需求增长，各大汽车品牌相继搬离这处4万余平方米的汽车大卖场。

湖南汽车城大楼逐渐转型为办公和仓储

场所，业态杂乱、租户林立。尽管坐拥市中心一流“码头”，但潜力与价值日渐埋没。

2024年11月6日，一台运送医学检测样本的无人机在长沙山水医学检验有限公司平台平稳降落。从新开播社区卫生服务中心出发，到这里总航程6.1公里，无人机只飞了10分钟，一路丝滑无阻，而传统运输至少需要24分钟，往往再堵车半个小时。

随着“低空经济”首次被写入2024年政府工作报告，湖南省首条医学检验样本运输航线开通，湖南汽车城产权所有人湖南兴湘集团和开福区政府不约而同瞄准“天上飞的”，期待在“低空经济”领域实现产业转型升级。

借国防科大科创“东风”低空高飞

在开福区地图上，东风路街道宛若一枚火箭，而这枚“火箭”中心位置就是国防科大。“就像地理位置一样，国防科大以其雄厚的科创资源，在街道发展中稳居C位。”东风路街道党工委书记陈思含告诉记者，街道总面积仅5.76平方公里，国防科大面积就有2.13平方公里，占了三分之一，国防科大的科创资源是湖南汽车城产业转型升级以及街道发展新质生产力的核心动力源。

东风路街道在对湖南汽车城的调研中发现，该大楼标高设计为13层，实际建筑只有6层，改造有极大的延展空间；大楼的建筑承重

很好，当年设计为便利汽车销售，车辆可直接开达每层楼，而且每层没有隔断，大空间适合做科研实验，楼顶空间甚至可以建直升机停机坪。街道将这项优势与国防科大所在的区位优势通报给湖南兴湘集团并达成共识：由兴湘集团投资1.53亿元进行升级改造，聚焦“科创+产业”融合发展，以“资产+资金+资本+技术”的运营模式，把湖南汽车城提质改造为“孵化+转化+投资”的专有产业社区，建设国资品牌的“兴湘国科科创园”，聚焦服务高校科研院所等科研成果就近就地孵化转化。

根据省委、省政府部署，湖南兴湘集团依托旗下航空航天产业基础、技术创新、人才资金、资本赋能产业和内控体系等优势，整合省内低空经济相关资产资源，组建湖南低空经济集团，注册资本20亿元。经过多方选择，最终落户兴湘国科科创园，培育发展低空经济产业，做好投融资、低空数字空域网建设运营及低空行业服务保障，致力于低空空域资源开发运营和北斗低空综合应用。

未来园区将聚焦国防科大垂直专业及其他前沿优势科技领域，如北斗、量子通信、空天技术、遥感测控、超算、脑科学和人工智能等，围绕国防科大的科技成果、合作央企以及校友企业，提供全链条科研服务，打造服务科

技成果转化的全生命周期综合赋能平台，培育发展新质生产力。

一周内平稳清租助力“腾笼换鸟”

4万多平方米的偌大空间，物流、医药、家具、服装、汽修等众多老业态租户集聚，如何尽快顺利实现“腾笼换鸟”？2024年9月，东风路街道成立专班，逐户走访、了解诉求、精准对接，仅用一周时间即完成汽车城大楼35户协助清租任务，通过多方联系分流去处，实现70%租户留在东风路街道就近方便经营。

助力“腾笼换鸟”，只是东风路街道优化营商环境、服务科创产业的一个缩影。街道助力湖南汽车城转型建设“科创平台低空经济产业中心”，通过联络国防科大校友会，利用开福信创产业基地和开福城市会客厅科创阵地，2024年招引优品家家家居、广汽能源、戎智科技等25个优质项目，在老旧厂房密集的德雅路沿线推进核工业后勤基地、长沙市毛毯厂等改造再利用。2024年1至11月全街固投完成13.72亿元，财政收入完成1.59亿元，均超额完成任务。



将大泽湖片区建成重点片区新标杆 望城区今年力争建成市级以上创新平台10个

长沙晚报1月1日讯(全媒体记者 朱华 实习生 路淇淇)智能终端产业向千亿级迈进、完成招商“双百”目标、将大泽湖片区建成重点片区标杆、加快形成辐射全市的月亮岛百亿商圈、新增城乡优质学位1万个以上……1日，望城区第三届人民代表大会第五次会议召开，该区的政府工作报告描绘出了2025年区域发展的美好新蓝图，让人振奋不已。2025年，望城区将全力做好强产业、扩内需、增动能、惠民生、防风险、保稳定各项工作，力争地区生产总值增长6%左右，规模以上工业增加值增长8%，固定资产投资增长5%，社会消费品零售总额增长6%，地方一般公共预算收入增长3%以上。

2024年，望城探索出招商引资的“新模式”，从比拼优惠政策



省委管理干部任前公示公告

为了加强对干部选拔工作的监督，提高识别和任用干部的准确程度，现对省委常委会议研究决定的下列拟任人选进行任前公示：

姓名	性别	民族	出生年月	学历学位	政治面貌	现任职务(原任)	拟任职务(职级)
魏中发	男	汉族	1972.08	省委党校研究生	中共党员	衡阳市祁阳县委书记、二级调研员	拟任长沙市人大常委会委员、市人大常委会副秘书长
傅朝业	男	汉族	1973.08	在职研究生	中共党员	冷水江市委副书记、市长	拟任长沙市人大常委会委员、市人大常委会副秘书长
傅朝业	男	汉族	1970.12	省委党校研究生	中共党员	省发展改革委副主任、一级调研员	拟任长沙市人大常委会委员、市人大常委会副秘书长

欢迎广大干部群众反映和举报拟任人选思想作风、道德品质、工作能力、廉政勤政等方面的情况和问题。举报人可以通过信函、电话、网络举报或到受理举报地当面举报。为便于了解情况，请举报人签署或告知本人真实姓名和工作单位。所举报的问题，必须真实、准确，内容尽量具体详细，并尽可能提供有关调查核实线索。严禁借机造谣中伤、串联诬告。举报人将受到严格的保护。

受理举报电话：2025年1月1日至2025年1月8日

受理举报单位：湖南省委组织部干部监督处、举报中心

受理地点：湖南省长沙市韶山路一号楼省委大院四办公楼

专用举报电话：0731-12380；17773112380（仅限受理短信举报）

举报网址：www.hn12380.gov.cn

邮政编码：410011

中共湖南省委组织部
2025年1月1日

上接1版

全国工商联副主席、奇安信集团董事长齐向东表示，要落实好习近平总书记重要讲话精神，正确认识经济形势，坚定信心、鼓足干劲，坚定不移推动科技创新和产业创新融合发展，为推动中国经济持续回升向好提供更多助力。

过去一年，我国加快培育壮大新质生产力，为经济发展注入新动能。2024年12月29日，我国自主研发的时速400公里的CR450动车组列车首次亮相，更快的“中国速度”引得网友纷纷点赞。

习近平总书记重要讲话中强调“科技创新取得重要进展，新质生产力稳步发展”，中国铁道科学研究院集团有限公司首席研究员赵红卫对此深有体会：“更加快速、智能、安全的高铁，不仅是我国高水平科技自立自强的重要体现，更将满足人民群众对‘诗和远方’的新期待。未来，我们将进一步推进技术攻关、成果转化，不断跑出创新‘加速度’，扎实推进中国高铁高质量发展。”

瑞雪兆丰年。在黑龙哈尔滨市依兰县达河镇长兴村，连片农田被皑皑白雪覆盖。习近平总书记重要讲话中提出“粮食产量首次突破1.4万亿斤”，诚信玉米种植专业合作社理事长韩志民感触很深：“这包含着广大农民共同努力的成果！”

新的一年，韩志民充满信心：“将选用更优良的作

物品种、采用更科学的种植方式，多种粮、种好粮，同时保护好宝贵的黑土地，为保障国家粮食安全贡献自己的一份力量。”

浦江潮涌，东方风来。上海自贸试验区临港新片区吸引了一批国际知名企业进驻，“上海速度、临港服务”为高水平对外开放注入新动能。

上海自贸试验区临港新片区管委会发展改革处处长吴群峰说：“我们将深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，充分发挥改革开放试验田作用和长三角地区的区位优势，聚焦贸易、金融、科创等重点领域，推动更大力度、更深层次的改革创新，助力中国式现代化建设。”

2024年是人民政协成立75周年。历史波澜壮阔，未来充满希望。

“习近平总书记重要讲话中对政协工作提出明确要求，我们要进一步提高政治站位，不折不扣地落实，全国政协常委葛建团表示，必须坚持党的领导、统一战线、协商民主有机结合，深入学习贯彻习近平总书记关于加强和改进政协工作的重要思想，充分发挥人民政协作为专门协商机构作用，为推进中国式现代化广泛地凝聚人心、凝聚共识、凝聚智慧、凝聚力量，以高质量履职更好服务强国建设、民族复兴伟业。”

据新华社北京1月1日电

处处是文化，满眼皆历史

天心阁街区新晋省级旅游休闲街区

长沙晚报1月1日讯(全媒体记者 王斌 实习生 罗琦)素有“处处是文化，满眼皆历史”美誉的天心阁街区，有着古城长沙的根。2024年12月31日，湖南省文旅厅发布公告，确定天心区天心阁街区等12家单位为省级旅游休闲街区。

在长沙这座历史悠久的城市中，天心阁是一座承载着岁月沧桑与文化底蕴的古建筑。它不仅是长沙的标志性建筑之一，更是这座城市历史与现代交融的象征。天心阁始建于明代，历经多次修缮与重建，如今已焕然一新，成为市民与游客争相打卡的热门景点。虽其位于长沙市中心繁华地段，却能在喧嚣中独守一份宁静。

如今的天心阁，不仅是历史遗迹，更是现代文化传承的载体。这里经常举办各类文化活动，如灯光秀、书法展、摄影展等，吸引了众多文化爱好者前来参观。同时，天心阁还成为长沙市民休闲、娱乐的好去处，人们在这里品茶、赏景、聊天，享受着悠闲的时光。

下一步，天心阁将被打造成一个集文化传承、旅游观光、休闲娱乐于一体的综合性景区。届时，游客不仅可以在此感受到长沙的历史底蕴，体验现代都市的繁华与活力，还可以品尝到地道的湘菜。建议游客在傍晚时分游览，看到月色与灯光交相辉映在古城之上的美妙景象，定会大呼过瘾。

作为新晋的省级旅游休闲街区，天心阁以其独特的历史和文化吸引着每一位来到长沙的游客。无论是寻求历史底蕴的文化爱好者，还是想要尝遍地道美食的人，这里都能满足你的需求，不妨亲身体验这片充满活力与魅力的宝藏打卡地。



天心阁是一座承载着岁月沧桑与文化底蕴的古建筑，它不仅是长沙的标志性建筑之一，更是这座城市历史与现代交融的象征。

长沙晚报全媒体记者 陈飞 摄

代表委员风采

周健：倾力开展幼儿教育创新实践

代表名片

周健，市十六届人大代表，天心区教育局白沙幼教集团党支部书记、总园长。



园，穿针引线串联起天心版图上的“白沙园”。

“不论身份多重，首先应该是周老师。”多年来，周健积极投身于学前教育领域的问题调研与政策推动；她敏锐洞察到家庭教育指导体系构建中的现实困境，提出“探索0至6岁家庭教育指导促进体系，多渠道科学深化家庭教育指导”的建议；面对公办幼儿园托幼一体化管理难题，她建议有效推进公办幼儿园托幼一体化管理发展，全面构建儿童友好型城市。她的建议正一件件落地落实：2022年，长沙市妇联努力推进家庭教育指导服务纳入市政府民生实事项目。推动儿童友好城市建设已成为长沙着力推进的重点工作。

关注幼儿教育，也关注家庭心理健康。“关注每个家庭的心理健康，是适应新时代发展新需求的迫切要求。”针对中国城镇居民突出存在的心理问题，周健建议，以街道或者社区为单位建立心理健康辅导站(点)，通过多种途径提升心理工作者的服务能力和专业指导能力，更好地服务广大家庭，促进家庭和谐稳定。

在社会公益舞台上，周健积极传播科学育儿理念，举办公益讲座，参与社区活动，提升家长育儿素养，营造良好家庭氛围；关注特殊儿童群体，倡导融合教育，为特殊需求儿童入园创造条件、提供专业支持，用爱编织特殊儿童温暖未来。

林开朝：让生物医药创新热潮持续涌动

委员名片

林开朝，市政协委员，湖南欧亚药业有限公司董事长。



械产业发展高地，依托优越的地理位置条件和坚实的产业链基础，打造以中药、医疗器械为核心，以化学药、生物药、医药物流、高端服务为支撑的产业格局，出台的《长沙市生物医药发展三年行动计划(2023—2025年)》对全市生物医药产业发展作了明确规划。

“经过十几年的发展沉淀，公司在仿制药方面积累了一定的药品研发生产和质量管理基础。”林开朝介绍，为了走得更长远，发展得更稳健，目前，公司正在规划发展创新药，争取上市自己的创新药品种，而在这一过程中，他也看到，与有些年产值达几百亿元甚至上千亿元规模的国内医药龙头企业相比，长沙的生物医药产业还拥有广阔的发展空间，作为长沙市政协委员，他将在抢占创新药发展赛道方面建言献策。

“湖南要加快建设现代化产业体系，因地制宜发展新质生产力，都离不开生物医药产业。”林开朝认为，目前全国多地已出台针对创新药的“全链条支持”，“期待长沙尽快推出推动创新药发展的扶持政策，并打造助力其快速增长的市场环境，保持我市在生物医药赛道的增长趋势和竞争优势。”

长沙晚报全媒体记者 刘俊

人们常说，健康是“1”，其余的一切是后面的“0”；没有“1”，就没有一切。

目前，全省生物医药产业年产值突破3500亿元，“医药湘军”名号越叫越响。

近年来公司保持高速发展，得益于长沙乃至湖南将生物医药及大健康产业作为支柱产业进行培育。”林开朝介绍，湖南欧亚药业有限公司是一家致力于抗肿瘤、心脑血管、肠胃类、抗病毒、抗生素等系列的医药中间体和原料药开发、生产和销售的高新企业，2013年完成二期厂房建设，2019年取得药品生产许可证并与长沙学院联合成立新药开发研究中心，目前新建7个GMP车间和1个特种反应车间。

长沙作为湖南生物医药及医疗器