

湖南湘江新区西湖街道推进“四个西湖”建设,以文旅资源点燃经济“新引擎”

文旅街区的新“活力密码”

● 陈丹妮 李金

山峦起伏,丘陵与盆地交错,青山、湖泊与产业交织,这便是湖南湘江新区的中心地带——西湖街道。

放眼西湖街道,从58小镇俯瞰过去,茶颜悦色、天鹅到家、力翔科技、快狗打车、来也科技、安居客、盛香亭……一个个耳熟能详的企业汇集于此,创业青年思想火花碰撞,持续擦亮“岳麓山下好创业”名片。从西湖公园望去,白沙液街宁静古朴,茶场村“美丽乡村”建设如火如荼,“茶夕湾”文旅产业蓬勃发展。

从进城,到融城;从腾笼,到蝶变;从融城,到“新”城……西湖街道,始终与时代同频共振,以走在前列、干在实处、勇立潮头的姿态,迈出了建设“美丽西湖”的坚实步伐。



茶场村“茶夕湾”文旅项目生意火爆。

←西湖文化园风景如诗如画。均为西湖街道供图

党建引领 产业焕新

西湖畔,暖阳下,水杉随风飘扬,青年人潮涌动。在这片创新创业热土上,项目建设紧锣密鼓;商务楼宇里,就业服务专员步履匆匆,高效有序;外卖小哥“红色之家”供人歇脚解渴,温暖常在;网红打卡地“老房子”“后山”面包、“雪洞”咖啡等青年齐聚,烟火氤氲;党员干部抓招商引资、忙企业服务、解群众烦忧,持续奔波在基层一线……

2024年,西湖街道围绕优化营商环境,班子成员分片到组,定期对辖区企业开展走访,“面对面”解疑,“点对点”服务,全面了解企业生产经营状况和存在的矛盾问题,为企业送上政策“及时雨”和发展“快车道”。

“西湖街道正坚定不移把党的二十大精神提出的目标任务落到实处,以最高标准、最严措施、最优作风贯彻落实新区各项决策部署,以西湖一域之精彩为新区全局增光添彩,为新区高质量发展贡献更多力量。”西湖街道党工委书记黄伟表示。

重营商才能得好商,产业发展离不开党建赋能。为做好企业帮扶工作,街道按照产业链延伸到哪里,党组织就跟到哪里原则,坚持线上线下同步开展组织建设。2024年以来,新成立2家两新党组织,10家“非公”企业纳入党组织孵化库进行重点培育,把组织触角延伸到产业发展各

领域,激发产业发展“红色动能”。

将“帮扶力量”聚在“链”上。围绕人工智能产业链发展需要,街道指导社区先后与58小镇党群服务中心、湖南师范大学咸嘉湖校区、湖南胸科医院、长沙农商银行岳麓支行等多家驻区单位签订共建协议书,探索主题党日、法律咨询、金融服务、健康医疗等30多个共建项目,实现创新资源要素无障碍交流共享。同时,街道抓实阵地建设,整合58小镇以及辖区党建、统战、群团组织等资源,打造新就业群体红色之家、侨胞之家、青年之家、工会驿站、民族团结主题公园等阵地建设,常态化开展志愿服务、政策宣讲、扶危济困、法律咨询等活动,不断提升服务企业、服务群众实效。

将“惠企温度”暖在“链”上。为增强产业发展动力,街道聚焦关键环节、重点任务,联动社区志愿团队、“五老”成员组建助企团,主动靠前、精准对接,深入一线,针对组织建设、政策解读、项目协调等方面提供“多对一”服务指导,帮助惠丰文化、沙滩公园、茶颜悦色、酷客德意等重点企业解决发展问题60余个。

将“红色堡垒”建在“链”上。街道探索推进产业链党建联建机制,在生产一线、招商引资、科技研发等一线,创建党员先锋岗、设立党员责任区,开展岗位竞赛、技术比武等活动,引导党员人才在产业链发

展前沿积极作为,推动形成更多“看得见”的生产力。

“之前我们企业有资金困难,在政企早餐对接会上,提出了发展痛点,当场街道经济发展办就企业购买办公用房、租赁办公场地、上市入规升高、高管个税返还等一系列政策问题,向我们进行了详细的解读及兑现指引。”湖南省家加车科技服务有限公司负责人对街道帮扶工作点赞。

在党建引领之下,经济发展稳中有进,发展质量稳步提升,全街社零、固投等主要经济指标企稳回升、蓄势向好。

文旅创新 点燃经济

党的二十大报告明确提出:坚持以文塑旅、以旅彰文,推进文化和旅游深度融合。

在西湖街道,得天独厚的文旅资源注定为点燃经济的“新引擎”。近年来,街

道不断深化“实力西湖、活力西湖、秀美西湖、品质西湖”建设,基层治理、民生保障、文旅融合等工作取得新进展,经济社会高质量发展风貌焕然一新。

西湖是岳麓山留下的柔情湘水,通过湿地、草坡、港湾、鹭岛、荷池等多种自然景观的营造,在这里拥有了全国大型城市中心区域罕见的湖光山色和鹭鸟候鸟。依托西湖公园的自然风光和资源禀赋,2024年3月,湖南湘江新区文旅产业链一季度项目集中签约仪式暨大汉友阿INPark品牌发布会在西湖公园举行。

现场,湘江新区文旅产业链与大汉“心之力”文化大讲堂项目、大汉友阿INPark艺术策源地项目签约。朱砂记、北欧家具、周喻女装、猿素、仰望、特步等品牌亮相入驻,为新区创新商业“文旅+公园商业”增添了一抹亮色。据公园负责人透露,2024年西湖公园接待了各类游客180万人次。

众所周知,西湖街道坐拥“一山两湖”,纳岳麓山之灵气,享梅溪湖、西湖之清气,文化园、岳麓山、白云路、岳麓山西大门次第展开,成为街道文旅产业新的发力点,越来越多的“新年轻”走进这片闹中取静的世外桃源。目前,茶场村全力推动“茶夕湾”文旅走廊建设,已进驻餐饮、民宿、茶咖、书院等文旅业态50余家,经常霸榜小红书的“老房子”、“住山”、“后山”面

包、有闲Space、上山食物、镜中书店、麓客民宿、麓山随园等热度不减。

如今,随着茶场村“美丽乡村”建设顺利推进,省委党校周边和白云路西沿线即将提质完成,将为文旅项目落地提供更好的环境。同时,2025年街道将对白云路沿线和“茶夕湾”进行整体提质,多方引进文旅企业,力争成为“泛岳麓山文化旅游圈”的独特地标,逐步实现街道文旅业态从购物、美食构成的夜经济1.0模式,过渡到以旅游、文创、活动融合发展的2.0模式,并加速向文旅+科技深度融合的3.0时代迈进。

城市治理 凝聚民心

民生连着民心。民生稳,人心稳,社会就稳。

作为湖南湘江新区最早的建成区街道之一,西湖街道同样面临千头万绪、错综复杂的治理难题。为打通基层治理“最后一公里”,街道制定了《西湖街道网格化管理工作考核办法》,以网格化管理为基础,探索推行“三级吹哨”办法,为破解治理难题开出了一剂良方。

何为“三级吹哨”,指的是基层社会治理的触角延伸到网格,落实到基层,确保群众“遇事找得到人、办得好事、解得了忧”,实现“小事不出网格、难事不出社区、大事不出街道”。

数据显示,2024年西湖街道共办理市民热线工单2587件,解决率92.86%、满意率97.14%;集中开展敲门入户1656户,检查439家单位,发现隐患2185处并全部完成整改;特别是所辖唯一的“城中村”茶场村,克服民情问题多、治理难度大的困难,积极开展大走访、大调研活动,组织“屋场会”“茶场夜话”25次,收集并解决民情问题114条,解决征拆项目遗留问题、水电气路基础设施问题等10余个,村容村貌得到极大改善,老百姓的幸福获得感持续提升。

民生无小事,枝叶总关情。街道党工委始终牢记全心全意为人民服务的宗旨,坚持把为民办实事作为基层治理的出发点和落脚点,聚焦困难群体,开展身心关爱服务;扎实推进老旧小区有机更新、危旧房屋改造等工作,实现了“旧貌换新颜”;推进新时代文明实践站建设,央视新闻报道“唐果咖啡”负责人李秀芳,开音教育创始人毕晓芳获评“湖南好人”……

展望未来,黄伟表示,西湖街道将不断推进“四个西湖”建设,保持高质量发展的强劲态势,以思想大解放、工作大落实,推动经济社会发展大提升,打造岳麓山下的生态休闲观光地、新年轻的潮玩聚集地、新区文旅发展新高地,为湘江新区建设全球研发中心城市核心引领区贡献西湖力量、展现西湖担当。

上接1版①

蔡奇指出,党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央坚持把文化建设摆在治国理政突出位置,从理论上、实践上、制度上进行一系列探索创新,取得了极为丰富重大的成果。最重要的就是形成了习近平新时代中国特色社会主义思想旗帜。这一重要思想系统回答了新时代坚持和发展什么样的中国特色社会主义文化、怎样坚持和发展中国特色社会主义文化的重大课题,是做好新时代宣传思想工作科学指南和根本遵循。要更加自觉学习贯彻习近平文化思想,更好担负起新时代的文化使命。

蔡奇强调,要落实以学铸魂、以学增

智、以学正风、以学促干长效机制,健全工作体系,创新方式方法,推动党的创新理论武装走深走实。要坚持正确舆论导向,强化经济宣传和预期引导,提高舆情应对能力,营造团结奋进的主流舆论。要推动理想信念教育常态化制度化,加强和改进思想政治工作。要提升文化服务和文化产品供给能力,激发文艺创作生产活力,推进文化遗产系统性保护,推动旅游业高质量发展。要讲好中国故事,拓展文明交流互鉴广度深度。要堅持和加强党的全面领导,落实意识形态工作责任制,加强队伍和作风建设,不断开创宣传思想文化工作新局面。

中共中央政治局委员、中宣部部长李书磊作工作部署,强调要深入学习实践习近平文化思想,深化党的创新理论体系化学理化研究阐释,提高经济宣传和舆论引导水平,全面落实文化体制机制改革任务,增强思想政治工作实效性,营造良好文化环境,加强文化遗产系统性保护,推进城市文明建设和文明乡风建设,构建中国哲学社会科学自主知识体系,切实提升国际传播效能,大力推动基层工作创新,以高度政治自觉把各项任务落到实处。

全国人大常委会副委员长铁凝出席会议。

上接1版③

扩大内需,掀起消费新热潮

会议要求,从大力提振消费和扩大有效投资两方面入手,全方位扩大内需。

雨花区商务局党组书记、局长周彬说,为进一步显现国补政策促内需效果,2025年雨花区计划启动区级政府加重点企业国补赋能行动,把最高的补贴和最优的服务送给消费者。去年,以雨花黄谷路汽车街区为主阵地,电器、商超等各行业龙头企业共同参与的雨花商贸异业联盟已建立,打造出“以旧换新”全流程闭环,后续将继续促进耐用品、快消品、汽车消费形成相互赋能、客流互通的共生共荣消费生态圈,助推“以旧换新”消费新热潮。

会议提出推动文化和旅游深度融合,这让浏阳市古港镇溪上溪民宿主理人肖艳对未来更加满怀期待。去年,古港共接待游客70万人次,乡村旅游收入超过9000万元,其宝盖民宿谷已成为湖南省乡村旅游精品民宿聚集区。“希望能和各方一起,进一步展现浏阳的自然与人文魅力,让更多人来浏阳游玩住宿,为乡村文旅消费添薪加火。”

“近年来长沙消费市场活力满满,我们将持续创新消费场景,提升服务供给水平,为提振消费扩大内需出力。”沃尔玛公司事务湖南区域总经理刘石炎介绍,盐津铺子的鹌鹑蛋和宁乡流沙河花猪已成功进入山姆会员店的采购体系。未来,沃尔玛将继续加大对长沙优质商品的采购力度,争取开展更多合作实现共赢,助力湘品出湘,走向全国。

砂之船集团助理总裁、长沙分公司总经理周丽霞说,砂之船将充分发挥艺术商业的DNA及营商环境优势,通过策划多种形式促销活动、沉浸式消费体验场景、会员服务升级等方式,为消费者创造“超级奥莱超级性价比”的美好体验。

湖南星阁文化旅游发展有限公司负责人吴颖妹对未来信心满满。她表示,公司将紧扣践行“文化+旅游”“文化+科技”两个融合任务目标,创新、升级、推出新的文旅产品和消费场景,包括“一眼千年光影长沙”天心阁光影秀、汉文化沉浸式主题演艺,构建AI智慧景区导览系统等;探索文旅融合发展的新模式新路径,如打造夜间光影夜市、“阅物”文创孵化中心,举办国际光影艺术展。

城乡融合,打造乡村振兴示范市

会议指出,要促进城乡融合发展、推进区域协调发展。“市委经济工作会议提出,发展空间加快拓展,要突出推进区域协调发展,这将成为我们推进经济高质量发展的行动指南。”长沙金霞经开区党工委书记苏继桃表示,将紧盯“提升城市功能品质”这一目标任务,高标准推进金霞新城建设。始终坚持产城融合、产业先行,总体规划、分步推进的原则,以产业集聚引领人口集中、功能集成、要素集约。将集中精力建好首开区——关湖片区,加快片区主干道建设及优质教育和公共服务资源的导入,使“未来星城”的愿景在金霞变得具体而清晰。

“会议提出要深化湘赣边区域合作示范区建设,为我们进一步提振了信心,鼓舞了士气。”浏阳市大瑶镇党委

书记潘定一表示,大瑶是湘赣边区域合作的桥头堡、主阵地,始终勇当排头兵、担纲第一镇。接下来,大瑶将提速攻坚“十大项目”落地,加快建设“五个示范之区”,建成“湘赣合作产业园”,让奋斗成果惠及更多湘赣边群众、助力高质量发展。

当前,天心区暮云街道已引进一批企业项目,“两天一晚”的特色乡村休闲旅游圈火爆出圈。街道党工委书记刘哲介绍,奋进在长株潭一体化发展前沿,2025年暮云北将大力发展数字经济、生命健康等新兴产业,做大做强产业集群;暮云南将以“乡村振兴+微度假+乡村夜经济”为定位,发展城郊旅游经济,建设设施完善、功能齐全的休闲民宿、主题度假村和农业体验园等。

长沙县农业农村局副局长曹夏源表示,长沙县将进一步积极构建城乡区域协调发展体系,大力发展都市农业,“院士农业”、预制菜、种业、休闲旅游等特色优势产业,推动庭院经济、就业车间、村集体经济全面发展,全力创建全国乡村振兴示范区,让乡村成为宜居宜业、幸福美好的家园。

2024年,望城区创新引入乡村CEO,推进乡村全面振兴。作为靖港镇凌冲村的乡村CEO,廖敏洲正深入挖掘当地自然资源和文化潜力,量身定制乡村振兴计划:“我们将以西围子为核心,探索和丰富农文旅融合业态。正在打造中医馆、引进了2个中医非遗传承项目,还积极建设高校联盟研学基地,为村里打造新的经济增长点,也为城里人提供丰富多元的乡村体验。”

以民为本,持续增强群众的幸福感

加大民生投入,推动民生提质,持续推动民生保障的成色更足更浓,是会议关注的焦点。

“利民之事,丝发必兴。”雨花区财政局党组书记、局长舒畅表示,雨花区始终把为民造福作为政绩之本,2024年,民生支出占一般公共预算支出比重超72%,投入资金支持老旧小区改造、学校、道路建设等77个项目。2025年,雨花区将继续以民生为重,持续提升资金使用绩效,聚焦“衣食住行、教医养保”等百姓需求,用心用情用力解决群众的急难愁盼问题,把有限的财政资金更集中用于群众最关切的民生实事上来,持续增强雨花群众的获得感、幸福感、安全感。

“中国式现代化,民生为大。”芙蓉区五里牌街道党工委书记黎花表示,五里牌街道积极开展蒸菜街小区和朝阳一村的老旧小区改造。目前,蒸菜街小区已拆建约2000平方米,正在加快基础设施改造,朝阳一村也拆除了部分违法建筑,地下管网改造即将开始。“我们将继续推进老旧小区适老化、便民化、智能化改造,进一步改善居民居住条件。”

“我们将认真贯彻落实会议精神,聚焦‘一老一小’全力增进民生福祉。”湖南湘江新区麓谷街道党工委书记黄光佑表示,将持续完善“养老+助餐”模式,复制推广“社区银龄食堂”,构建适应人口老龄化的老年助餐服务体系。深入推进利剑护蕾、反校园霸凌、青少年禁毒等工作,凝聚家校力量共同为孩子们保驾护航。提质社区书吧、科普活动室,开设城市夜校、老年大学,提升麓谷千家万户的幸福感和获得感。