



28.3公里的圭塘河的形状仿若一条丝带,贯穿雨花全境,串起一城钟灵毓秀。 杨南 摄

周游

2024年,雨花为自己量身定制了一张交给未来的名片:加快建设“四个一流”现代化强区,以一地一域精彩为全局全域添彩。

历史的地平线由奋进者标注。刚刚过去的2024年,更因不平凡而被铭记。

366个白天与黑夜,以只争朝夕的心态,以动静相连的形态,以保护与发展兼顾、继承与创新并重的姿态,雨花写就经济腾跃、品质提升、民生幸福的宏大叙事。

岁末时刻,叩问收成。当我们郑重回眸,深情眺望2024年,如果要用几个字来作为雨花的年度关键词,会是什么呢?

项目建设的“进”,产业发展的“先”、对外开放的“开”、品质提升的“品”、民生福祉的“惠”、文旅发展的“融”、社会治理的“新”,七年度字已然成为2024年城东南砥砺奋进的激情注解、雨花人辛勤耕耘的生动表达。

这些字眼,也许不能完全形容雨花的气象万千,也无法完全概括2024年的云蒸霞蔚,但或许能为2024年的雨花,留下一些立体而多面的记忆。

项目建设

攻坚“进”,夯实发展基石

说文解字 2025年新年伊始,雨花区项目建设再传佳音。1月1日,雨花区香松路(万家丽路至沙湾路)道路工程完成主体建设,全线已完成沥青路面摊铺和路面标识划线,待完成验收移交后,有望早日通车。这也为新的一年雨花区“项目大会战、产业大提升”奏响激昂序曲,注入奔腾活力。

回溯2024年,雨花区在项目建设的征程中披荆斩棘,聚焦产业链上下游关键项目集中发力,捷报此起彼伏:下半年,位于雨花区长潭佳园小区的管网优化改造项目顺利竣工,小区内的排污管道得以全线贯通;12月,由雨花国资集团投资,中建五局设计、建设、运营的湖南省重点建设项目——中非经贸总部基地项目已全面冲出正负零(完成地下工程),标志着工程建设进入地上主体施工的新阶段;雨花区仙姑岭小学项目也已进入主体施工阶段,2025年即将竣工交付,将有效改善周边居民子女入学需求。

年度盘点 2024年,雨花区铺排231个重点项目,省、市重点项目投资完成率分别达150%、110%。全区聚焦项目建设和企业服务,做好后勤保障,凝心聚力以破解项目(企业)服务推进过程中的短板和问题为突破口,以雨花区发改局为牵头单位,建立项目(企业)帮扶四级联动调度机制,强化分层分级调度,高水平建设项目,高标准服务企业,奋力推动雨花经济高质量发展再上新台阶。一幅充满生机与活力的恢宏画卷,凝聚起全区干部群众推动高质量发展的干劲、拼劲和信心。

产业发展

“先”机无限,激活经济新动能

说文解字 自2024年3月,低空经济首次被写入政府工作报告后,逐渐成为各地推动经济增长和产业升级的新赛道。

作为战略性新兴产业,低空经济是指以低空空域为依托,以通用航空产业为主导的经济活动,涉及低空飞行、航空旅游、科研教育等行业和应用场景,产品包括无人机、直升机等,具有产业链长、带动性强等特点。

2024年7月18日,湖南·雨花AI+低空经济产业发展大会举行,会上全面公布了雨花经开区在低空经济产业的规划布局,并进行了低空经济重大项目推介。在众人的见证下,雨花经开区正式开辟低空经济赛道。

年度盘点 产业兴则经济兴,产业智则区域智。敢为人先的雨花,深入推进园区制造业提升行动,着力抢占先进制造业“智高点”,锻造创新驱动新引擎。获批全省首个无人试飞飞行临时空域,湖南低空经济总部大厦挂牌,雨花人工智能科创谷(低空经济)招商基金设立,低空经济产业服务公司成立,已集聚低空经济产业企业近20家,蓄势腾飞下一个二十年。

除低空经济之外,2024年,雨花区数字经济蓬勃发展,多家龙头企业相继落户。此外,新增“上云”企业和“上平台”企业3700多家。

位于中非经贸创新合作示范区的非中非经贸博览会常设展馆,搭建中非文化和经贸往来的桥梁。
陈飞 摄

实干为笔 书写全国一流现代化强区新篇章

对外开放“开”拓进取,拥抱世界新舞台

说文解字 听歌泡吧,再买一束肯尼亚鲜花。如今,长沙夜晚的浪漫,再添一抹非洲气息。

2023年4月17日,湖南自贸试验区长沙片区雨花区块孵化的首家非洲鲜花品牌——玺悦鲜花,

年度盘点 开放雨花,梦想直达。开放,已成为雨花显著的城市气质。2020年9月,湖南自贸试验区长沙片区正式获批,面积5.17平方公里的自贸雨花区块,承担起中非经贸深度合作先行区探路先锋的任务。

自成立以来,自贸雨花区块先后落地七大国家级平台,形成23项制度创新成果,其中全国首创4项、全省首创4项。区块累计实现进出口总额超400亿元,实现对非贸易110亿元,年平均增速

150%;完成外商直投1.5亿美元;引进重大项目26个,总投资817.5亿元;先后获评全国“2021十大最具投资价值产业园区”“2022高质量发展十佳园区”“2023中国外向型高质量发展十佳园区”“2024中国最具投资吸引力产业园区”。

品质提升“品”位非凡,打造宜居新家园

说文解字 “我们社区道路整洁、环境优美,有运动休闲场所,提供居家养老和送餐等服务,住在这里真是太幸福了。”居住在雨花区砂子塘街道金科园社区的李娟幸福满满。

2023年7月,住房和城乡建设部等部门发布《关于印发完整社区建设试点名单的通知》,决定在106个社区开展完整社区建设试点。金科园社区成为长沙市唯一入选社区。

年度盘点 走出家门,更多绿色入目;行进街巷,条条通衢畅行。一个“品”字,让雨花人品味到“品质家园”的生态活力、宜居魅力。

2024年,雨花区强化城市管理,77个城镇老旧小区完成改造,金科园小区改造入选住建部联点项目,雨花亭街道石马里驿站文化商业街区建成运营,新增既有高层住宅电梯70台,成功创建7个“绿色完整”居住社区。

说文解字 早上9时不到,雨花区居民丁娇就带着一岁半的孩子出了门,下楼步行不到500米,就到了雨花区托育综合服务中心的门口。此时从大厅里正传出孩子们欢快的笑声。与等在门口的老师做好交接,嘱托

年度盘点 近年来,雨花区大力推进高质量发展,综合实力实现从省市率先到中西部领先的历史跨越。同时,树牢以人民为中心发展理念,让改革发展成果更多更公平地惠及群众,将更多的“民生愿景”变为“幸福实景”,交出了一份写满“幸福”的民生答卷。

2024年,雨花区城镇新增就业2.03万人;创新实施“保障性住房+回购+房票”多元安置模式,同升街道同升村保障性住房完成建设,东山街道全市首个限价商品房安置试点项目实现交房。

全国首家品牌联营店在长沙开业。一朵娇艳欲滴的玫瑰花从肯尼亚农场枝头,到绽放在长沙市民案头,最快只需14小时,这得益于自贸雨花区块打通的空中物流通道。

2024年1月,自贸区长沙片区合作先行区探路先锋的任务。

2024年9月,雨花区托育综合服务中心正式挂牌成立,这也是湖南省区县级首家公建民营的托育中心。

雨花区东塘街道牛婆塘社区的牛婆塘小区是一个老旧开放式无物业小区,因为老年人多、低收入人群多,治理难度大。无物业管理的老旧小区,因为建设时间过长,难免发生漏水、渗水等情况。居民们因此情况往往求助社区,但社区人员和经费有限,处理起来矛盾重重。牛婆塘社区以党建引领,充分鼓励居民自治,培养主人翁意识,解决了不少问题。

2024年春节前,因为下水道反水,家住牛婆塘小区21栋的邹琪二楼家中的厕所被淹得一塌糊涂。她的第一反应不是求助社区,而是自己想办法解决。她将3至6楼的邻里请到家中,开会商议处置办法,最终各家不但分摊费用修好了排水管道,还一起帮她搞好了卫生。

近年来,雨花区坚持党建引领基层治理,系统施策,一体推进,率先在省市探索社区员额制、“四位一体”小区党建、“居民零上访、安全零事故、治安零发案”社区(村)建设、红色物业等工作做法,出台员额管理十条、小区治理八条、物业管理十条措施,选派领导干部到小区任第一书记等制度,助推基层高效能治理,连续10年在全市抓基层党建述职评议考核中获评“好”等次。

在每一项务实举措的推进中,我们看到的是民情民意如潺潺溪流般顺畅流淌,感受到的是老百姓积极投身共建共享的火热热情,触摸到的是创新创意蓬勃涌动的无限活力。

人民至上,这一理念深深扎根于雨花区的发展脉络之中。雨花区必将持之以恒地担当民生改革的坚定行动派与踏踏实实干家,将区域发展的根基深植于百姓的共同发展,把砥砺前行的磅礴力量汇聚于民生事业的宏伟蓝图之上,致力于现代化建设的丰硕成果如暖阳般更加广泛、更加公平地惠及每一位人民群众,让幸福的光辉照亮每一个角落。

年度盘点 雨花区全面建立“片一组一邻”组织架构,推选邻长2.18万名,解决基层矛盾问题1.5万个,提供微服务3.2万次。创新提出小区党组织书记岗位津贴制、小区分类治理等举措,选派领导干部任第一书记,推进综合执法进小区,推动一般物业矛盾纠纷100%就地解决。

雨花区坚持党建引领基层治理,系统施策,一体推进,率先在省市探索社区员额制、“四位一体”小区党建、“居民零上访、安全零事故、治安零发案”社区(村)建设、红色物业等工作做法,出台员额管理十条、小区治理八条、物业管理十条措施,选派领导干部到小区任第一书记等制度,助推基层高效能治理,连续10年在全市抓基层党建述职评议考核中获评“好”等次。

在每一项务实举措的推进中,我们看到的是民情民意如潺潺溪流般顺畅流淌,感受到的是老百姓积极投身共建共享的火热热情,触摸到的是创新创意蓬勃涌动的无限活力。

人民至上,这一理念深深扎根于雨花区的发展脉络之中。雨花区必将持之以恒地担当民生改革的坚定行动派与踏踏实实干家,将区域发展的根基深植于百姓的共同发展,把砥砺前行的磅礴力量汇聚于民生事业的宏伟蓝图之上,致力于现代化建设的丰硕成果如暖阳般更加广泛、更加公平地惠及每一位人民群众,让幸福的光辉照亮每一个角落。

雨花区坚持党建引领基层治理,系统施策,一体推进,率先在省市探索社区员额制、“四位一体”小区党建、“居民零上访、安全零事故、治安零发案”社区(村)建设、红色物业等工作做法,出台员额管理十条、小区治理八条、物业管理十条措施,选派领导干部到小区任第一书记等制度,助推基层高效能治理,连续10年在全市抓基层党建述职评议考核中获评“好”等次。

文旅发展

“融”会贯通,绽放魅力新光彩

说文解字 2024年,位于雨花区侯家塘街道的爱里里成了网红打卡点:旧厂房外墙斑驳,咖啡店里留存着工业时代的升降机,街角小院中面包飘出浓郁的香气,天气好的时候,摇曳的树影下总能看到三五成群前来拍照的市民。

行走在爱里里,抬头能望见高高的摩天轮,这里自20世纪五六十年代起就是长沙文体用品厂、长沙市纺织机械厂的老厂区。随着一场街区有机更新的铺开,浓浓的工业风混搭时尚摩登范,让这条沉寂多年的小巷焕发活力,成了社交媒体上热门的打卡地。预计2025年6月有机更新将全部完成。

年度盘点 2024年,雨花区成功举办第三届旅游发展大会、“圭塘河街”休闲旅游消费季、长株潭雨花非遗集市等系列活动,绿心地区8个文旅共建项目签约落地,宋旦汉字艺术博物馆获评国家三级博物馆,中非文化与经贸研学实践基地入选省级文旅消费“新生代·新场景”名单,连续两年在全国市辖区旅游综合实力百强区中稳居全省首位。距自然很近,离繁华不远。城东南,一朵雨花正绚丽绽放。

社会治理

“新”频频出,构建和谐新局面

说文解字 雨花区东塘街道牛婆塘社区的牛婆塘小区是一个老旧开放式无物业小区,因为老年人多、低收入人群多,治理难度大。无物业管理的老旧小区,因为建设时间过长,难免发生漏水、渗水等情况。居民们因此情况往往求助社区,但社区人员和经费有限,处理起来矛盾重重。牛婆塘社区以党建引领,充分鼓励居民自治,培养主人翁意识,解决了不少问题。

2024年春节前,因为下水道反水,家住牛婆塘小区21栋的邹琪二楼家中的厕所被淹得一塌糊涂。她的第一反应不是求助社区,而是自己想办法解决。她将3至6楼的邻里请到家中,开会商议处置办法,最终各家不但分摊费用修好了排水管道,还一起帮她搞好了卫生。

近年来,雨花区坚持党建引领基层治理,系统施策,一体推进,率先在省市探索社区员额制、“四位一体”小区党建、“居民零上访、安全零事故、治安零发案”社区(村)建设、红色物业等工作做法,出台员额管理十条、小区治理八条、物业管理十条措施,选派领导干部到小区任第一书记等制度,助推基层高效能治理,连续10年在全市抓基层党建述职评议考核中获评“好”等次。

在每一项务实举措的推进中,我们看到的是民情民意如潺潺溪流般顺畅流淌,感受到的是老百姓积极投身共建共享的火热热情,触摸到的是创新创意蓬勃涌动的无限活力。

人民至上,这一理念深深扎根于雨花区的发展脉络之中。雨花区必将持之以恒地担当民生改革的坚定行动派与踏踏实实干家,将区域发展的根基深植于百姓的共同发展,把砥砺前行的磅礴力量汇聚于民生事业的宏伟蓝图之上,致力于现代化建设的丰硕成果如暖阳般更加广泛、更加公平地惠及每一位人民群众,让幸福的光辉照亮每一个角落。

雨花区坚持党建引领基层治理,系统施策,一体推进,率先在省市探索社区员额制、“四位一体”小区党建、“居民零上访、安全零事故、治安零发案”社区(村)建设、红色物业等工作做法,出台员额管理十条、小区治理八条、物业管理十条措施,选派领导干部到小区任第一书记等制度,助推基层高效能治理,连续10年在全市抓基层党建述职评议考核中获评“好”等次。